



## OBRA NOVA DE LUXE AMB VISTES EN VENDA A SANTA EULALIA DEL RÍO, EIVISSA

Santa Eulalia del Río / Eivissa

Preu des de

3.250.000 €

Superfície

505 m<sup>2</sup> - 629 m<sup>2</sup>

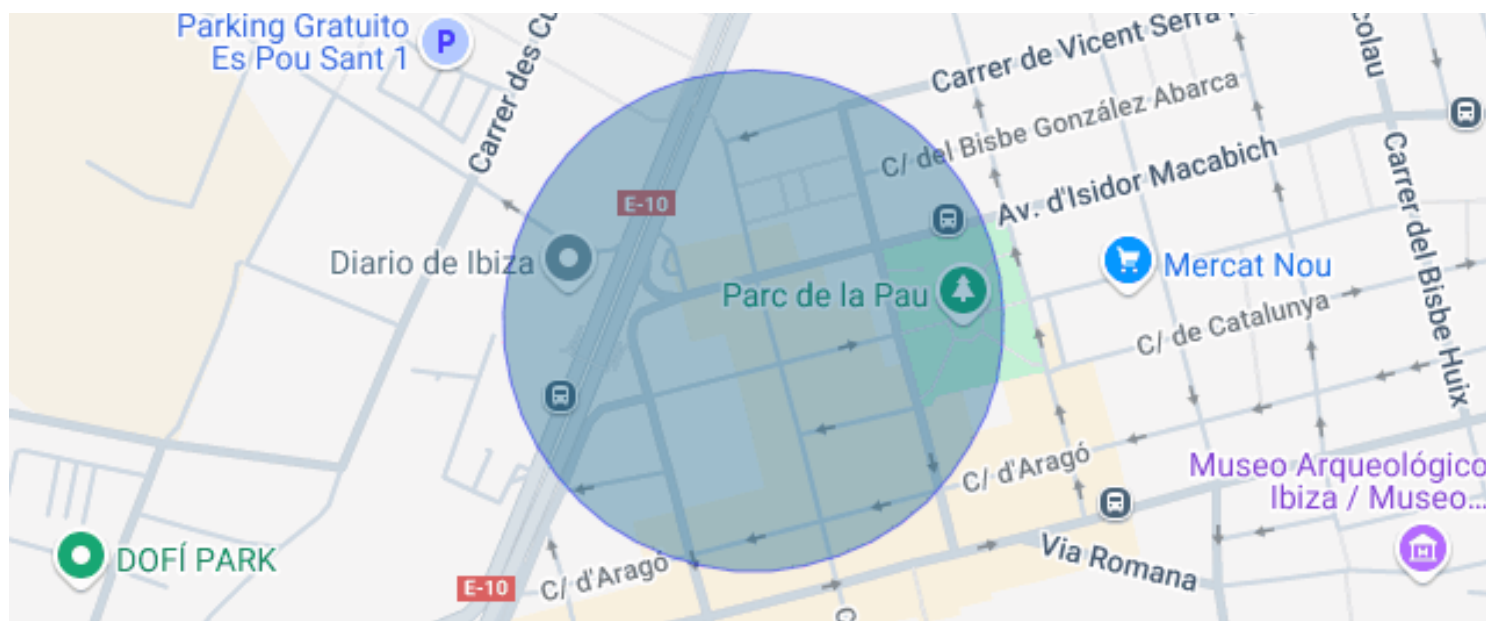
Unitats

6

✓ Calefacció

✓ Vistes al mar

✓ Jardí



## Santa Eulalia del Río / Eivissa

El complex PURE Ibiza Residences està situat a Santa Eulalia del Riu, una de les zones més exclusives i de millor qualitat de vida de l'illa d'Ibiza. Amb excel·lents comunicacions amb la resta de l'illa i envoltat d'aigües turqueses i platges de sorra blanca, el poble ofereix una qualitat de vida immillorable tant a l'estiu com a l'hivern. Santa Eulalia és un lloc totalment dedicat al mar, amb un passeig marítim de més d'un quilòmetre de llargada, un port esportiu i la millor platja urbana de l'illa.

Les vil·les, amb una superfície habitable a partir de 327 m<sup>2</sup> i parcel·les des d'aproximadament 520 m<sup>2</sup>, ofereixen amplis espais per viure i gaudir de l'entreteniment. Aquestes propietats disposen de 4 a 6 dormitoris i banys, adaptant-se a les diverses necessitats i preferències dels compradors.

L'ús de materials naturals com la pedra i la fusta de roure, juntament amb el tradicional morter de cal blanca, reflecteix l'estètica autèntica d'Ibiza. Aquest disseny aporta a les vil·les un toc genuí i un encant característic de l'illa. Tanmateix, aquestes propietats també incorporen elements moderns, com grans finestres que permeten una entrada abundant de llum natural. La combinació del tradicional i del contemporani fa que aquestes vil·les siguin una opció atractiva per aquells que busquen el millor dels dos mons.

Una piscina privada, una zona chill-out i un jardí autòcton afegeixen confort i luxe a l'experiència de viure en aquestes exclusives vil·les.

La ubicació, al centre de Santa Eulalia des Riu, a pocs passos de la Plaça de l'Ajuntament i a només uns minuts de la platja i el port esportiu, és ideal per a aquells que busquen comoditat i accés immediat als serveis locals. A més, la seva orientació a l'oest ofereix unes vistes impressionants de la ciutat, la mar i la posta de sol.

## Unitats en aquesta promoció

Tipus	Casa
Unitat	Casa 1
Superfície	534 m <sup>2</sup>
Terrassa	290 m <sup>2</sup>
Habitacions	5
Banys	6
Preu	3.695.000 €
Estat	disponible

Tipus	Casa
Unitat	Casa 2
Superfície	505 m <sup>2</sup>
Terrassa	250 m <sup>2</sup>
Habitacions	5
Banys	5
Preu	3.495.000 €
Estat	disponible

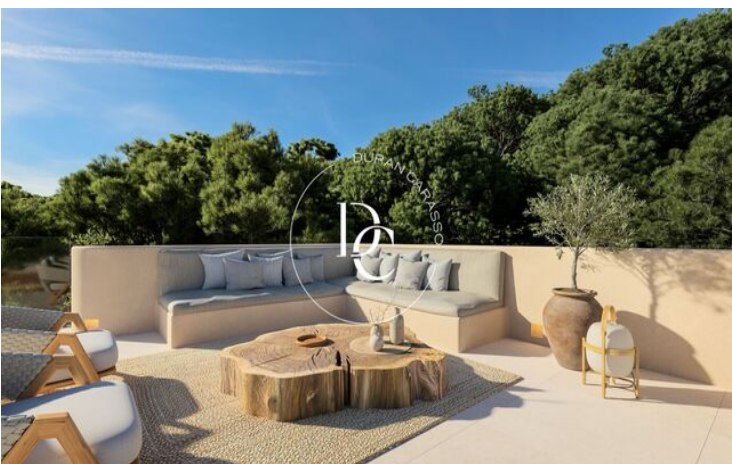
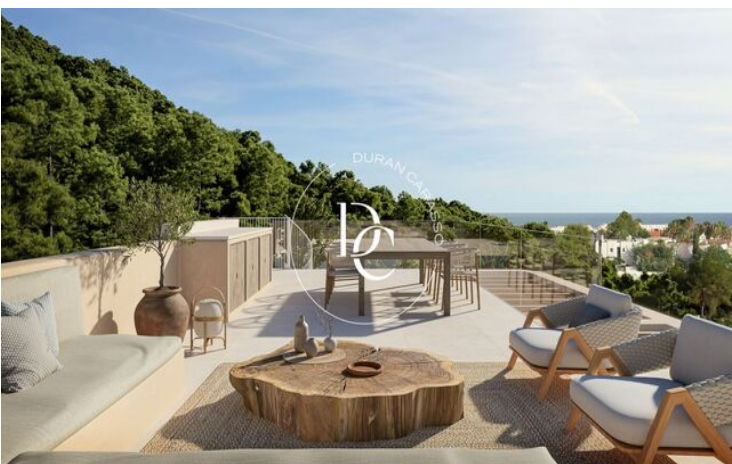
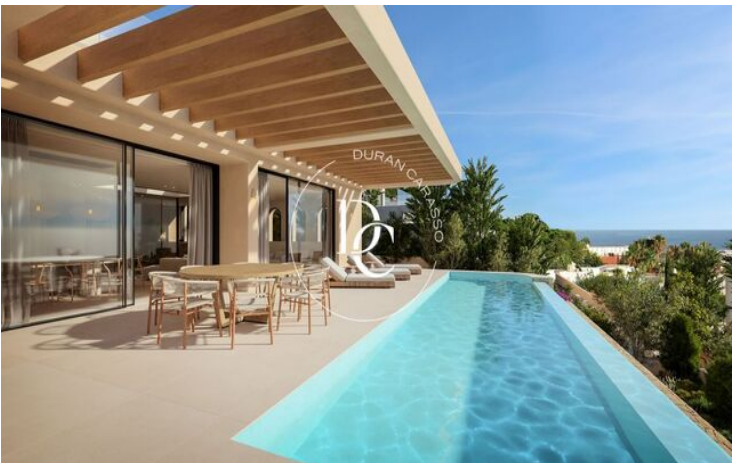
Tipus	Casa
Unitat	Casa 4
Superfície	510 m <sup>2</sup>
Terrassa	205 m <sup>2</sup>
Habitacions	5
Banys	6
Preu	3.250.000 €
Estat	disponible

Tipus	Casa
Unitat	Casa 5
Superfície	510 m <sup>2</sup>
Terrassa	346 m <sup>2</sup>
Habitacions	5
Bany	6
Preu	3.275.000 €
Estat	disponible

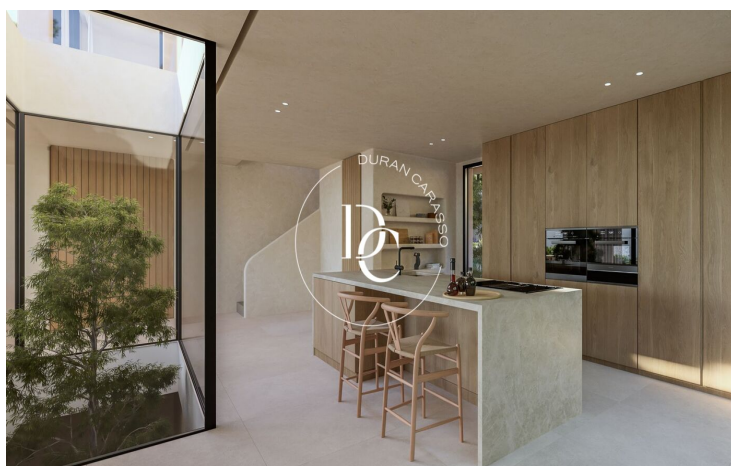
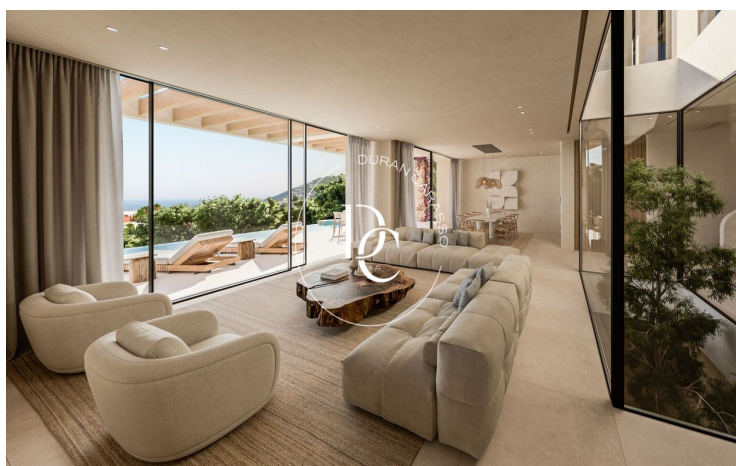
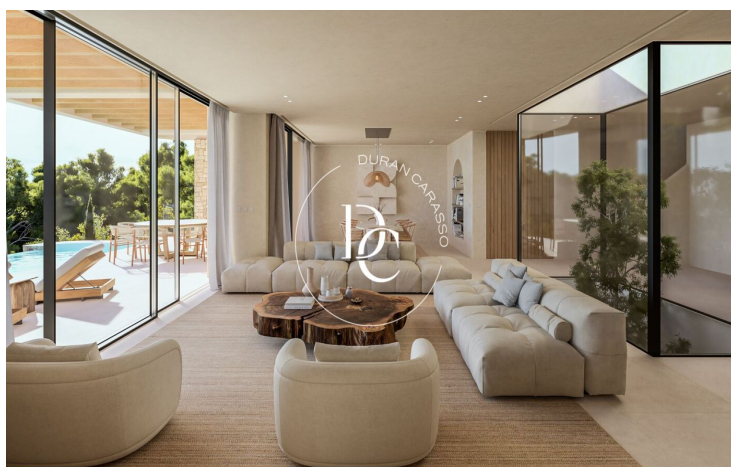
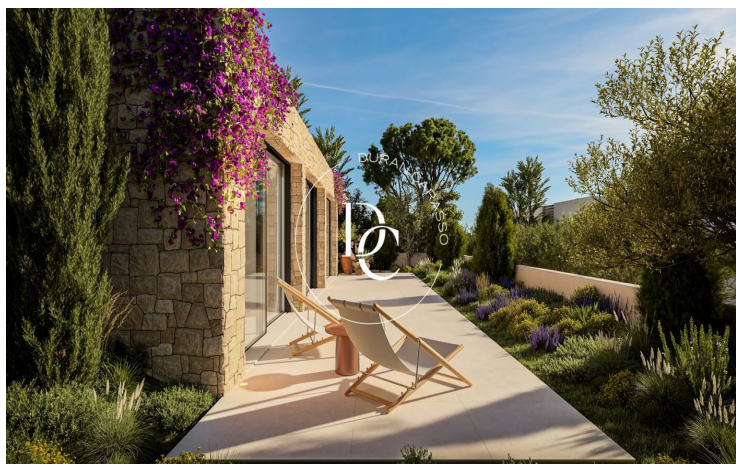
Tipus	Casa
Unitat	Casa 7
Superfície	508 m <sup>2</sup>
Terrassa	215 m <sup>2</sup>
Habitacions	5
Bany	5
Preu	3.295.000 €
Estat	disponible

Tipus	Casa
Unitat	Casa 8
Superfície	629 m <sup>2</sup>
Terrassa	352 m <sup>2</sup>
Habitacions	6
Bany	6
Preu	3.890.000 €
Estat	disponible









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.