



## OBRA NOVA EN VENDA A EL TARTER

El Tarter / Canillo

Preu des de

698.765 €

Superfície

94 m<sup>2</sup> - 166 m<sup>2</sup>

Unitats

28

✓ Calefacció

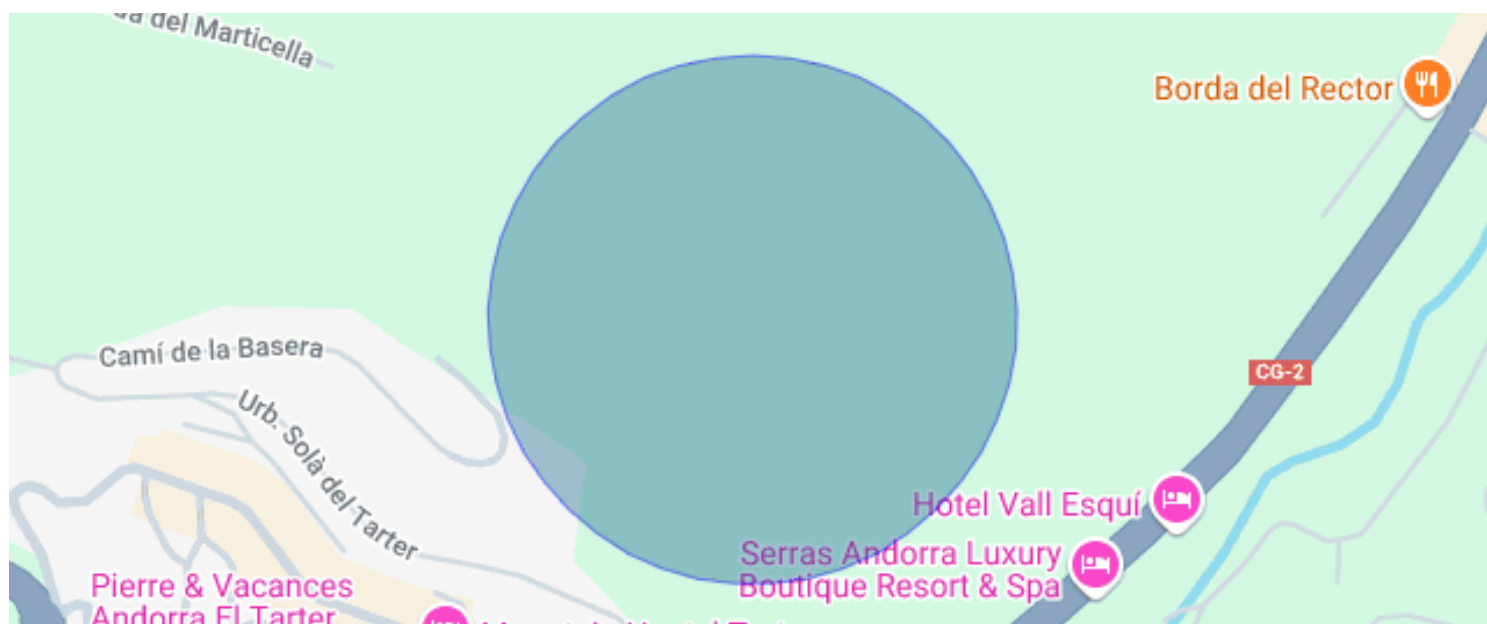
✓ Ascensor

✓ Gimnàs

✓ Vistes a la muntanya

✓ Xemeneia

✓ Balcó



## El Tarter / Canillo

A Andorra, a peu de les pistes de Grandvalira -l'estació d'esquí més extensa del Pirineu i, en un paratge envoltat de natura, hi ha Arbres del Tarter, de Residencial Altavista. Una exclusiva promoció d'obra nova compta amb 49 habitatges construïts amb les tecnologies més modernes i dotades del màxim confort per gaudir de la bellesa i la màgia de la muntanya andorrana.

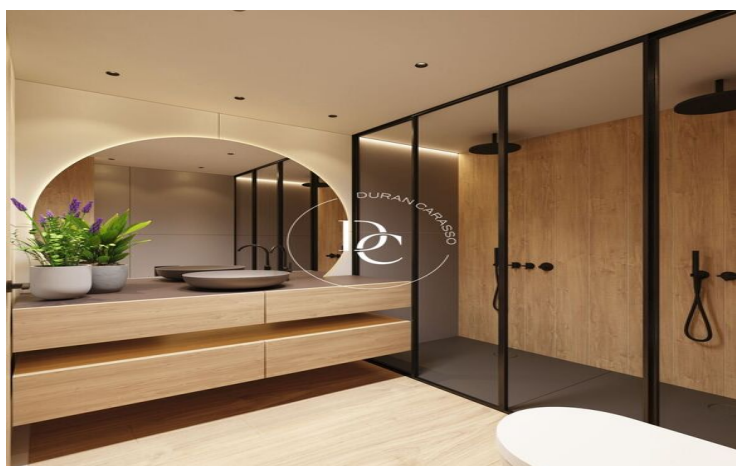
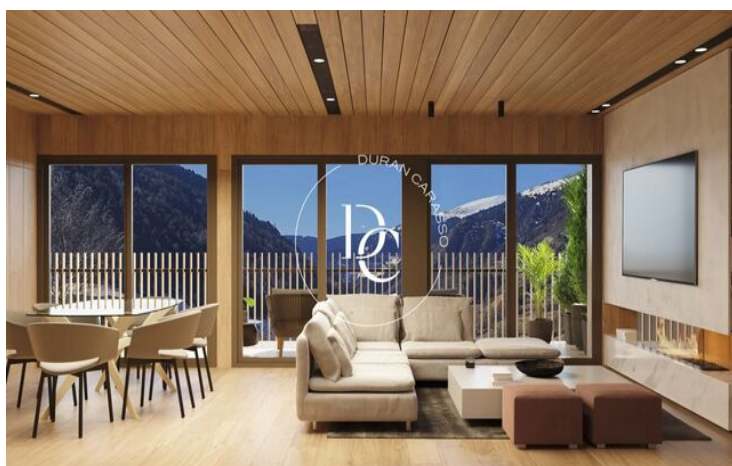
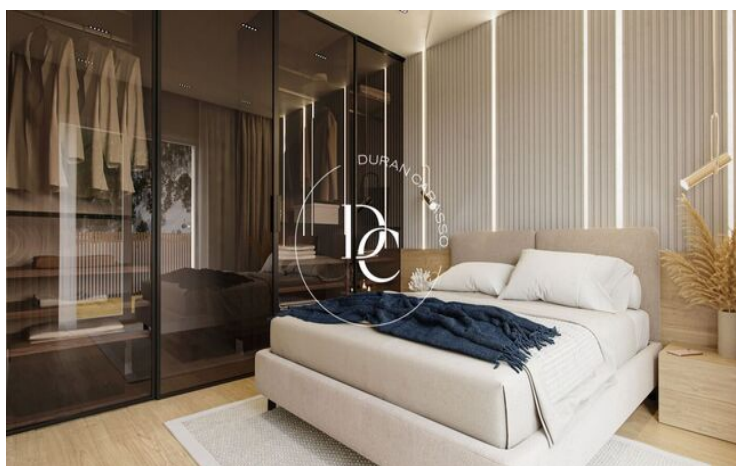
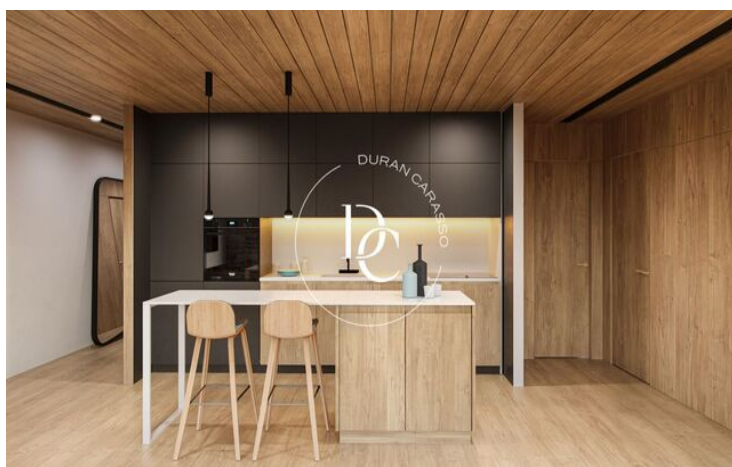
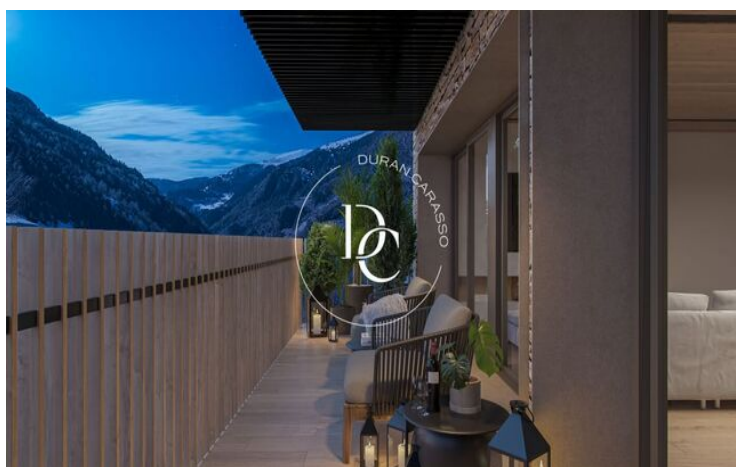
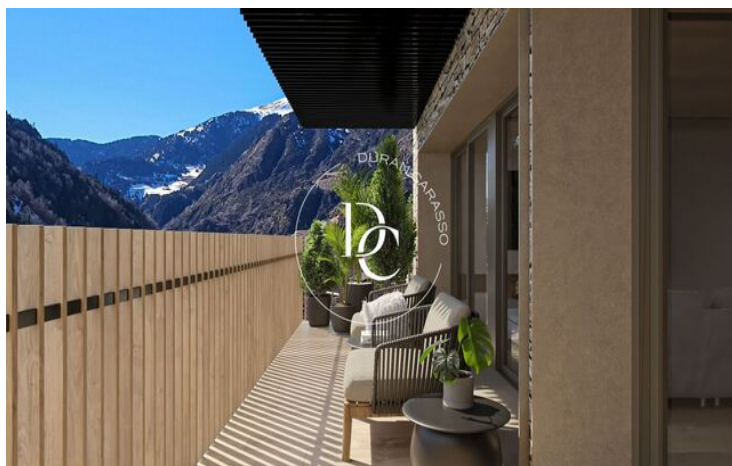
Arbres del Tarter neix per brindar qualitat de vida als seus ocupants ja que posseeix una privilegiada ubicació, un luxós disseny acord amb l'entorn que l'envolta, un spa, gimnàs i jacuzzi de més de 450 m<sup>2</sup> i un pati interior enjardinat de més de 200 m<sup>2</sup>.

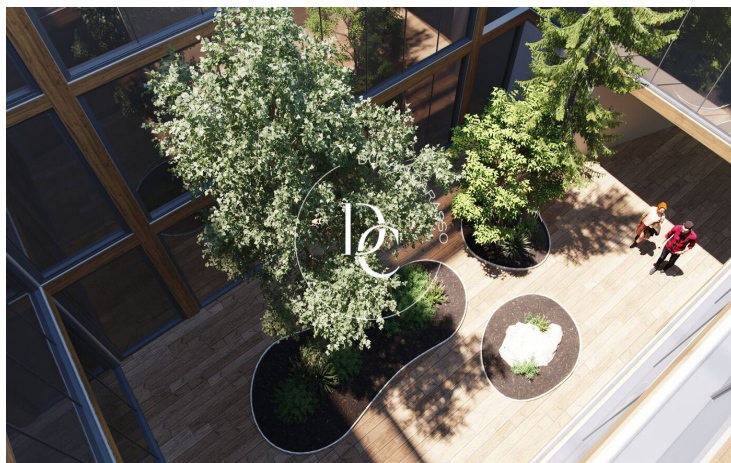
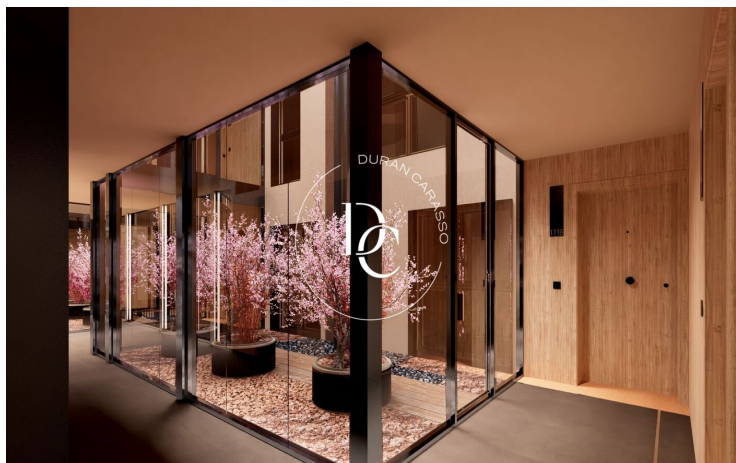
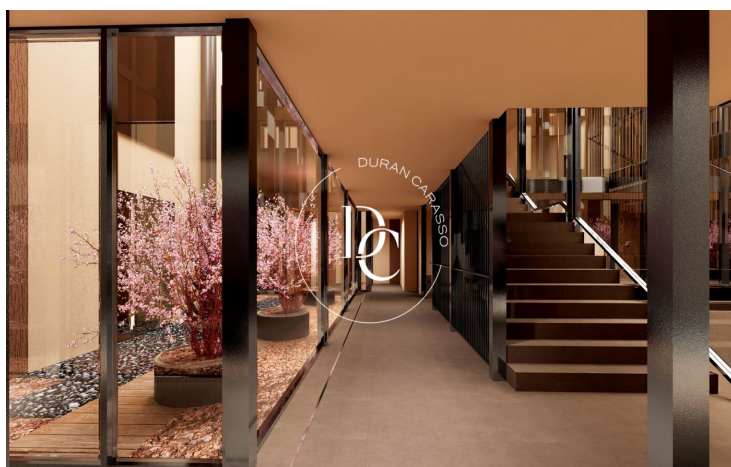
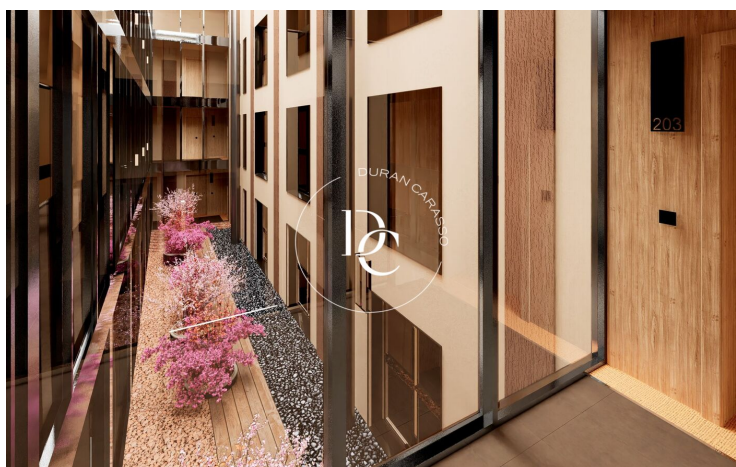
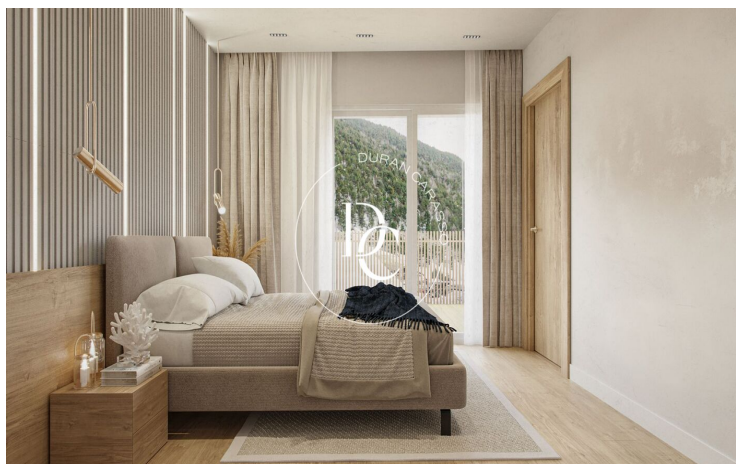
Els habitatges, de diferents mides (entre 53 i 413 m<sup>2</sup>), tenen un espaiós saló-menjador amb llar de foc, cuina oberta equipada amb les darreres novetats tecnològiques i altes qualitats, terrassa i boxes privats d'aparcament amb la preinstal·lació per a la recàrrega de vehicles elèctrics. L'edifici també comptarà amb servei de consergeria per a més seguretat i atenció cap als residents.

A més, Arbres del Tarter es distingeix pels seus acabats eficients, sofisticats i elegants. En aquest sentit cal destacar el terra radiant calefactat i climatitzat per xarxa de calor externa a l'edifici i amb regulació individual a cada recinte. Altres elements singulars que cal ressaltar són el sistema de tecnologia domòtica programable i la xemeneia d'alta gamma. Aquestes prestacions marquen la diferència d'Arbres del Tarter, un edifici que no deixa indiferent.

## Unitats en aquesta promoció

Tipus	Unitat	Superfície	Terrassa	Habitacions	Bany	Preu	Estat
Pis	1º-107	99 m <sup>2</sup>	9 m <sup>2</sup>	2	2	853.875 €	venut
Pis	1º-108	106 m <sup>2</sup>	11 m <sup>2</sup>	2	2	726.195 €	disponible
Pis	1º-109	102 m <sup>2</sup>	8 m <sup>2</sup>	2	2	698.765 €	disponible
Pis	1º-112	166 m <sup>2</sup>	21 m <sup>2</sup>	3	3	1.629.156 €	disponible
Pis	2º-201	133 m <sup>2</sup>	8 m <sup>2</sup>	3	2	1.287.030 €	disponible
Pis	2º-208	106 m <sup>2</sup>	11 m <sup>2</sup>	2	2	1.046.770 €	venut
Pis	2º-209	102 m <sup>2</sup>	8 m <sup>2</sup>	2	2	807.032 €	disponible
Pis	2º-210	106 m <sup>2</sup>	9 m <sup>2</sup>	3	2	818.736 €	disponible
Pis	2º-211	108 m <sup>2</sup>	10 m <sup>2</sup>	3	2	875.198 €	disponible
Pis	2º-212	166 m <sup>2</sup>	21 m <sup>2</sup>	3	3	1.772.577 €	venut
Pis	3º-301	133 m <sup>2</sup>	8 m <sup>2</sup>	3	2	1.675.437 €	venut
Pis	3º-302	147 m <sup>2</sup>	12 m <sup>2</sup>	3	3	1.911.996 €	venut
Pis	3º-306	94 m <sup>2</sup>	8 m <sup>2</sup>	2	2	879.562 €	disponible
Pis	3º-307	99 m <sup>2</sup>	9 m <sup>2</sup>	2	2	829.440 €	venut
Pis	3º-308	106 m <sup>2</sup>	11 m <sup>2</sup>	2	2	1.099.785 €	venut
Pis	3º-309	102 m <sup>2</sup>	8 m <sup>2</sup>	2	2	847.756 €	disponible
Pis	3º-310	106 m <sup>2</sup>	9 m <sup>2</sup>	3	2	897.992 €	venut
Pis	3º-311	108 m <sup>2</sup>	10 m <sup>2</sup>	3	2	918.506 €	venut
Pis	3º-312	166 m <sup>2</sup>	21 m <sup>2</sup>	3	3	1.483.626 €	disponible
Pis	4º-407	99 m <sup>2</sup>	9 m <sup>2</sup>	2	2	1.198.300 €	disponible
Pis	4º-408	106 m <sup>2</sup>	11 m <sup>2</sup>	2	2	1.271.285 €	venut
Pis	4º-409	102 m <sup>2</sup>	8 m <sup>2</sup>	2	2	1.287.937 €	venut
Pis	4º-412	166 m <sup>2</sup>	21 m <sup>2</sup>	3	3	2.059.420 €	venut
Pis	1º-104	134 m <sup>2</sup>	13 m <sup>2</sup>	2	2	1.200.440 €	disponible
Pis	2º-202	147 m <sup>2</sup>	12 m <sup>2</sup>	3	3	1.456.082 €	disponible
Pis	2º-206	94 m <sup>2</sup>	8 m <sup>2</sup>	2	2	818.097 €	disponible
Pis	2º-207	99 m <sup>2</sup>	9 m <sup>2</sup>	2	2	752.680 €	disponible
Pis	3º-304	134 m <sup>2</sup>	13 m <sup>2</sup>	2	2	1.334.540 €	disponible





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.