



## OBRA NOVA EN VENDA A ELS VILARS D'ENGORDANY

Els Vilars d'Engordany / Escaldes - Engordany

Preu des de

630.000 €

Superfície

105 m<sup>2</sup> - 172 m<sup>2</sup>

Unitats

18

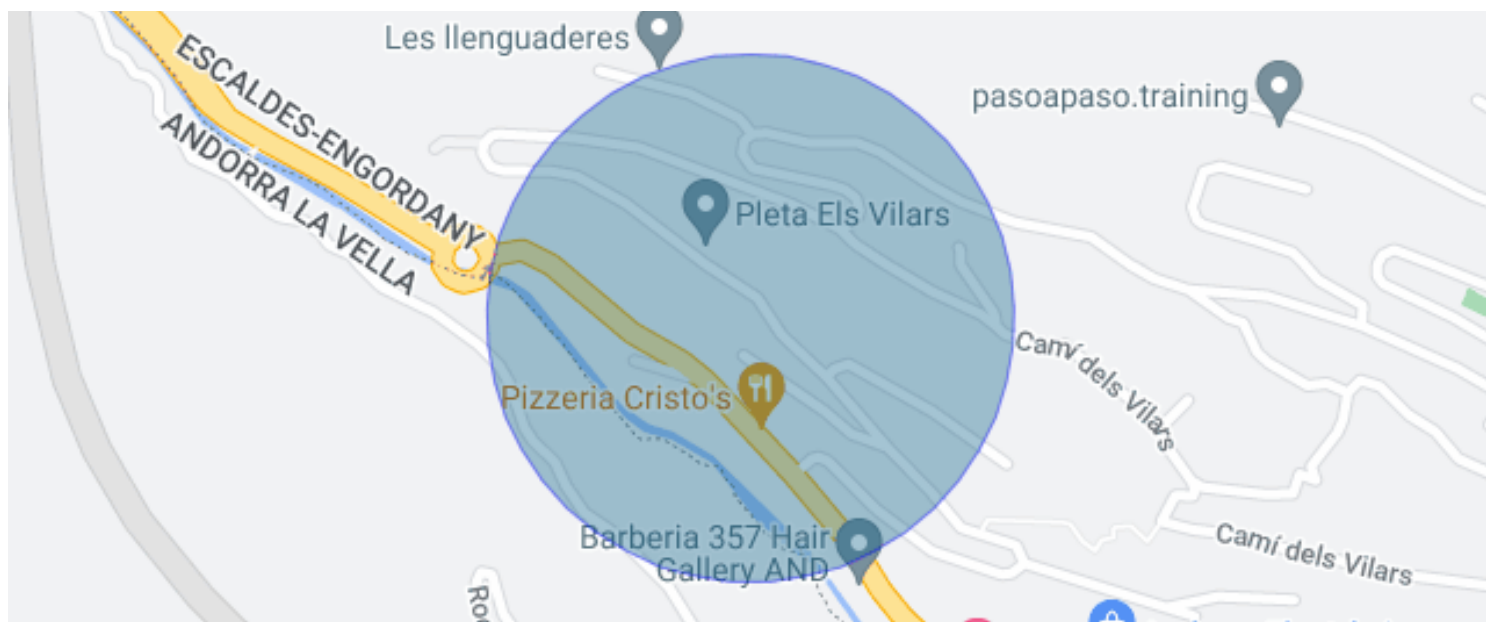
✓ Calefacció

✓ Traster

✓ Ascensor

✓ Balcó

✓ Exterior



## Els Vilars d'Engordany / Escaldes - Engordany

Pisos d'obra nova a Escaldes-Engordany, en un entorn idíl·lic amb sol durant tot el dia i unes vistes espectaculars, a pocs minuts del centre comercial i financer del país.

La promoció està formada per dos blocs edificis, amb un total de 31 habitatges i una zona comuna entre els dos blocs destinades al garatge.

Els habitatges poden tenir 2, 3 i 4 dormitoris i comprenen una superfície d'entre 82,95 m<sup>2</sup> i 224,11 m<sup>2</sup>.

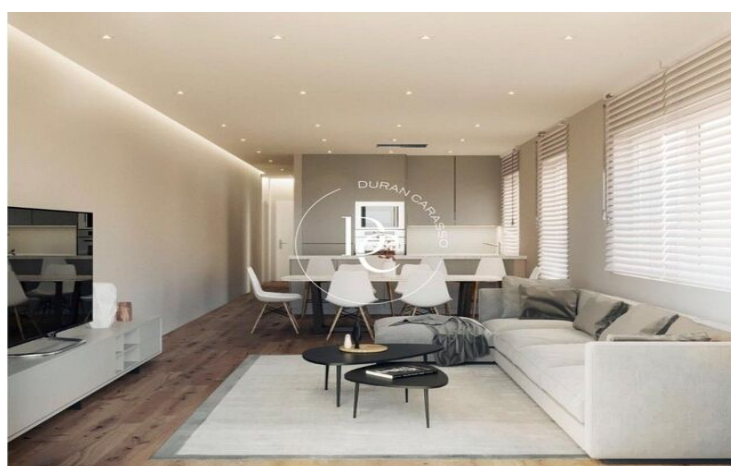
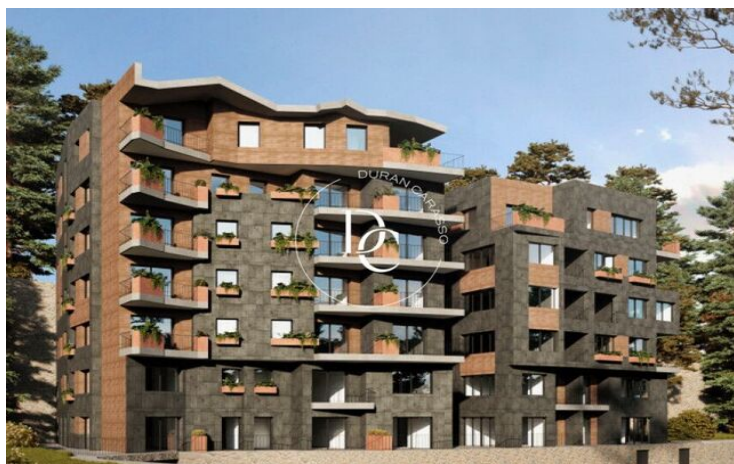
Els preus són a partir de 470.000 €

Per a la seva total comoditat, hi ha la possibilitat d'adquirir places de pàrquing al mateix edifici per 40.000€ i trasters per 6.000€.

La finalització de la promoció està prevista per a l'abril del 2025.

## Unitats en aquesta promoció

Tipus	Unitat	Superfície	Terrassa	Habitacions	Banys	Preu	Estat
Pis	A-BJ-1	102 m <sup>2</sup>	-	2	2	615.000 €	venut
Pis	A-1-1	102 m <sup>2</sup>	-	2	2	470.000 €	venut
Pis	A-2-1	128 m <sup>2</sup>	7 m <sup>2</sup>	3	2	499.000 €	venut
Pis	A-3-1	128 m <sup>2</sup>	7 m <sup>2</sup>	3	2	540.000 €	venut
Pis	A-5-1	128 m <sup>2</sup>	7 m <sup>2</sup>	3	2	695.000 €	venut
Pis	A-6-1	172 m <sup>2</sup>	-	3	3	1.575.000 €	disponible
Pis	A-6-2	169 m <sup>2</sup>	8 m <sup>2</sup>	3	3	1.550.000 €	disponible
Pis	B-BJ-1	115 m <sup>2</sup>	-	3	3	660.000 €	disponible
Pis	B-BJ-2	118 m <sup>2</sup>	-	3	3	587.000 €	venut
Pis	B-2-1	119 m <sup>2</sup>	-	3	3	475.000 €	venut
Pis	B-3-1	121 m <sup>2</sup>	-	3	3	685.000 €	disponible
Pis	B-3-2	105 m <sup>2</sup>	-	2	2	630.000 €	disponible
Pis	B-4-1	119 m <sup>2</sup>	-	3	3	750.000 €	disponible
Pis	B-4-2	130 m <sup>2</sup>	-	3	3	699.000 €	venut
Pis	B-5-1	113 m <sup>2</sup>	12 m <sup>2</sup>	2	2	1.120.000 €	disponible
Pis	B-5-2	139 m <sup>2</sup>	13 m <sup>2</sup>	3	2	1.350.000 €	disponible
Pis	B-1-1	111 m <sup>2</sup>	4 m <sup>2</sup>	3	3	575.000 €	venut
Pis	A-5-3	124 m <sup>2</sup>	8 m <sup>2</sup>	3	2	770.000 €	disponible



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.