



## OBRA NOVA EN VENDA A ELS VILARS D'ENGORDANY

Els Vilars d'Engordany / Escaldes - Engordany

Preu des de

470.000 €

Superfície

102 m<sup>2</sup> - 224 m<sup>2</sup>

Unitats

17

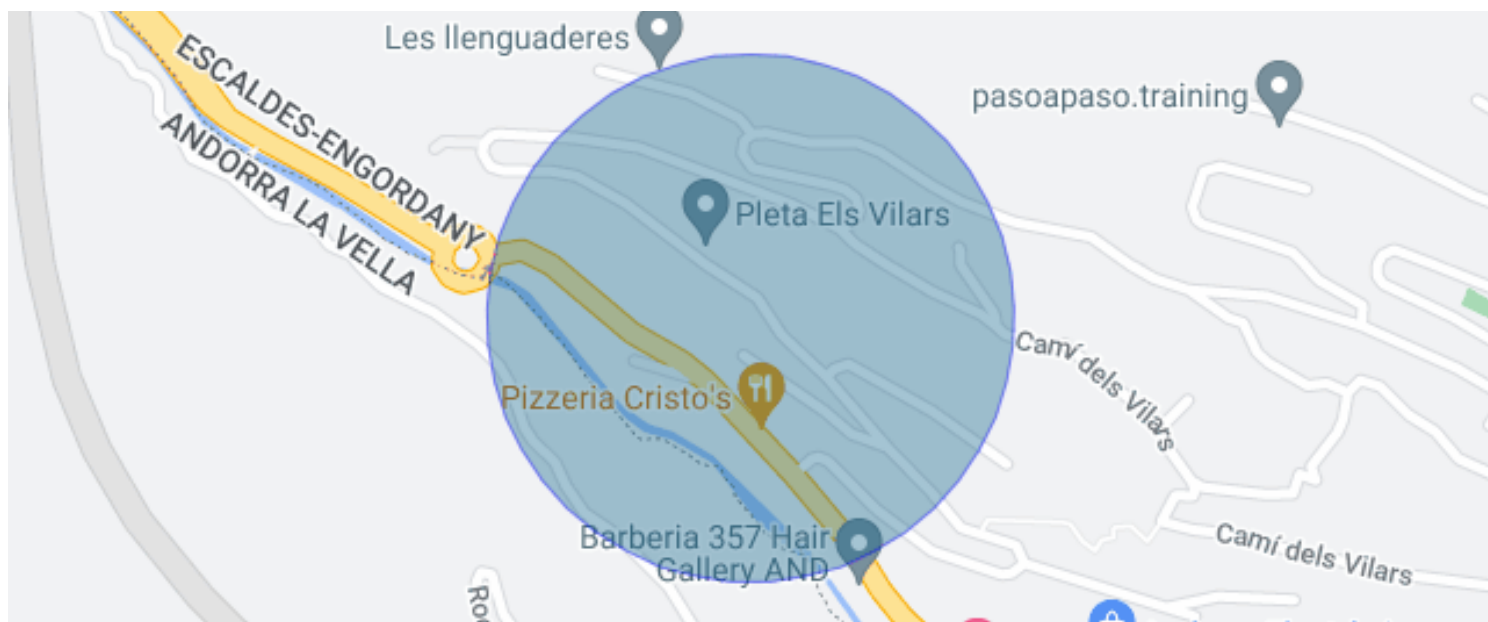
✓ Calefacció

✓ Traster

✓ Ascensor

✓ Balcó

✓ Exterior



## Els Vilars d'Engordany / Escaldes - Engordany

Pisos d'obra nova a Escaldes-Engordany, en un entorn idíl·lic amb sol durant tot el dia i unes vistes espectaculars, a pocs minuts del centre comercial i financer del país.

La promoció està formada per dos blocs edificis, amb un total de 31 habitatges i una zona comuna entre els dos blocs destinades al garatge.

Els habitatges poden tenir 2, 3 i 4 dormitoris i comprenen una superfície d'entre 82,95 m<sup>2</sup> i 224,11 m<sup>2</sup>.

Els preus són a partir de 470.000 €

Per a la seva total comoditat, hi ha la possibilitat d'adquirir places de pàrquing al mateix edifici per 40.000€ i trasters per 6.000€.

La finalització de la promoció està prevista per a l'abril del 2025.

## Unitats en aquesta promoció

Tipus	Pis
Unitat	A-BJ-1
Superfície	102 m <sup>2</sup>
Habitacions	2
Banys	2
Preu	615.000 €
Estat	venut

Tipus	Pis
Unitat	A-1-1
Superfície	102 m <sup>2</sup>
Habitacions	2
Banys	2
Preu	470.000 €
Estat	disponible

Tipus	Pis
Unitat	A-2-1
Superfície	128 m <sup>2</sup>
Terrassa	7 m <sup>2</sup>
Habitacions	3
Banys	2
Preu	499.000 €
Estat	venut

Tipus	Pis
Unitat	A-3-1
Superfície	128 m <sup>2</sup>
Terrassa	7 m <sup>2</sup>
Habitacions	3
Banys	2
Preu	540.000 €
Estat	venut

Tipus	Pis
Unitat	A-5-1
Superfície	128 m <sup>2</sup>
Terrassa	7 m <sup>2</sup>
Habitacions	3
Banys	2
Preu	695.000 €
Estat	venut

Tipus	Pis
Unitat	A-6-1
Superfície	172 m <sup>2</sup>
Habitacions	3
Banys	3
Preu	1.575.000 €
Estat	disponible

Tipus	Pis
Unitat	A-6-2
Superfície	169 m <sup>2</sup>
Terrassa	8 m <sup>2</sup>
Habitacions	3
Banys	3
Preu	1.550.000 €
Estat	disponible

Tipus	Pis
Unitat	B-BJ-1
Superfície	115 m <sup>2</sup>
Habitacions	3
Banys	3
Preu	660.000 €
Estat	disponible

Tipus	Pis
Unitat	B-BJ-2
Superfície	118 m <sup>2</sup>
Habitacions	3
Banys	3
Preu	587.000 €
Estat	venut

Tipus	Pis
Unitat	B-2-1
Superfície	119 m <sup>2</sup>
Habitacions	3
Banys	3
Preu	475.000 €
Estat	venut

Tipus	Pis
Unitat	B-3-1
Superfície	121 m <sup>2</sup>
Habitacions	3
Banys	3
Preu	685.000 €
Estat	disponible

Tipus	Pis
Unitat	B-3-2
Superfície	105 m <sup>2</sup>
Habitacions	2
Banys	2
Preu	630.000 €
Estat	disponible

Tipus	Pis
Unitat	B-4-1
Superfície	119 m <sup>2</sup>
Habitacions	3
Banys	3
Preu	750.000 €
Estat	disponible

Tipus	Pis
Unitat	B-4-2
Superfície	130 m <sup>2</sup>
Habitacions	3
Banys	3
Preu	699.000 €
Estat	venut

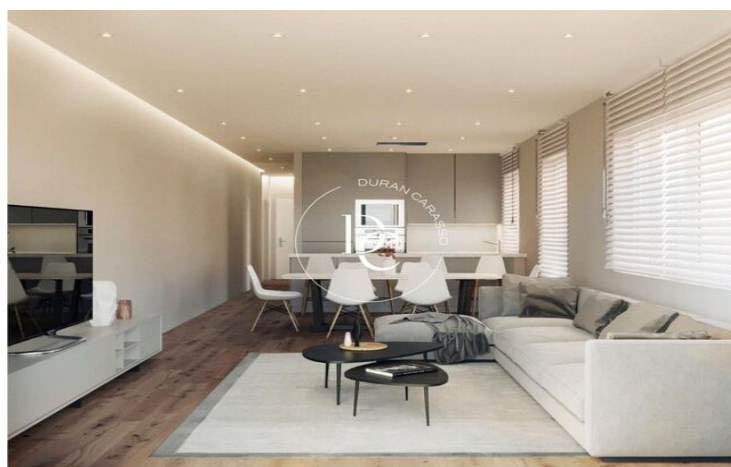
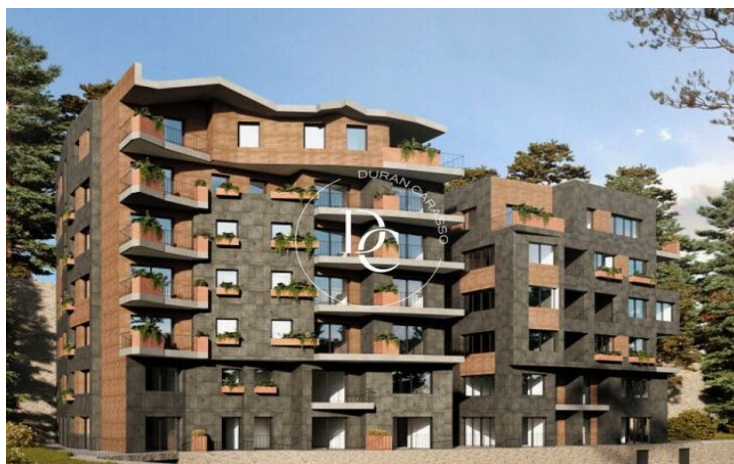
Tipus	Pis
Unitat	B-5-1
Superfície	224 m <sup>2</sup>
Terrassa	12 m <sup>2</sup>
Habitacions	3
Banys	3
Preu	1.120.000 €
Estat	disponible

Tipus	Pis
Unitat	B-5-2
Superfície	139 m <sup>2</sup>
Terrassa	13 m <sup>2</sup>
Habitacions	3
Banys	2
Preu	1.350.000 €
Estat	disponible

Tipus	Pis
Unitat	B-1-1
Superfície	111 m <sup>2</sup>
Terrassa	4 m <sup>2</sup>
Habitacions	3
Banys	3
Preu	575.000 €
Estat	disponible

---





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.