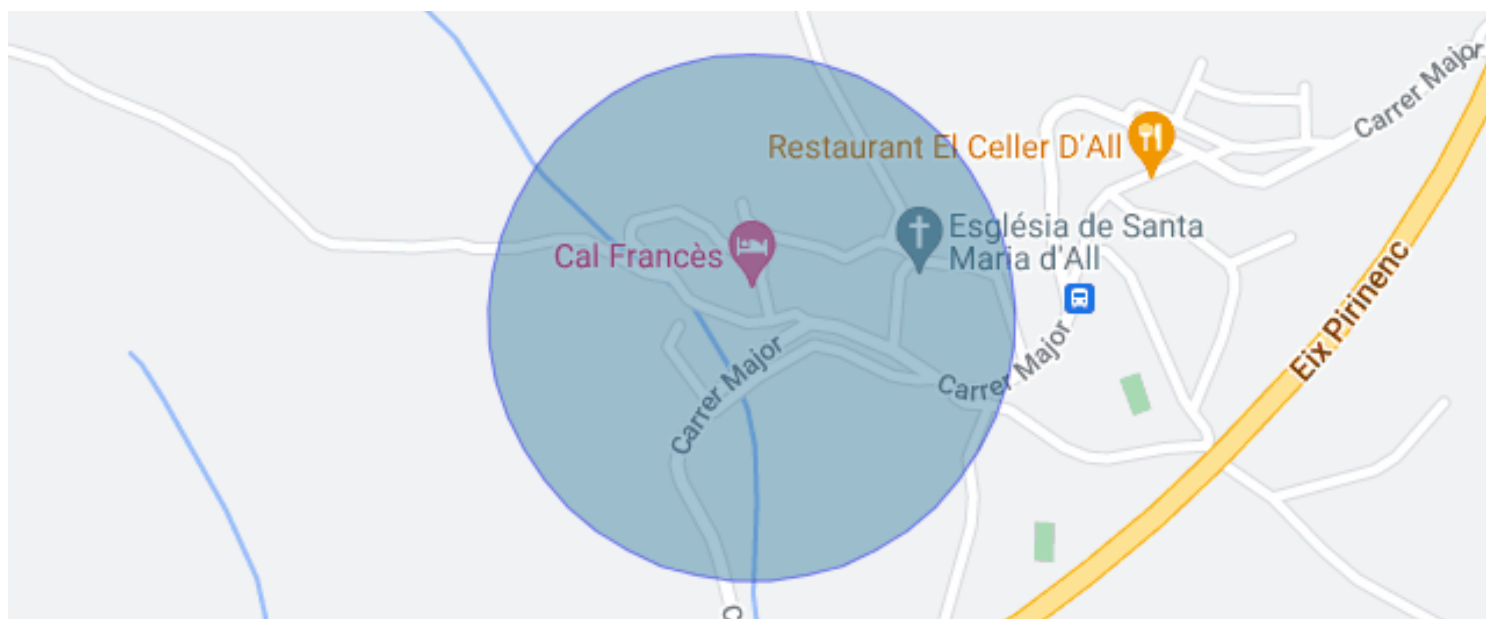




## CASA UNIFAMILIAR CERETANA A ALL DE LA CERDANYA

All / Isòvol

<b>Preu</b>	<b>490.000 €</b>	✓ Calefacció	✓ Vistes
Superfície	364 m <sup>2</sup>	✓ Jardí	✓ Xemeneia
Habitacions	6	✓ Terrassa	
Bany	4		
Classificació energètica	F		
Índex prestació energètica	448.00 kw h/m <sup>2</sup> any		
Classificació d'emissions	E		
Emissions	87.00 co/m <sup>2</sup> any		
Any de construcció	1980		



## All / Isòvol

Duran Carasso presenta aquesta casa unifamiliar antiga reformada al centre del pintoresc poble d'All de la Cerdanya. Amb una construcció que data del 1850, ha estat acuradament restaurada per oferir totes les comoditats modernes sense perdre el seu encant històric.

En entrar, et rebrà un acollidor saló amb una bella xemeneia, envoltat de parets de pedra vista restaurades que afegeixen caràcter i calidesa a l'espai. La nova coberta i la instal·lació de gas garanteixen la funcionalitat i el confort durant tot l'any, mentre que els terres són de parquet i ceràmica.

La casa compta amb dos accessos des del jardí a la casa principal. A la segona planta trobaràs un ampli saló amb llar de foc, un gran menjador i una cuina ben equipada. A més, hi ha sis dormitoris i tres banys distribuïts en ambdues plantes, oferint amplitud i privadesa per a tota la família.

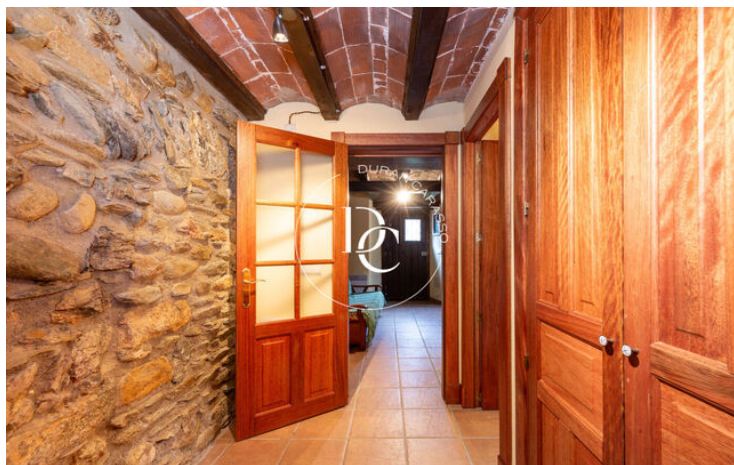
El jardí, amb dos accessos i ampli pati, és perfecte per gaudir de l'aire lliure i les vistes de l'entorn rural. També trobaràs un espaiós safareig amb espai per a emmagatzematge addicional.

Com un bo addicional, la casa compta amb un apartament independent totalment equipat, ideal per a convidats.

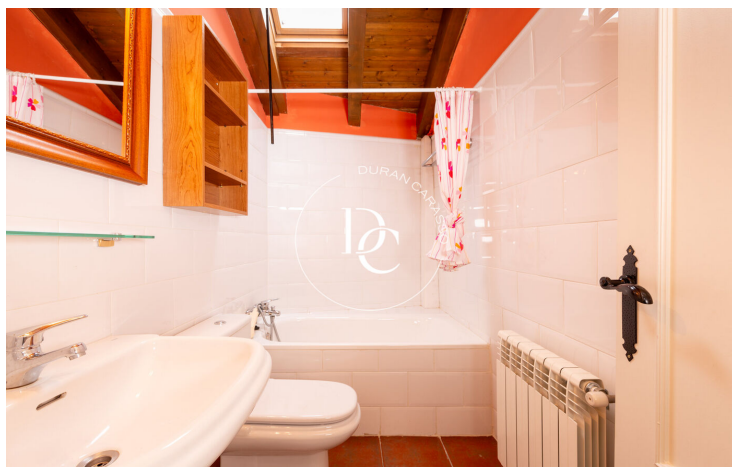
En resum, aquesta casa és una oportunitat única que no podeu deixar passar.

Viu on mereixes viure









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.