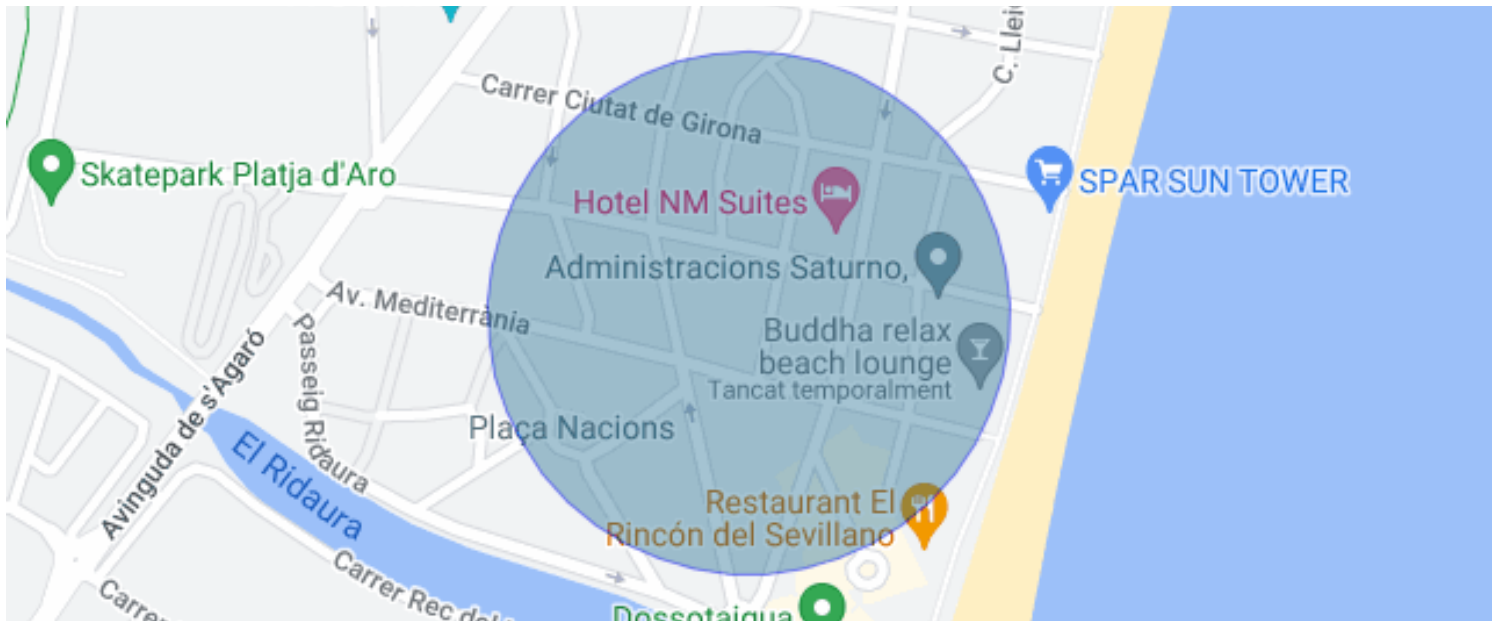




## CASA EN VENDA A PLATJA D'ARO

Platja d'Aro / Baix Empordà

<b>Preu</b>	<b>570.000 €</b>	✓ Calefacció	✓ Vistes
Sup. construïda	185 m <sup>2</sup>	✓ Jardí	✓ Terrassa
Sup. útil	185 m <sup>2</sup>	✓ Balcó	✓ Armaris encastrats
Habitacions	5		
Banys	3		
Terreny	470 m <sup>2</sup>		
Classificació energètica	E		
Índex prestació energètica	265.00 kw h/m <sup>2</sup> any		
Classificació d'emissions	E		
Emissions	55.00 co/m <sup>2</sup> any		
Any de construcció	1965		

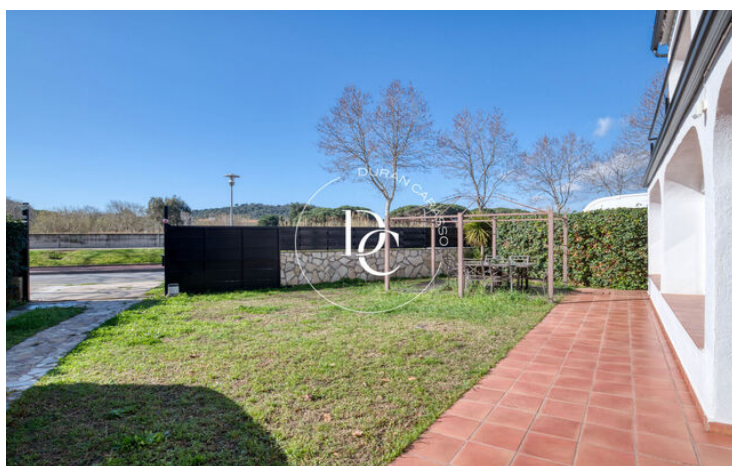
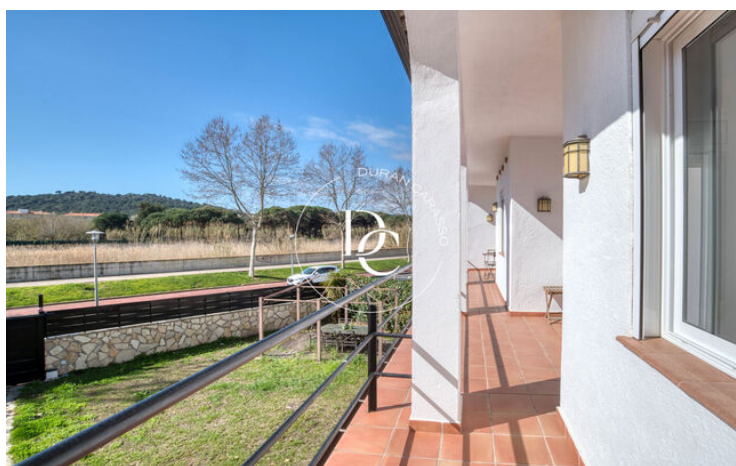
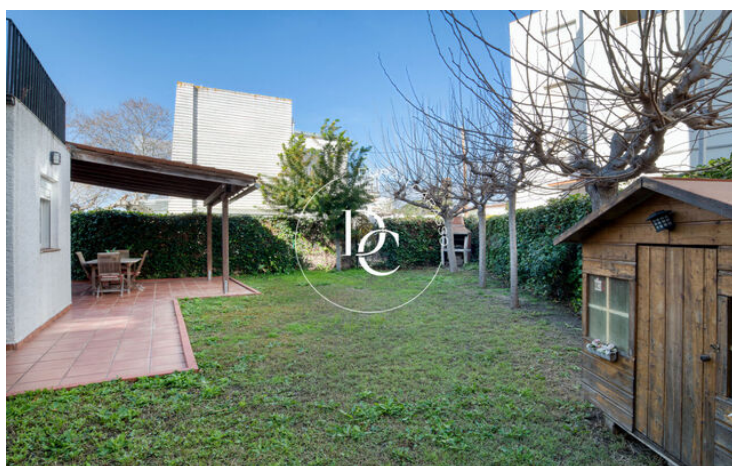
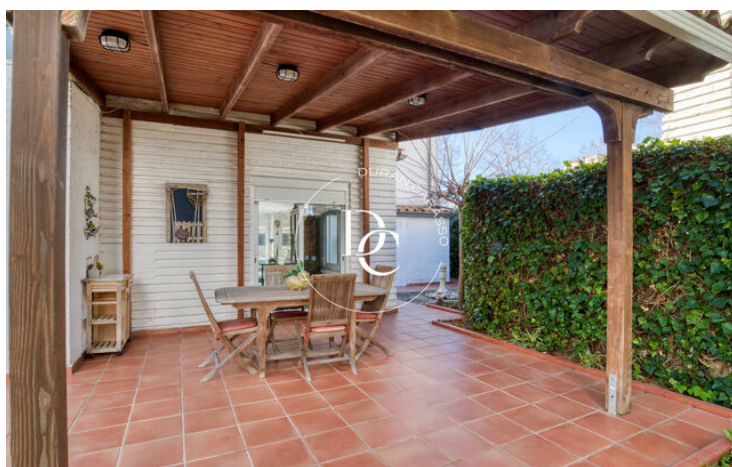


## Platja d'Aro / Baix Empordà

A una de les principals poblacions de la Costa Brava, Platja d'Aro, a segona línia de mar, ens trobem amb aquest xalet independent de dues plantes d'aproximadament 167 m2 construïts amb una parcel·la d'aproximadament 474 m2.

La seva distribució és molt pràctica i còmoda, a la planta baixa, hi trobem un ampli saló menjador amb grans finestres i accés al jardí i porxos, una cuina americana i un lavabo. A la primera planta hi ha 5 habitacions, una en suite, i un total de 2 banys.

Tots els dormitoris tenen terrassa. Propietat amb dipòsit d'aigua per al reg automàtic, calefacció de gas natural i zona de barbacoa.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.