



CASA DE LUXE DE 505 M2 AMB VISTES EN VENDA A LLEIDA

Prullans / La Cerdanya

Preu	900.000 €	✓ Calefacció	✓ Vistes
Sup. útil	505 m ²	✓ Jardí	✓ Xemeneia
Habitacions	7	✓ Balcó	✓ Armaris encastrats
Bany	4	✓ Exterior	
Terreny	2.108 m ²		
Classificació energètica	Pendent		
Classificació d'emissions	Pendent		
Any de construcció	1978		



Prullans / La Cerdanya

Durán Carasso us presenta aquesta magnífica casa independent de 505 m² construïts sobre una parcel·la de 2.108 m².

Es tracta d'una propietat amb molta solera, que conserva l'encant i la qualitat de la construcció de l'època, on els espais amplis eren una prioritat. La casa està envoltada per un bonic jardí, oferint privacitat i un entorn natural incomparable.

Amb un estil típic de casa de muntanya, compta amb terres de fusta, teulat de pissarra i zones sota teulada amb bigues de fusta que li donen caràcter i calidesa.

En entrar, ens rep un ampli rebedor que separa clarament les zones de dia i de nit. A la zona de dia, destaca un saló a dues altures amb xemeneia, que aporta una atmosfera acollidora i càlida. Aquest espai està envoltat de grans finestrals que inunden l'estança de llum natural i ofereixen unes vistes espectaculars al jardí i la natura circumdant. En aquesta planta també es troba una gran cuina, la zona d'aigües i accés de servei.

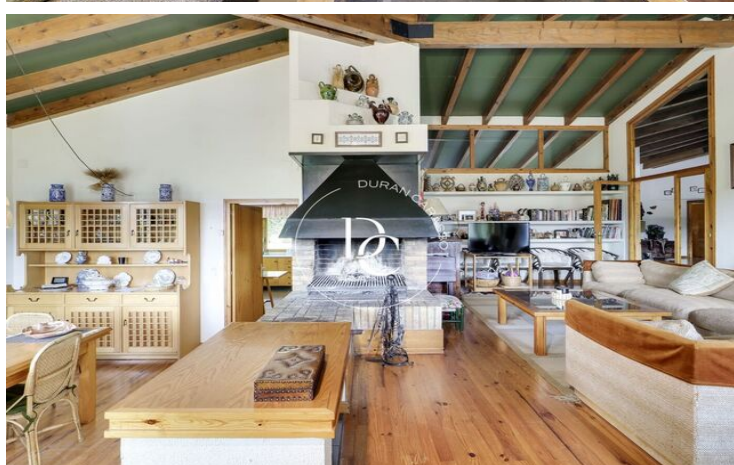
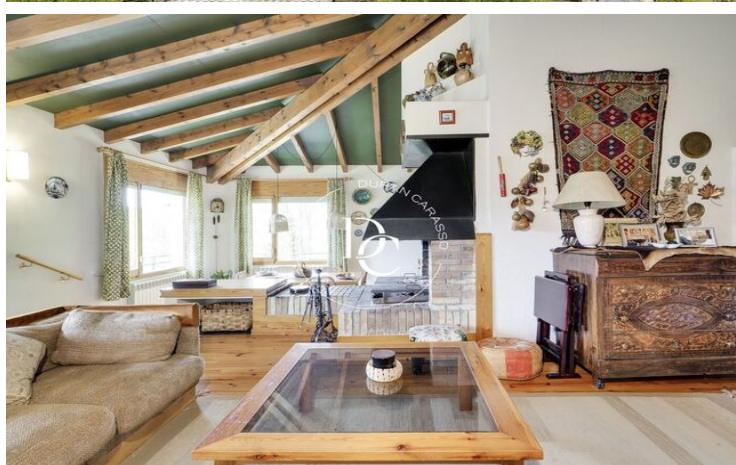
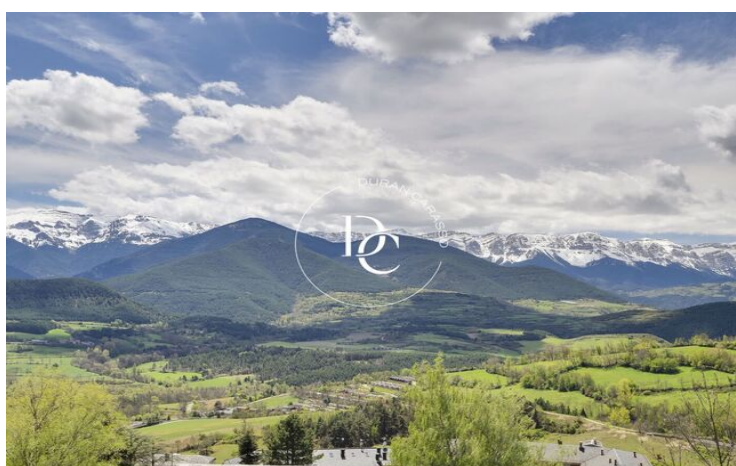
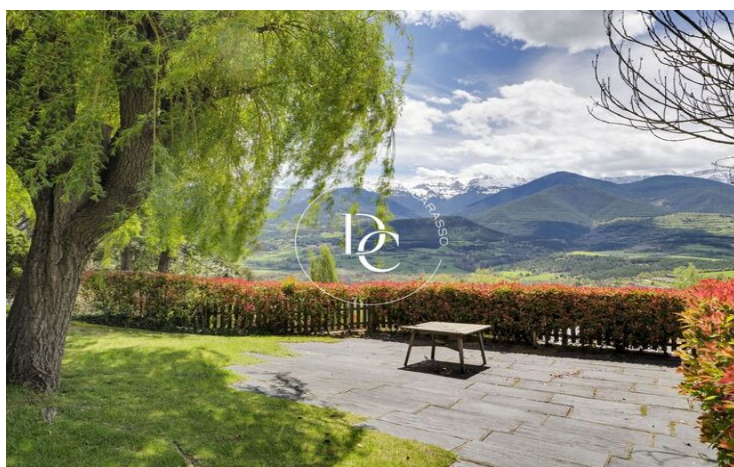
La planta superior alberga 5 habitacions, de les quals 4 són àmplies habitacions dobles, una d'elles en suite, i una habitació individual. A més, hi ha 2 banys complets, tots exteriors, amb unes vistes espectaculars. A la planta baixa es troba un apartament independent amb connexió a la casa principal, totalment equipat, amb una petita cuina pràctica, 2 habitacions dobles, un bany complet i rebost.

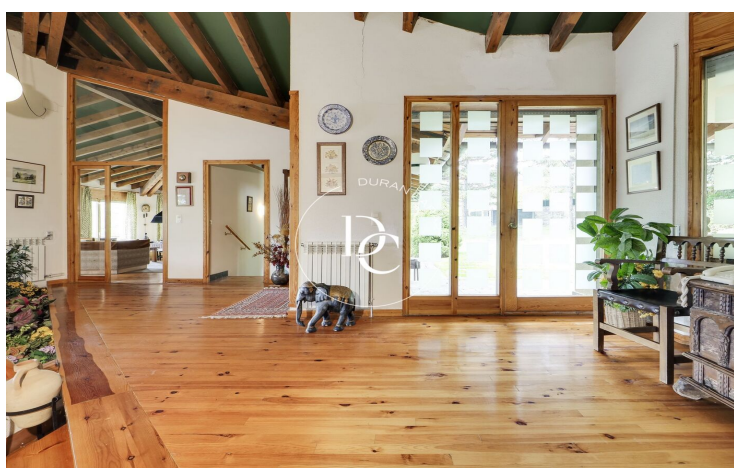
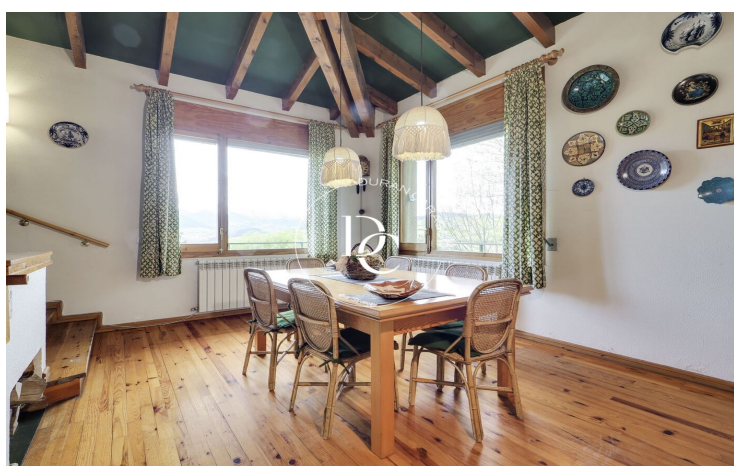
El garatge té capacitat per a dos cotxes i compta amb un bany complet i trasteros.

La propietat disposa d'una àmplia terrassa que dona a un gran jardí, el lloc perfecte per gaudir de moments feliços amb familiars i amics, i compta amb un bonic mirador amb vistes al Cadí.

No perdís l'oportunitat de viure envoltat de natura i muntanya, en un lloc que ofereix privacitat, connexió amb l'entorn natural, tranquil·litat i serenitat. Una casa on podràs gaudir d'una àmplia lluminositat a totes les estances i d'unes vistes espectaculars.

Viu on et mereixes viure.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.