



## VILLA AMB VINYA EN VENDA A FORMENTERA

Sant Francesc Xavier / Formentera

<b>Preu</b>	<b>4.900.000 €</b>	✓ Piscina	✓ Aire condicionat
Superfície	503 m <sup>2</sup>	✓ Calefacció	✓ Vistes
Habitacions	5	✓ Jardí	✓ Xemeneia
Bany	5	✓ Parking	
Terreny	19.922 m <sup>2</sup>		
Classificació energètica	G		
Classificació d'emissions	G		
Any de construcció	2005		



## Sant Francesc Xavier / Formentera

Ubicada en una posició idíl·lica, aquesta vila ofereix privadesa absoluta i compta amb una vinya en ple funcionament, afegint un toc especial al seu encant.

L'habitatge disposa d'una àmplia parcel·la de 19.922m<sup>2</sup> i de 503 m<sup>2</sup> despai habitable.

Composta per cinc habitacions i cinc banys dissenyats amb molta cura i amb acabats d'alta qualitat.

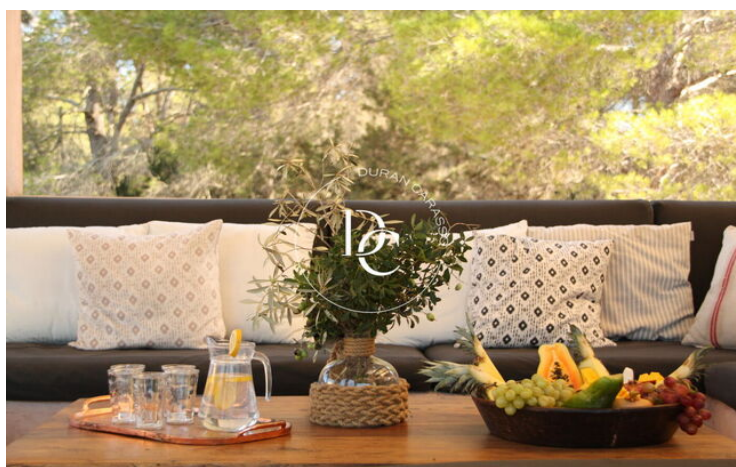
Aquesta propietat compta amb un pou d'aigua dolça actiu i una dessaladora, assegurant un subministrament constant d'aigua potable i un estil de vida comode.

L'electricitat també està totalment habilitada, cosa que garanteix que no hi hagi preocupacions pel que fa als serveis bàsics.

També és important destacar que l'habitatge compta amb una llicència turística per a 12 places, cosa que brinda l'oportunitat d'aprofitar el seu potencial com a inversió turística.

Una opció molt especial per gaudir a l'illa de Formentera.









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.