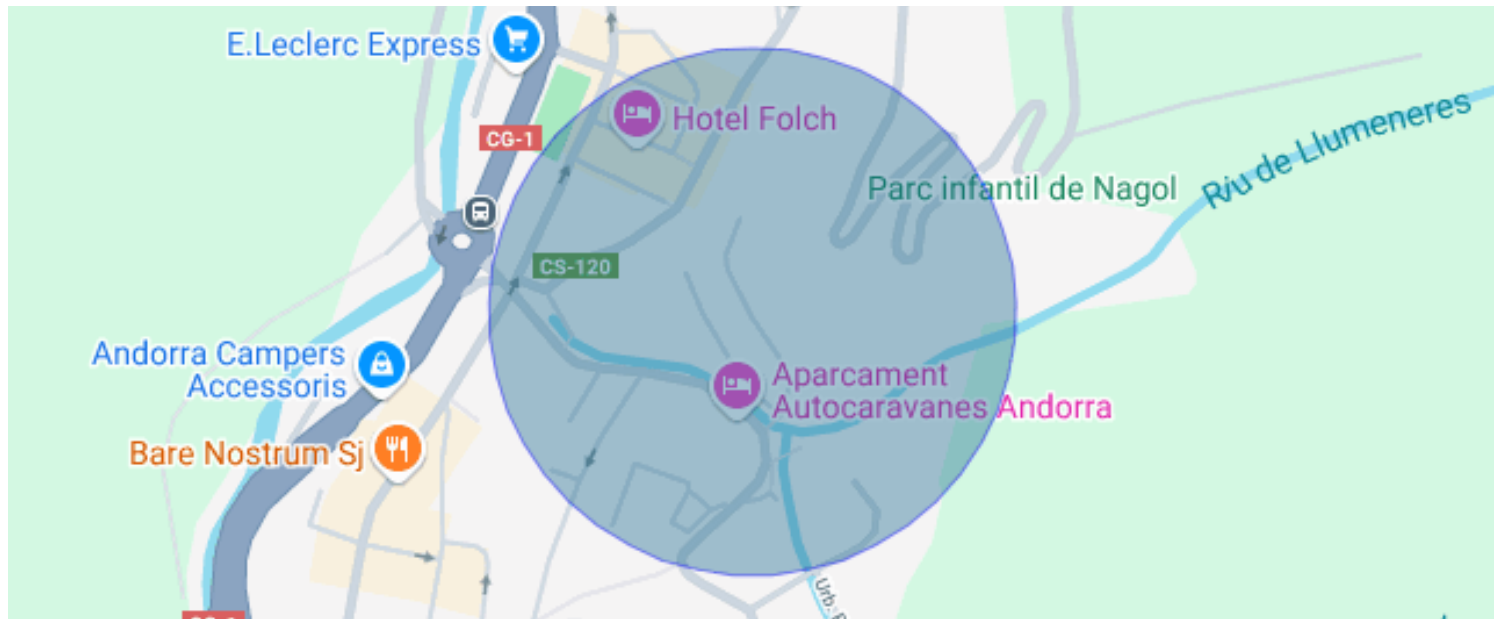




## ÀTIC DE 160 M2 AMB VISTES I TERRASSA EN LLOGUER A SANT JULIÀ DE LORIA

Sant Julià de Loria / Sant Julià de Loria

<b>Preu</b>	<b>2.000 € / mes</b>	✓ Pets	✓ Calefacció
Sup. construïda	160 m <sup>2</sup>	✓ Vistes a la muntanya	✓ Traster
Habitacions	4	✓ Ascensor	✓ Parking
Banys	2	✓ Terrassa	✓ Conserge
Classificació energètica	Pendent	✓ Armaris encastats	✓ Exterior
Classificació d'emissions	Pendent		
Any de construcció	1990		
Planta	5		



## Sant Julià de Lòria / Sant Julià de Lòria

Presentem un magnífic àtic d' uns 150 m<sup>2</sup> aproximadament , orientat a sud-oest, situat a la tranquil·la localitat de Sant Julià de Lòria. Aquesta propietat destaca per la seva il·luminació natural, gràcies a les grans finestres que permeten l'entrada de llum durant tot el dia, situat a un carrer sense sortida molt tranquil.

L'àtic compta amb quatre habitacions, una de les quals és una suite, ofereix privacitat i confort. A més, inclou un altell ideal per a aquells que treballen des de casa, proporcionant un espai tranquil i funcional.

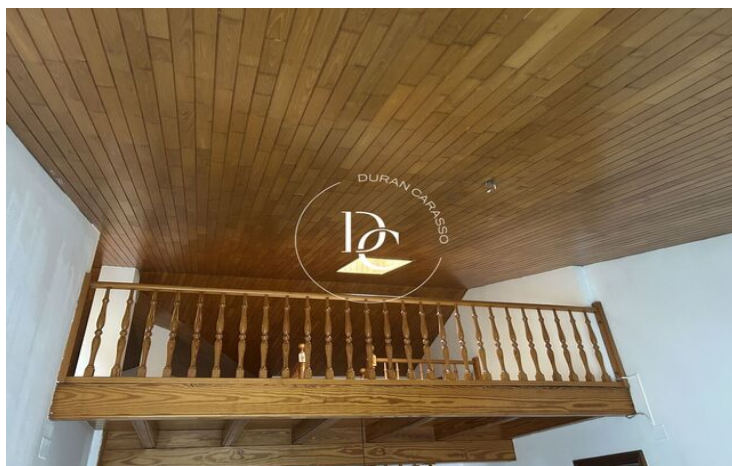
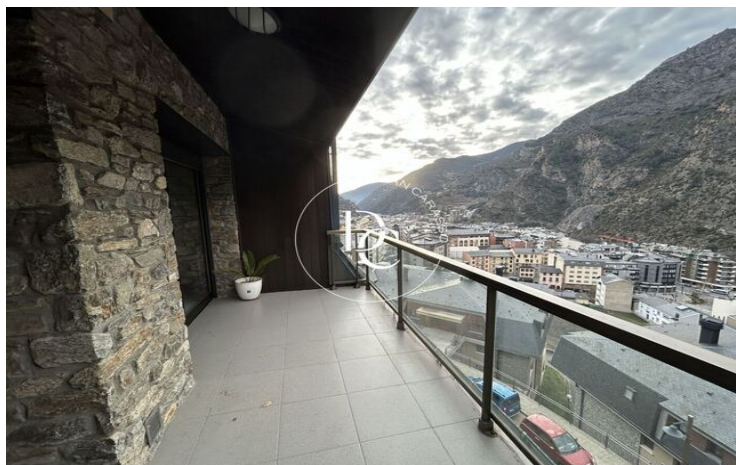
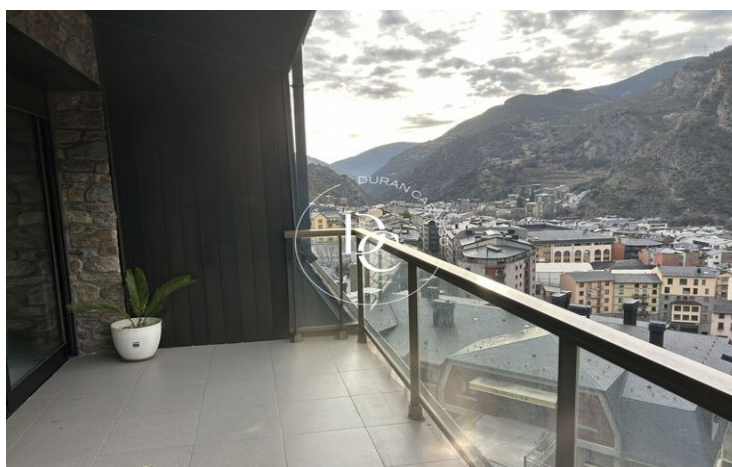
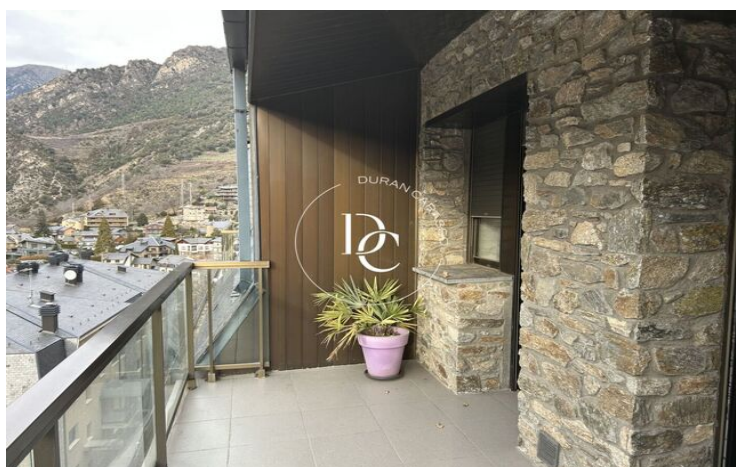
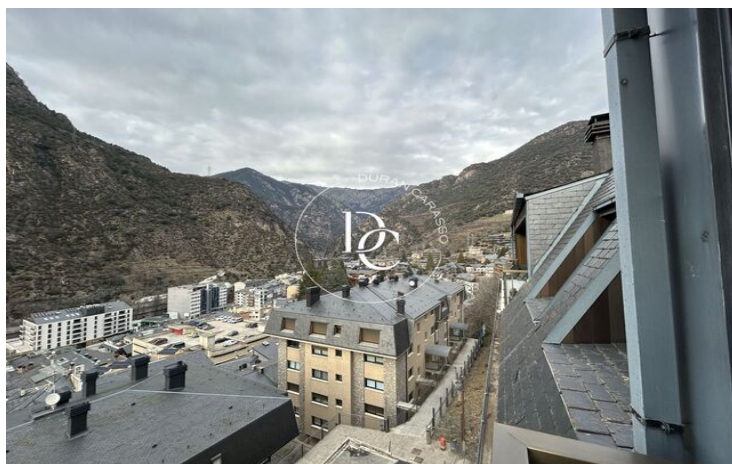
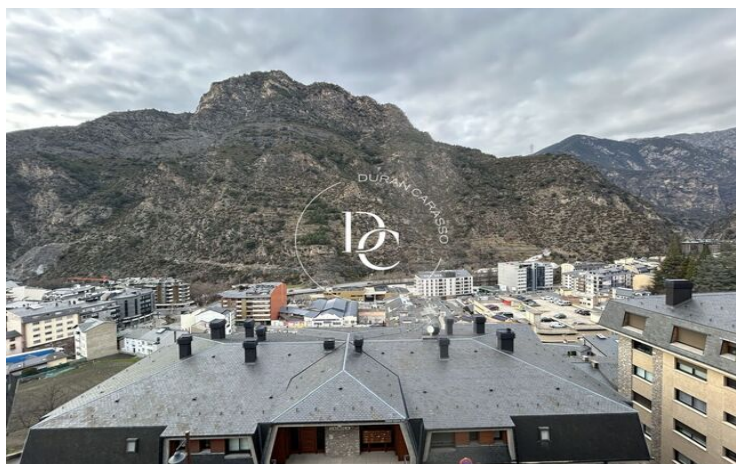
Els interiors estan acabats amb terres de gres que aporten durabilitat i estil, i els sostres abuhardillats de fusta aporten un toc càlid i acollidor a l'espai. El saló, ampli i lluminós, és un espai perfecte per relaxar-se o entretenir convidats.

La cuina, dissenyada en format office, és pràctica i funcional, ideal per a la preparació de menjars en família. A més, l'àtic disposa d'una terrassa d'aproximadament 10 m<sup>2</sup>, on es pot gaudir de les vistes i de l'aire lliure.

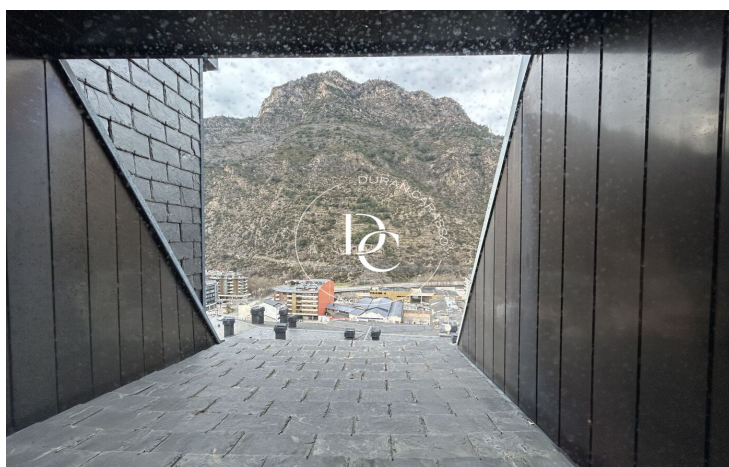
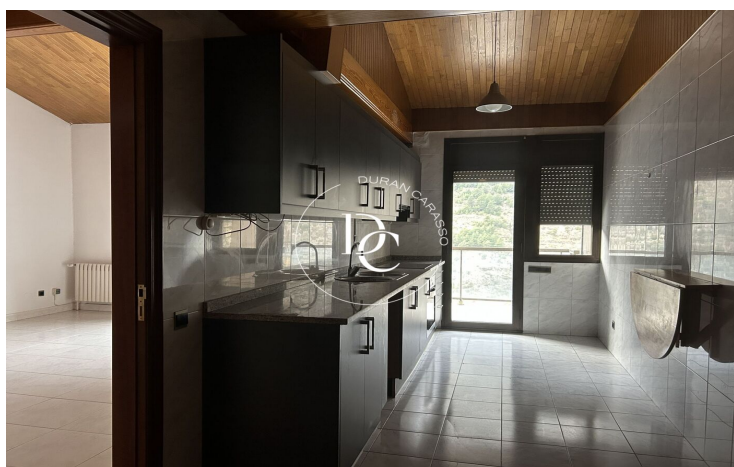
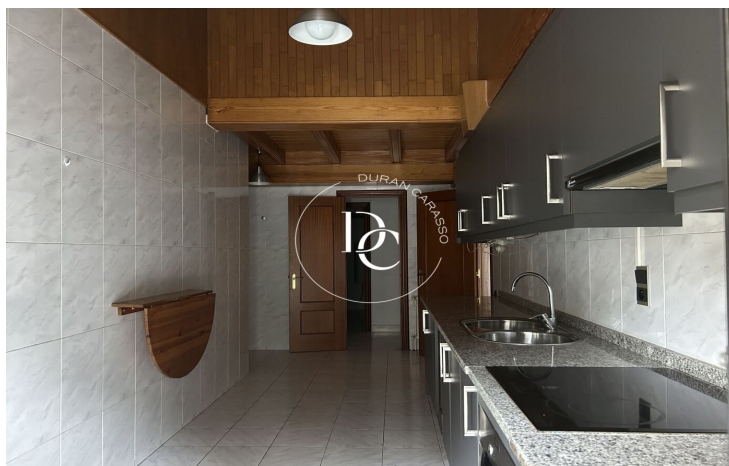
L'edifici compta amb servei de porteria, garantint una major seguretat i comoditat per als residents. A més, és important destacar que s'accepten gossos, oferint així un entorn acollidor per als amants dels animals.

Aquest àtic representa una excel·lent opció per a aquells que busquen un habitatge ampli, lluminós i ben equipat, amb una ubicació tranquil·la i serveis còmodes a l'abast.









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.