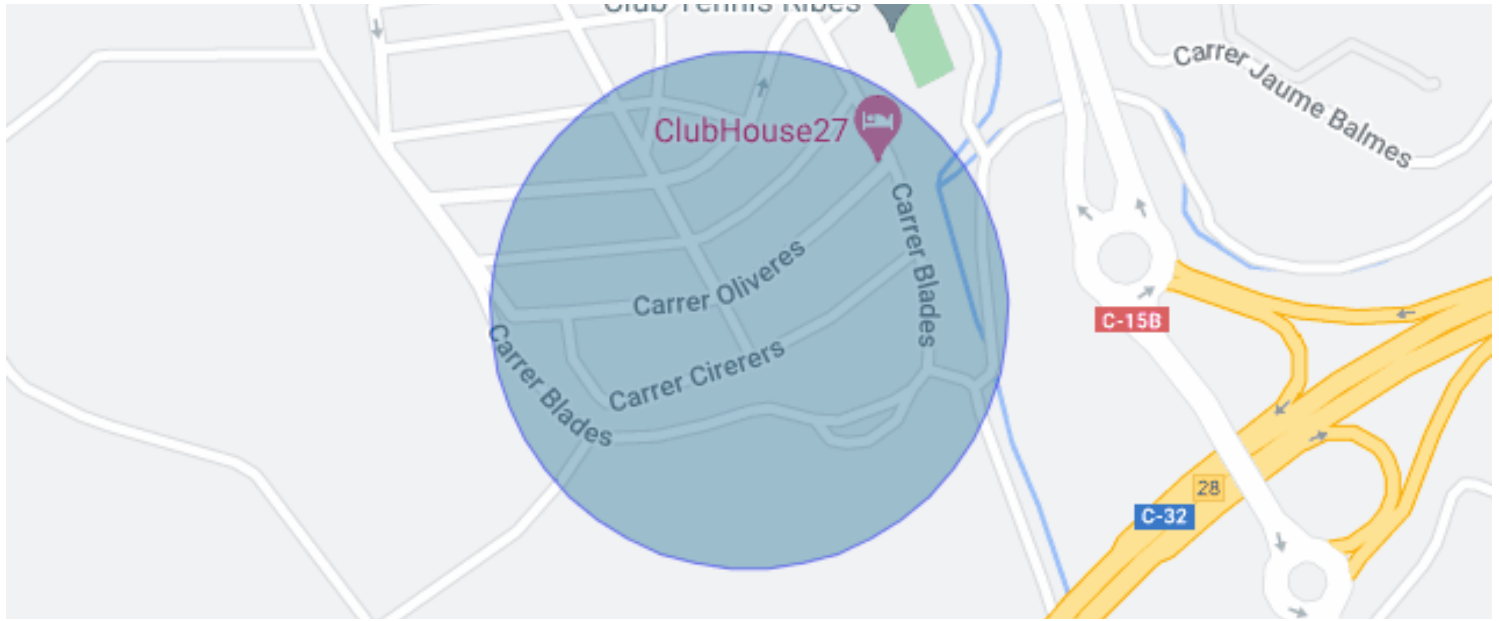




## CASA DE LUXE DE 307 M2 EN VENDA A SANT PERE DE RIBES

Sant Pere de Ribes / Garraf

<b>Preu</b>	<b>1.095.000 €</b>	✓ Calefacció	✓ Jardí
Sup. construïda	150 m <sup>2</sup>	✓ Traster	✓ Xemeneia
Sup. útil	150 m <sup>2</sup>	✓ Seguretat	✓ Exterior
Habitacions	4		
Banys	3		
Terreny	1.353 m <sup>2</sup>		
Classificació energètica	F		
Índex prestació energètica	282.00 kw h/m <sup>2</sup> any		
Classificació d'emissions	E		
Emissions	59.00 co/m <sup>2</sup> any		
Any de construcció	1980		



## Sant Pere de Ribes / Garraf

En la tranquila y exclusiva urbanización de los Viñedos en Sant Pere de Ribes y a 5 min en coche de Sitges, encontramos esta casa unifamiliar.

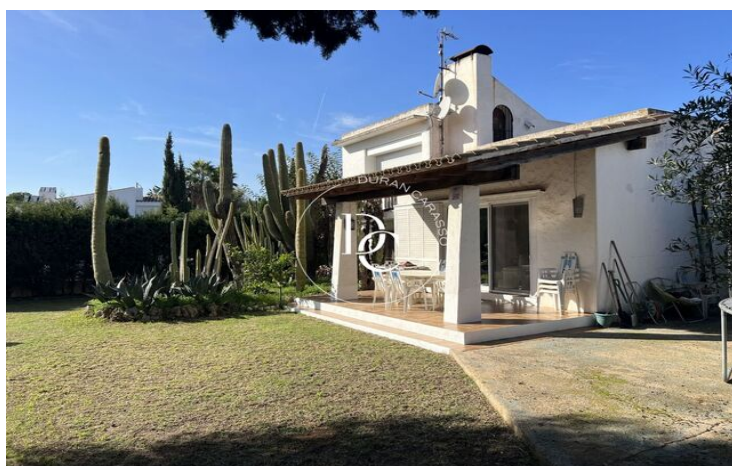
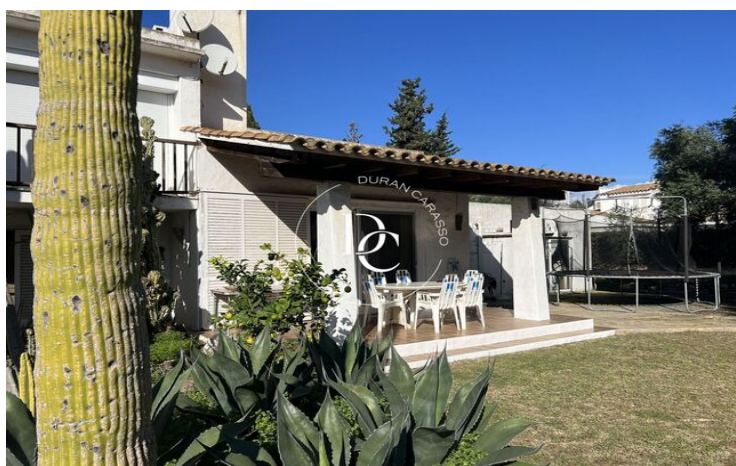
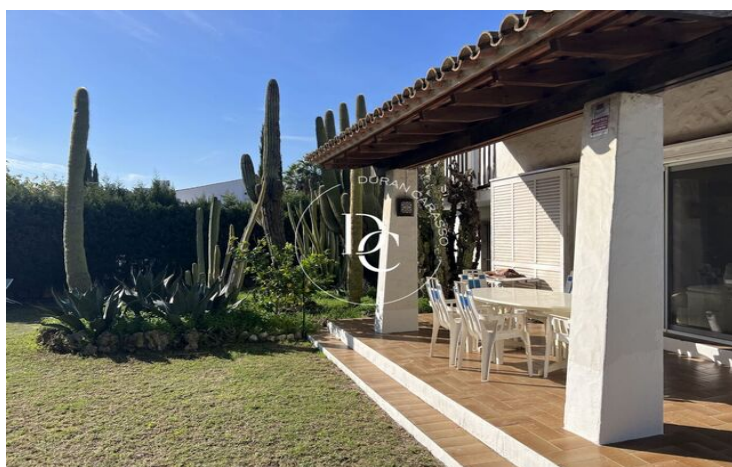
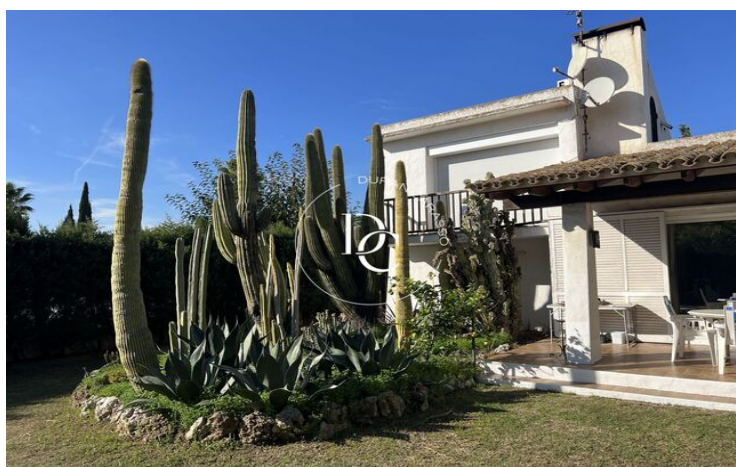
La superficie construida de la casa es de 150m<sup>2</sup> sobre una parcela de 1.353m<sup>2</sup> con orientación sur.

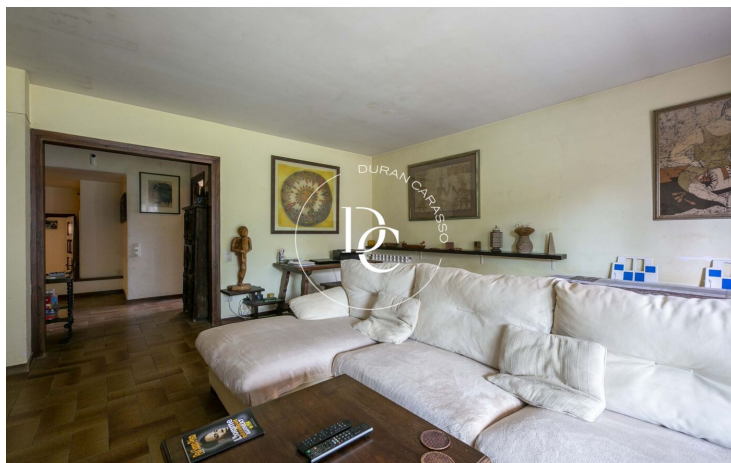
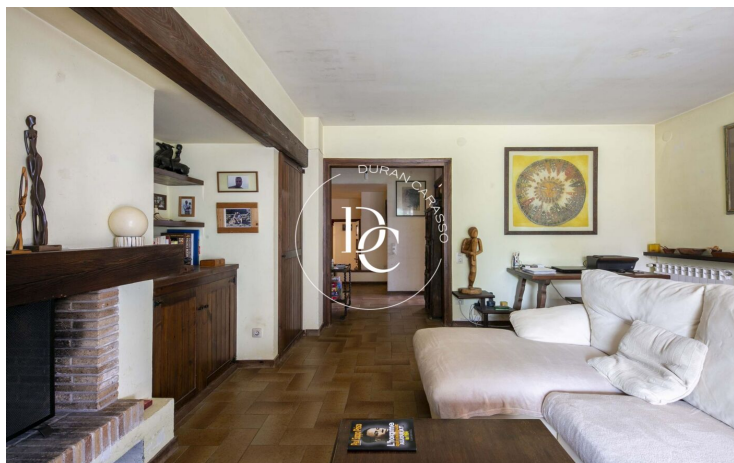
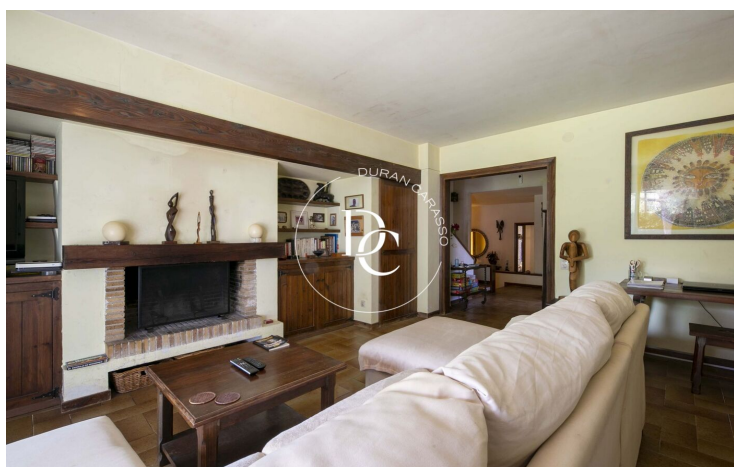
La casa cuenta con 2 habitaciones dobles, 1 habitación individual y dos baños completos en planta baja. Subimos 3 escaleras y encontramos el salón-comedor con chimenea que da salida a un magnífico porche donde poder pasar magnificas veladas en compañía de amigos y familiares. En esta misma plana se encuentra la cocina independiente totalmente equipada.

En la planta primera nos encontramos con la master-suite con terraza particular.

Junto a la casa existe un anexo que se puede utilizar perfectamente como otra habitación que actualmente se destina a trastero.

La inmensa zona ajardinada, con grandes árboles, cactus centenarios y piscina es sin duda una zona que hará las delicias de jóvenes y adultos!





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.