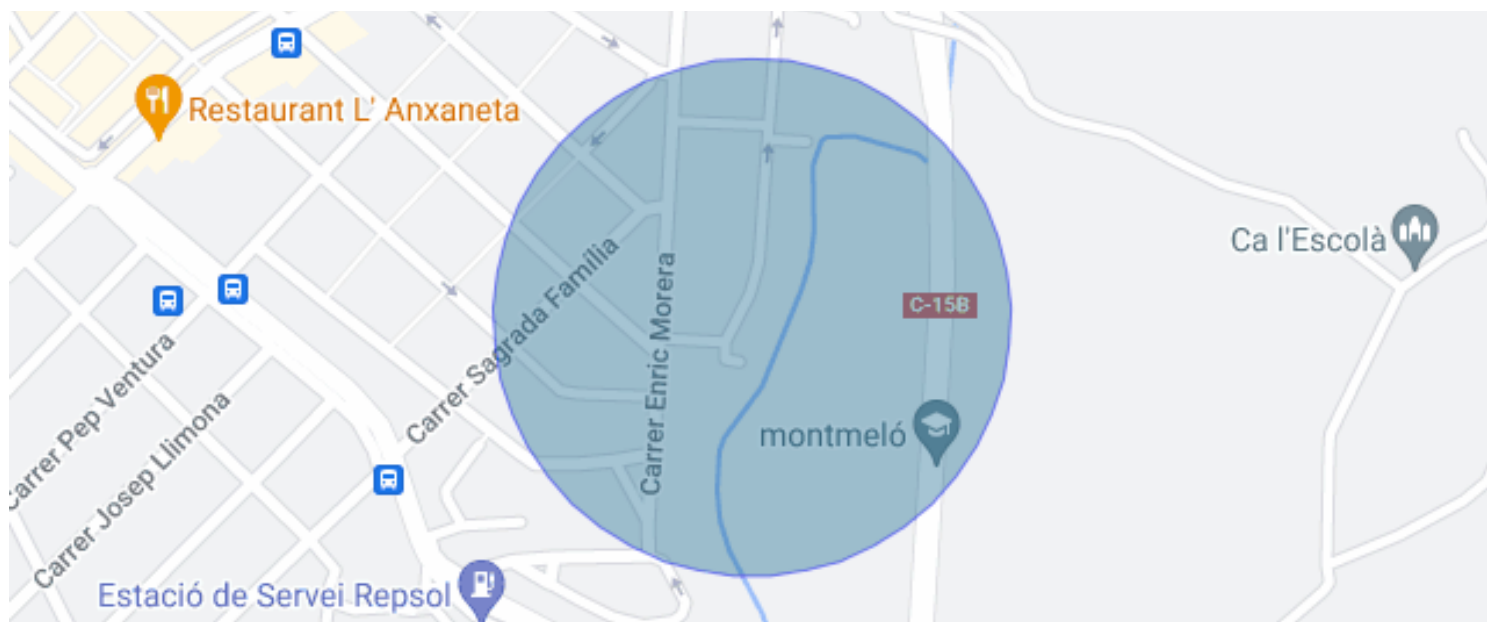




CASA DE 297 M2 AMB VISTES EN VENDA A SANT PERE DE RIBES

Els Patos / Sant Pere de Ribes

Preu	765.000 €	✓ Piscina	✓ Calefacció
Sup. construïda	297 m ²	✓ Vistes a la muntanya	✓ Jardí
Sup. útil	150 m ²	✓ Traster	✓ Moblat
Habitacions	4	✓ Xemeneia	✓ Parking
Banys	3	✓ Terrassa	✓ Armaris encastrats
Terreny	406 m ²	✓ Exterior	
Classificació energètica	F		
Índex prestació energètica	313.00 kw h/m ² any		
Classificació d'emissions	F		
Emissions	66.00 co/m ² any		
Any de construcció	1996		
Planta	1		



Els Patos / Sant Pere de Ribes

Situada a la tranquil·la i pintoresca zona de Sant Pere de Ribes, coneguda com a “Els Ànecs”, trobem aquesta fantàstica casa unifamiliar, ideal per a qui busca espai, confort i un entorn natural.

L'habitatge, espaiós i lluminós, es distribueix en quatre plantes: soterrani, planta principal, segona planta i una zona sota teulada a l'últim nivell.

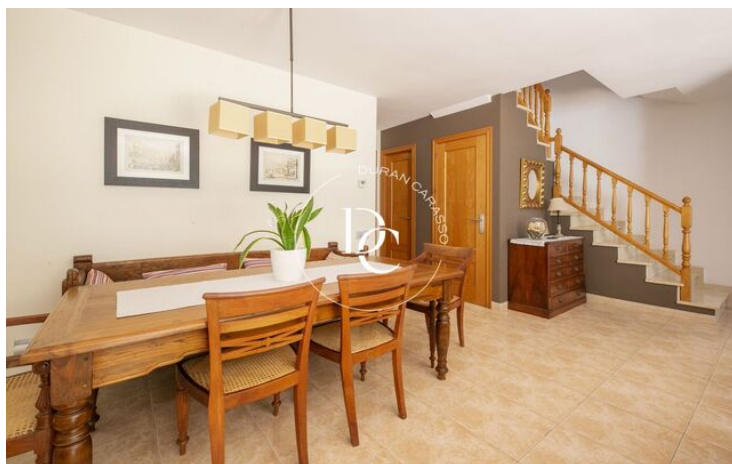
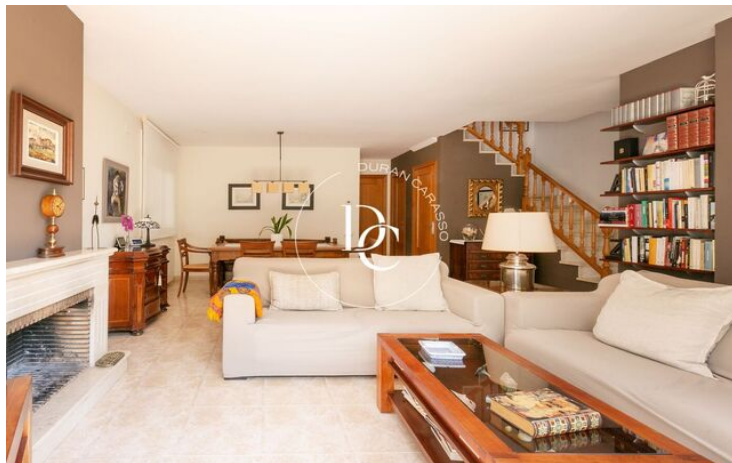
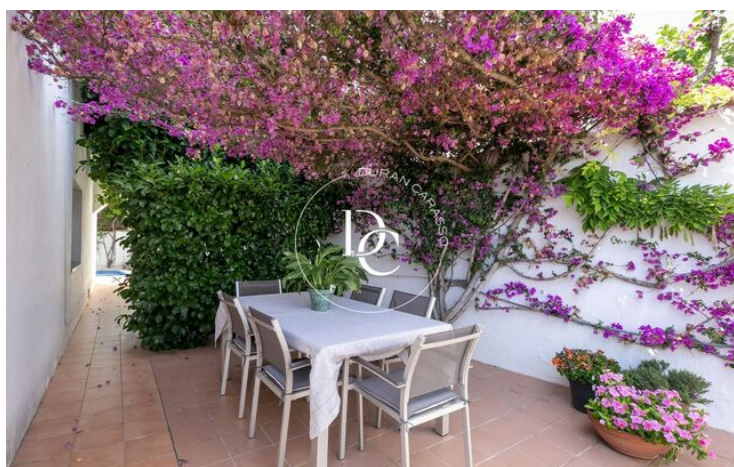
El soterrani acull un gran aparcament privat tipus “box” amb espai per a 2 cotxes, així com un ampli espai addicional que es pot utilitzar com a rebost, magatzem o traster.

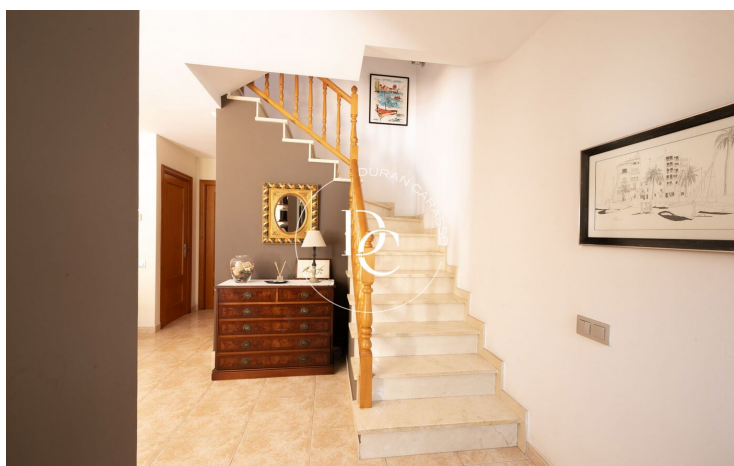
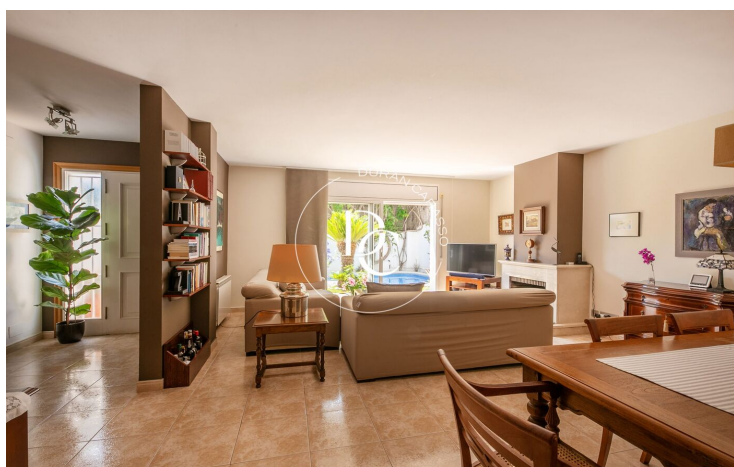
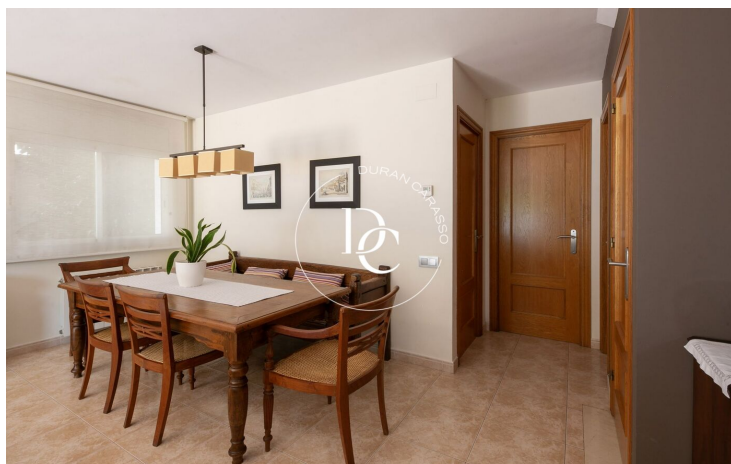
A la planta principal, a la qual s'accedeix des del jardí, trobem un acollidor saló-menjador, un bany de cortesia, accés al soterrani, una habitació doble i una cuina equipada amb sortida a un pati posterior amb zona de barbacoa. El pati compta amb un bonic menjador d'estiu cobert per una espectacular buganvília, creant l'espai perfecte per gaudir de llargues hores amb amics i familiars.

A la segona planta, trobem tres habitacions dobles, una d'elles en suite, i un bany complet. Les habitacions orientades al sud ofereixen unes vistes impressionants als ceps i al paisatge del Garraf. L'habitació principal, situada al costat nord, de generoses dimensions, ofereix vistes des de la qual es pot veure la resta de cases de la zona, lluminosa i amb vistes netes.

L'última planta alberga una meravellosa zona sota teulada, ideal per a un despatx o zona d'entreteniment, amb vistes panoràmiques i accés a una terrassa des de la qual es pot gaudir d'un paisatge espectacular.

Sens dubte, aquesta casa farà la teva vida més agradable, oferint una llar còmoda i tranquil·la en un entorn privilegiat.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.