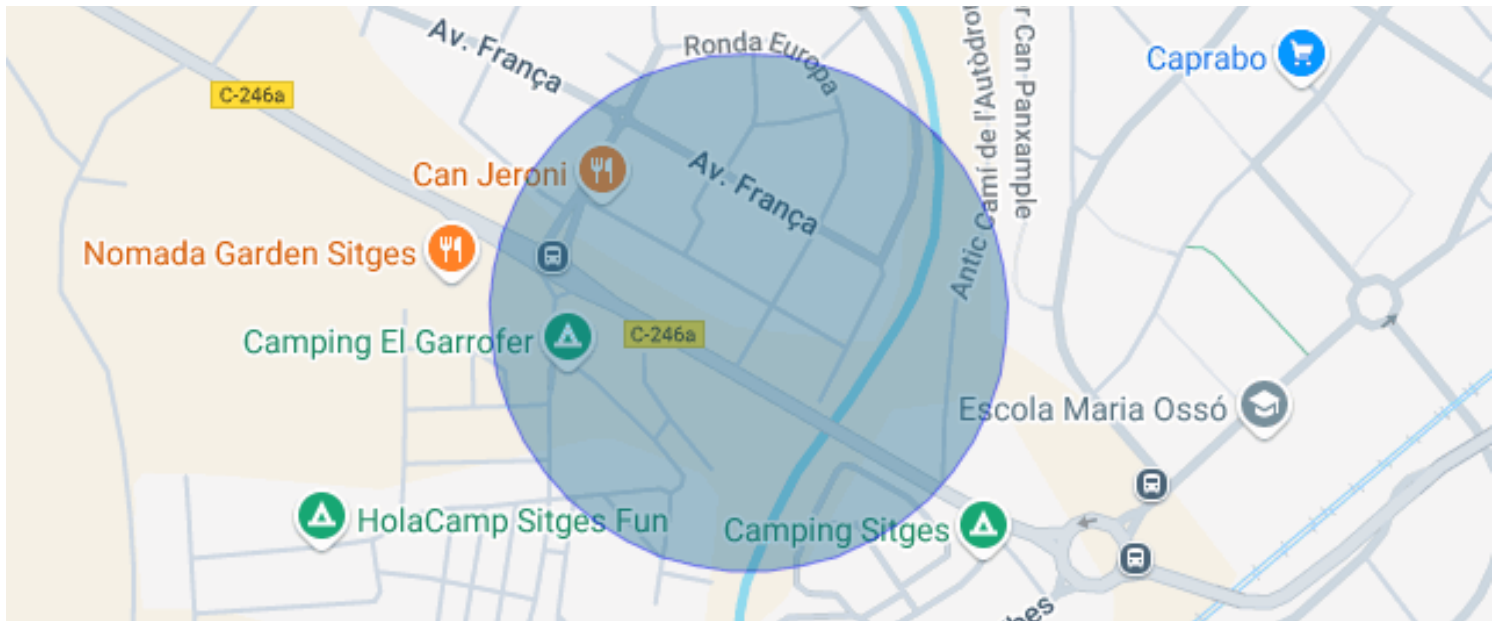


## CASA APARELLADA EN VENDA A ROCAMAR

Rocamar / Sant Pere de Ribes

<b>Preu</b>	<b>725.000 €</b>	✓ Aire condicionat	✓ Calefacció
Sup. construïda	227 m <sup>2</sup>	✓ Vistes a la muntanya	✓ Jardí
Sup. útil	207 m <sup>2</sup>	✓ Parking	✓ Terrassa
Habitacions	5	✓ Balcó	✓ Armari encastats
Bany	4		
Classificació energètica	G		
Classificació d'emissions	G		
Any de construcció	2011		
Planta	1		



## Rocamar / Sant Pere de Ribes

Duran Carasso presenta una gran casa unifamiliar adossada a la urbanització de Rocamar, a 5 minuts de Sitges, i 15 minuts de les platges del passeig marítim, proper a la zona de Can Pei.

L'habitatge de recent construcció es distribueix en tres plantes amb 5 habitacions, 3 banys, un lavabo de cortesia i una piscina a la part superior de l'habitatge.

Accedim a la propietat des del vestíbul principal, a la planta trobem tres habitacions dobles molt lluminoses que donen accés als espais exteriors, un ampli pati i un bell jardí privatiu, on gaudir d'unes vetllades amb amics i família i finalment a la dreta del vestíbul el gran garatge amb bona alçada per a diversos vehicles.

A la planta superior hi trobem el saló menjador amb grans finestres que aporten molta bona llum, i una sortida a un balcó amb orientació sud-oest. L'espai a dos nivells és perfecte per a una família nombrosa o que us agradi socialitzar a casa, una cuina office amb espai molt ben distribuït, la suite principal amb vestidor i un lavabo de cortesia. Des d'aquesta planta accedim a la segona planta que actualment és una zona polivalent amb boniques vistes, podria convertir-se en l'habitació de convidats, la sala de televisió o la zona de jocs, un bany amb una zona de spa molt agradable, i una sensacional terrassa amb dues zones de chill out, pèrgola amb tendal andalús i una piscina amb vistes 360.

Calefacció per terra radiant, aire condicionat per conductes, terres de parquet flotant, fusteria d'alumini amb persianes automatitzades.

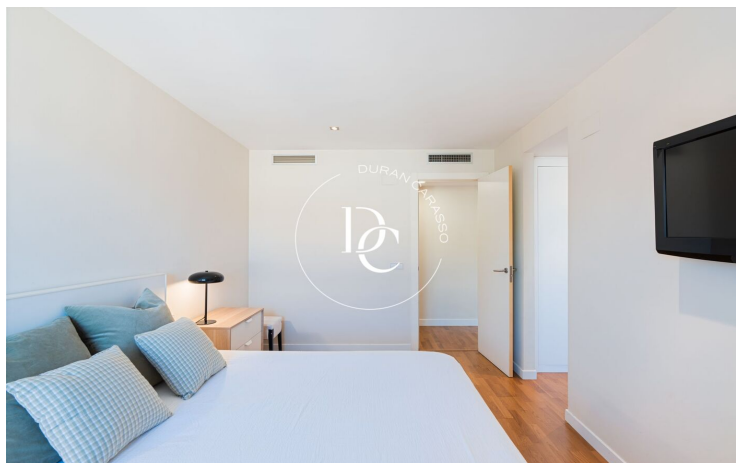
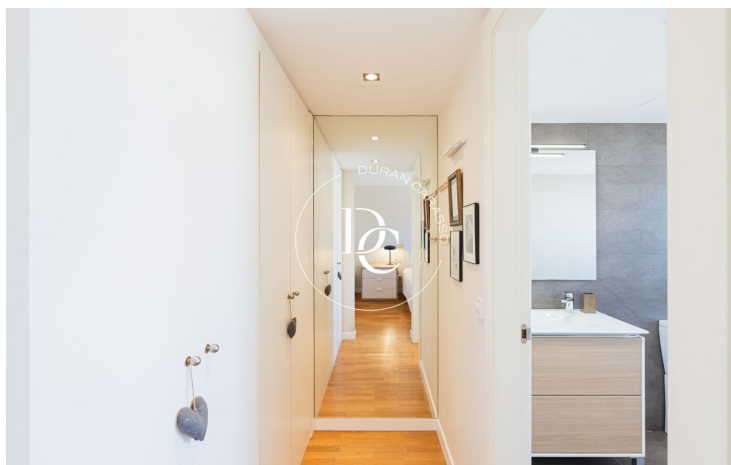
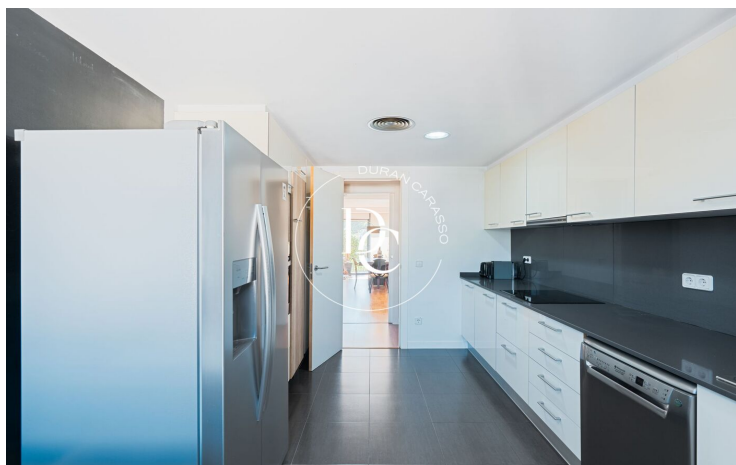
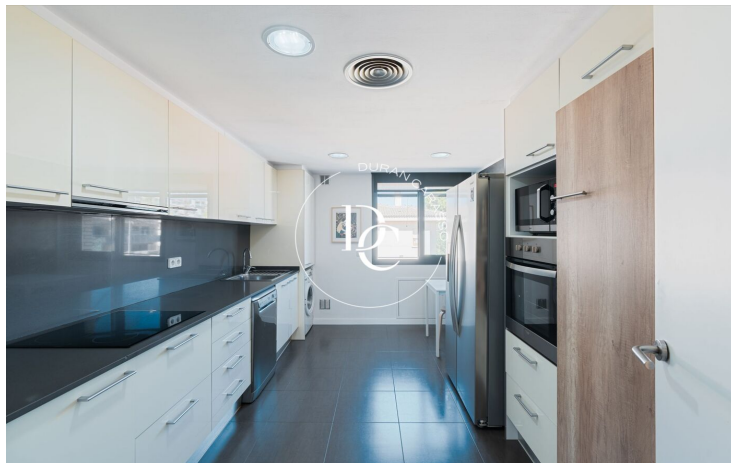
Aquesta propietat és una bona oportunitat, quan véns a conèixer-la?

Viu on mereixes viure!









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.