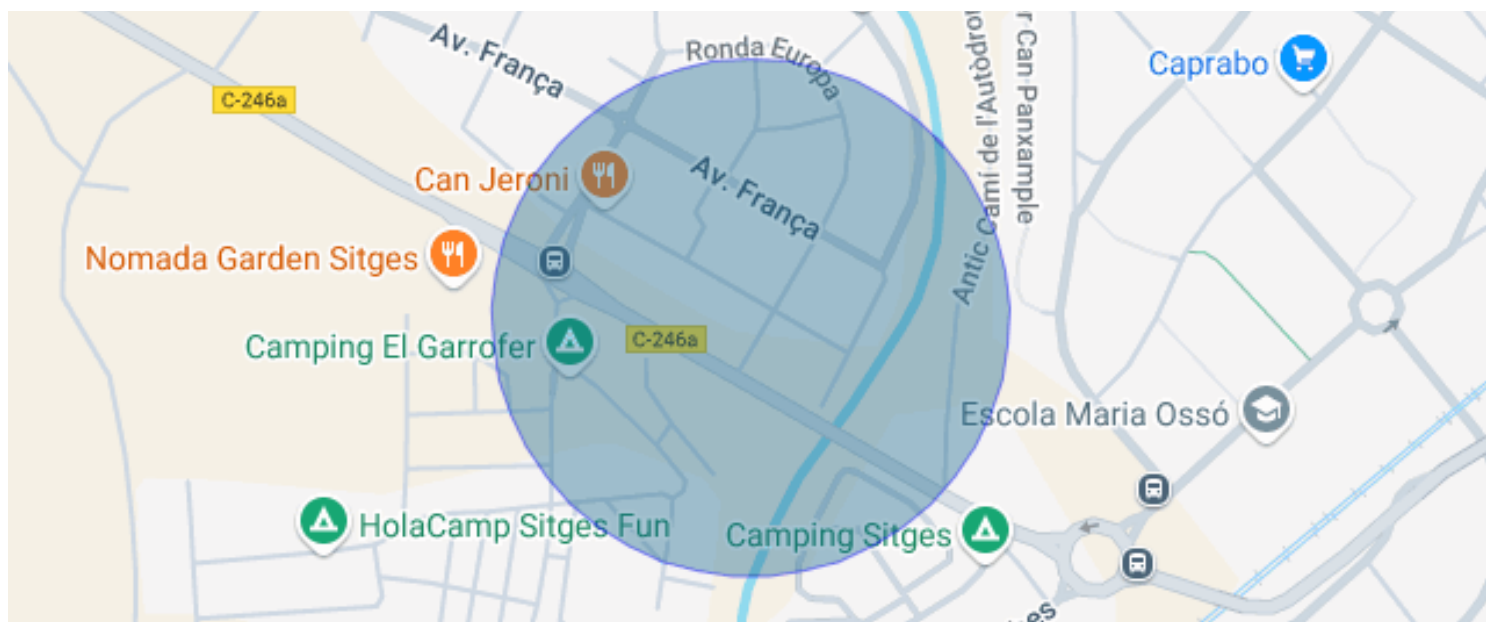


## CASA APARELLADA EN VENDA A SANT PERE DE RIBES

Rocamar / Sant Pere de Ribes

<b>Preu</b>	<b>725.000 €</b>	✓ Aire condicionat	✓ Calefacció
Sup. construïda	227 m <sup>2</sup>	✓ Vistes a la muntanya	✓ Jardí
Sup. útil	207 m <sup>2</sup>	✓ Parking	✓ Terrassa
Habitacions	5	✓ Balcó	✓ Armari encastats
Bany	4		
Classificació energètica	G		
Classificació d'emissions	G		
Any de construcció	2011		
Planta	1		



## Rocamar / Sant Pere de Ribes

Duran Carasso et presenta aquesta fantàstica casa unifamiliar a la tranquil·la urbanització de Rocamar, a només 5 minuts de Sitges i a 15 minuts de les platges. Està situada prop de la zona de Can Pei, en un entorn perfecte per gaudir de la tranquil·litat sense renunciar a la proximitat al mar.

Aquesta casa de nova construcció es distribueix en tres plantes i disposa de 5 habitacions, 3 banys complets, un lavabo de cortesia i una piscina a la planta superior amb vistes des de tots els angles.

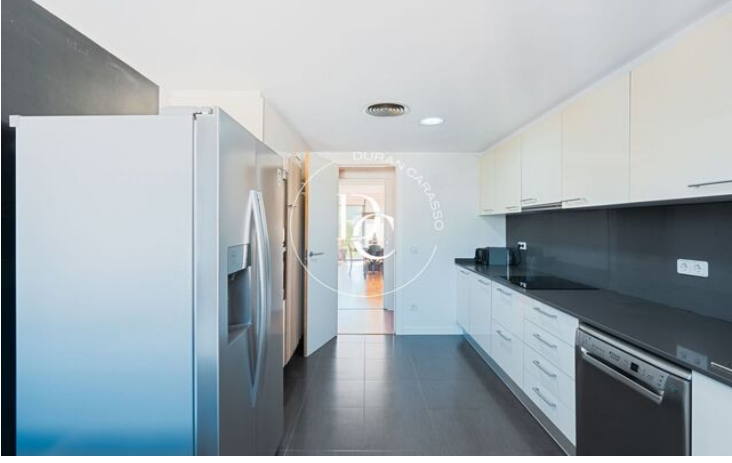
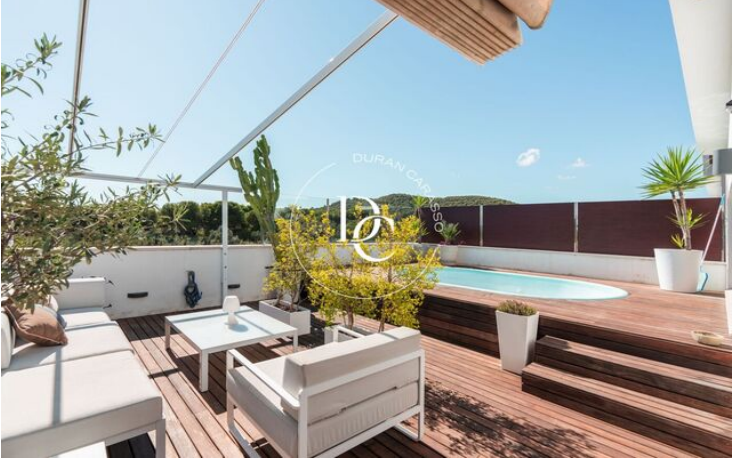
En entrar, ens rep un ampli rebedor que dona pas a tres habitacions dobles molt lluminoses, totes amb accés a l'exterior. Des d'aquí, podreu gaudir d'un bonic pati i d'un jardí privat, ideals per passar estones inoblidables amb família i amics. A la dreta del vestíbul, trobem un garatge ampli amb espai per a diversos vehicles.

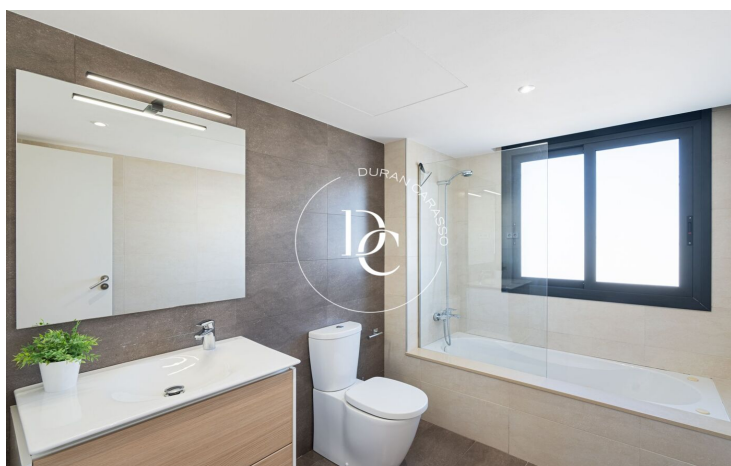
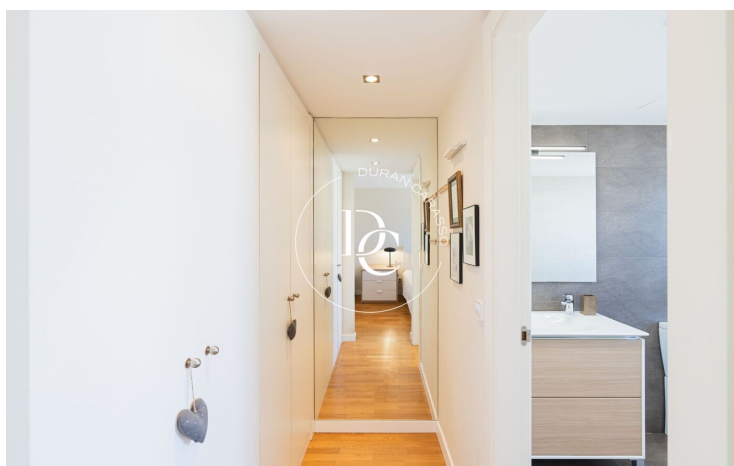
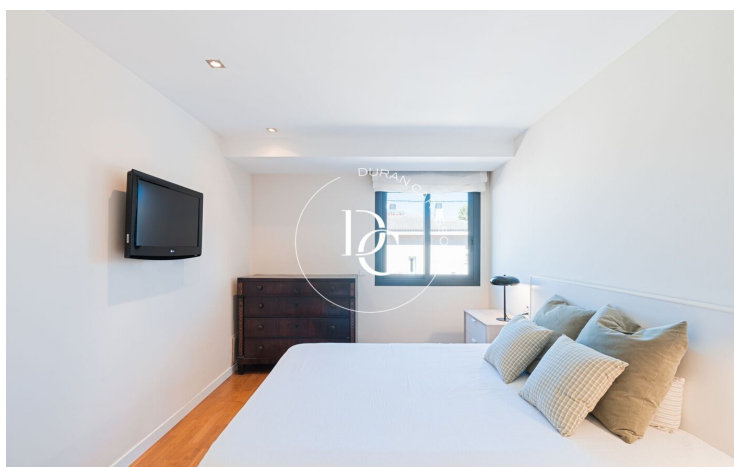
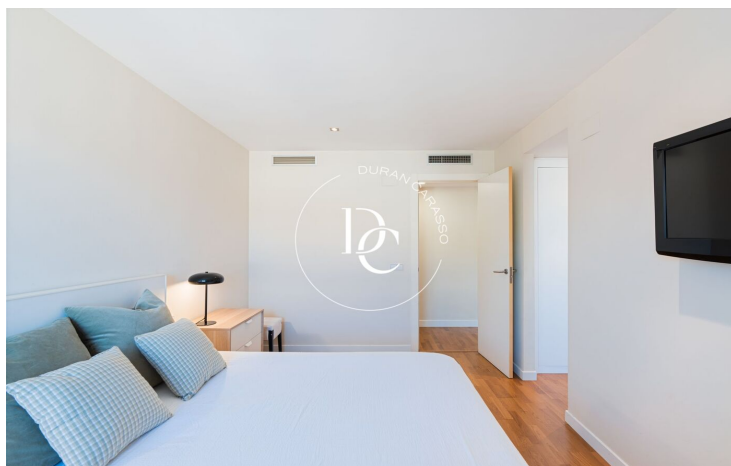
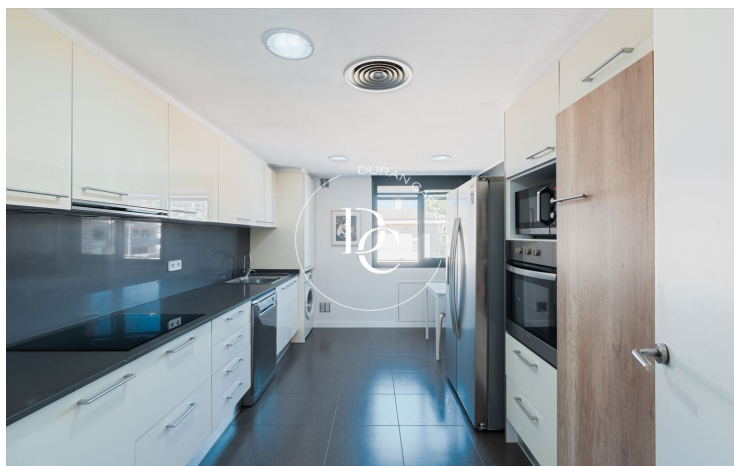
A la planta superior trobem un saló-menjador amb grans finestres que inunden l'espai de llum natural, i amb sortida a un balcó orientat a l'oest. El saló, dividit en dos ambients, és ideal per a famílies nombroses o per a aquells a qui els agrada rebre visites. La cuina, tipus office, està ben distribuïda i equipada amb tot el necessari. La suite principal inclou un vestidor i bany privat, així com un lavabo de cortesia.

A la planta superior hi trobem un espai polivalent amb unes vistes espectaculars, que es podria fer servir com a habitació d'invitats, sala de cinema o zona de jocs. També disposa d'un bany amb una zona de spa, i d'una gran terrassa amb dues zones chill-out, un menjador amb un porxo andalús i una piscina amb vistes a 360°.

La casa compta amb calefacció per terra radiant, aire condicionat per conductes, sòls de parquet flotant i fusteria d'alumini amb persianes automàtiques.

Una gran oportunitat que no et pots perdre. Quan vens a veure-la?





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.