

# Durán Carasso

Parcela en venta en Can Pei, Sitges

Ref. 5248

<https://www.durancarasso.es>



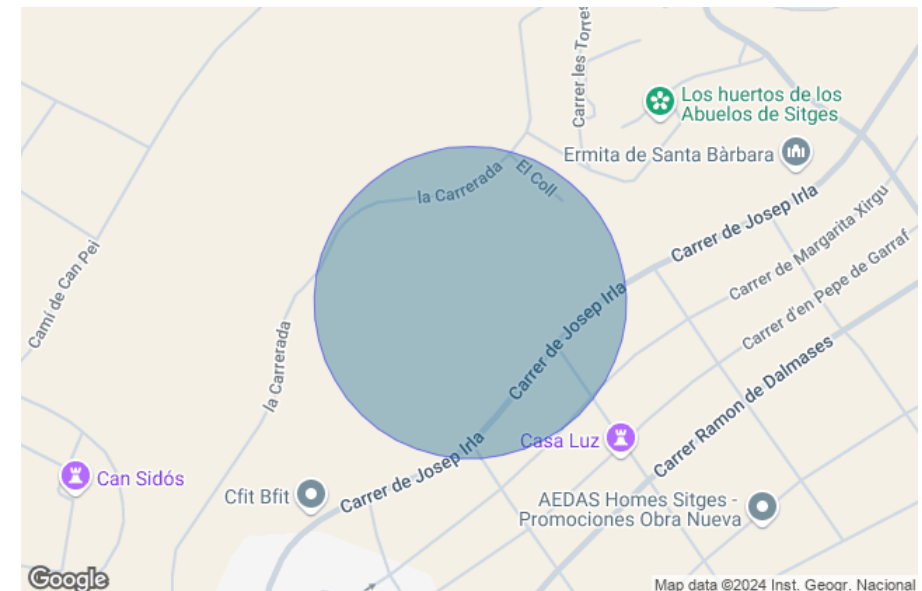
# Parcela en venta en Can Pei

Ref. 5248



Parcela sujeta a la normativa 16ª del POUM Sitges. ZONA 16a\*. Zona ciutat jardí extensiva. Tipus d'edificació: Edificació unifamiliar aïllada, envoltada d'espai lliure d'ús privat. Parcel·la mínima: 1.200 m2. Façana mínima: 20 m. Ocupació de l'edif.: Unifamiliar, un 20% màxim. Edificacions auxiliars, un 5% no inclos en el 20%. Intensitat neta d'edificació: 0,35 m2 sostre/ m2 de sol. Densitat neta d'habitatges: 1 habitatge/1.200 m2 de solar. Altura reg. màxima: Edif. principal:11 m. inclos l'àtic (Planta baixa més una planta pis més àtic de superfície idèntica al 50% de la planta pis). Edif. auxiliars: 3,00 m. (Planta baixa). Separacions m&...

Parcela	1.331 m <sup>2</sup>
Preu compravenda	900.000 € + impostos





# Parcela en venta en Can Pei

Ref. 5248





# Parcela en venta en Can Pei

Ref. 5248





# Durán Carasso

## INVERSIONES

Avda. Camí Capellans, 73  
+34 935 178 067 • 08870 Sitges

<https://www.durancarasso.es>

Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.