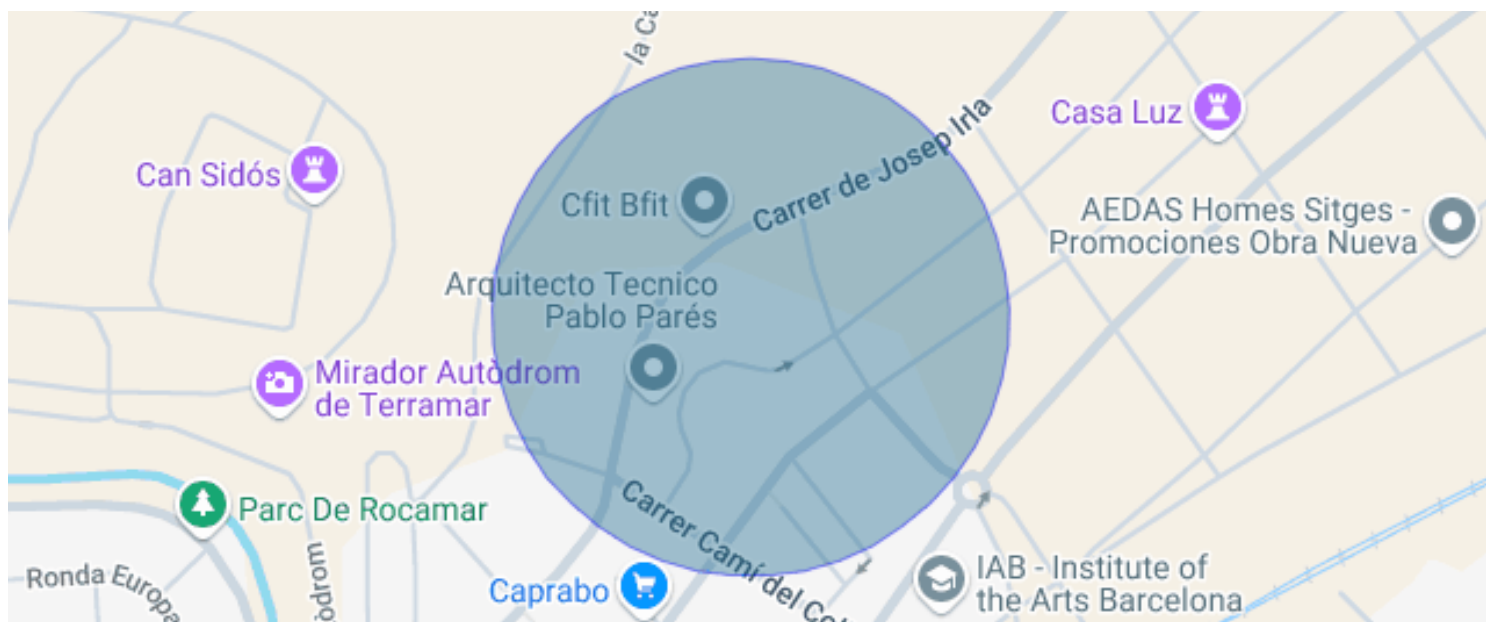


## PIS EN VENDA A LA ZONA DE CAN PEI, SITGES

Can Pei / Sitges

<b>Preu</b>	<b>396.000 €</b>	✓ Piscina	✓ Aire condicionat
Superfície	102 m <sup>2</sup>	✓ Calefacció	✓ Vistes
Habitacions	2	✓ Jardí	✓ Ascensor
Bany	2	✓ Parking	✓ Terrassa
Classificació energètica	F	✓ Balcó	✓ Armaris encastrats
Índex prestació energètica	193.00 kw h/m <sup>2</sup> any		
Classificació d'emissions	E		
Emissions	39.00 co/m <sup>2</sup> any		
Any de construcció	2002		



## Can Pei / Sitges

A la zona de Can Pei hi trobem aquest bonic pis de 102m<sup>2</sup>, que compta amb 2 habitacions dobles, 2 banys i dues àmplies terrasses. L'edifici és de l'any 2002 i compta amb una gran zona comunitària.

Entrem al pis i tenim un rebedor amb armari encastat, on podem deixar les jaquetes en arribar a la vivenda. A mà dreta tenim la zona de dia del pis composta per una renovada cuina i un ampli saló menjador amb sortida a una terrassa útil, amb espai per a taula exterior i zona de relax.

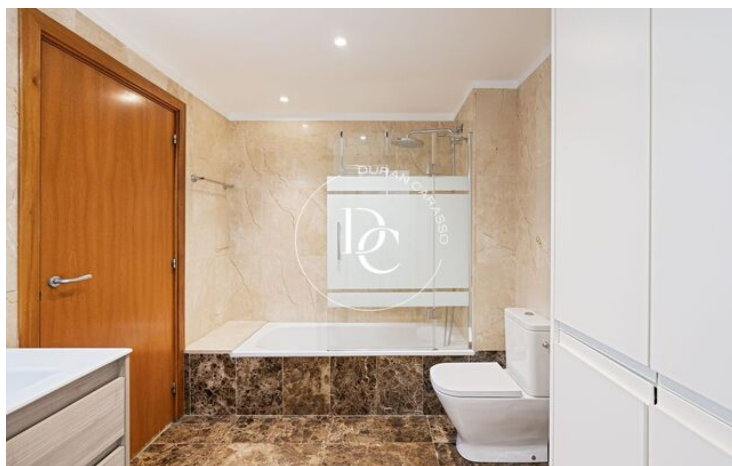
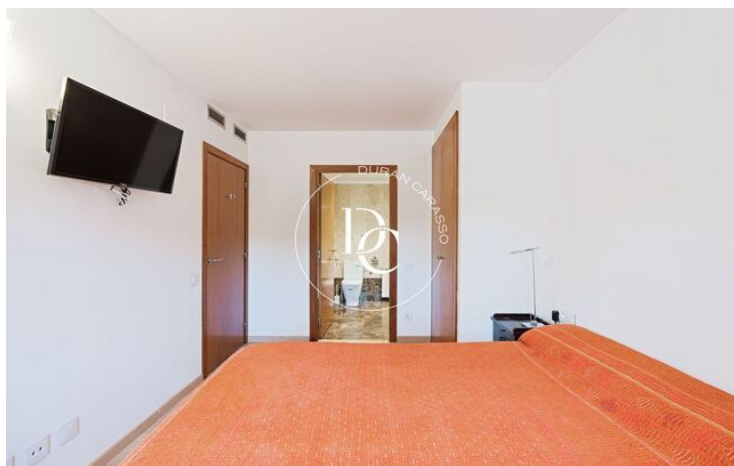
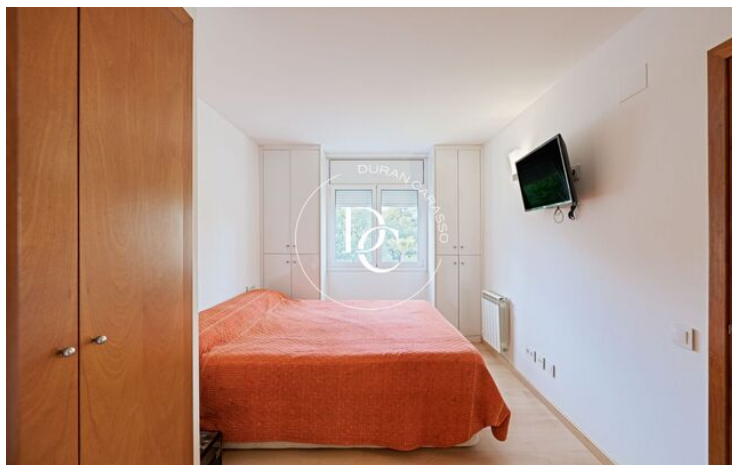
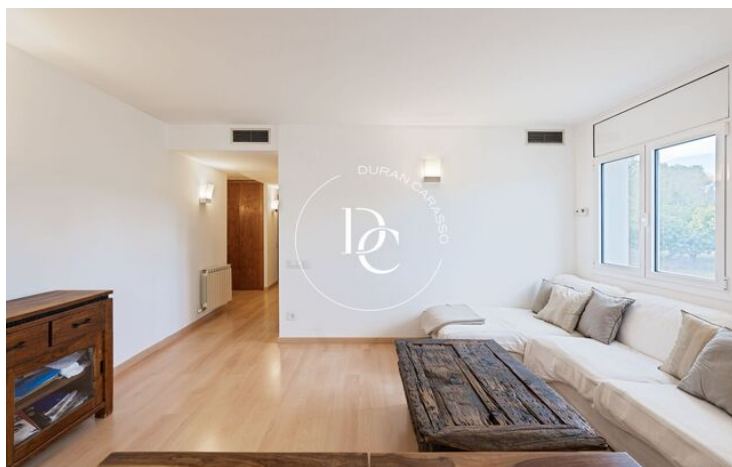
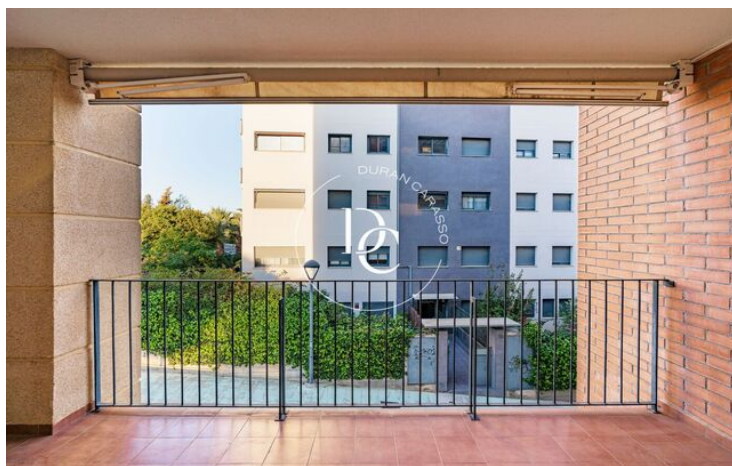
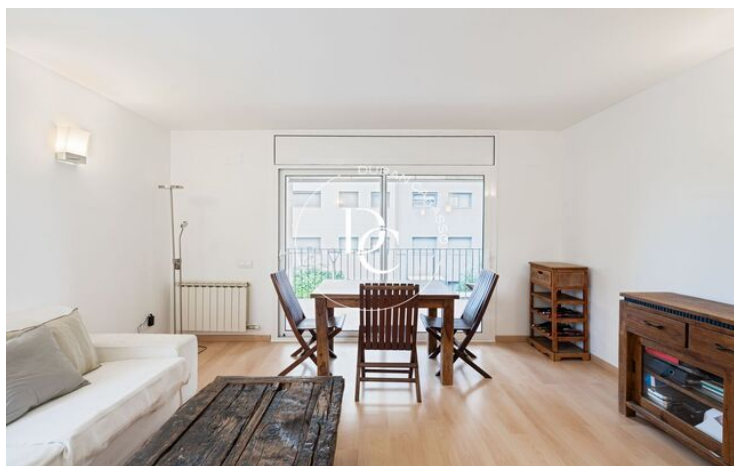
La zona de nit es compon de l'habitació principal, en suite, amb bany propi amb dutxa i banyera, una altra habitació doble i un bany amb dutxa. Totes dues habitacions són exteriors i tenen unes agradables vistes. A través del bany de l'habitació principal tenim accés a una gran zona de safareig i una altra terrassa.

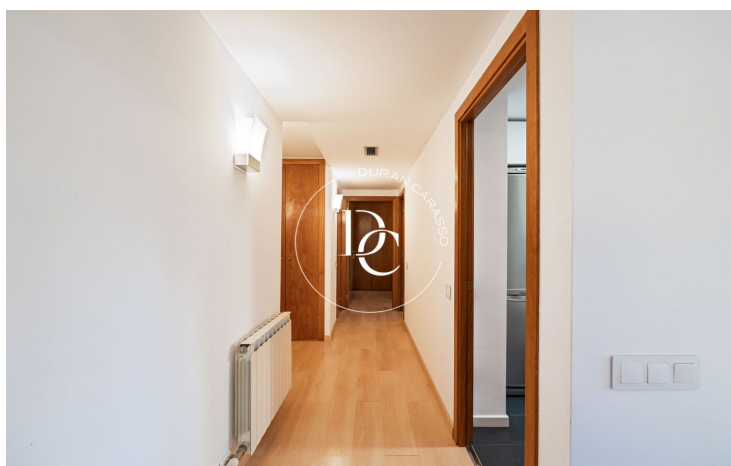
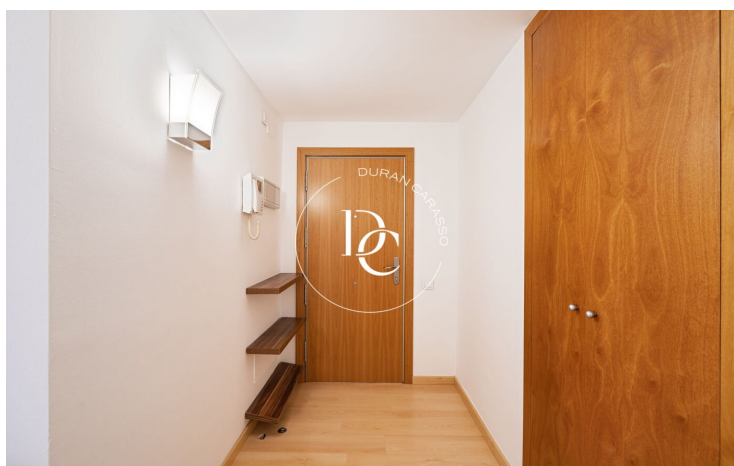
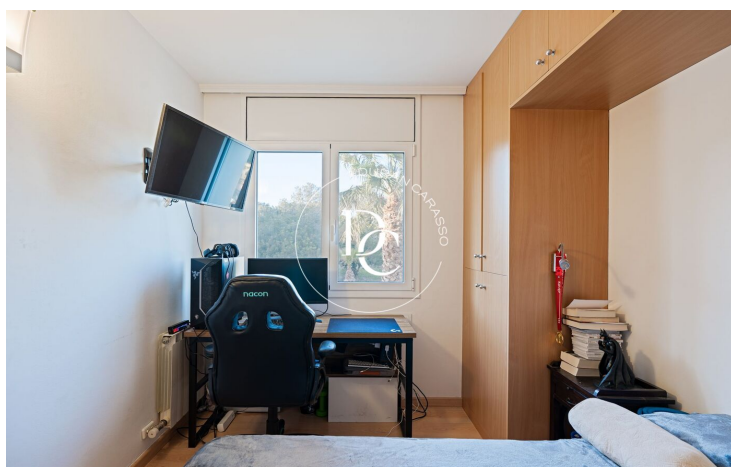
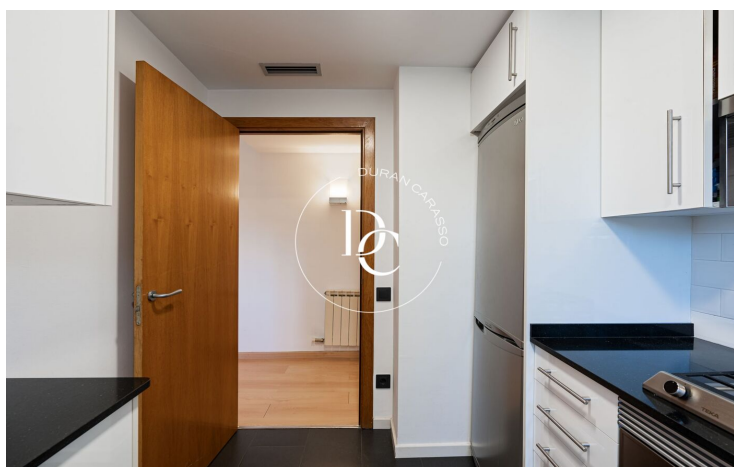
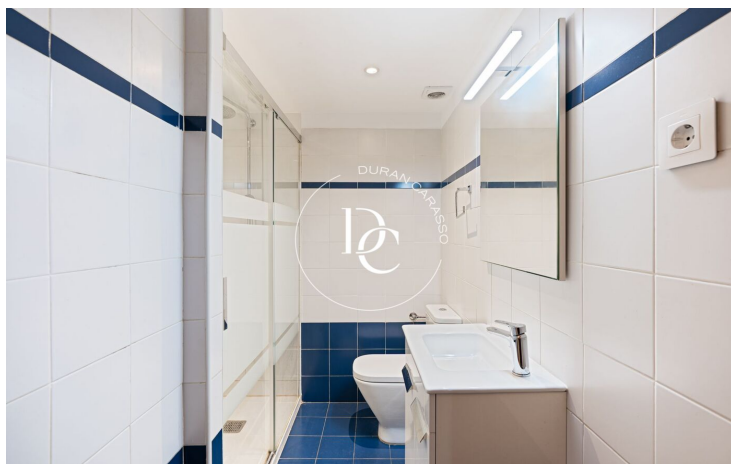
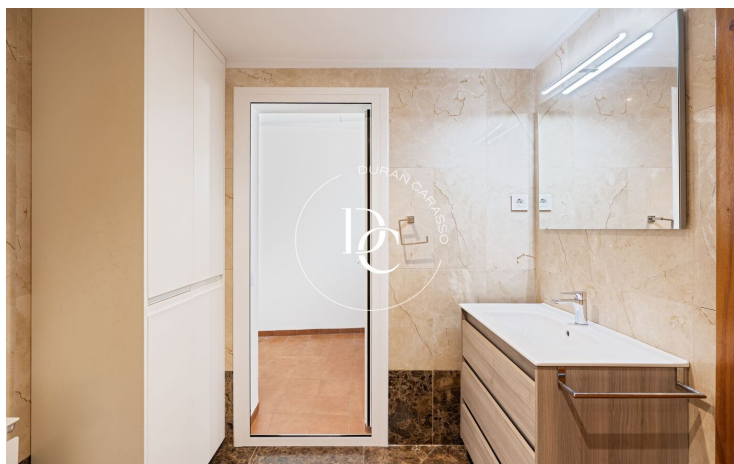
El pis ha estat reformat fa 2 anys i compta amb climatització per conductes, tancaments d'alumini, persianes elèctriques, terra de parquet, descalcificador i osmosi. Disposa d'una plaça de pàrquing a la mateixa comunitat.

La comunitat compta amb una zona comunitària enjardinada i una enorme piscina per al gaudi de tota la família.

La zona de Can Pei és ideal per la seva proximitat a col·legis internacionals, la platja, i el centre del poble així com la bona comunicació amb Barcelona i aeroport gràcies a la C-32 i la línia d'autobús.

Viu on mereixes viure!





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.