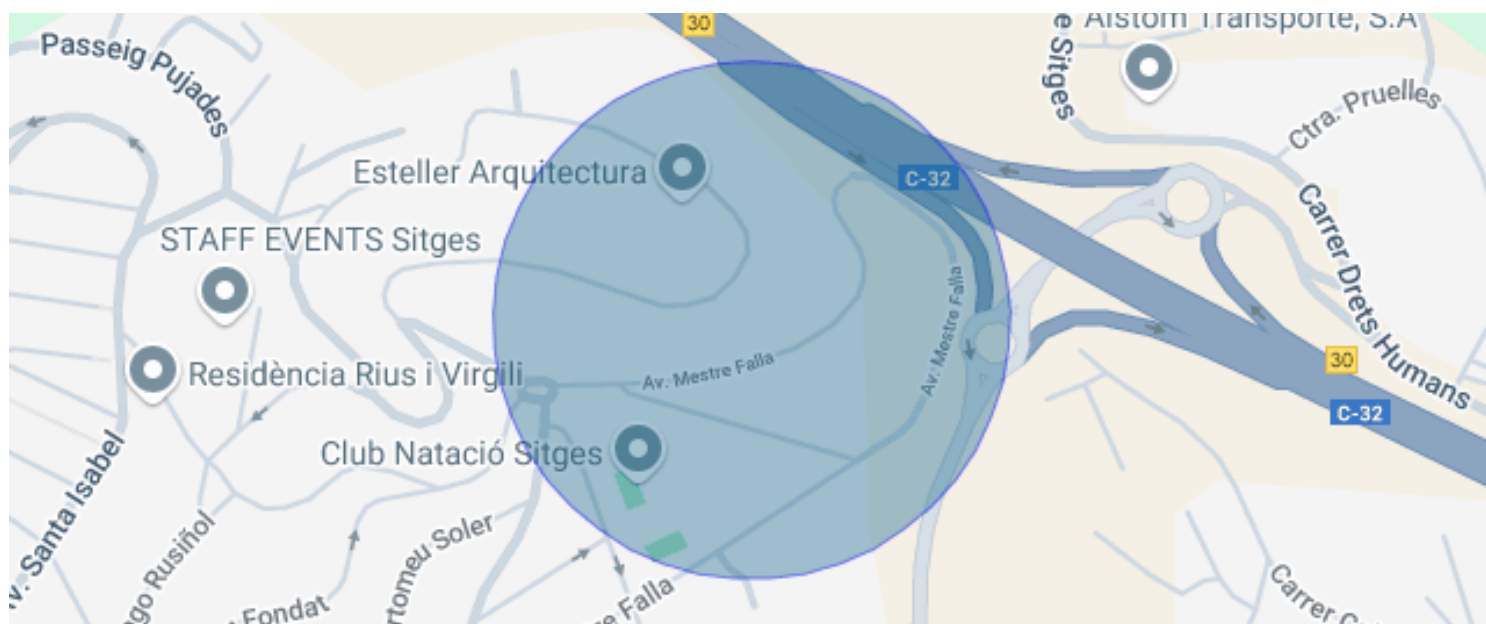




## MODERNA CASA EN VENDA A L'URBANITZACIÓ VALLPINEDA.

Sitges / Garraf

<b>Preu</b>	<b>990.000 €</b>	✓ Piscina	✓ Aire condicionat
Sup. construïda	231 m <sup>2</sup>	✓ Calefacció	✓ Vistes al mar
Sup. útil	180 m <sup>2</sup>	✓ Amoblat	✓ Xemeneia
Habitacions	6	✓ Parking	✓ Terrassa
Banys	4	✓ Armaris encastrats	✓ Exterior
Classificació energètica	G		
Índex prestació energètica	356.00 kw h/m <sup>2</sup> any		
Classificació d'emissions	F		
Emissions	74.00 co/m <sup>2</sup> any		
Any de construcció	1975		



## Sitges / Garraf

Casa moderna amb 5 habitacions, 4 banys i piscina.

Aquesta moderna casa de tres plantes es caracteritza pel seu disseny contemporani i espais amplis.

Amb un total de 5 habitacions i 4 banys complets, ofereix tot el necessari per a una vida còmoda.

A la planta baixa trobem un bonic saló-menjador amb xemeneia i sortida a la piscina, una àrea oberta amb finestrals des del terra fins al sostre, que permet l'entrada de llum natural, ideal per relaxar-se o rebre visites, una cuina amb illa central amb sortida a una gran terrassa perfecta per a reunions o moments de relaxació. Des del saló accedim a la primera planta, que es compon de 4 habitacions dobles amb grans finestrals i 2 banys complets.

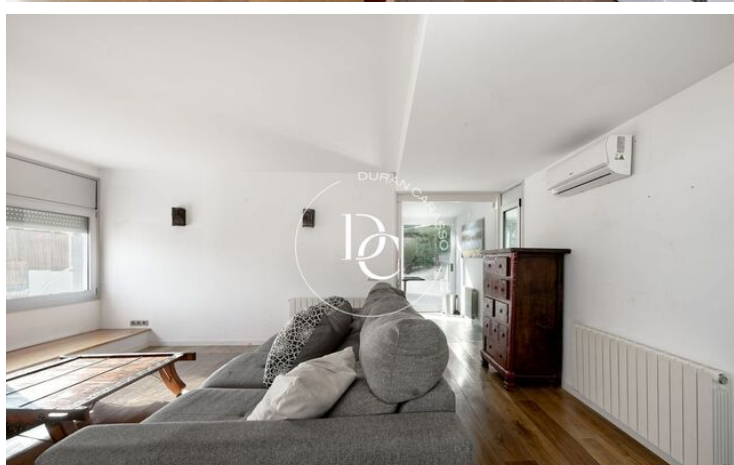
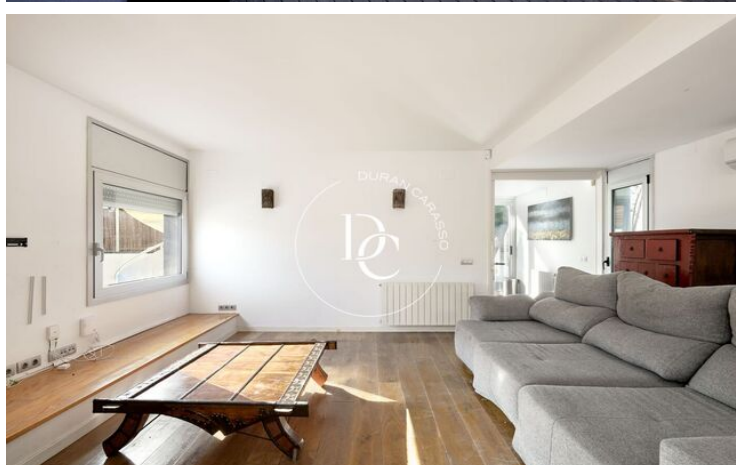
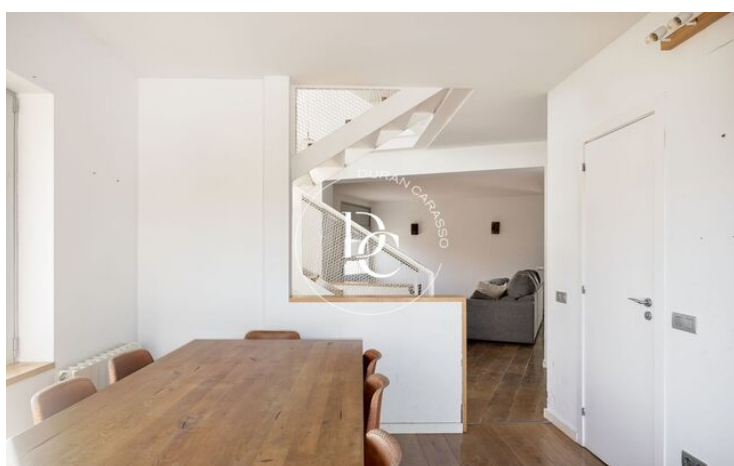
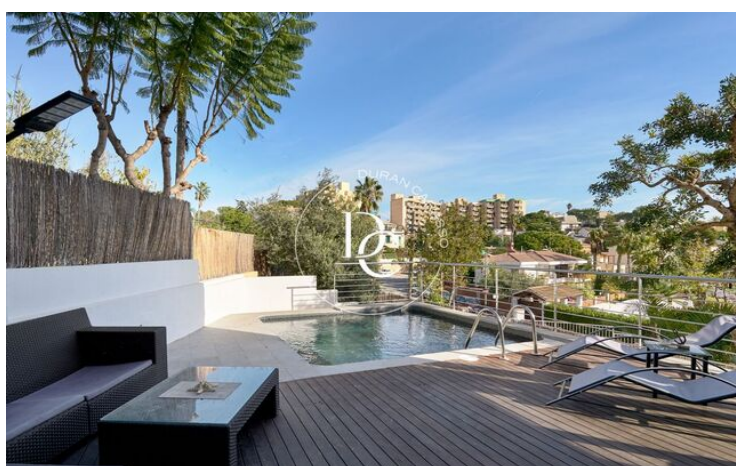
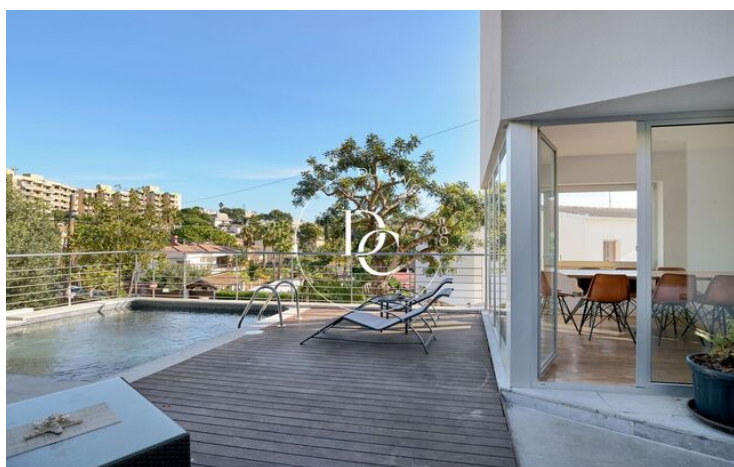
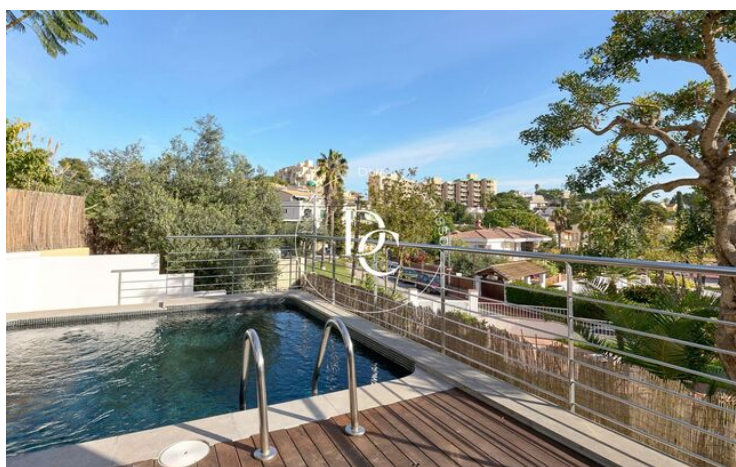
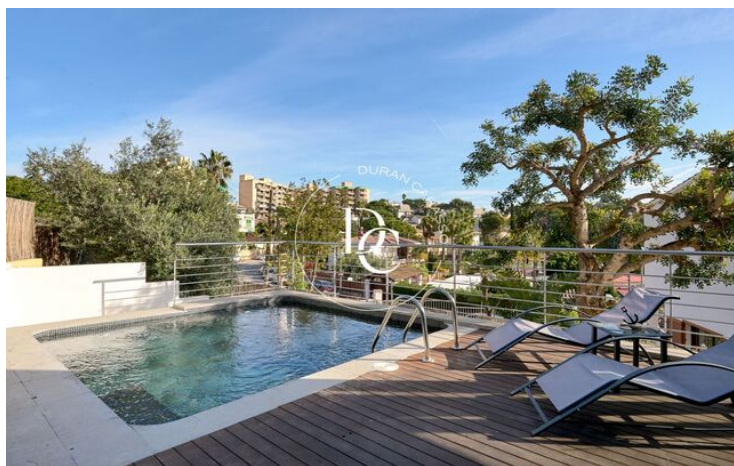
La planta superior alberga un espaiós dormitori principal, que inclou una sala d'estar i un bany complet amb vestidor.

Aquesta habitació principal es completa amb una terrassa privada amb impressionants vistes al mar, convertint-se en un espai de refugi i privacitat.

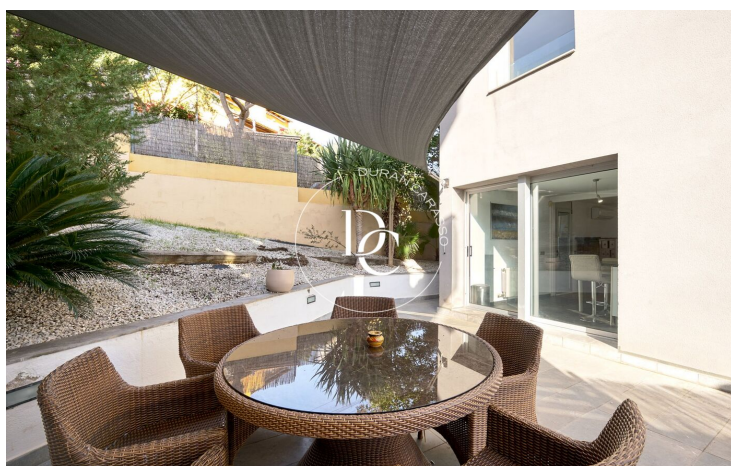
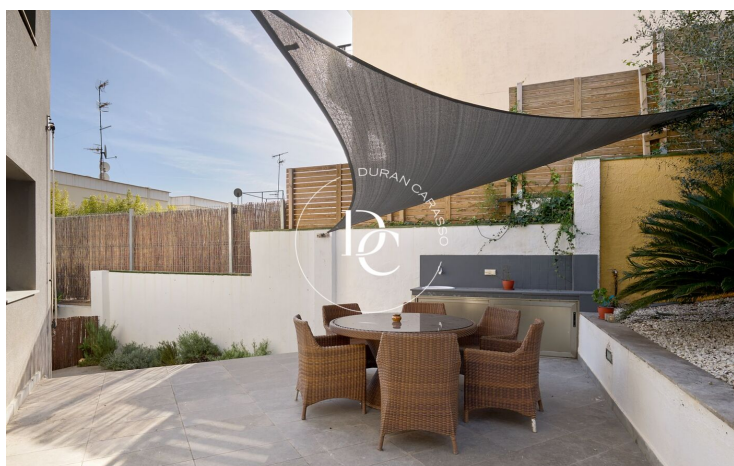
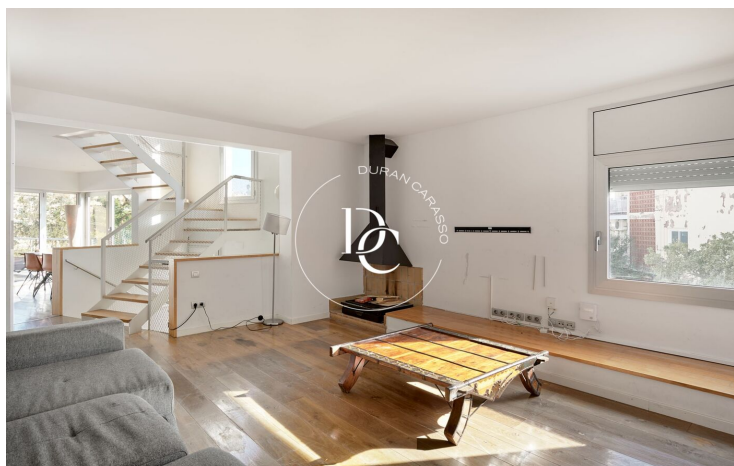
A la planta baixa trobem un espai addicional que pot ser utilitzat com a oficina, sala de jocs o zona d'entreteniment.

La casa disposa d'aparcament per a 2-3 cotxes.









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.