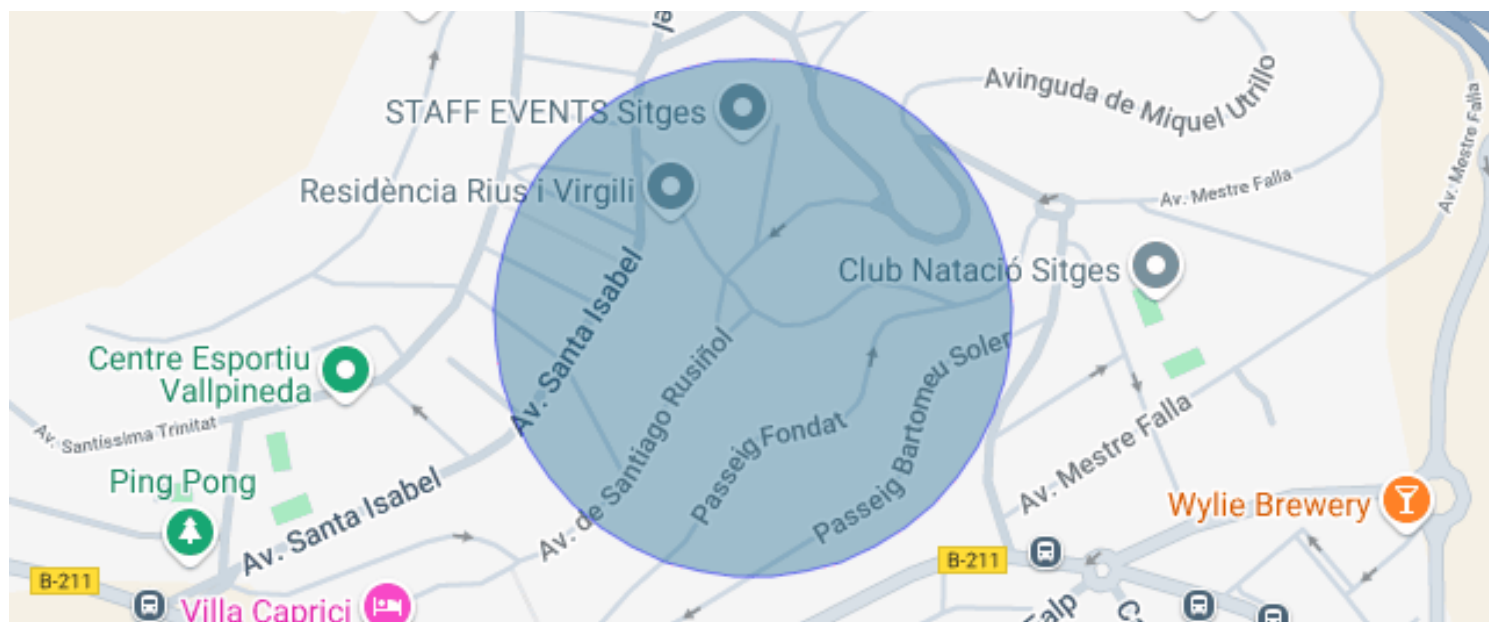




EXCLUSIVA CASA DE LUXE A VALLPINEDA, SITGES – PROMOCIÓ D'OBRA NOVA AMB VIST...

Sitges / Garraf

Preu	850.000 €	✓ Aire condicionat	✓ Calefacció
Sup. construïda	270 m ²	✓ Vistes al mar	✓ Jardí
Habitacions	5	✓ Traster	✓ Seguretat
Banys	4	✓ Parking	✓ Terrassa
Classificació energètica	A	✓ Armaris encastats	✓ Exterior
Classificació d'emissions	A		
Any de construcció	2026		



Sitges / Garraf

Durán Carasso té el plaer de presentar aquesta exclusiva promoció a la demandada urbanització de Vallpineda, a Sitges. Aquesta casa de disseny modern, amb 270 m² construïts, estarà acabada el segon semestre del 2026 i oferirà un entorn natural privilegiat amb vistes al mar, orientació sud i una lluminositat excepcional a tots els seus espais.

L'habitatge es distribueix en tres plantes:

Planta baixa: Ampli i lluminós saló amb cuina oberta de disseny, equipada amb electrodomèstics d'alta gamma, i un bany complet.

Primera planta: Tres habitacions dobles, una d'elles en suite amb bany privat. A més, compta amb un segon bany complet.

Segona planta: Dues habitacions dobles addicionals, un altre bany complet i una espectacular terrassa solàrium amb vistes panoràmiques.

A l'exterior, la propietat disposa d'un jardí privat, piscina independent i un espaiós garatge amb capacitat per a quatre vehicles.

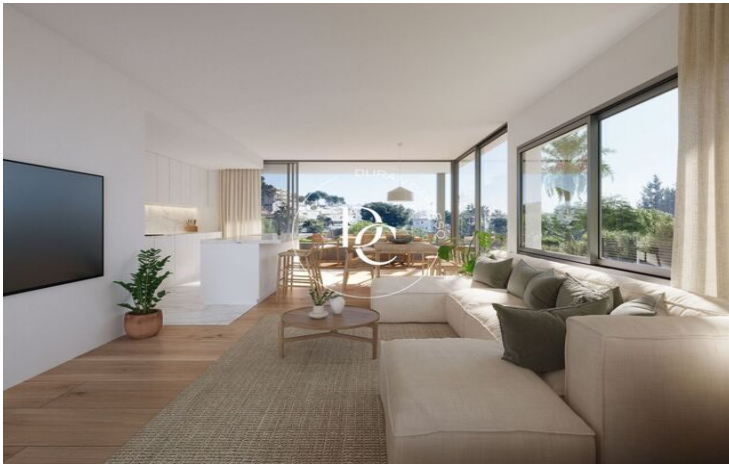
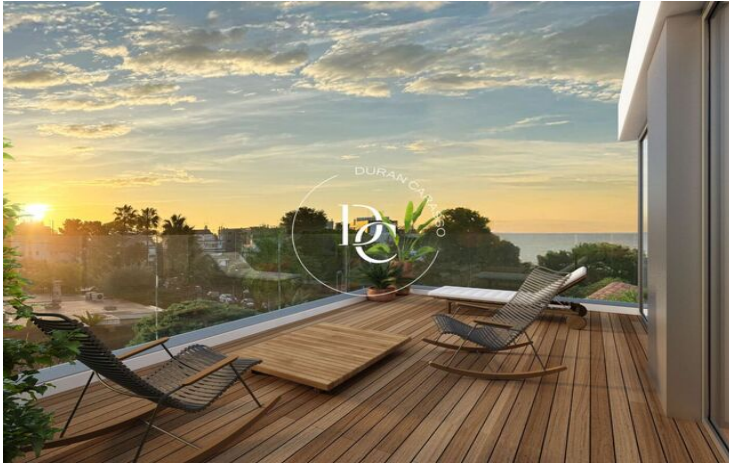
Aquesta vivenda ha estat dissenyada amb materials de primera qualitat, garantint un alt nivell de confort, eficiència i durabilitat en cada detall.

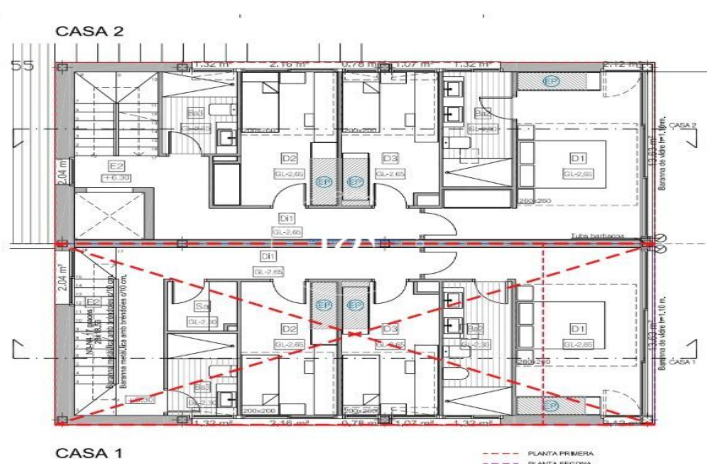
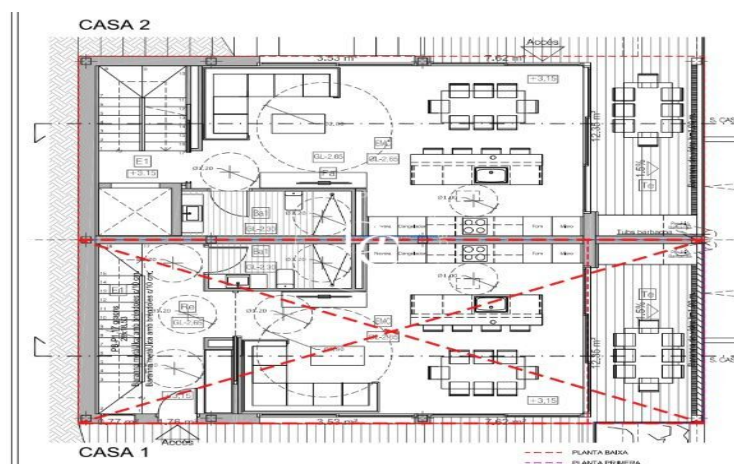
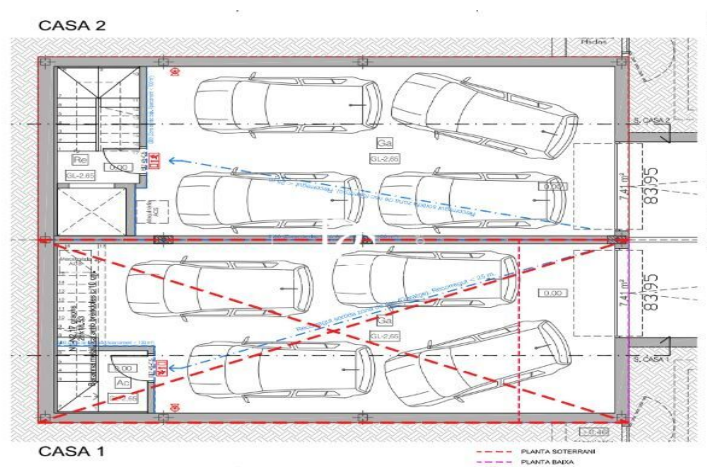
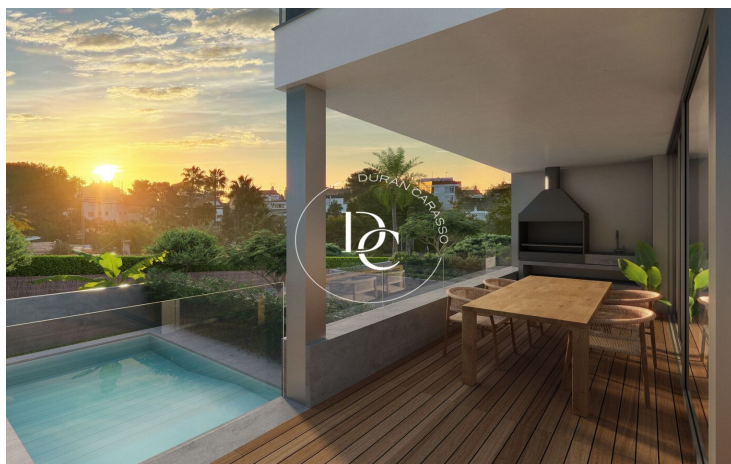
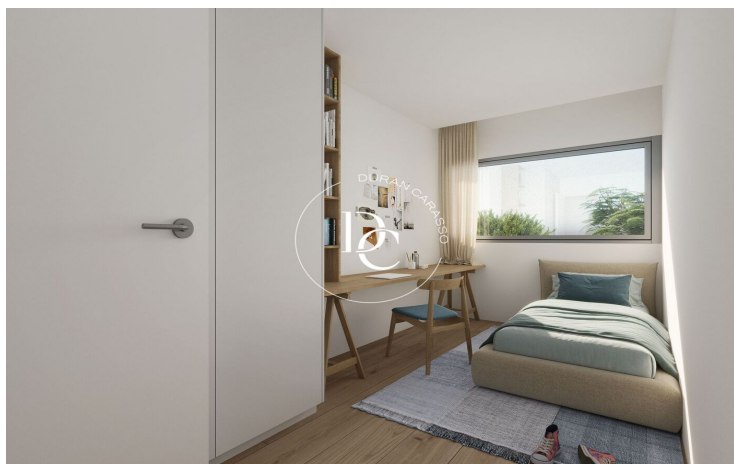
Ubicada en una exclusiva urbanització amb seguretat privada i centre esportiu per a residents, la vila ofereix un entorn tranquil i ben comunicat. Es troba a només 1 minut del centre de Sitges i a 30 minuts de Barcelona.

A més, com que es tracta d'una promoció d'obra nova, l'habitatge estarà obert a canvis per adaptar-la al gust del comprador, oferint la possibilitat de personalitzar els acabats segons les seves preferències.

Una oportunitat única per estrenar un habitatge de luxe en una de les millors zones de Sitges.

Viu on mereixes viure amb Duran Carasso!





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.