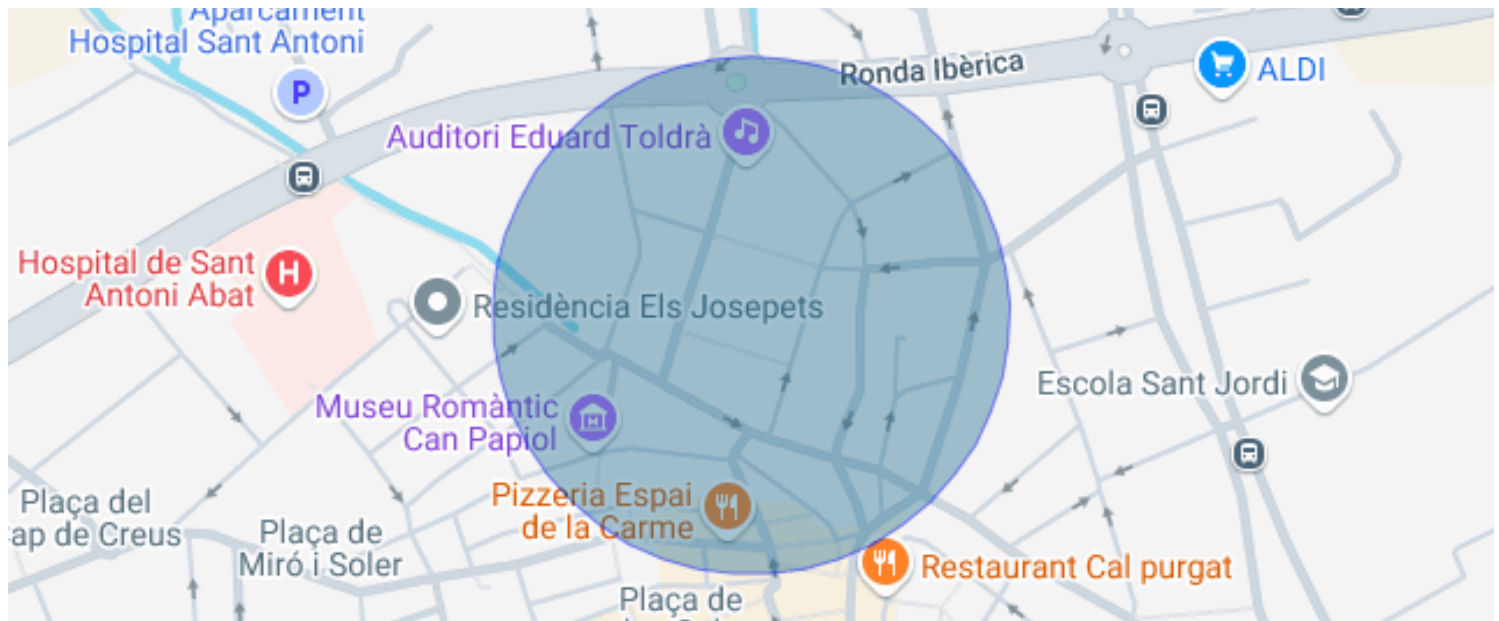




## PIS EN VENDA AL CENTRE DE VILANOVA I LA GELTRÚ

Centre / Vilanova i la Geltrú

<b>Preu</b>	<b>165.000 €</b>	✓ Vistes	✓ Terrassa
Superfície	78 m <sup>2</sup>	✓ Balcó	
Habitacions	3		
Bany	1		
Classificació energètica	F		
Índex prestació energètica	239.00 kw h/m <sup>2</sup> any		
Classificació d'emissions	E		
Emissions	41.00 co/m <sup>2</sup> any		
Any de construcció	1970		



## Centre / Vilanova i la Geltrú

Duran Carasso té el plaer de presentar aquest acollidor i ben ubicat àtic de 78 m<sup>2</sup>, situat a la tercera planta d'un edifici sense ascensor, al cor del poble. Ubicat en un carrer tranquil al costat de la rambla i la parròquia de Sant Antoni Abad, aquest pis ofereix la combinació perfecta de comoditat i serenitat.

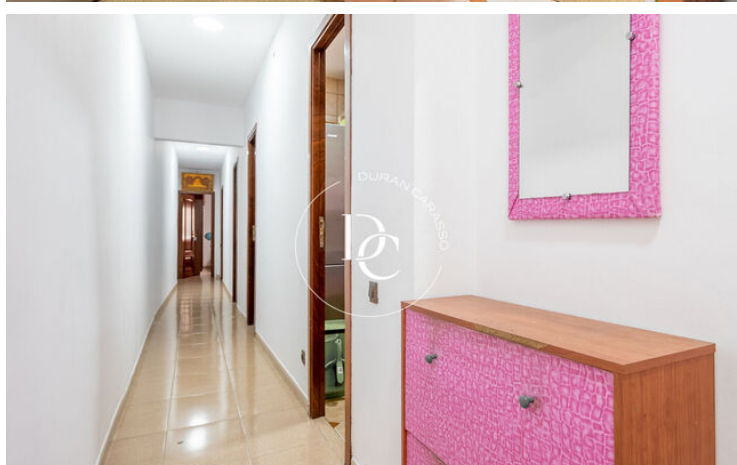
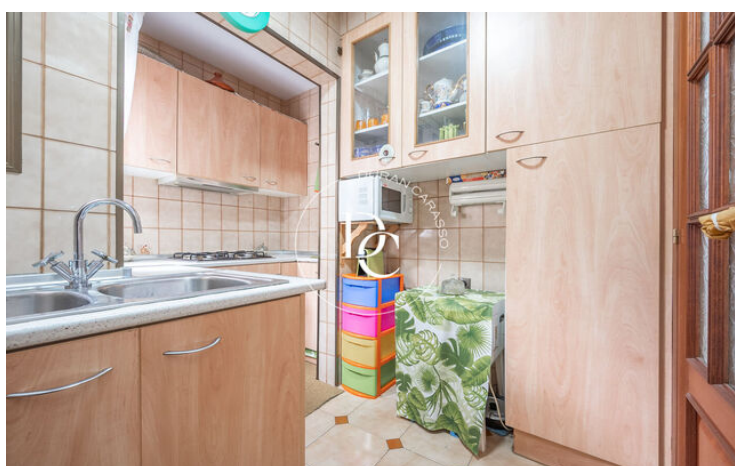
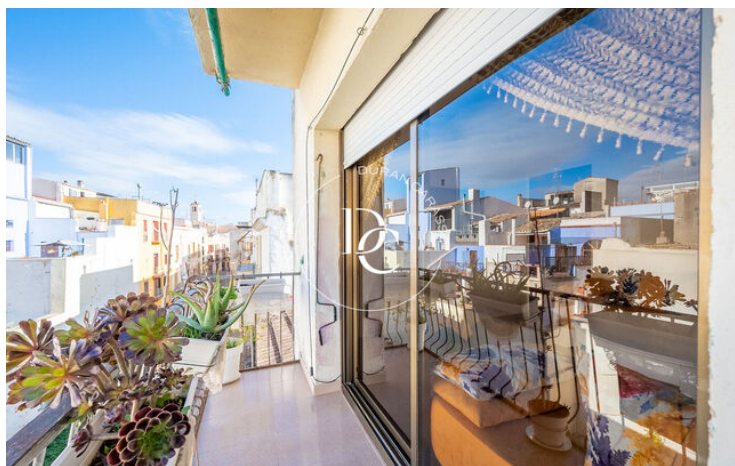
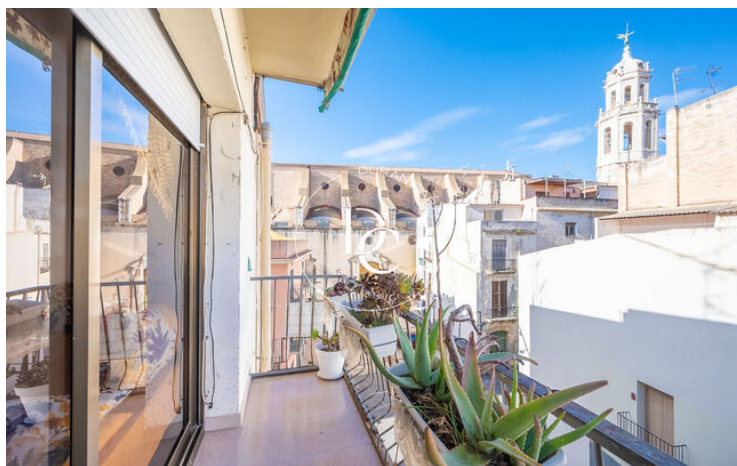
En entrar, a l'esquerra del vestíbul, ens trobem amb un ampli saló que compta amb un balcó amb vista sobre la plaça i la parròquia, proporcionant un espai lluminós i agradable per relaxar-se.

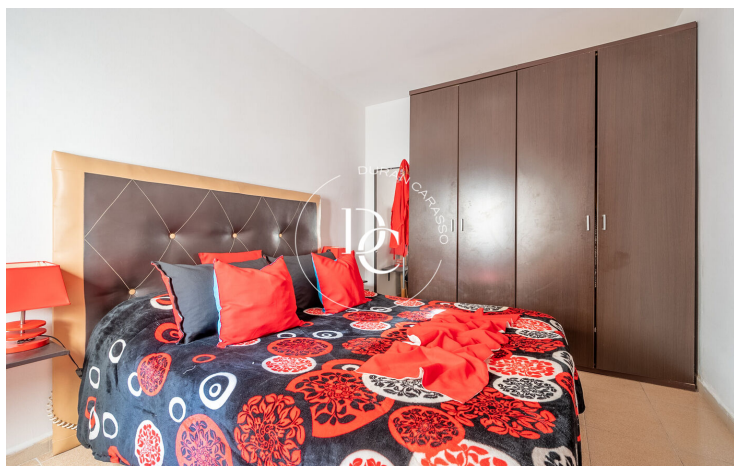
A la dreta del vestíbul, seguint el passadís, hi ha la cuina independent, un bany complet, una habitació doble i dos dormitoris individuals, totes exteriors i dissenyats per oferir el màxim confort.

Al terrat, gaudiràs d'una esplèndida terrassa amb vistes al campanar i un generós traster que inclou una zona de bugaderia, perfecte per aprofitar al màxim l'espai exterior i les vistes.

No dubtis a visitar-lo si busques viure al centre amb tranquil·litat. Aquest àtic és una oportunitat única que no voldràs deixar passar.

Viu on mereixes viure!





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.