



## ÁTICO EN VENTA EN EL CENTRO DE SITGES

Centre / Sitges

<b>Preu</b>	<b>790.000 €</b>	✓ Aire condicionat	✓ Calefacció
Sup. construïda	206 m <sup>2</sup>	✓ Vistes	✓ Ascensor
Sup. útil	190 m <sup>2</sup>	✓ Xemeneia	✓ Terrassa
Habitacions	4	✓ Balcó	✓ Armari encastats
Bany	2		
Classificació energètica	E		
Índex prestació energètica	143.00 kw h/m <sup>2</sup> any		
Classificació d'emissions	E		
Emissions	30.00 co/m <sup>2</sup> any		
Any de construcció	1978		
Planta	3		



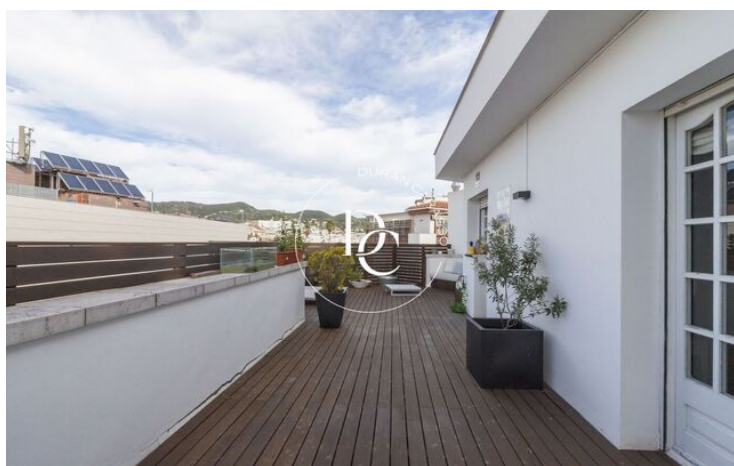
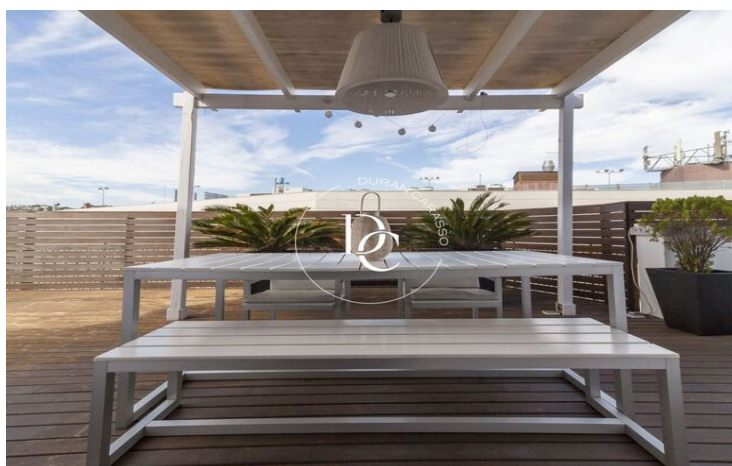
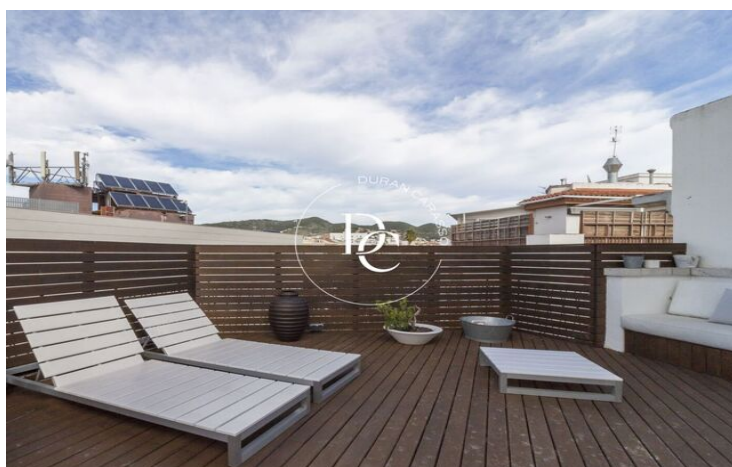
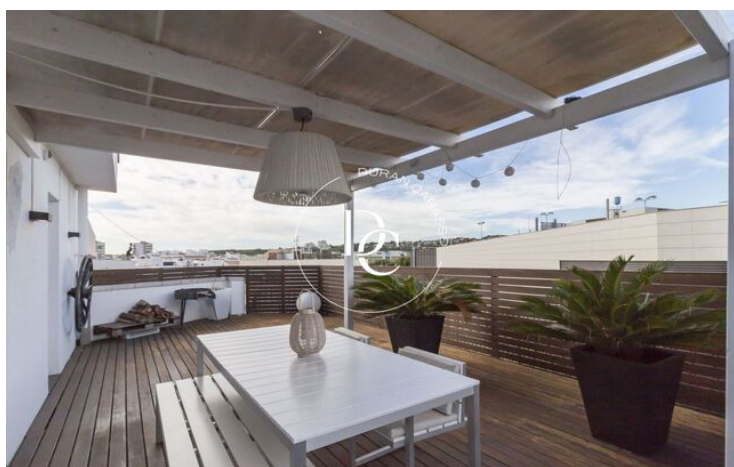
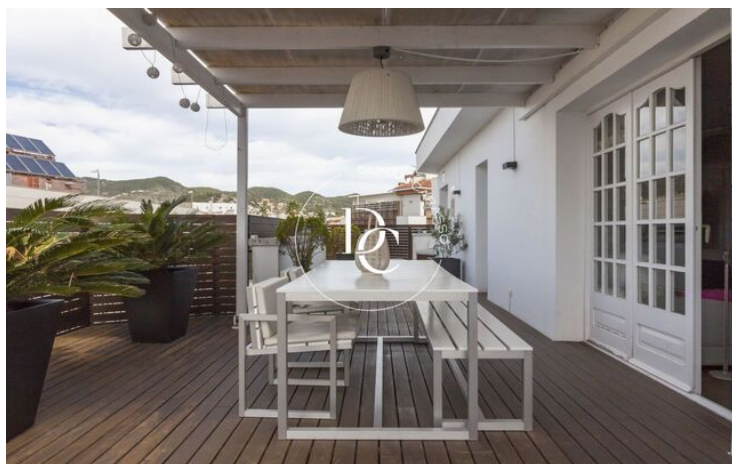
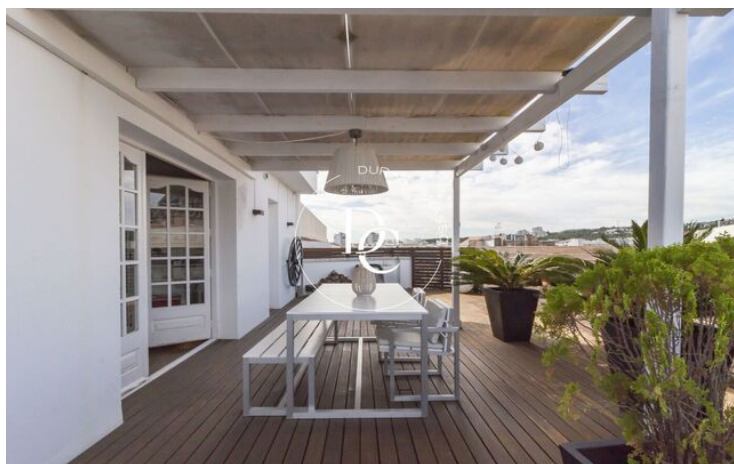
## Centre / Sitges

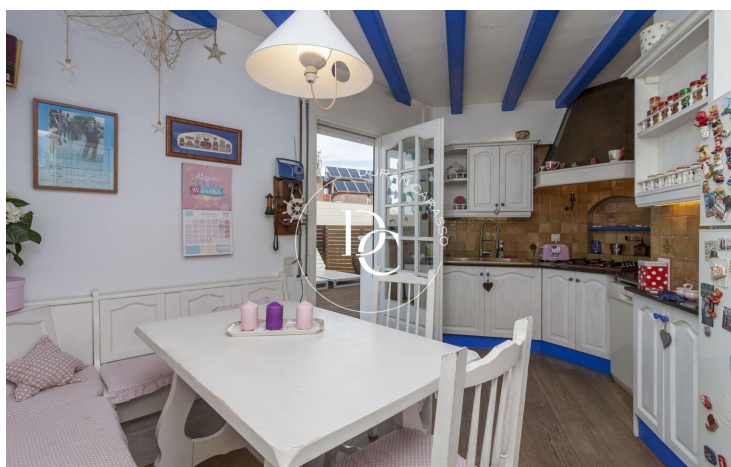
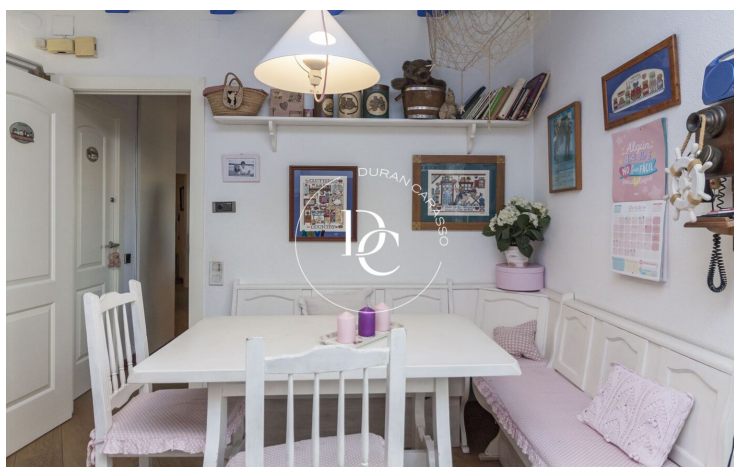
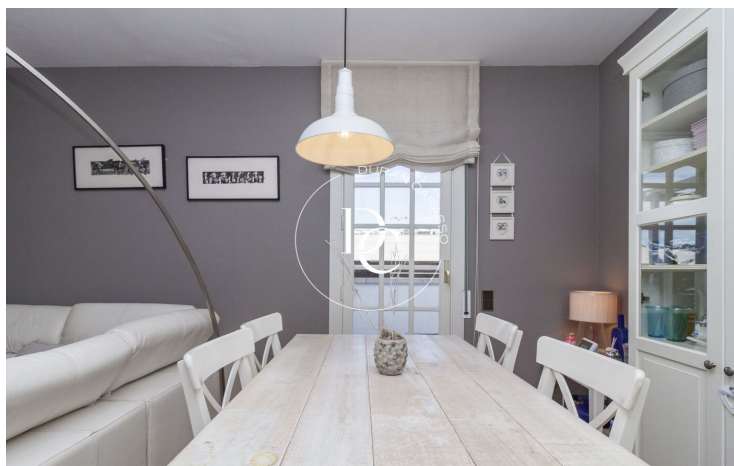
Ático dúplex esquinero en una de las calles más céntricas de Sitges. El piso se compone de dos plantas, en la planta superior encontramos un salón comedor con chimenea y acceso a la gran terraza de 52 m<sup>2</sup> y una gran cocina con office y un aseo de cortesía.

En la planta inferior (tercer piso) se encuentran dos dormitorios dobles, una suite con salón y baño con ducha y bañera hidromasaje. También encontramos un despacho y un baño completo.

Ubicada al lado de las tiendas, cafeterías, supermercados, centros médicos, restaurantes y todos los servicios. La finca dispone de solo 3 vecinos y ascensor que llega tanto al piso tercero como cuarto.

Dispone de calefacción de suelo radiante, alarma y está reformado con materiales de gran calidad.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.