



CASA EN VENDA A SANT JUST DESVERN

Centre / Sant Just Desvern

Preu	1.250.000 €	✓ Calefacció	✓ Vistes
Sup. construïda	330 m ²	✓ Jardí	✓ Xemeneia
Sup. útil	260 m ²	✓ Parking	✓ Terrassa
Habitacions	3	✓ Balcó	✓ Armaris encastrats
Banys	3		
Terreny	157 m ²		
Classificació energètica	E		
Índex prestació energètica	181.00 kw h/m ² any		
Classificació d'emissions	D		
Emissions	31.00 co/m ² any		



Centre / Sant Just Desvern

Duran Carasso presenta aquesta casa molt especial amb molta història que la fa única molt a prop del centre de Sant Just Desvern. Envoltada de tots els serveis imprescindibles i ben comunicada amb accessos a l'entrada de Barcelona i a prop de les escoles tant nacionals com internacionals.

Aquest habitatge pertany a un conjunt de cases unifamiliars que comparteixen una zona comunitària enjardinada amb piscina molt ben cuidada. Antigament era una església i l'any 2005 van fer una reforma integral conservant la seva essència original, van mantenir els sostres alts, regis finestrals i rosasses que fan que entri molta llum natural. Aquesta composta de soterrani, planta principal, planta primera i jardí independent.

En entrar a la casa ens rep un espai exterior amb diversos ambients que envolten la vivenda amb accés directe a la zona comunitària.

A la planta principal ens trobem un rebedor que ens porta a una habitació doble amb bany complet i armaris de paret. Seguidament tenim la cuina office totalment equipada connectada a una àmplia zona de menjador independent que comunica amb un saló magní amb dues zones d'estar, llar de foc clàssica i alts finestrals magistrals. Les tres estances de la planta principal tenen accés al jardí i són molt lluminoses per la bona orientació.

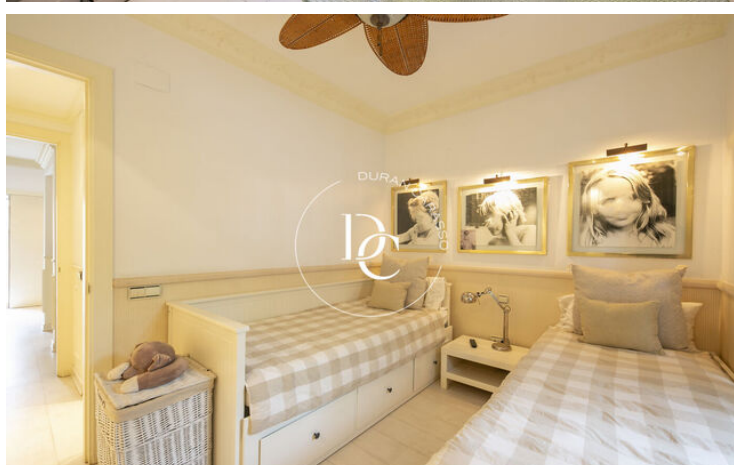
Pugem amb ascensor a la primera planta que està composta per una habitació doble amb bany que té armaris de paret i és exterior. Al costat tenim la suite principal amb bany complet, armaris de paret i exterior que té accés a la biblioteca de la casa amb sortida a la terrassa de dalt.

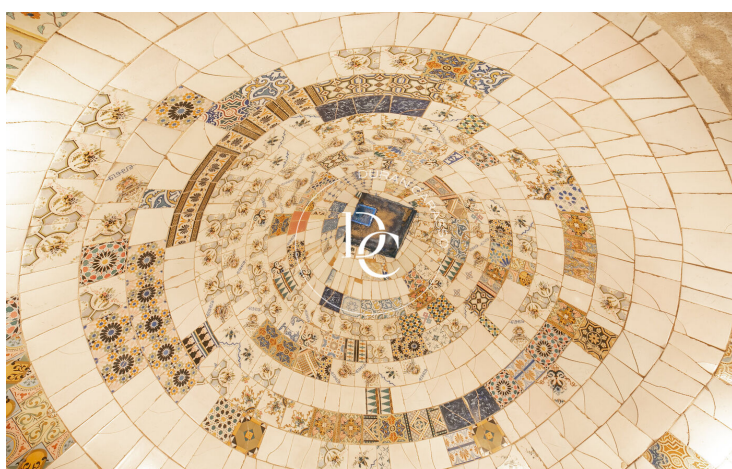
Al soterrani tenim un pàrquing amb porta automàtica independent per a dos cotxes grans. Una altra zona demmagatzematge amb armaris, zona daigües i doble congelador.

Per últim destacar una zona amb molt d'encant que han conservat el revestiment de paret original on trobem la peça més especial de la casa, el celler amb sostre voltat i paret de rajoles de ceràmica antic.

Sens dubte una peça molt còmoda on es respira un ambient de pau i tranquil·litat.

No deixeu de visitar-la, us encantarà!
Viu on mereixes viure.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.