

## ÀTIC DÚPLEX EN VENDA A LA PLANA

La Plana / Sitges

<b>Preu</b>	<b>1.195.000 €</b>
Superfície	167 m <sup>2</sup>
Habitacions	5
Bany	3
Terreny	1.927 m <sup>2</sup>
Classificació energètica	B
Índex prestació energètica	34.00 kw h/m <sup>2</sup> any
Classificació d'emissions	B
Emissions	6.00 co/m <sup>2</sup> any
Any de construcció	2016

- ✓ Piscina
- ✓ Calefacció
- ✓ Jardí
- ✓ Parking
- ✓ Aire condicionat
- ✓ Vistes al mar
- ✓ Ascensor
- ✓ Terrassa



## La Plana / Sitges

Espectacular àtic duplex a una de les zones amb més demanda de Sitges, la localització és immillorable, a dos minuts del centre, a la Plana - Sitges.

Quan entrem al àtic ens trobem el rebedor on queda separada la zona de dia i de nit.

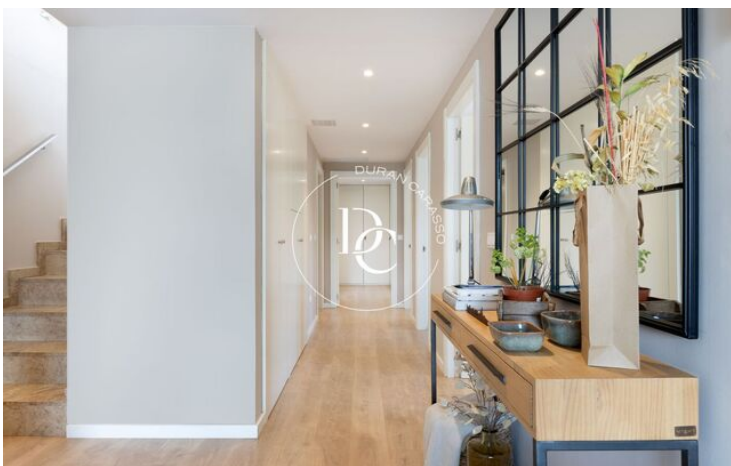
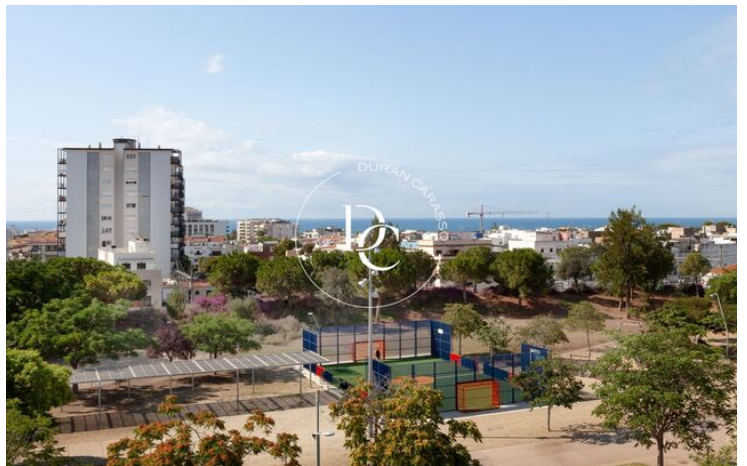
Aquesta propietat consta de 4 habitacions, dues dobles i dues individuals, 3 banys, 1 d'ells en suite, cuina totalment equipada i saló menjador molt lluminós amb sortida a una bonica terrassa amb vistes clares.

A la planta superior trobem un bonic estudi amb sortida a una espectacular terrassa - solàrium amb gran privadesa i vistes espectaculars al mar.

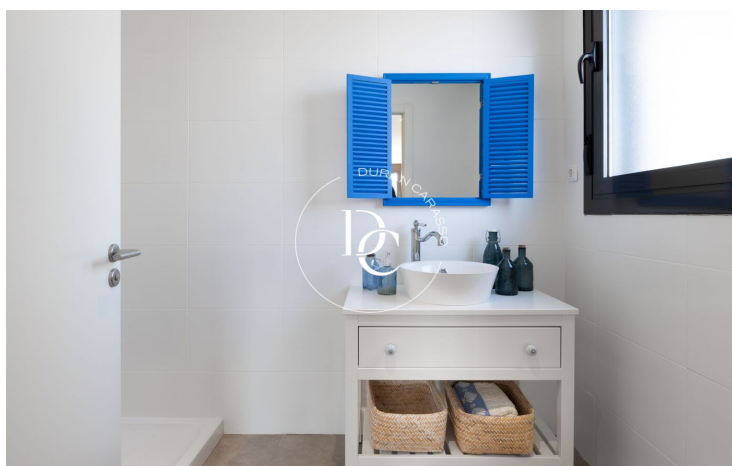
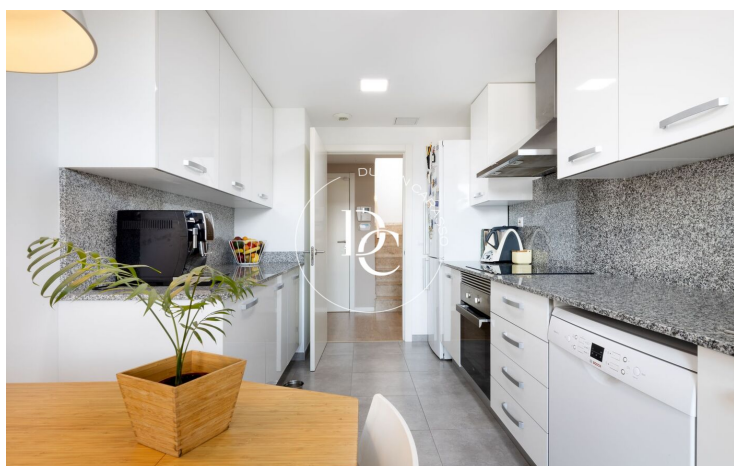
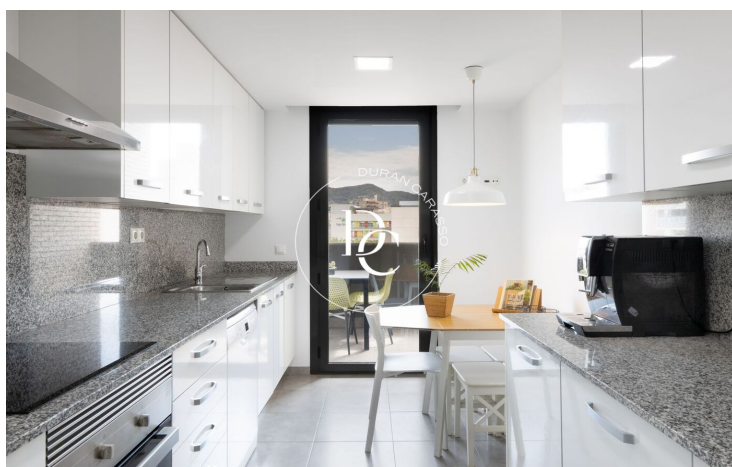
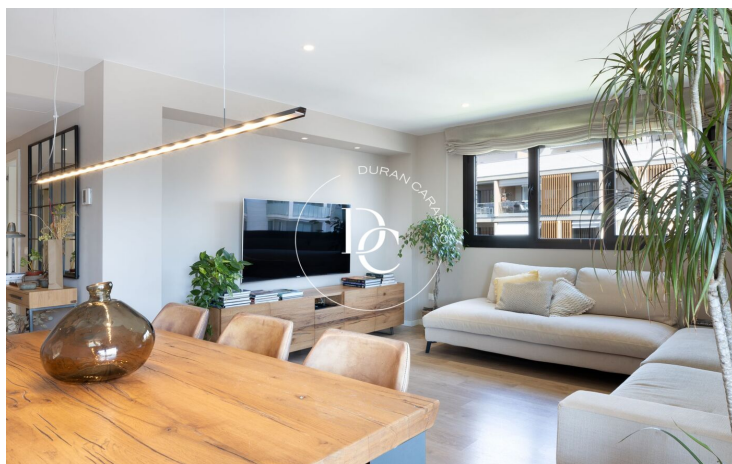
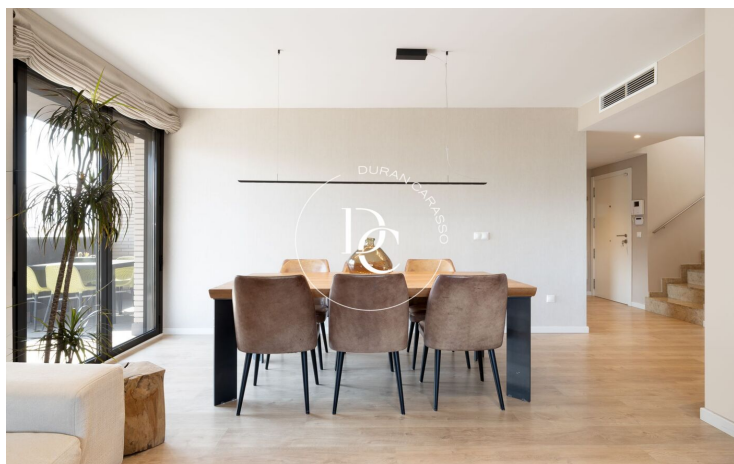
Plaça de pàrquing i traster inclòs.

La finca compta amb ascensor, piscina i jardí comunitari.









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.