



## CASA D'OBRA NOVA EN VENDA A LA PLANA

La Plana / Sitges

### Preu

2.600.000 €

Sup. construïda	486 m <sup>2</sup>
Sup. útil	447 m <sup>2</sup>
Habitacions	4
Banys	4
Terreny	600 m <sup>2</sup>
Classificació energètica	A
Classificació d'emissions	A
Any de construcció	2024

- ✓ Piscina
- ✓ Calefacció
- ✓ Jardí
- ✓ Terrassa
- ✓ Aire condicionat
- ✓ Vistes
- ✓ Parking
- ✓ Balcó



## La Plana / Sitges

Espectacular habitatge d'obra nova ubicada a la prestigiosa zona de la Plana.

A una parcel·la de 600m2 trobem aquesta impressionant casa de 450m2 útils, amb un estil modern i actual. La propietat es distribueix en 5 habitacions, 4 banys complets, piscina privada i una bonica zona enjardinada.

Els acabats són d'alt standing, a més és un habitatge sostenible, cosa que minimitza al màxim l'impacte de la seva construcció sobre el medi ambient i té com a objectiu reduir el consum energètic aprofitant els recursos de l'entorn i fomentant el reciclatge.

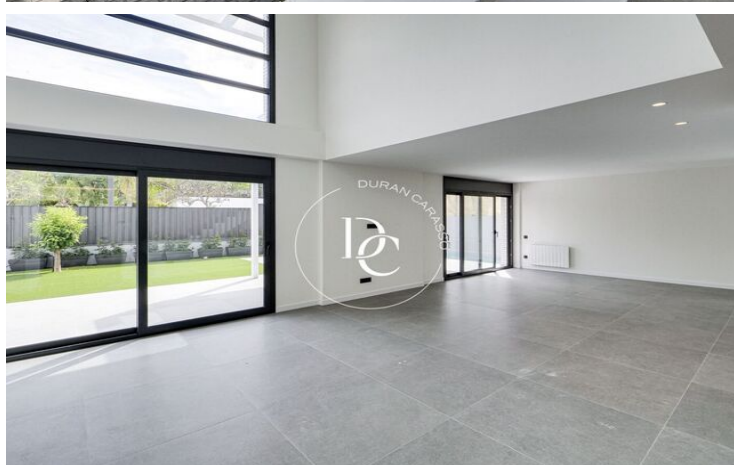
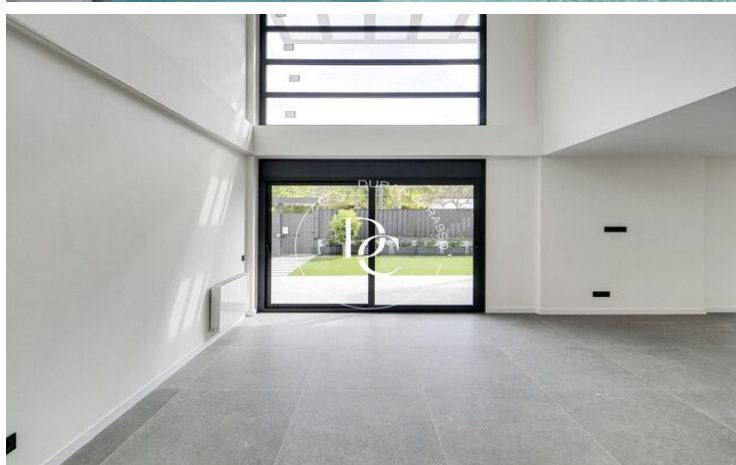
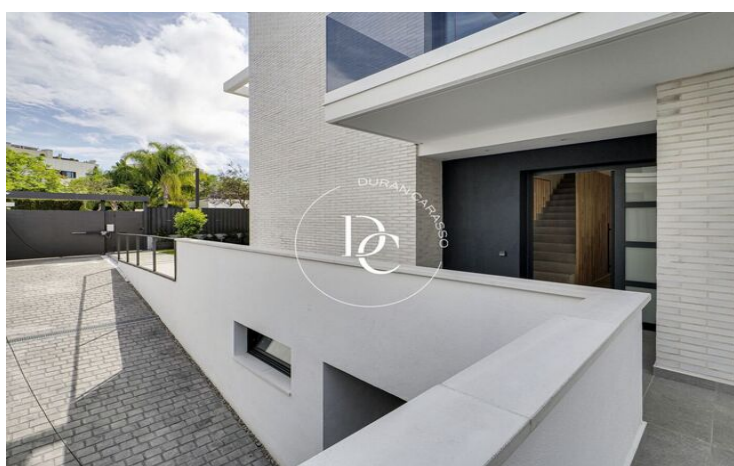
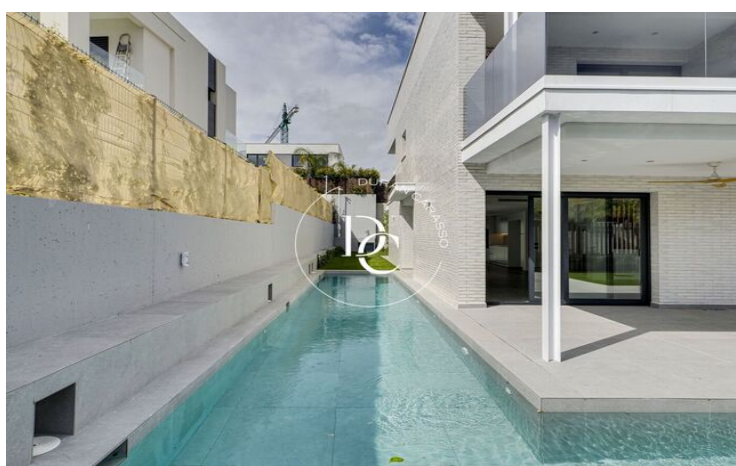
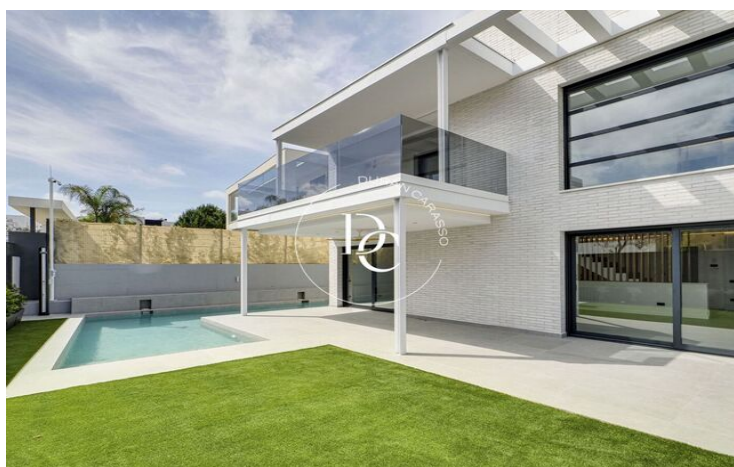
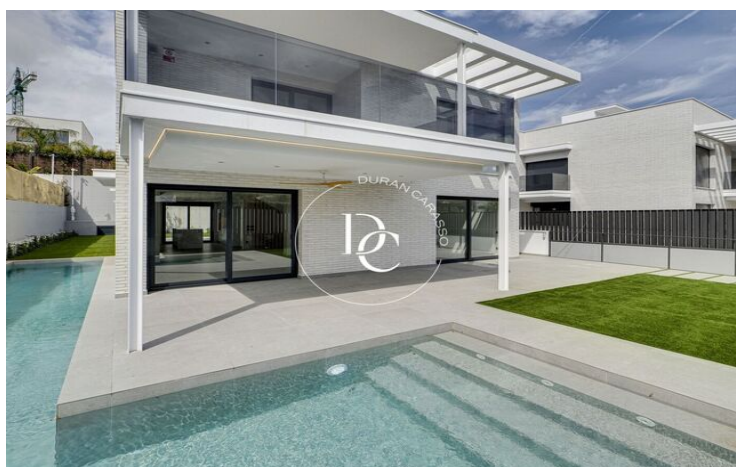
A més, l'habitatge compta amb diverses terrasses amb orientació Sud amb unes vistes privilegiades de la zona.

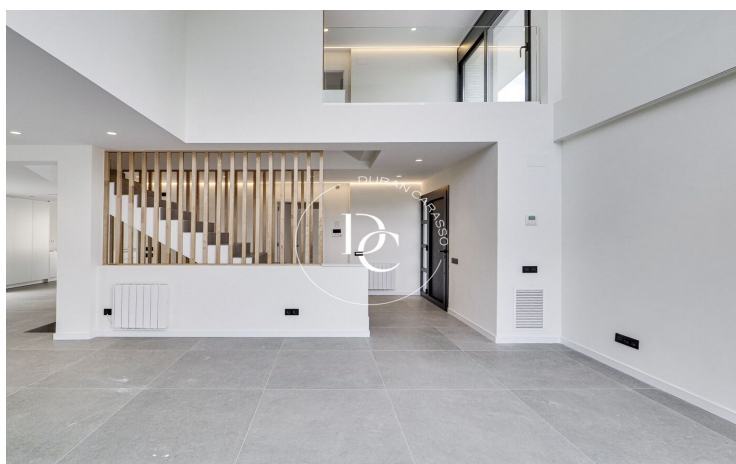
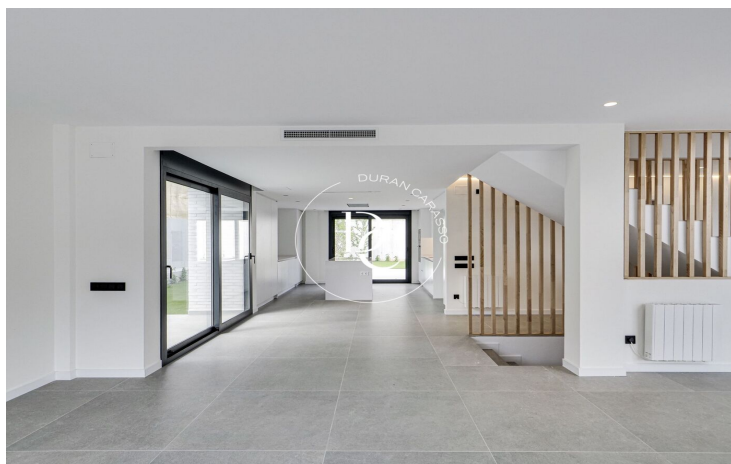
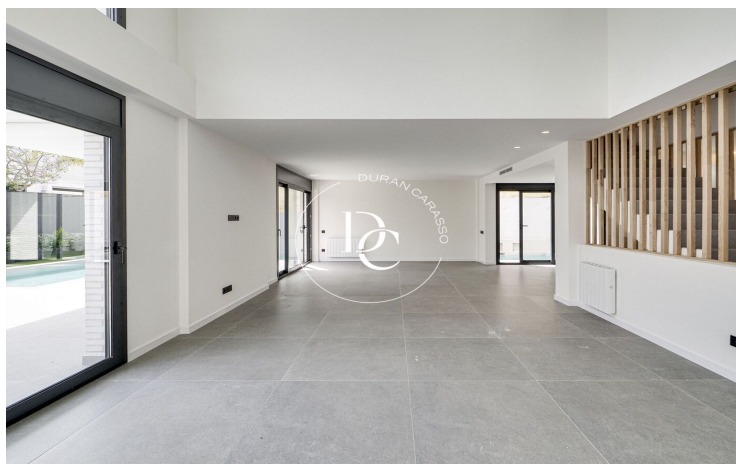
L'habitatge compta a més amb PK per a diversos cotxes.

La data prevista per a la finalització de l'obra és al desembre del 2023, per la qual cosa el projecte en desenvolupament està subjecte a possibles modificacions.

No dubtis a demanar informació.

Viu on mereixes viure





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.