



## OBRA NOVA EN VENDA A LA PLANA, SITGES

La Plana / Sitges

Preu des de

710.000 €

Superfície

108 m<sup>2</sup> - 129 m<sup>2</sup>

Unitats

6

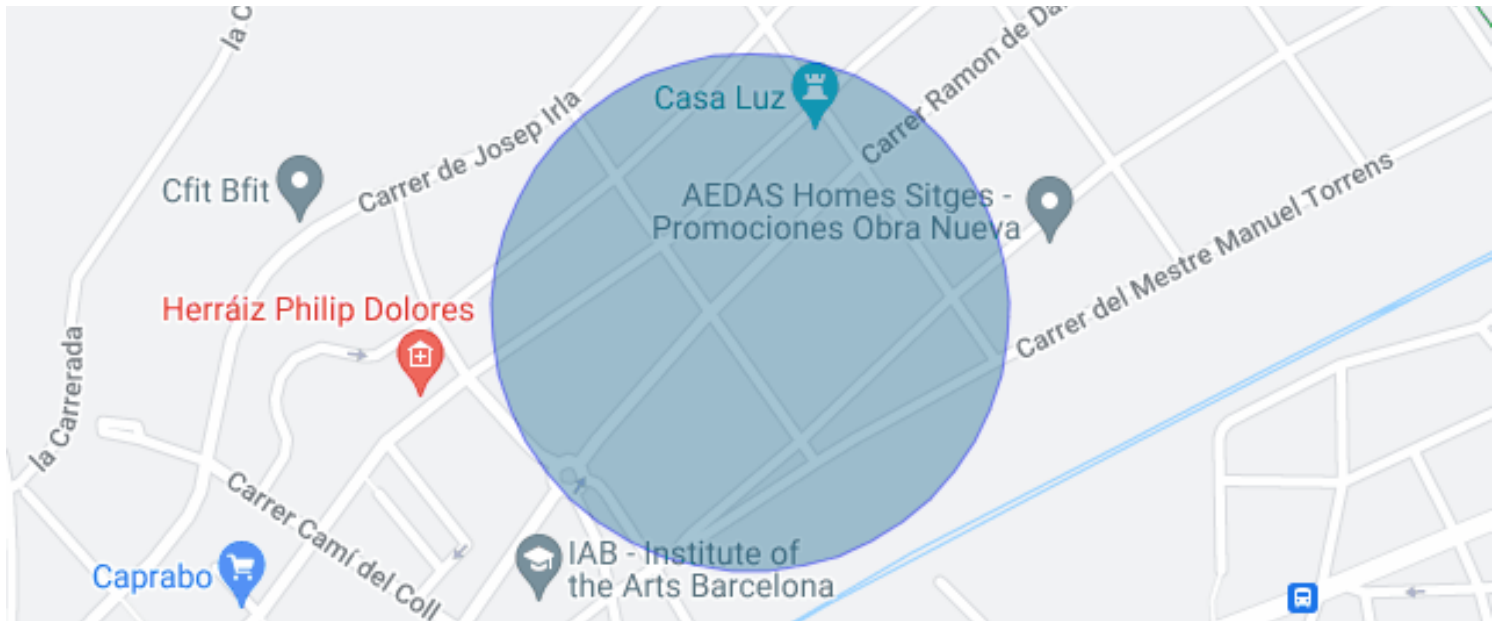
✓ Calefacció

✓ Jardí

✓ Ascensor

✓ Exterior

✓ Piscina comunitària



## La Plana / Sitges

Durán Carasso presenta una exclusiva promoció de 9 vivendes a La Plana de Sitges, un enclavament residencial que combina elegància i la vibrant vida d'aquesta localitat costanera catalana. Monclair Residencial ofereix una oportunitat única per viure en un entorn privilegiat, amb espectaculars vistes de Sitges, destacant-se per la seva arquitectura moderna de línies rectes i funcionals que proporcionen un estil distintiu davant dels dissenys convencionals.

Ubicada en una de les zones més cotitzades per la proximitat al mar i al centre del poble, aquesta promoció garanteix accés a tots els serveis essencials a pocs minuts de distància. Monclair Residencial no només ofereix una qualitat de vida excepcional dins de cada habitatge sinó que també inclou atractives amenitats comunes com una piscina al roof top. Aquesta terrassa àmplia ofereix un espai ideal per a l'esbarjo comunitari amb impressionants vistes al mar. Addicionalment, les plantes baixes gaudeixen de l'exclusivitat de piscines privades a cadascun dels seus jardins.

Cada apartament ha estat meticulosament dissenyat per maximitzar el confort i la funcionalitat. Disponibles en configuracions de 3 o 4 habitacions, inclouen una màster suite amb bany privat i vestidor, a més d'un ampli saló menjador amb cuina integrada i accés directe a una generosa terrassa, dissenyada per fusionar l'interior amb l'exterior i aprofitar al màxim la llum natural i les vistes.

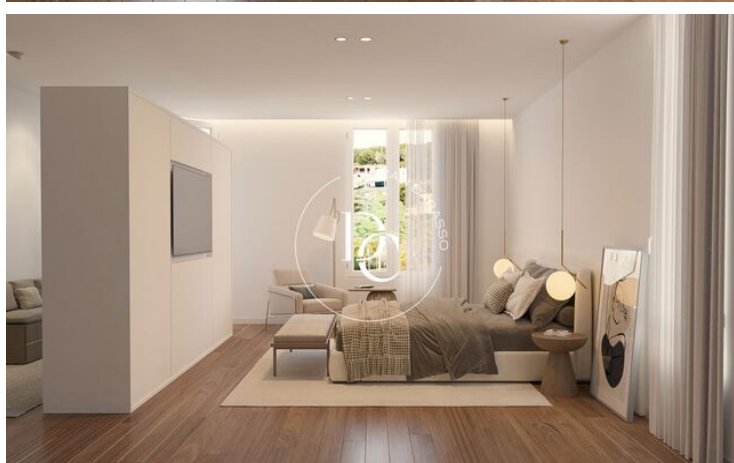
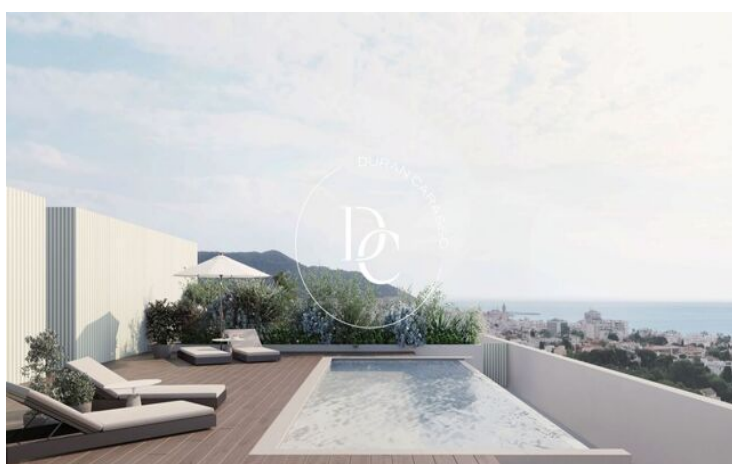
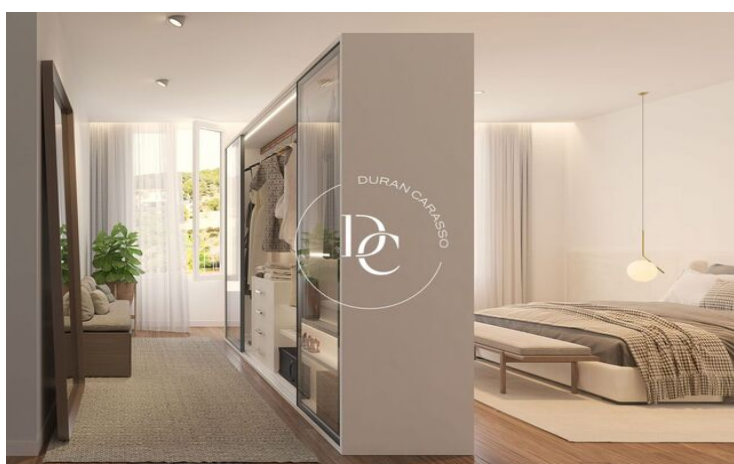
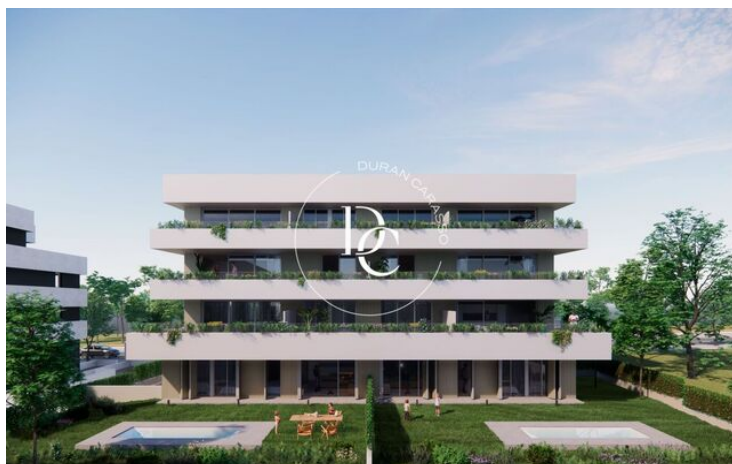
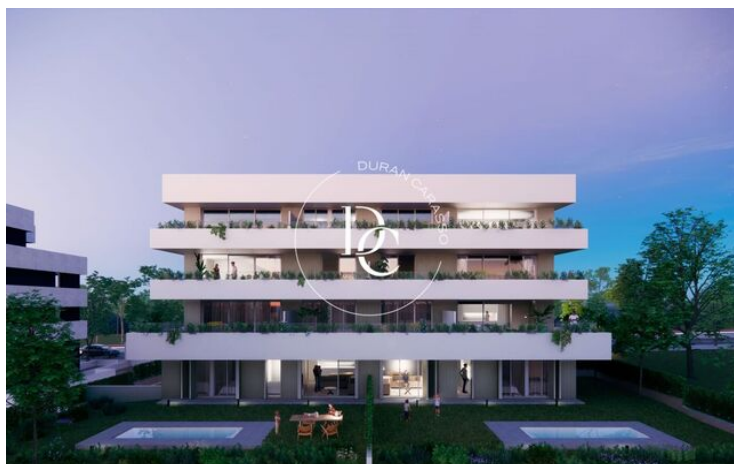
Per a aquells interessats en més comoditat i privadesa, s'ofereix l'opció d'adquirir un box privatiu per a 2 cotxes per un cost addicional de 60.000 €.

Aquesta promoció representa una excel·lent oportunitat per a aquells que busquen una llar moderna i d'alta qualitat en una ubicació immillorable. Per a més detalls o per concertar una visita, no dubteu a posar-vos en contacte amb nosaltres. Descobriu la vida a Monclair Residencial, on cada detall ha estat pensat per oferir el màxim confort i estil.

Viu on mereixes viure!

## Unitats en aquesta promoció

Tipus	Unitat	Superfície	Terrassa	Habitacions	Banys	Preu	Estat
Pis	B-2 PISO	108 m <sup>2</sup>	87 m <sup>2</sup>	3	2	740.000 €	reservat
Pis	B-3 PISO	108 m <sup>2</sup>	86 m <sup>2</sup>	3	2	800.000 €	disponible
Pis	2-1 PISO	130 m <sup>2</sup>	23 m <sup>2</sup>	3	2	710.000 €	disponible
Pis	2-4 PISO	133 m <sup>2</sup>	23 m <sup>2</sup>	3	2	740.000 €	reservat
Pis	3-1 PISO	120 m <sup>2</sup>	23 m <sup>2</sup>	3	2	950.000 €	disponible
Pis	3-3 PISO	120 m <sup>2</sup>	23 m <sup>2</sup>	3	2	1.050.000 €	disponible





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.