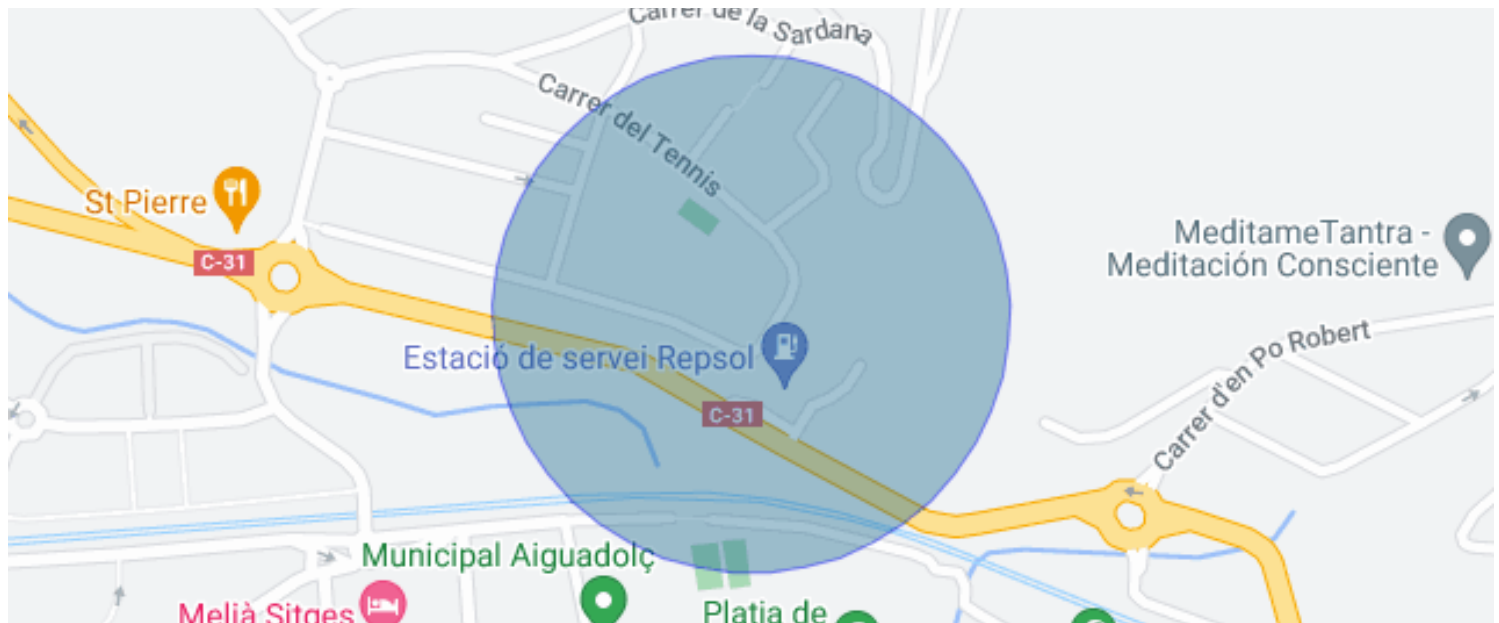


CASA ADOSSADA REFORMADA I AMB PISCINA EN VENDA A SITGES

Levantina / Sitges

Preu	850.000 €	✓ Piscina	✓ Calefacció
Sup. construïda	213 m ²	✓ Vistes al mar	✓ Jardí
Habitacions	3	✓ Traster	✓ Xemeneia
Bany	3	✓ Terrassa	✓ Balcó
Classificació energètica	Pendent	✓ Armaris encastrats	✓ Exterior
Classificació d'emissions	Pendent	✓ Piscina comunitària	
Any de construcció	2005		
Planta	bj		



Levantina / Sitges

Des de Duran Carasso us portem aquesta fantàstica casa adossada. Té 213m2 construïts i compta amb 3 habitacions i 3 banys. Ha estat totalment reformada i millorada i es troba en una comunitat tancada a la zona baixa de la Levantina, a prop del centre, el port i algunes platges.

Entrem a la casa i ens rep un ampli espai obert, dividit en 2 nivells i amb una bonica vista de la zona de jardí i piscina. Al primer nivell, tenim un espai de rebedor, un bany de cortesia i una preciosa cuina oberta amb barra i totalment equipada amb electrodomèstics de gamma alta. En aquest mateix nivell, al costat de la cuina, tenim un espai de menjador. Baixem un graó i estem a la zona de saló, d'un espai generós i amb una bonica xemeneia, ens dóna sortida al porxo i al jardí.

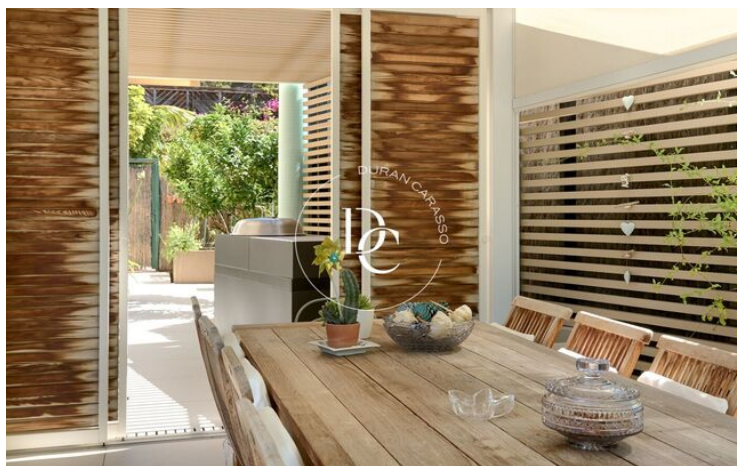
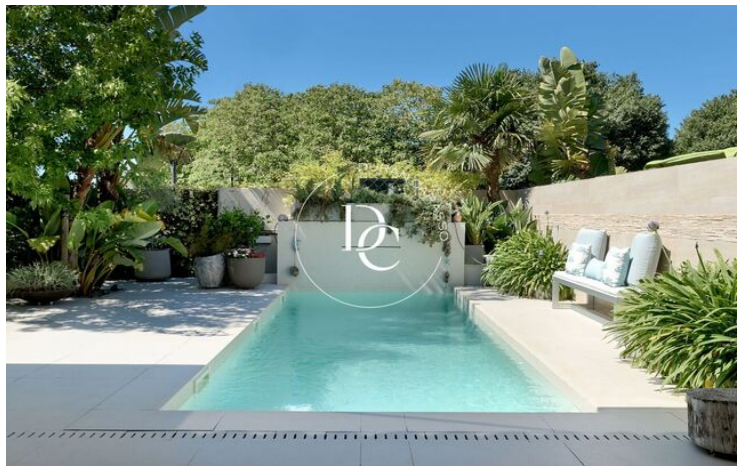
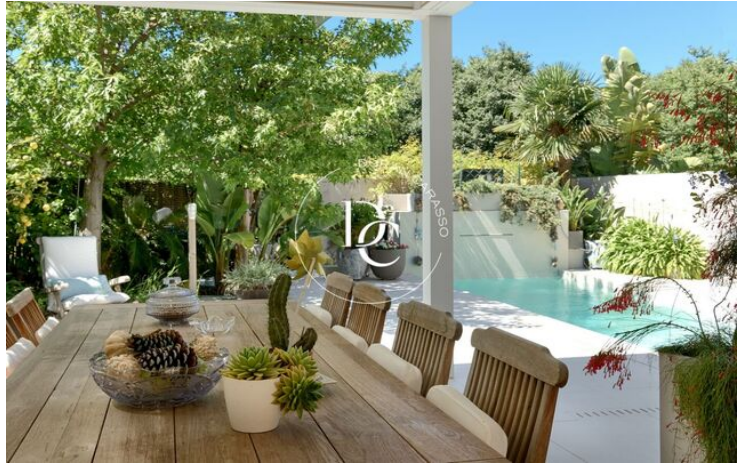
La zona exterior de la casa és una autèntica delícia, sent cantoner és d'una mida molt més gran que la majoria de les altres cases i permet generar diferents espais i tenir un jardí molt gaudit. Per començar una de les millores de la casa és la bonica piscina climatitzada, sí has sentit bé climatitzada per poder gaudir-la tot l'any, més endavant explicarem com.

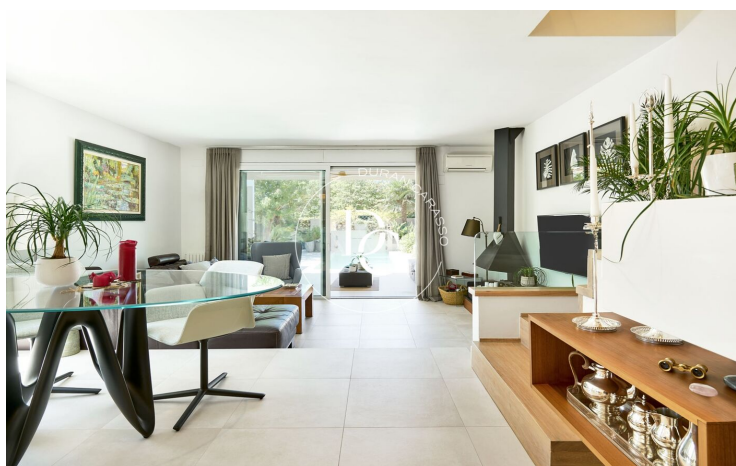
La zona de porxo és àmplia i permet acollir a molta gent però per si fos poc, l'espai ens permet tenir a més una preciosa i gran zona de menjador exterior amb una cuina exterior, zona d'hort i fins i tot un petit traster per als utensilis de jardineria. I tot això sense oblidar el petit racó de migdiada, una bonica vegetació i no menys important amb molta privacitat.

Tornem a l'interior de la casa per anar a la primera planta, aquí trobem 2 habitacions dobles que comparteixen un bany i l'habitació principal de la casa que és en suite i ha sorgit de la unió del que antigament eren 2 habitacions. Des d'aquesta habitació tenim sortida a una terrassa amb vistes al mar.

Des de la planta principal baixem a la planta de sota i tenim una zona de bugaderia i emmagatzematge i l'accés al pàrquing, amb espai per a 2 cotxes.

Tal com hem comentat abans, la casa ha estat reformada i millorada, tant a nivell de funcionalitat com a nivell estètic i tot això amb materials d'alta qualitat. La casa compta amb plaques solars i bateria, cosa que facilita molt el manteniment de la piscina climatitzada, entre altres coses, persianes automàtiques, tancaments d'alum...





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.