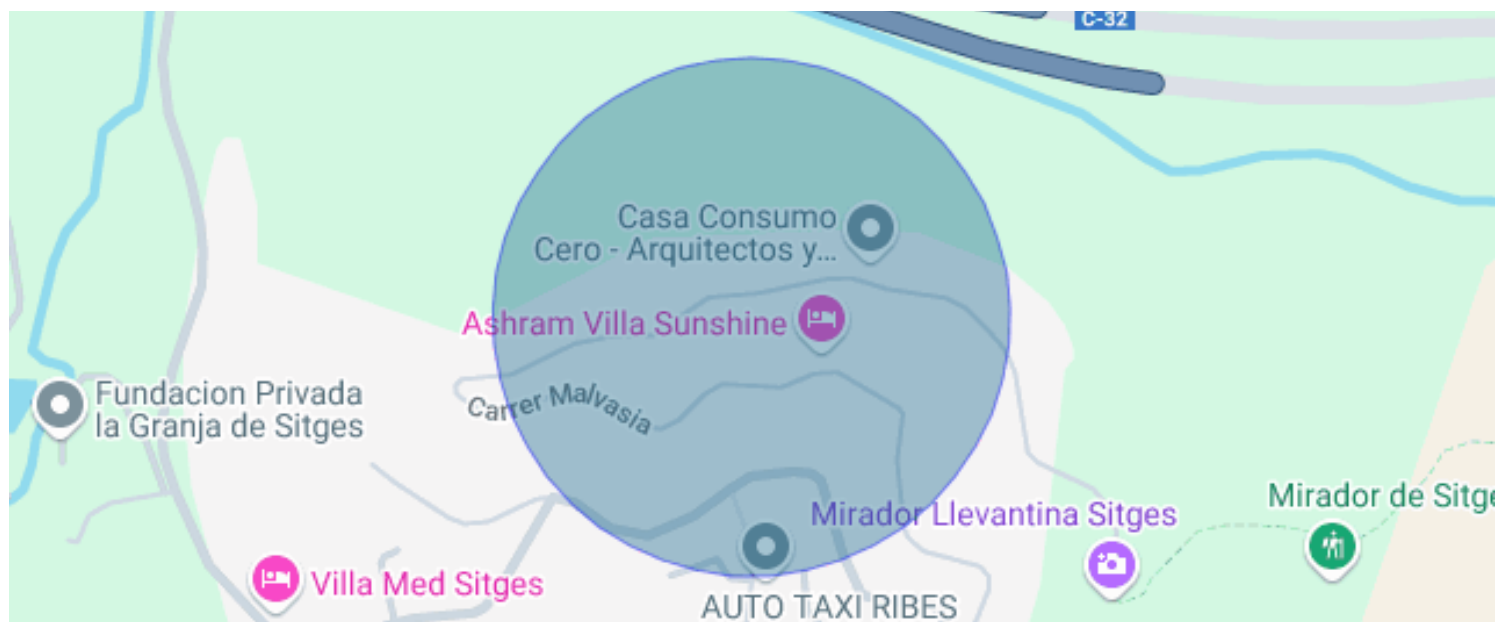




## PRECIOSA CASA EN LA LEVANTINA

Levantina / Sitges

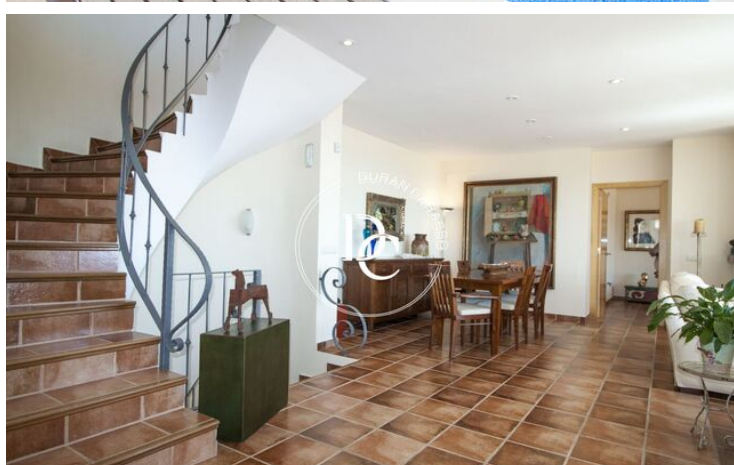
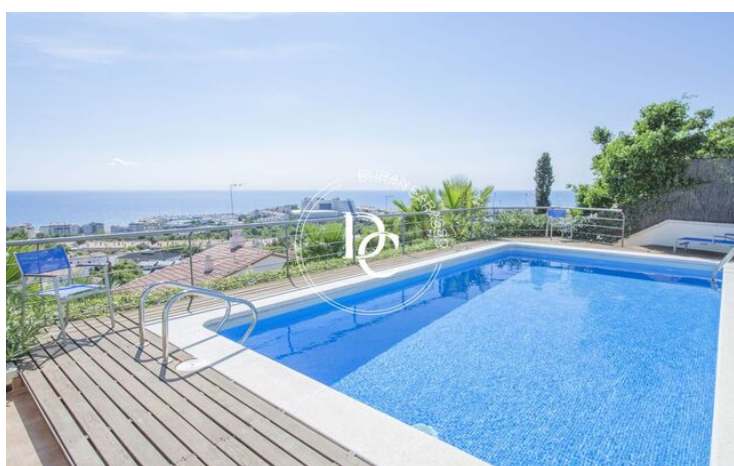
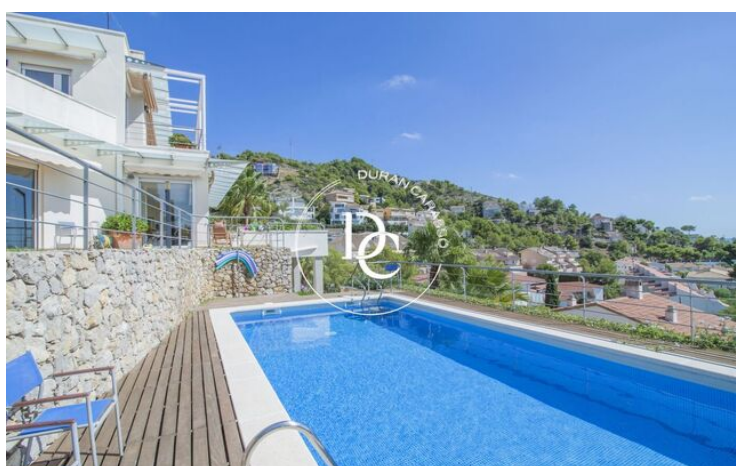
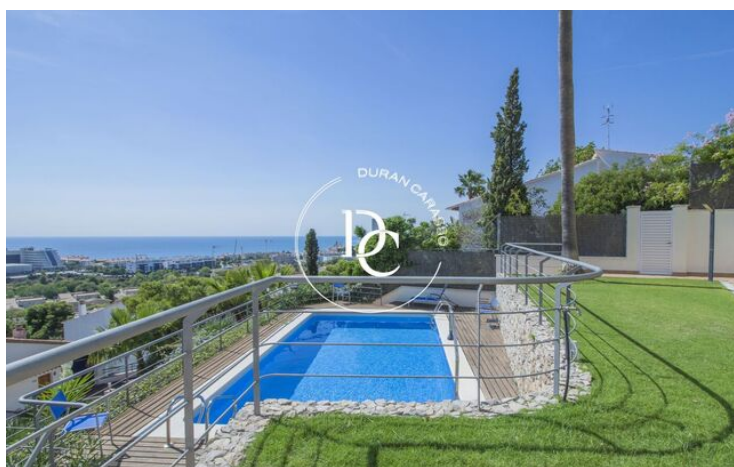
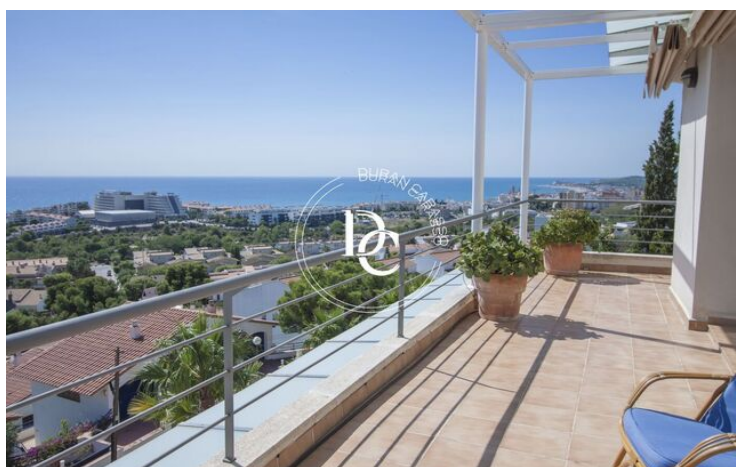
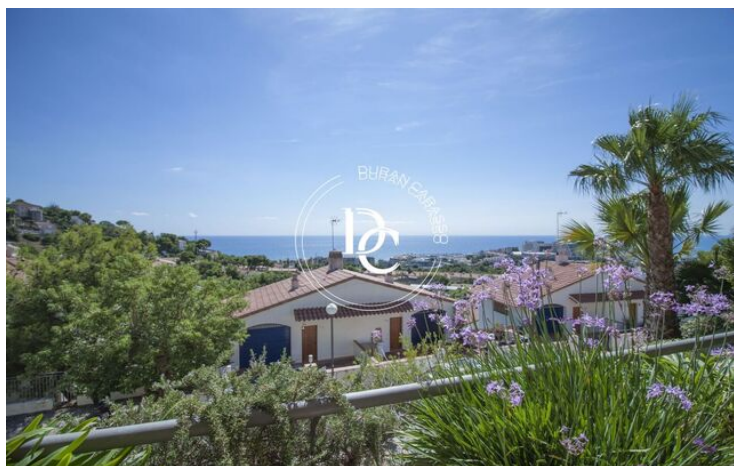
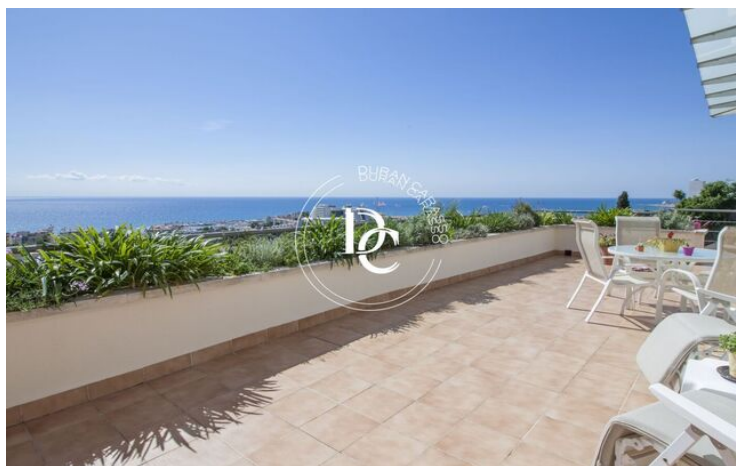
<b>Preu</b>	<b>1.990.000 €</b>	✓ Piscina	✓ Calefacció
Sup. construïda	480 m <sup>2</sup>	✓ Vistes	✓ Jardí
Sup. útil	450 m <sup>2</sup>	✓ Ascensor	✓ Amoblat
Habitacions	5	✓ Xemeneia	✓ Parking
Banys	5	✓ Terrassa	✓ Armaris encastats
Terreny	703 m <sup>2</sup>		
Classificació energètica	G		
Índex prestació energètica	311.00 kw h/m <sup>2</sup> any		
Classificació d'emissions	G		
Emissions	65.00 co/m <sup>2</sup> any		
Any de construcció	2003		



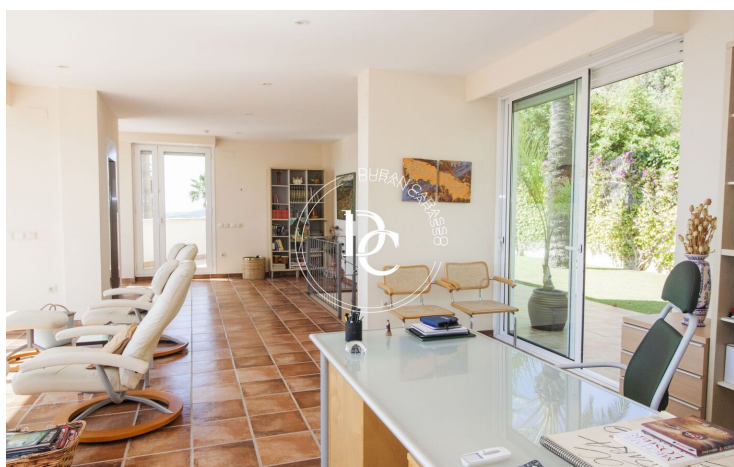
## Levantina / Sitges

Situada a La Llevantina, un bon barri residencial i tranquil a pocs minuts del centre de Sitges es troba aquesta casa de recent construcció amb vistes al mar des de totes les estances. L'accés des del carrer dona a un pàrquing amb capacitat per a 4 vehicles i un petit celler. La primera planta es compon d'una sala multifuncions. La planta superior consta de 3 habitacions suite i una sala d'estar comunicada amb una terrassa i accés directe a la piscina. A la planta superior s'ubica el saló principal amb vistes al mar i llar de foc, una habitació suite, la cuina i una altra terrassa. L'última planta és un espai diàfan que a més d'una terrassa davantera amb 360- de vistes al mar i al massís del Garraf, compta també amb una terrassa posterior ajardinada amb gespa i arbres. Els acabats de l'habitatge són de la millor qualitat i cada detall està perfectament conservat.









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.