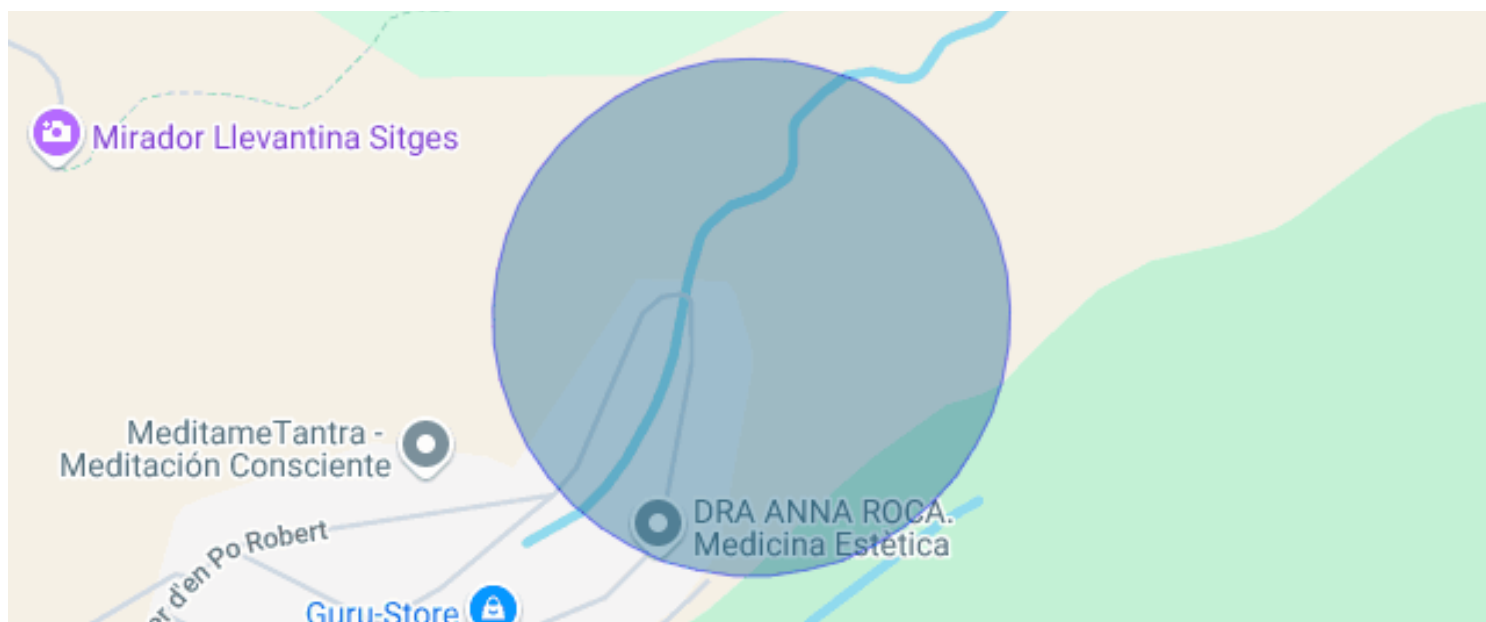


## CASA INDEPENDIENTE EN VENTA EN URBANIZACIÓN MONTGAVINA

Montgavina / Sitges

<b>Preu</b>	<b>1.050.000 €</b>	✓ Piscina	✓ Aire condicionat
Sup. construïda	235 m <sup>2</sup>	✓ Calefacció	✓ Vistes al mar
Sup. útil	200 m <sup>2</sup>	✓ Vistes a la muntanya	✓ Jardí
Habitacions	6	✓ Ascensor	✓ Seguretat
Banys	3	✓ Parking	✓ Terrassa
Terreny	608 m <sup>2</sup>	✓ Balcó	
Classificació energètica	G		
Classificació d'emissions	G		
Any de construcció	2007		



## Montgavina / Sitges

Duran Carasso presenta aquesta propietat amb jardí i piscina privada ubicada a la zona de Montgavina, Sitges.

Accedim a l'immoble a través d'una gran porta automàtica que dóna pas a la zona d'aparcament de l'habitatge, la qual té capacitat per a fins a 4 vehicles. Des d'aquesta zona entrem a la casa mitjançant un bonic rebedor amb ascensor i amb espai d'emmagatzematge.

La planta principal es compon per un lluminós saló-menjador de 36m2 amb accés a una àmplia terrassa amb vistes al mar i a la muntanya, una habitació doble, una habitació individual amb sortida a terrassa, un bany complet, zona de bugaderia amb espai demmagatzematge i una cuina office amb accés a la zona de barbacoa. Des d'aquí unes escales donen accés a la zona del jardí i a la piscina.

A la darrera planta se situa la zona de nit, distribuïda en una suite amb vestidor, dues habitacions dobles, una individual i un bany complet. Totes les habitacions tenen sortida a l'exterior. des d'on s'accedeix al jardí de la propietat.

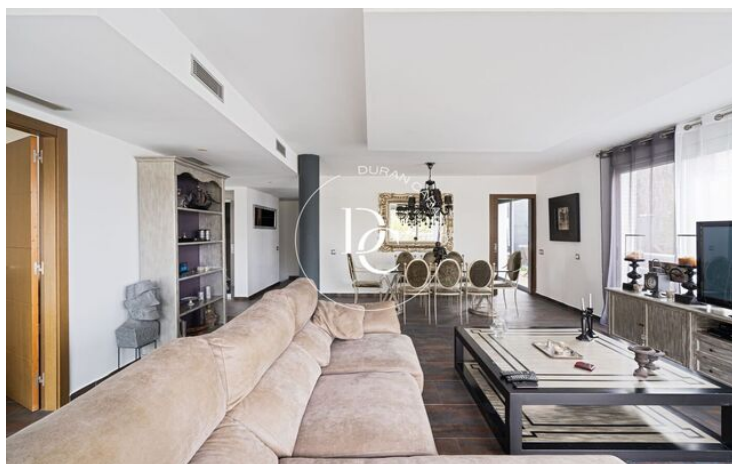
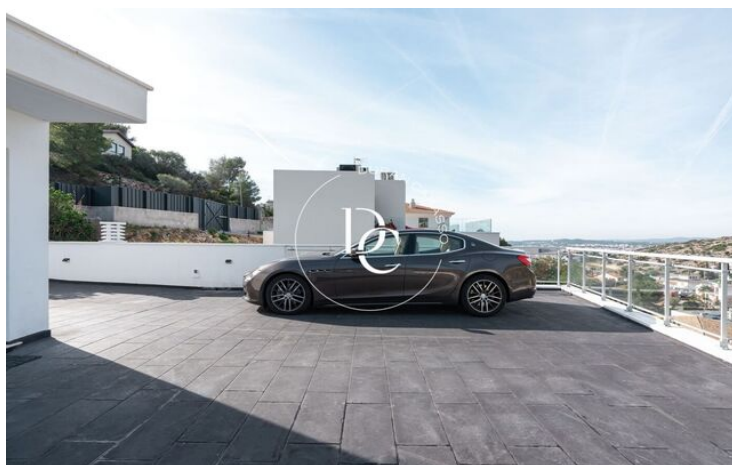
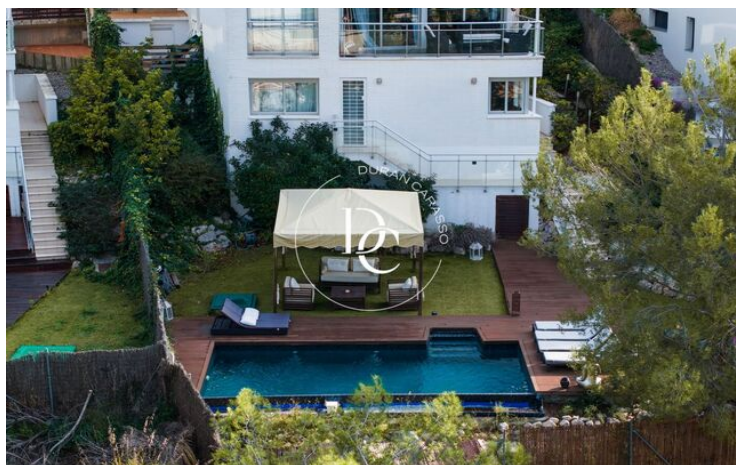
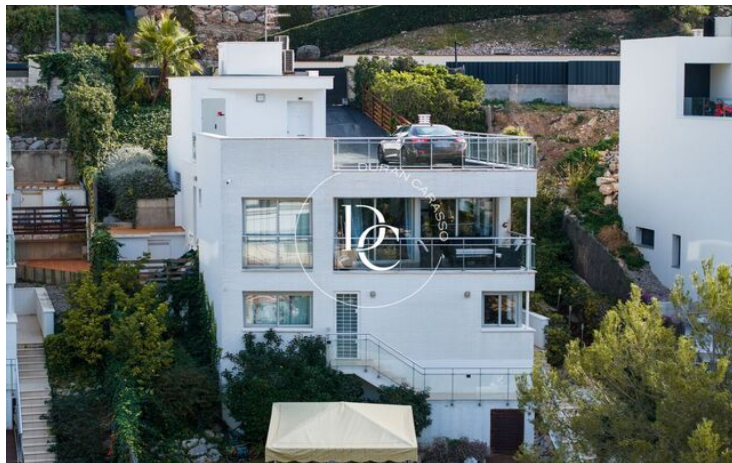
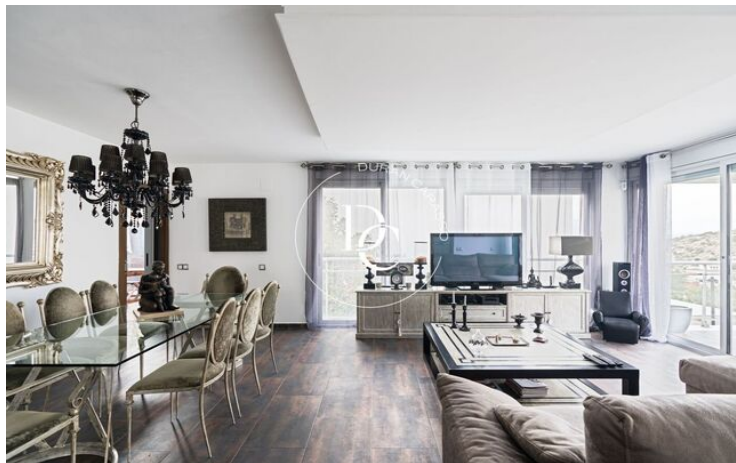
Finalment, la zona de jardí és la zona més viscuda de la casa. Amb 294 m2 aquest espai es caracteritza per la privadesa que ofereix, el que fa que sigui perfecta per gaudir amb la família i amics. Diferenciem dues zones, una amb gespa natural, pèrgola i chill out i una altra zona atarimada on es troba la piscina i on poder posar gandules i gaudir dels assolellats dies.

Aquesta casa és perfecta per gaudir-ne amb la família. L'habitatge és acollidor i familiar alhora que pràctic i útil. La diferenciació d'ambients fa que viure-hi sigui còmode per a tots els membres de la casa, fins i tot per als convidats.

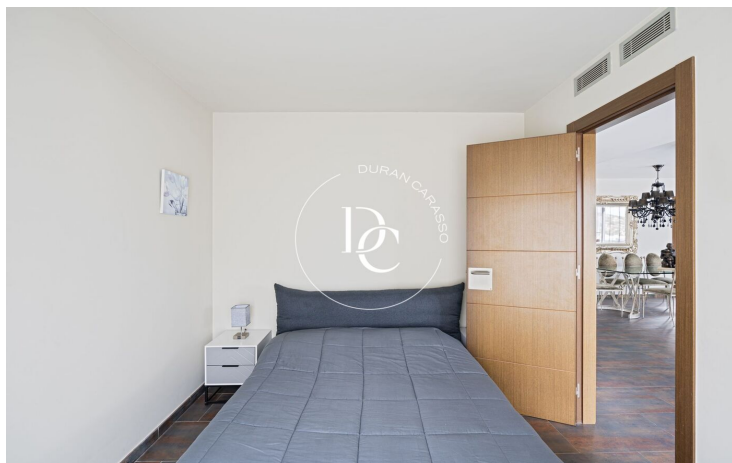
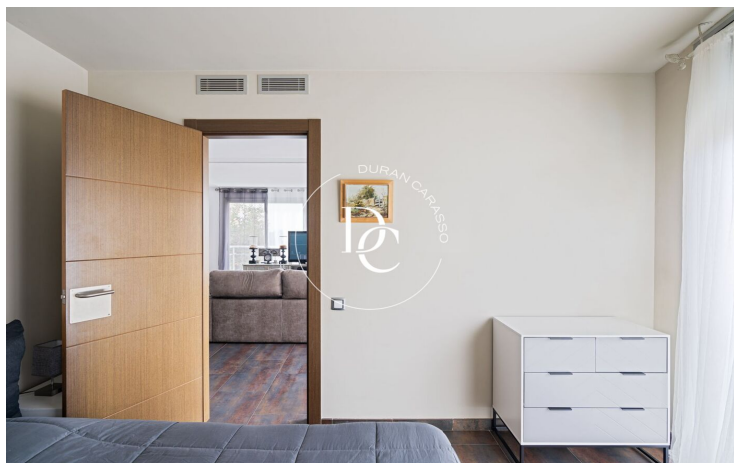
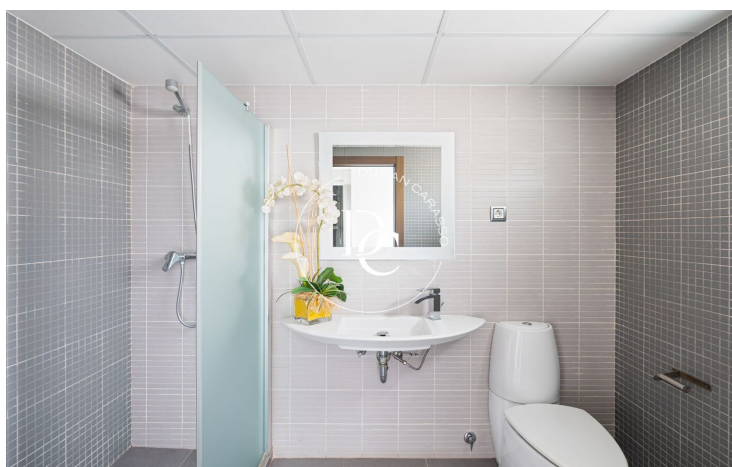
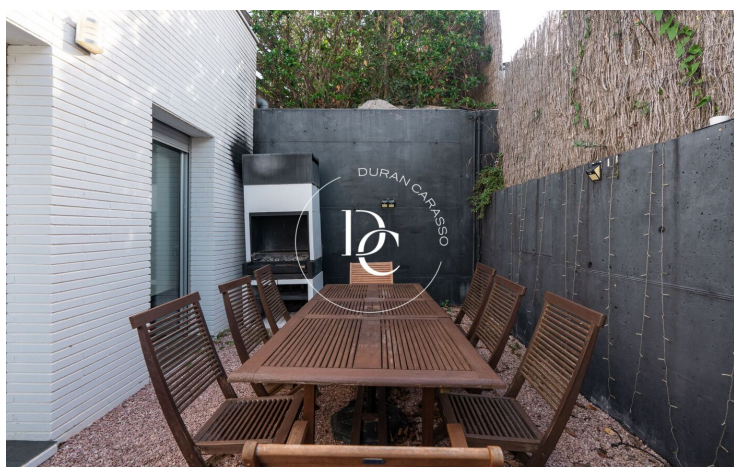
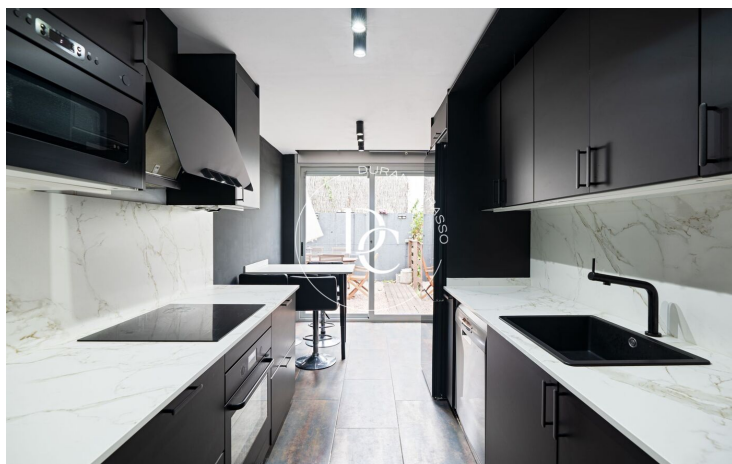
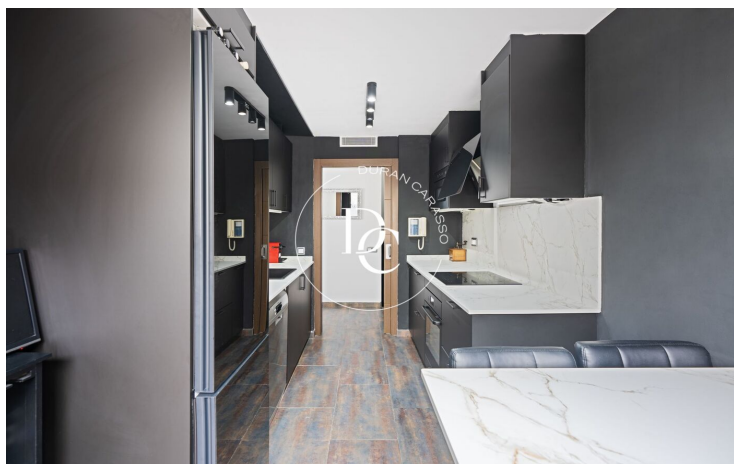
No perdís aquesta oportunitat.

Viu on mereixes viure!









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.