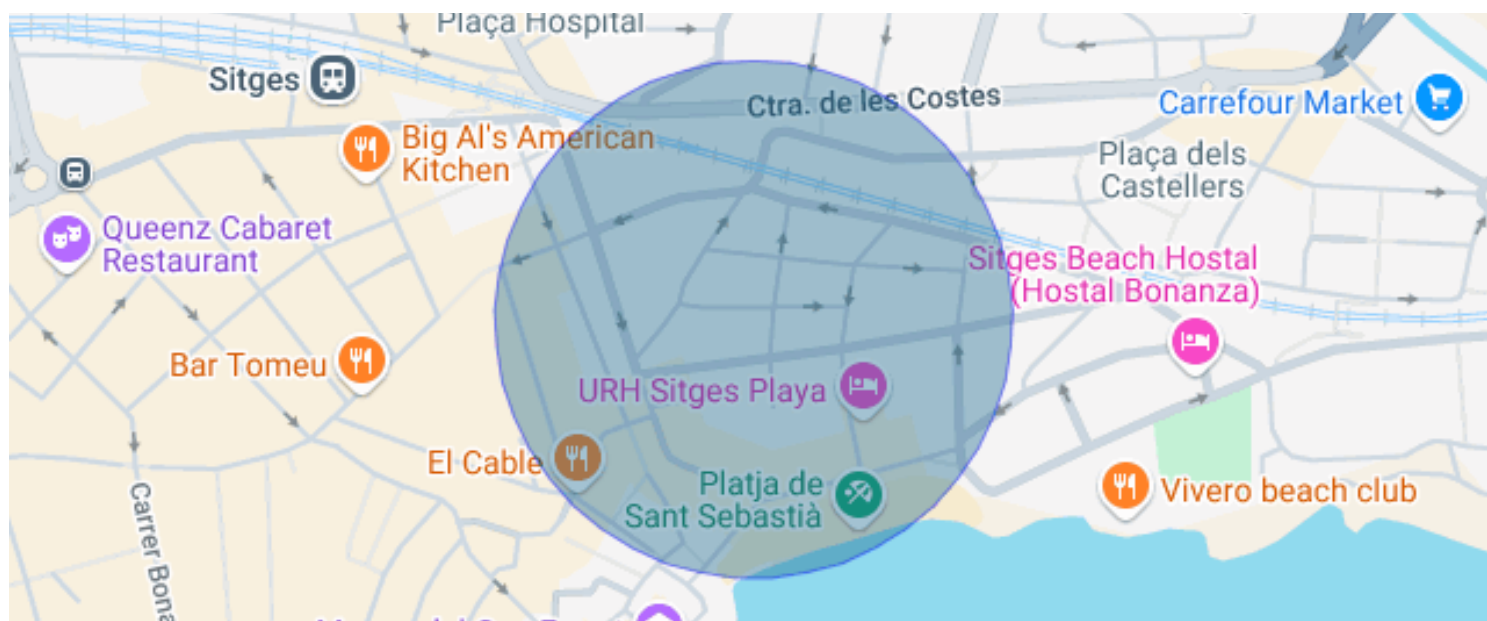




PIS AL CENTRE DE SITGES EN SEGONA LÍNIA DE LA PLATJA DE SANT SEBASTIÀ.

Sitges / Garraf

Preu	518.000 €	✓ Calefacció	✓ Xemeneia
Sup. construïda	114 m ²	✓ Terrassa	✓ Balcó
Sup. útil	78 m ²	✓ Armariis encastats	✓ Exterior
Habitacions	2		
Bany	1		
Classificació energètica	F		
Classificació d'emissions	F		
Any de construcció	1958		
Planta	1		



Sitges / Garraf

Duran Carasso presenta aquest encantador pis en una ubicació privilegiada, a només un minut de la platja de Sant Sebastià i del centre de Sitges.

Situat a la segona línia de mar, en un carrer tranquil i dins d'una comunitat de només 4 veïns, aquest habitatge ofereix privacitat i confort en un entorn excepcional.

L'habitatge, ubicat en un primer pis, compta amb dues habitacions amb armaris encastats, un bany complet i una cuina recentment reformada, de disseny modern i funcional. També disposa d'un espai addicional que es pot utilitzar com a traster o vestidor.

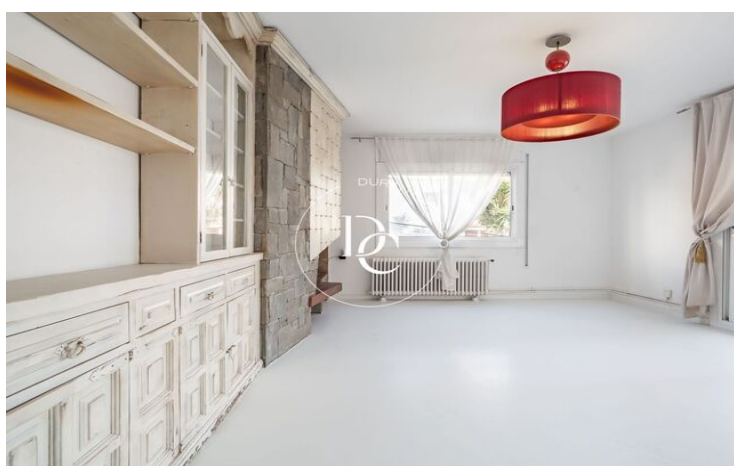
El saló-menjador, ampli i lluminós, destaca per la seva llar de foc i el seu accés directe a una generosa terrassa orientada al sud, ideal per gaudir del sol. També compta amb una segona terrassa orientada al nord.

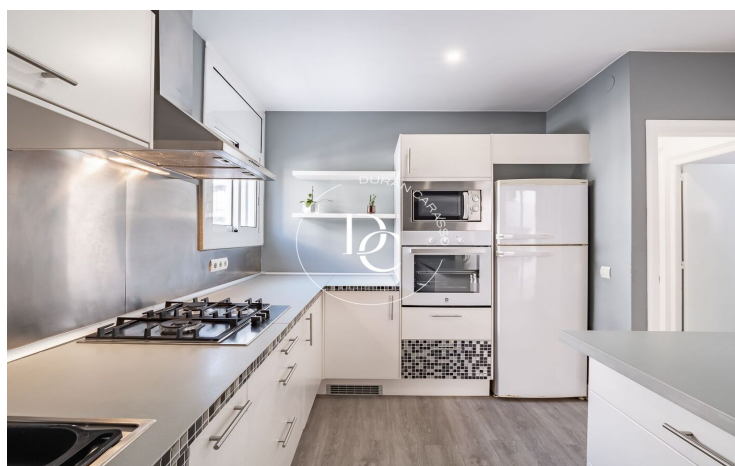
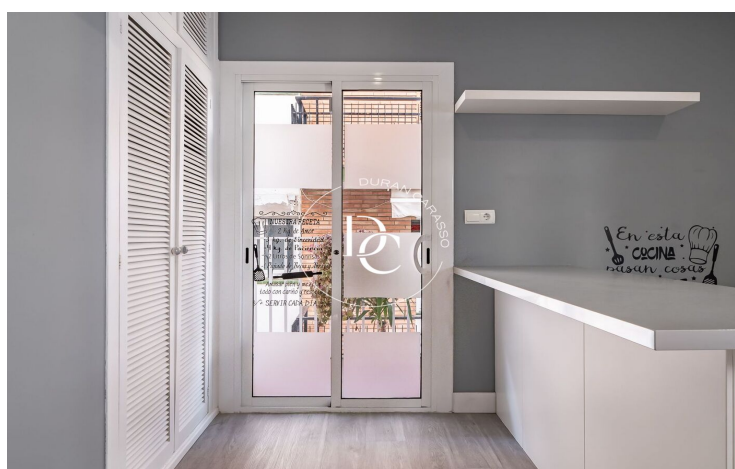
Entre els seus acabats, destaquen la fusteria d'alumini amb doble vidre, calefacció, videoporter i alarma de seguretat, garantint comoditat i tranquil·litat.

A més, la comunitat ha estat recentment reformada i compta amb la ITE (Inspecció Tècnica de l'Edifici) passada recentment, assegurant el seu bon estat i manteniment.

Una oportunitat única per viure vora el mar en un entorn exclusiu i ben cuidat.

Viu on et mereixes viure amb Duran Carasso!





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.