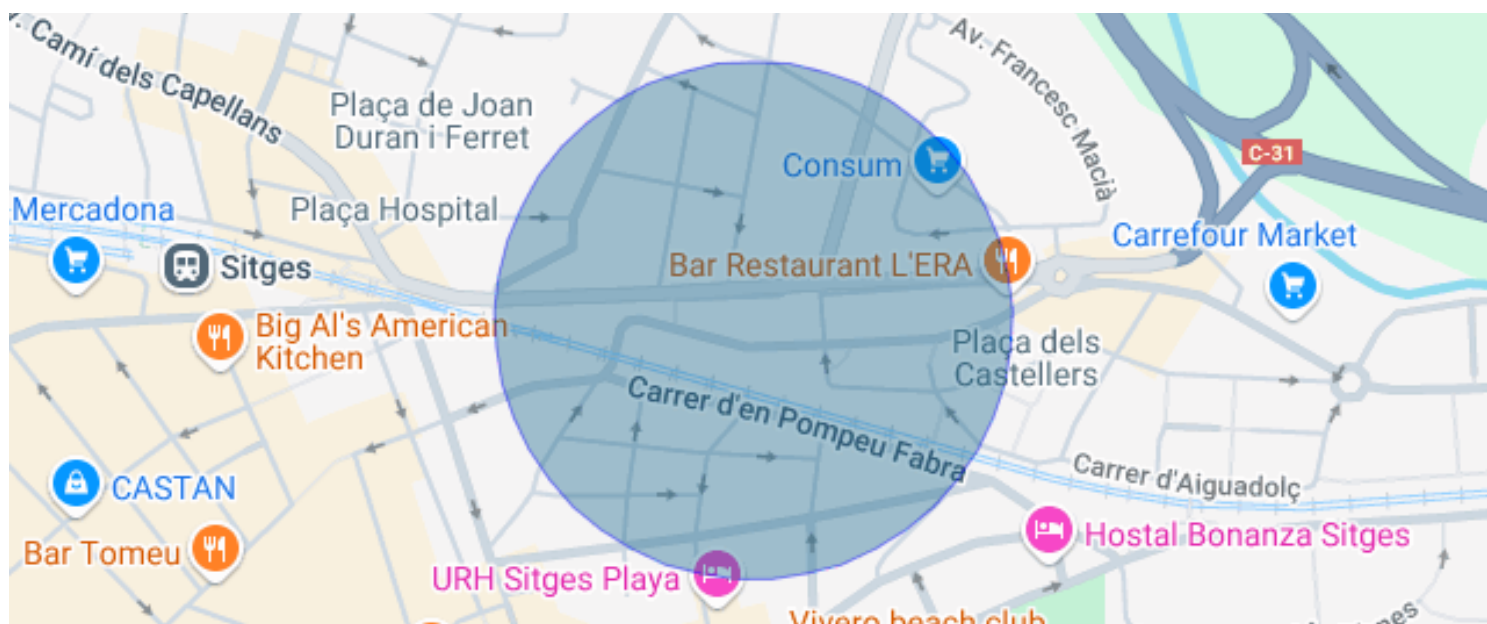


## PIS DE 78 M2 AMB TERRASSA EN VENDA A SANT SEBASTIÀ, SITGES

Sant Sebastià / Sitges

<b>Preu</b>	<b>335.000 €</b>	✓ Calefacció	✓ Ascensor
Sup. construïda	78 m <sup>2</sup>	✓ Terrassa	✓ Balcó
Habitacions	2	✓ Armaris encastats	✓ Exterior
Bany	1		
Classificació energètica	Pendent		
Classificació d'emissions	Pendent		
Any de construcció	1992		
Planta	1		



## Sant Sebastià / Sitges

Magnífic pis renovat en una ubicació inmejorable

Us presentem aquest preciós pis totalment renovat, llest per entrar a viure. Situat en una zona privilegiada, combina disseny contemporani i confort en un espai perfectament distribuït.

La propietat compta amb 2 habitacions àmplies, a més d'un despatx addicional, perfecte per utilitzar com a oficina, zona de lectura o espai de lleure. La cuina americana, de disseny modern, està integrada al saló, creant un ambient lluminós i funcional. Des d'aquí, es pot accedir directament a una terrassa espectacular de 20 m<sup>2</sup>, un lloc ideal per gaudir de l'exterior.

El pis destaca per la seva gran lluminositat, amb vistes exteriors des de totes les estances, la qual cosa el fa un lloc molt agradable per viure. Es troba en una finca tranquil·la amb pocs veïns, que disposa d'ascensor i accés a un solàrium comunitari a la planta superior, perfecte per relaxar-se i gaudir de la tranquil·litat de l'entorn.

L'ubicació és impecable:

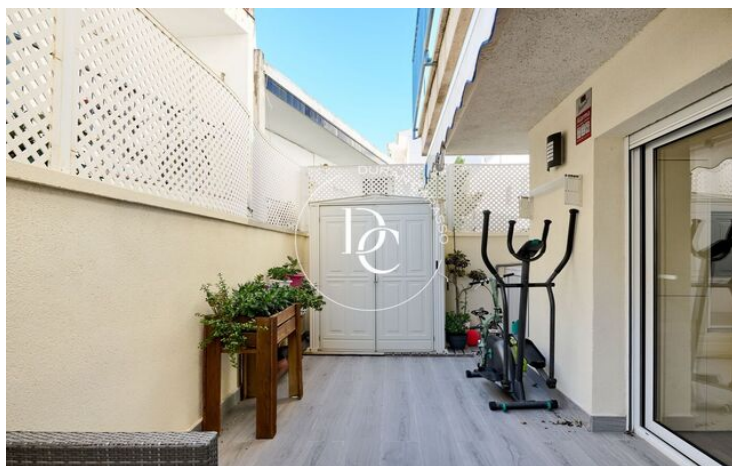
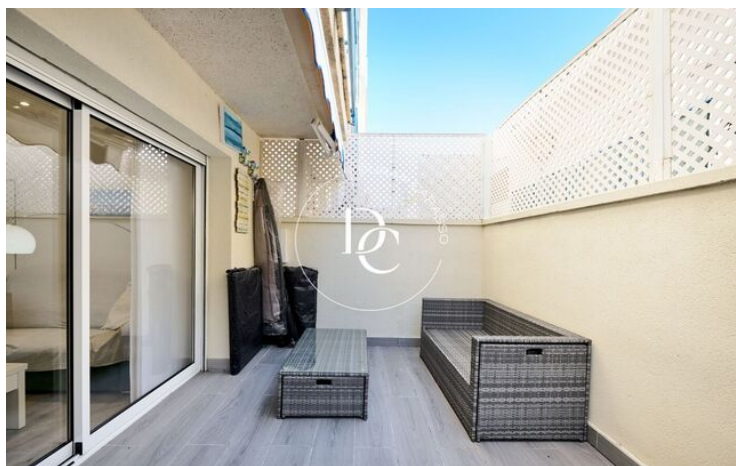
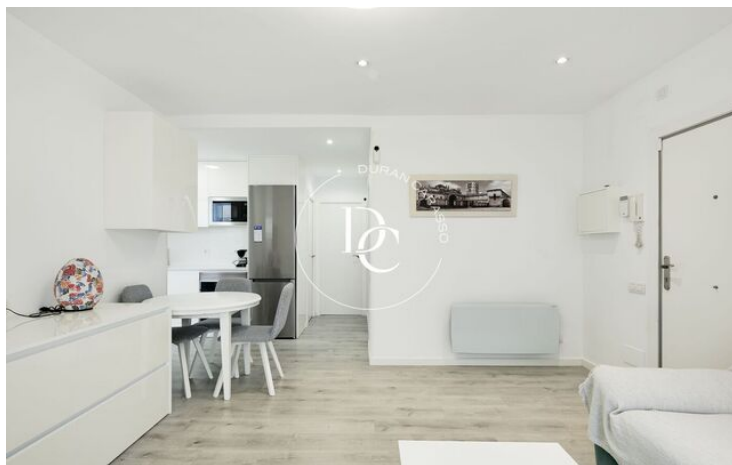
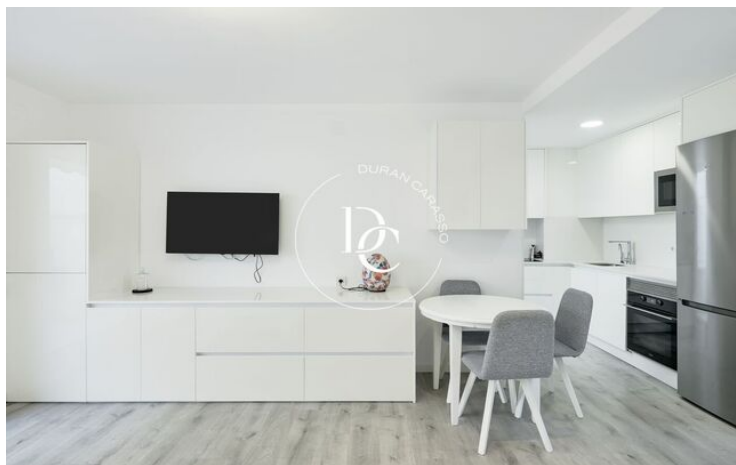
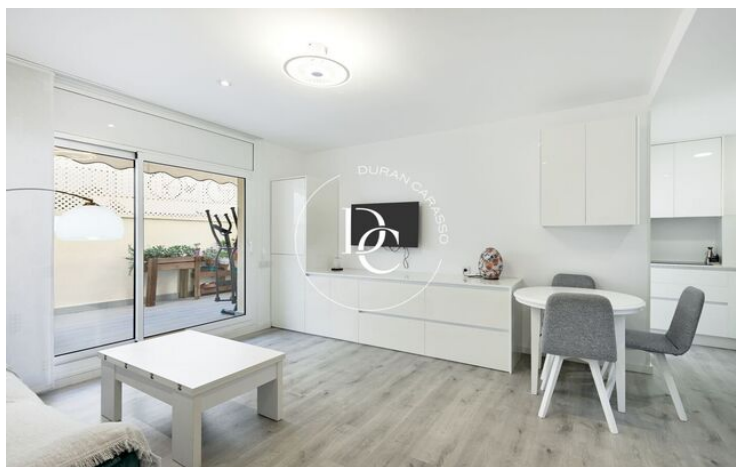
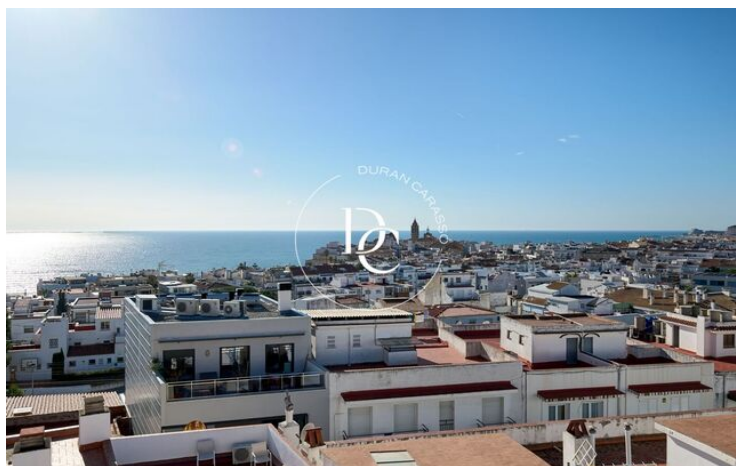
A només 7 minuts caminant de la platja, per gaudir del mar sempre que ho desitgis.

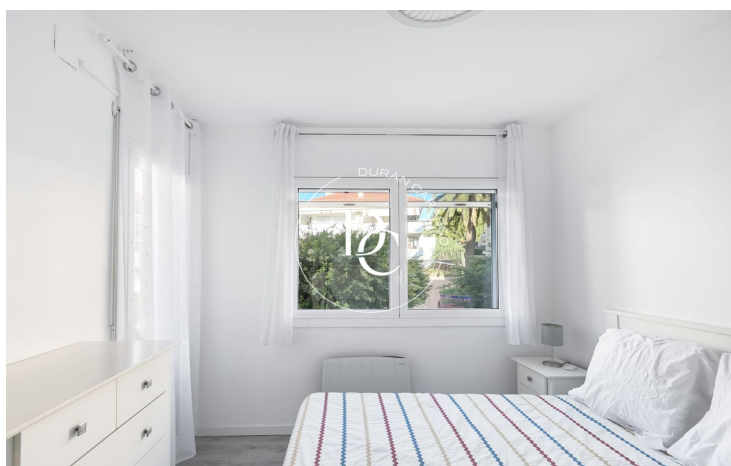
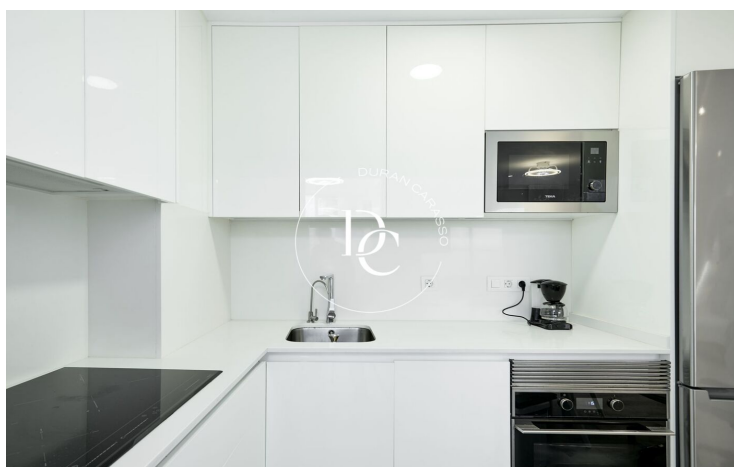
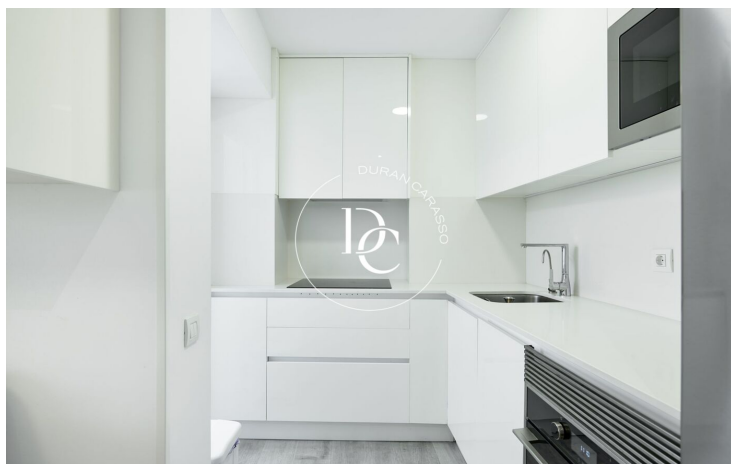
A 5 minuts de l'estació de tren i del centre de la ciutat, el que et permet accedir fàcilment a tots els comerços i serveis de la zona.

A més, estaràs envoltat de supermercats, restaurants, botigues i altres serveis que fan la vida diària més còmoda i accessible.

Aquest pis ofereix modernitat, confort i una ubicació inigualable al cor de Sitges. Si busques un habitatge únic que combini elegància i funcionalitat, aquesta és una oportunitat que no pots deixar escapar.

Contacta'ns per agendar la teva visita i vine a conèixer-lo en persona. Estem segurs que t'encantarà.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.