



## PIS EN VENDA A SANTA BÁRBARA

Santa Bàrbara / Sitges

<b>Preu</b>	<b>548.000 €</b>	✓ Piscina	✓ Calefacció
Sup. construïda	132 m <sup>2</sup>	✓ Vistes al mar	✓ Jardí
Sup. útil	132 m <sup>2</sup>	✓ Ascensor	✓ Terrassa
Habitacions	4	✓ Balcó	✓ Armaris encastats
Banys	2		
Classificació energètica	E		
Índex prestació energètica	109.00 kw h/m <sup>2</sup> any		
Classificació d'emissions	E		
Emissions	22.00 co/m <sup>2</sup> any		
Planta	1		



## Santa Bàrbara / Sitges

A la zona residencial i exclusiva de Santa Bàrbara hi ha aquest meravellós pis.

La terrassa està coberta oferint unes vistes panoràmiques increïbles amb una gran lluminositat a totes les estances de la vivenda aportant amplitud i vistes, els seus grans finestrals s'obren totalment donant-te una sensació de pau i bellesa i fent que et delectis amb el seu paisatge, el saló/ menjador és ampli i orientat sud.

Té molt ben diferenciades la zona de dia i la zona de nit, el terra de l'apartament és de parquet, té cuina independent amb superfície de marbre i armaris de fusta que comunica amb una petita galeria destinada a la zona d'aigües.

A la zona de nit hi ha 3 habitacions dobles, una en suite amb bany complet, totes amb accés a terrassa coberta donant molta lluminositat i amplitud a les habitacions i amb vistes a totes elles, un bany complet i una habitació individual.

Totes les finestres són d'alumini de doble vidre.

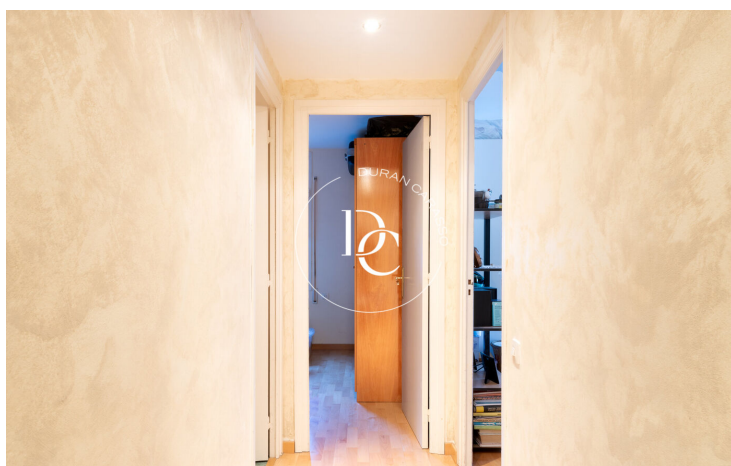
Està situat a la zona residencial exclusiva de Santa Bàrbara amb parada d'autobús a l'entrada que et porta al poble i a l'estació, caminant estàs a 10 min de la platja, a 5 minuts del supermercat més proper i a 10 minuts del col·legi BSB.

La finca té servei de consergeria, ascensor i videovigilància les 24 hores.

La comunitat té una piscina fantàstica.

No us perdeu l'oportunitat de visitar aquesta bonica i exclusiva propietat





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.