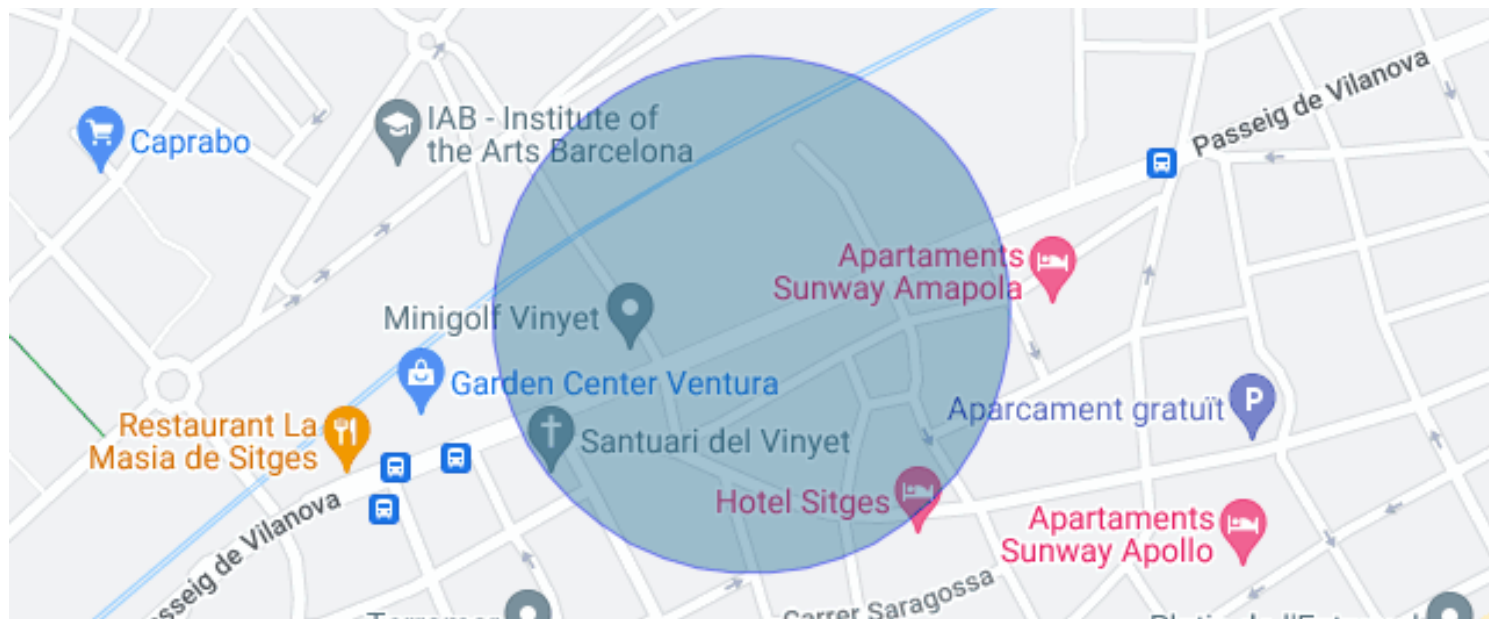




## CASA EN VENDA AL TERRAMAR

Terramar / Sitges

<b>Preu</b>	<b>5.000.000 €</b>	✓ Piscina	✓ Calefacció
Sup. construïda	443 m <sup>2</sup>	✓ Vistes	✓ Jardí
Sup. útil	443 m <sup>2</sup>	✓ Xemeneia	✓ Parking
Habitacions	5	✓ Terrassa	✓ Armaris encastats
Banys	5		
Terreny	1.608 m <sup>2</sup>		
Classificació energètica	B		
Índex prestació energètica	52.00 kw h/m <sup>2</sup> any		
Classificació d'emissions	A		
Emissions	8.00 co/m <sup>2</sup> any		
Any de construcció	1989		



## Terramar / Sitges

Duran Carasso us presenta aquesta preciosa casa recentment reformada a Terramar, luxosa zona residencial a Sitges, molt tranquil·la i a pocs minuts de centre de la ciutat i a pocs metres de la platja.

La reforma de la casa ha estat acurada al mil·límetre, s'han utilitzat materials de primera qualitat, s'ha instal·lat terra de roure natural amb calefacció per terra radiant, detalls marroquins que la fan única i una preciosa vegetació que enamora.

La casa està situada en un recinte de 1.608 m<sup>2</sup>, compta amb 443 m<sup>2</sup>, distribuïts entre planta baixa, primer pis i pàrquing amb cabuda per a 2 o més vehicles.

La planta baixa es distribueix en una cuina americana, menjador, un ampli espai amb dues sales d'estar, una d'elles amb llar de foc i vistes a jardí, un menjador, un bany complet, un dormitori en suite amb vestidor i bany i, safareig.

A la planta superior trobem 4 habitacions dobles, dues d'elles amb bany en suite, i les altres dues comparteixen un bany en suite, són molt àmplies i lluminoses.

Al jardí hi trobem la gran piscina i diversos espais que conviden a la vida en família i amics. Una zona destinada a menjador d'estiu i una altra a saló d'estiu.

Sens dubte, poder viure en una de les cases més especials de Sitges és, per fi, possible.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.