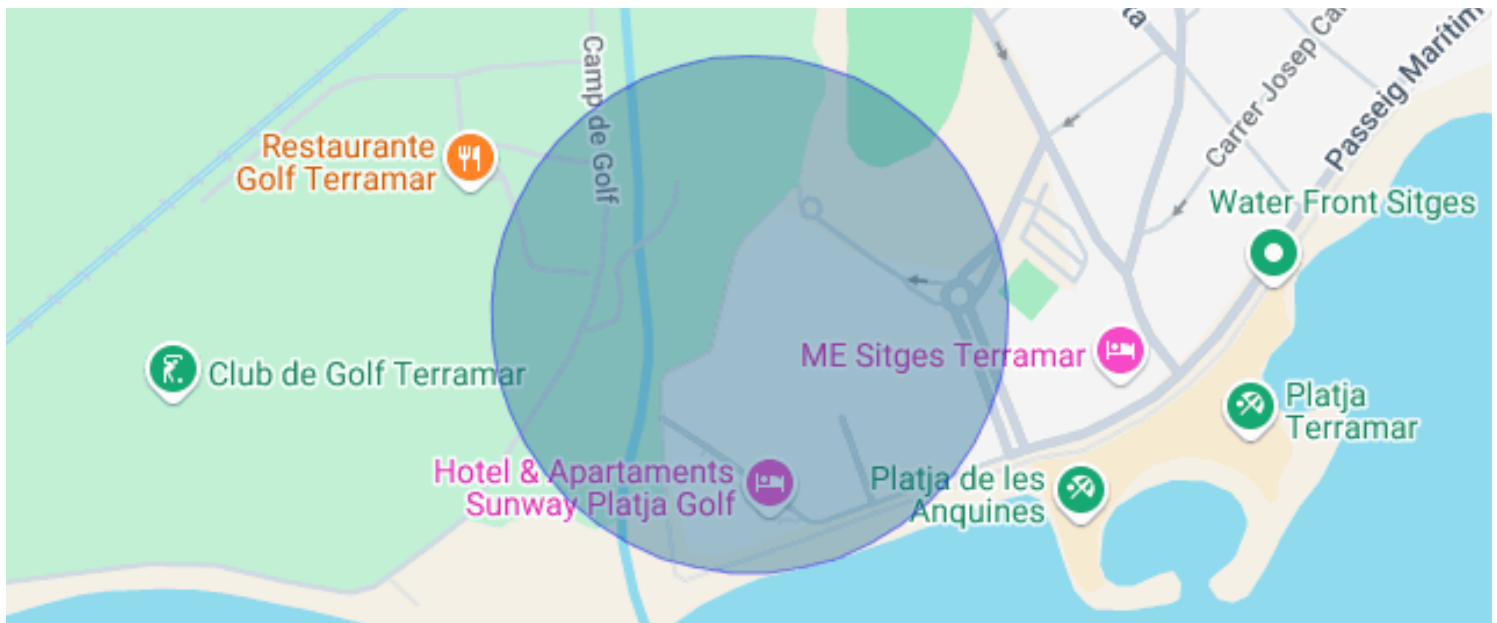




ÀTIC DE 206 M2 EN VENDA A SITGES

Terramar / Sitges

Preu	1.690.000 €	✓ Piscina	✓ Aire condicionat
Sup. construïda	201 m ²	✓ Calefacció	✓ Vistes al mar
Sup. útil	182 m ²	✓ Vistes a la muntanya	✓ Traster
Habitacions	4	✓ Ascensor	✓ Amoblat
Banys	3	✓ Xemeneia	✓ Seguretat
Classificació energètica	E	✓ Parking	✓ Terrassa
Índex prestació energètica	135.00 kw h/m ² any	✓ Conserge	✓ Armariis encastats
Classificació d'emissions	E	✓ Exterior	✓ Piscina comunitària
Emissions	28.00 co/m ² any		
Any de construcció	2000		
Planta	2		



Terramar / Sitges

Des de Duran Carasso presentem aquest acollidor àtic en primera línia de mar, on la tranquil·litat és la norma. Ubicat en un lloc privilegiat perfecte per a qui busca un refugi serè, envoltat de bonics jardins i amb accés a qualsevol de les 4 piscines comunitàries. La finca compta amb vigilància 24 hores tant a l'interior com als carrers que donen accés a la comunitat.

La propietat és lluminosa i compta amb tres terrasses, ideals per gaudir del sol i les vistes. Dues d'elles compten amb un tancament de vidre d'alta qualitat que et permet gaudir d'un ambient silenciós i acollidor a l'interior i aportaran més espai a l'habitatge.

A la planta baixa podem trobar una cuina recentment reformada amb materials d'alta qualitat, rentador i zona de menjador a la terrassa que, en estar tancada, es converteix en un espai lluminós i agradable.

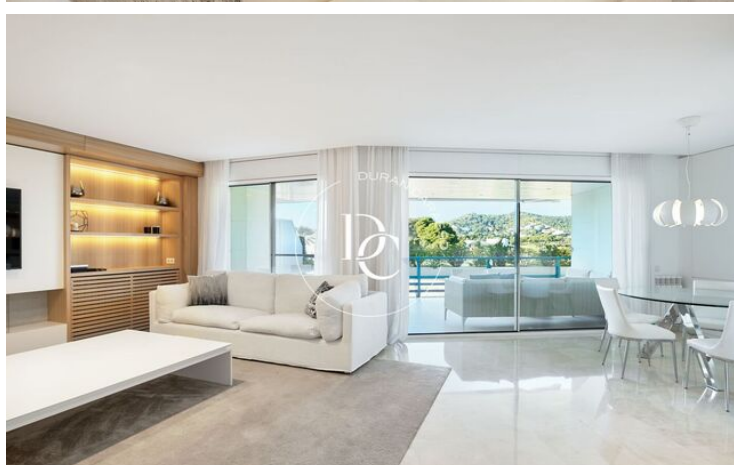
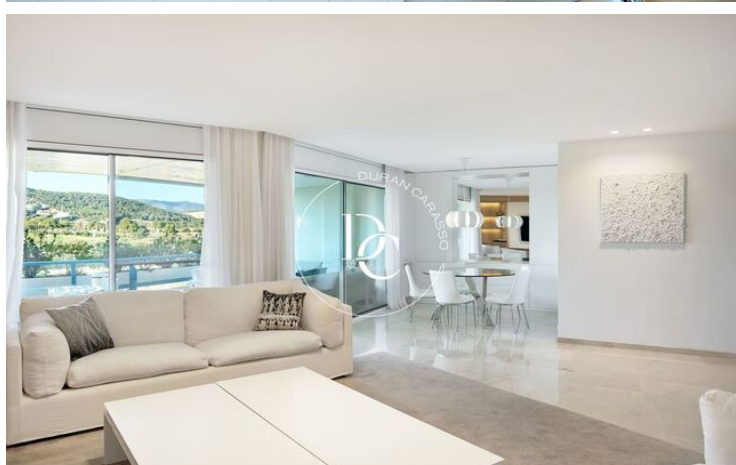
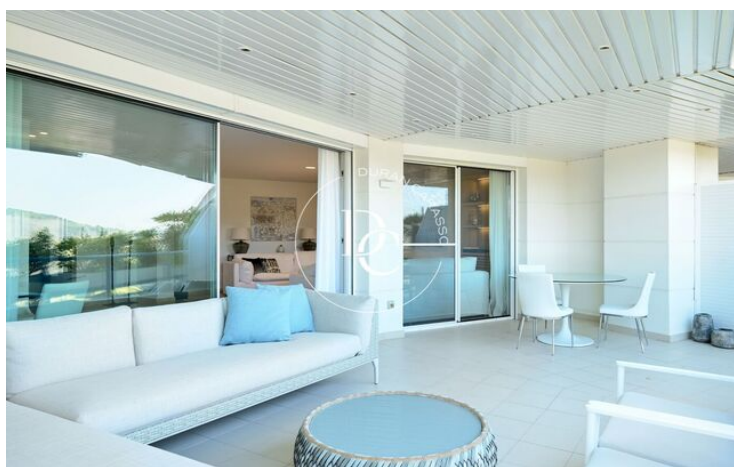
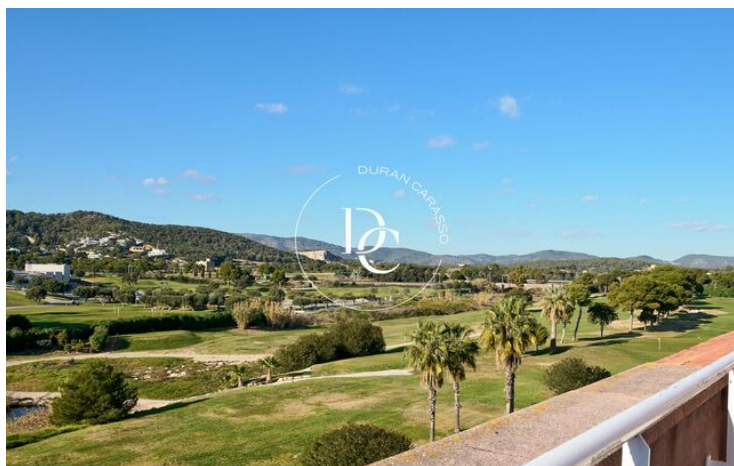
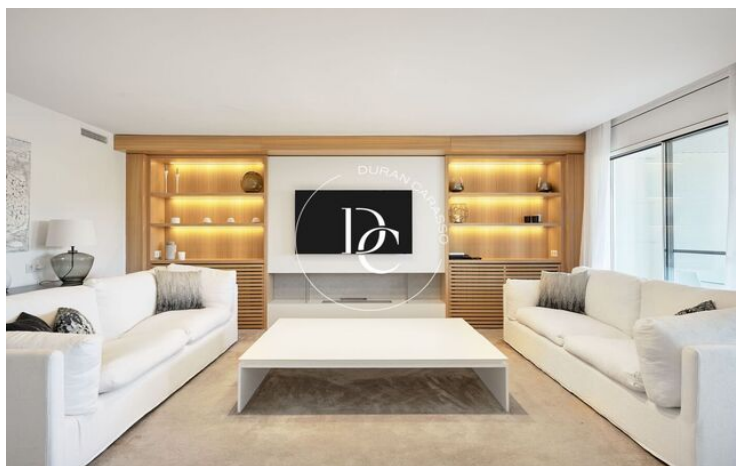
Si continuem, trobarem el saló menjador amb accés a una altra de les terrasses tancades, dues habitacions i dos banys.

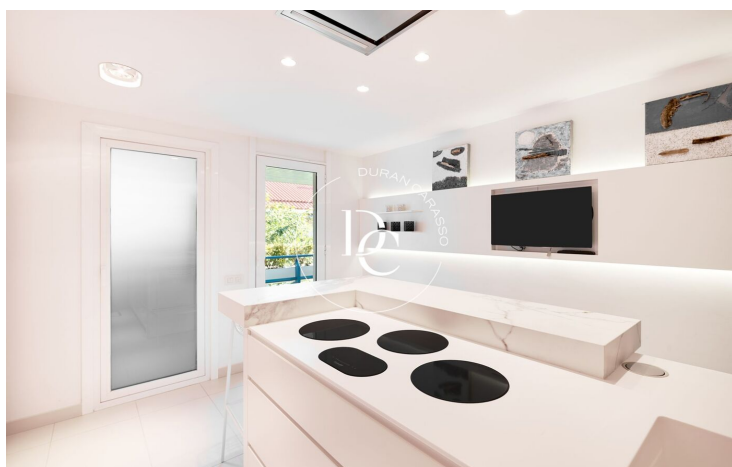
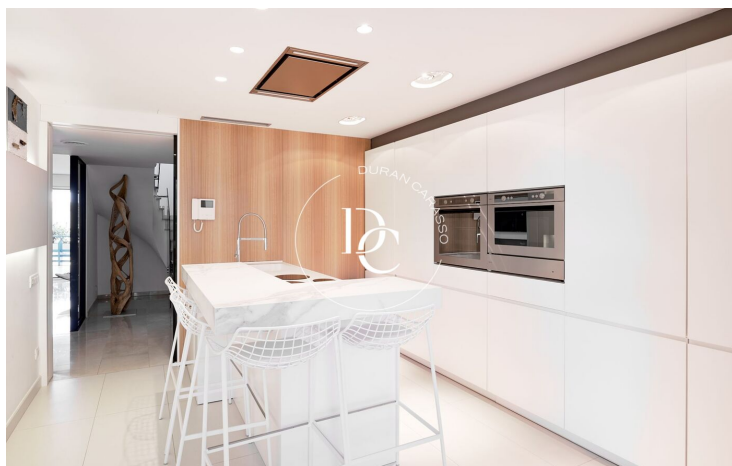
En pujar a la primera planta, podrem gaudir d'una àmplia despatx amb molta llum natural, a més de l'habitació en suite que compta amb un bany amb dutxa i banyera. En aquesta darrera planta tindrem accés a l'última de les terrasses, on es gaudeix d'intimitat i molt sol.

Per últim, tindràs la comoditat d'un traster i plaça d'aparcament amb endoll per a cotxe elèctric, cosa que fa que tot sigui encara més pràctic.

En definitiva, aquest meravellós àtic és el lloc perfecte per relaxar-te i gaudir de la vida al costat del mar.

Viu on mereixes viure amb Duran Carasso!





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.