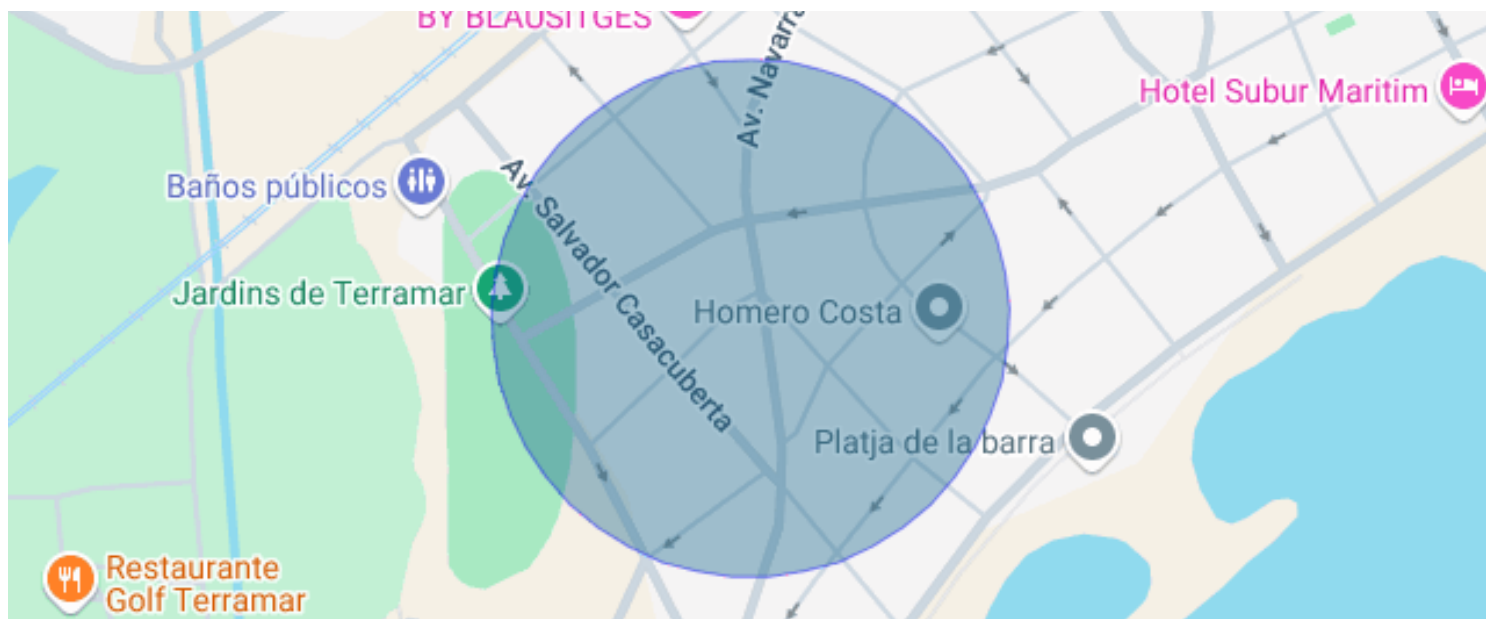




VILLA EN VENDA A TERRAMAR

Terramar / Sitges

Preu	7.490.000 €	✓ Piscina	✓ Calefacció
Sup. construïda	1.294 m ²	✓ Vistes	✓ Jardí
Sup. útil	1.140 m ²	✓ Xemeneia	✓ Gimnàs
Habitacions	13	✓ Parking	✓ Terrassa
Banys	9	✓ Balcó	✓ Armaris encastrats
Terreny	3.006 m ²		
Classificació energètica	E		
Índex prestació energètica	214.00 kw h/m ² any		
Classificació d'emissions	E		
Emissions	45.00 co/m ² any		
Any de construcció	1950		



Terramar / Sitges

Descobreix l'Elegància i l'exclusivitat de la Vila Baldairos a Terramar Sitges

Ubicada a la prestigiosa zona residencial de Terramar a Sitges, a poca distància a peu del Club de Golf Terramar, els Jardins de Terramar i el passeig marítim, es troba aquesta espectacular vila de 1294 m² construïts, assentada en una parcel·la de 3006 m².

Disseny i Comoditat a Cada Espai

La vila es distribueix en tres plantes, incloent-hi la planta principal, la primera planta i un soterrani. Adjacent a la casa principal, trobaràs una encantadora casa de convidats. A la planta principal, gaudeix de dos salons, una àmplia sala d'estar, una acollidora sala íntima, una biblioteca, una cuina, un rebost i dos porxos a les ales de la casa. Els materials nobles i l'exquisida fusteria destaquen a cada racó.

Un Jardí de Somni

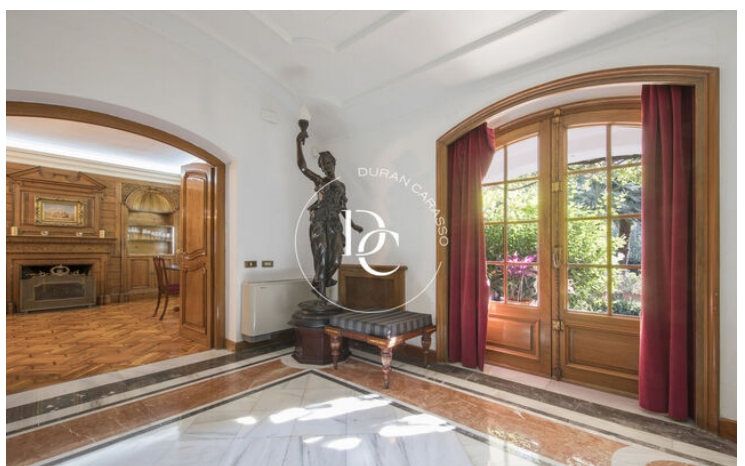
El jardí, dissenyat amb un paisatgisme detallat, compta amb dos estanys amb carpes, una piscina generosa, terrasses pavimentades, petits porxos i un hivernacle. Aquestes àrees conviden a relaxar-vos i gaudir de l'entorn.

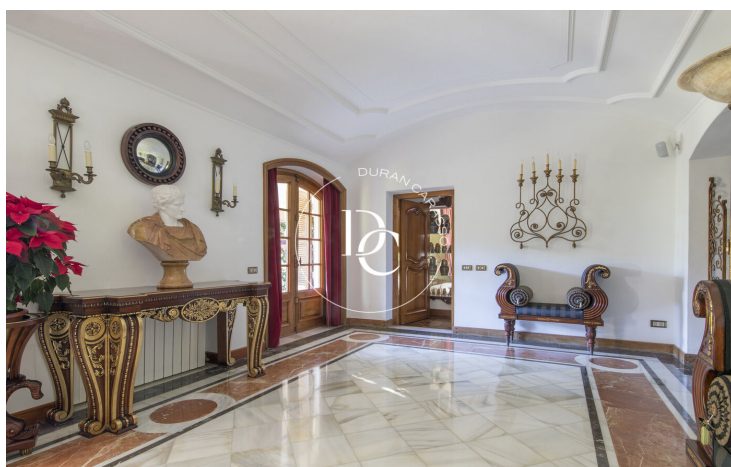
Espais Amplis i Versàtils

La planta baixa ofereix tres salons distintius, un a dos nivells, amb terres de parquet d'espiga i marbre. La cuina funcional i pràctica inclou un rebost i una zona de bugaderia connectada a l'annex per al servei. A més, un lavabo de cortesia amb ceràmica tradicional i un ampli rebedor que porta a una magnífica escala i al despatx, oferint vistes a l'exterior i accés a la primera planta i al soterrani.

Confort i Privadesa

La casa principal té vuit dormitoris, set d'ells en suite i una habitació doble, cadascun amb el seu propi estil i orientació. Les habitacions orientades al sud disposen de terrasses privades, ia la mateixa planta...





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.