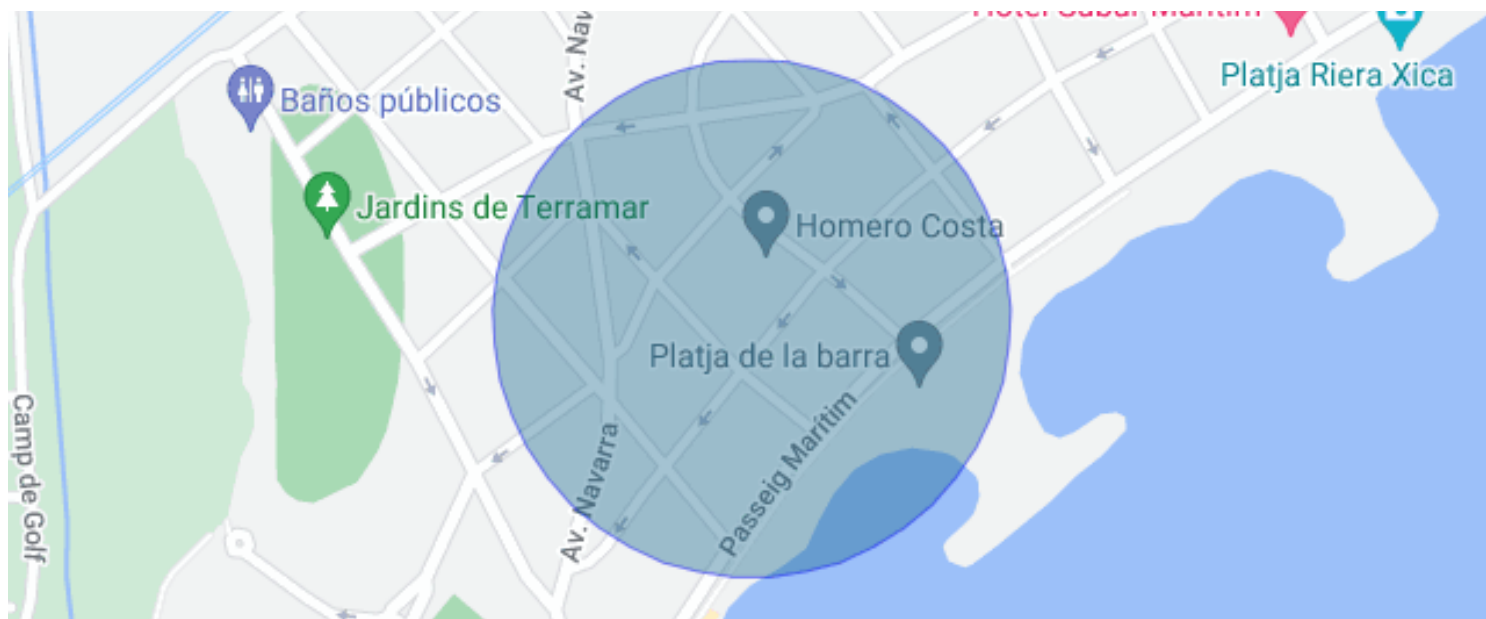




## CASA DE LUXE DE 1200 M2 AMB VISTES EN VENDA A TERRAMAR, SITGES

Terramar / Sitges

<b>Preu</b>	<b>9.000.000 €</b>	✓ Aire condicionat	✓ Calefacció
Superfície	1.378 m <sup>2</sup>	✓ Vistes al mar	✓ Jardí
Habitacions	8	✓ Traster	✓ Xemeneia
Banys	5	✓ Seguretat	✓ Gimnàs
Terreny	3.613 m <sup>2</sup>	✓ Terrassa	✓ Armaris encastats
Classificació energètica	Pendent	✓ Exterior	
Classificació d'emissions	Pendent		
Any de construcció	1964		



## Terramar / Sitges

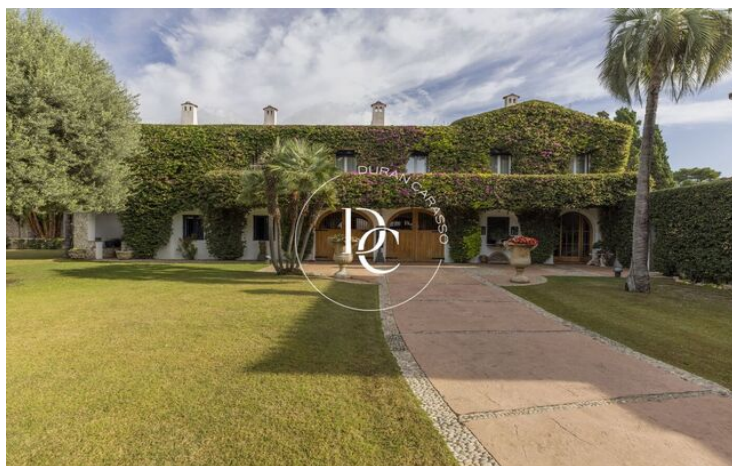
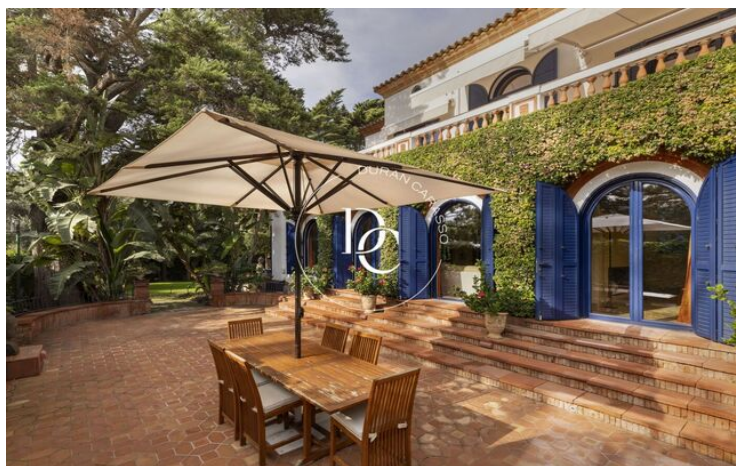
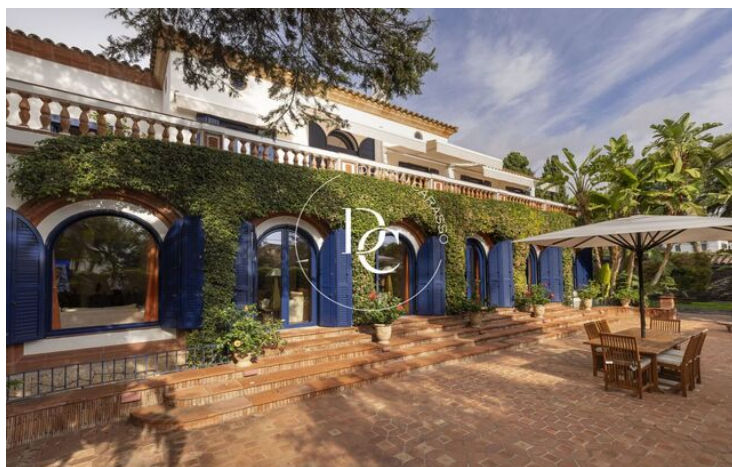
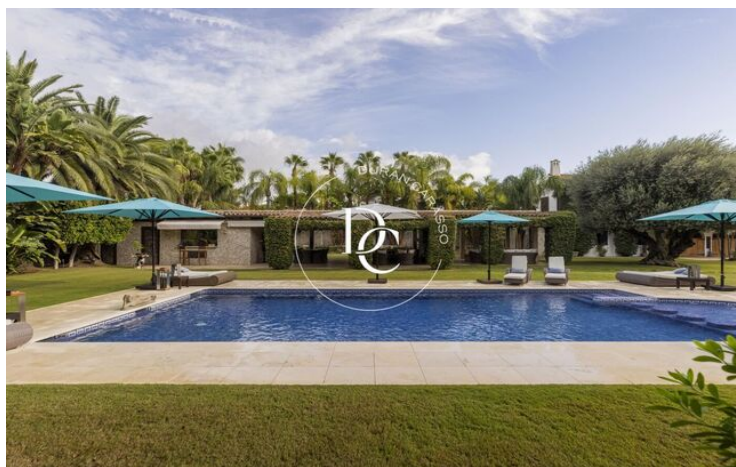
Emblemática casa de estilo neoclásico ubicada en la segunda línea de mar de la urbanización de Terramar, conocida como Casa Macaya.

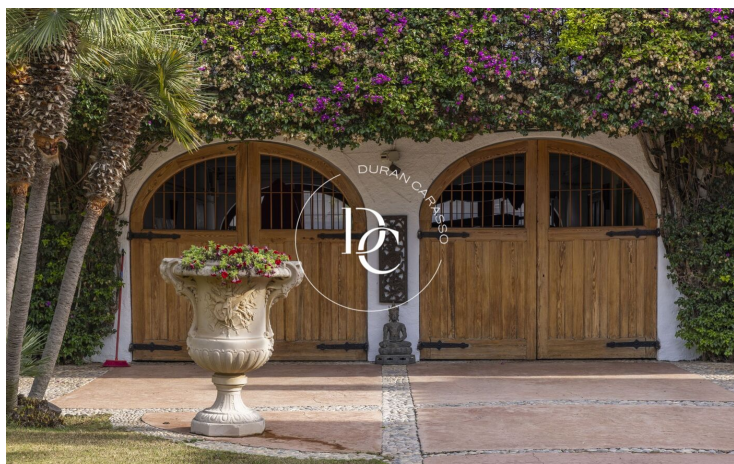
La propiedad consta de una parcela de 3.600 m2 incluyendo la casa principal, una casa de invitados, un gimnasio, una oficina independiente, una inmensa piscina con vestidor, un pool house con cocina y un magnífico porche de verano.

La vivienda principal consta de planta sótano, destinada a lavandería y servicios internos, planta noble de acceso, con amplios salones, comedor cocina, aseo y un dormitorio con baño privado. La planta Primera con un gran dormitorio principal suite, vestidor y baño, biblioteca y terraza privativa; otros dos amplios dormitorios dobles tipo suite con baño y un gran despacho, rodeados de otra terraza con vistas al mar.

La propiedad dispone de otro edificio anexo distribuido en unas dependencias para el servicio, con sala cocina, baño, y dos dormitorios ( en la planta baja ), aparcamiento para vehículos, y varios almacenes y trasteros, así como el amplio acceso a la vivienda de invitados situada en la planta superior y que se distribuye en 4 dormitorios, cuatro baños/aseos, cocina, comedor y sala de estar. Rodeando este edificio anexo encontramos otras dependencias, como son el gimnasio y sala de manualidades, trasteros, un taller de mantenimiento, y un despacho.

El conjunto se completa con un gran jardín perfectamente cuidado en el que existe varias terrazas, fuentes ornamentales y una piscina de unos 80 m2 con una pérgola ideal para relajarse en verano.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.