



## CASA EN VENDA A LA ZONA DEL VINYET, SITGES

Terramar / Sitges

### Preu

6.000 € / mes

Sup. construïda	717 m <sup>2</sup>
Sup. útil	654 m <sup>2</sup>
Habitacions	6
Banys	6
Terreny	1.323 m <sup>2</sup>
Classificació energètica	B
Índex prestació energètica	56.00 kw h/m <sup>2</sup> any
Classificació d'emissions	B
Emissions	9.00 co/m <sup>2</sup> any

- ✓ Piscina
- ✓ Calefacció
- ✓ Parking
- ✓ Aire condicionat
- ✓ Vistes
- ✓ Armari encastats



## Terramar / Sitges

Casa de dues plantes ubicada a la zona de Vinyet, a tan sols 5 minuts a peu de la platja. Aquest habitatge compta amb les següents característiques:

Disposa de 6 habitacions en total, la qual cosa la converteix en un lloc ideal per a famílies nombroses o per a aquells que vulguin tenir espai addicional per a convidats, oficines a casa o sales de jocs.

La propietat compta amb 6 banys, cosa que assegura que cada habitació tingui la seva pròpia cambra de bany, el que és convenient i còmode.

S'inclouen armaris encastats a les habitacions, cosa que facilita l'emmagatzematge i ajuda a mantenir l'espai organitzat i clar.

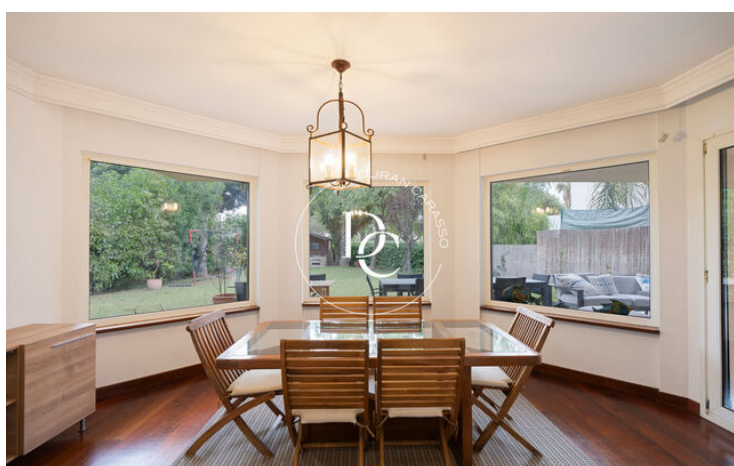
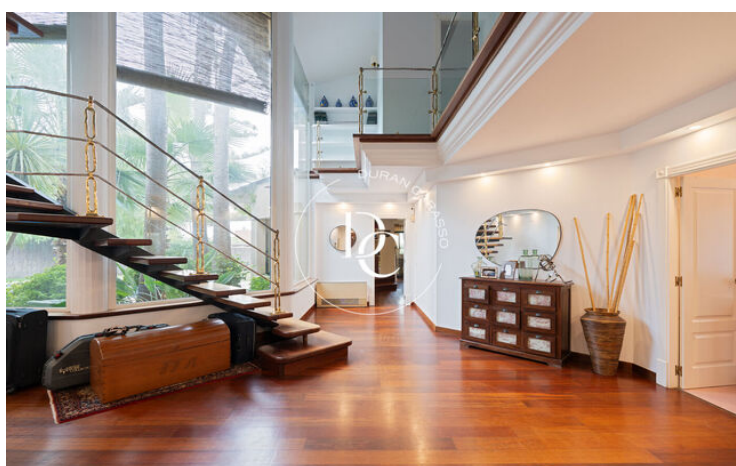
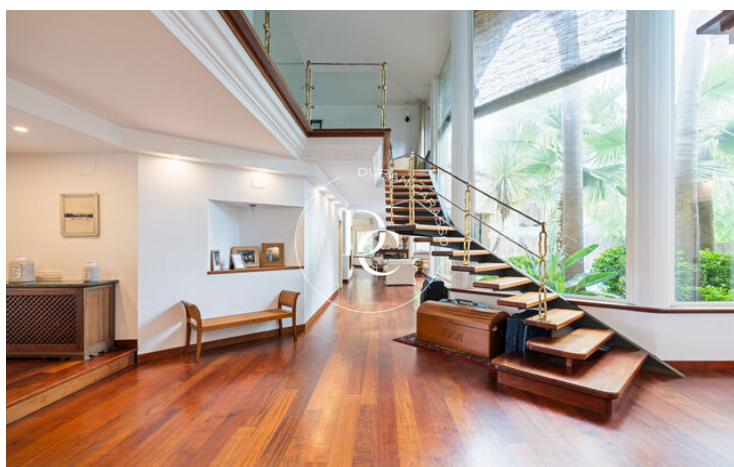
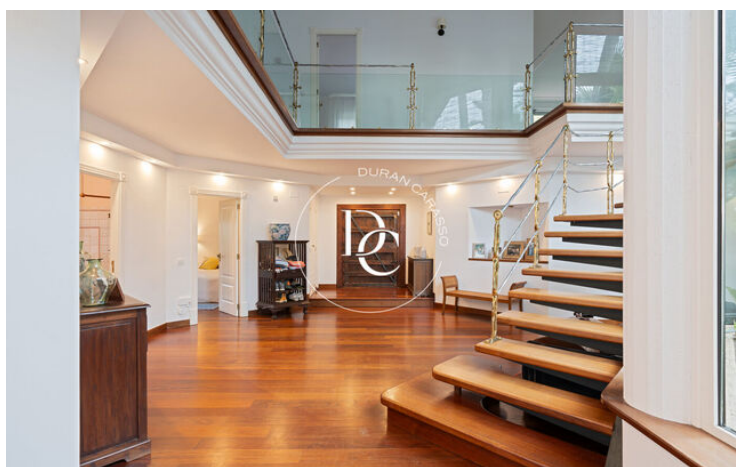
L'orientació de la casa cap al sud permet gaudir d'una excel·lent exposició al sol al llarg del dia, cosa que és particularment agradable en climes més freds i durant l'hivern.

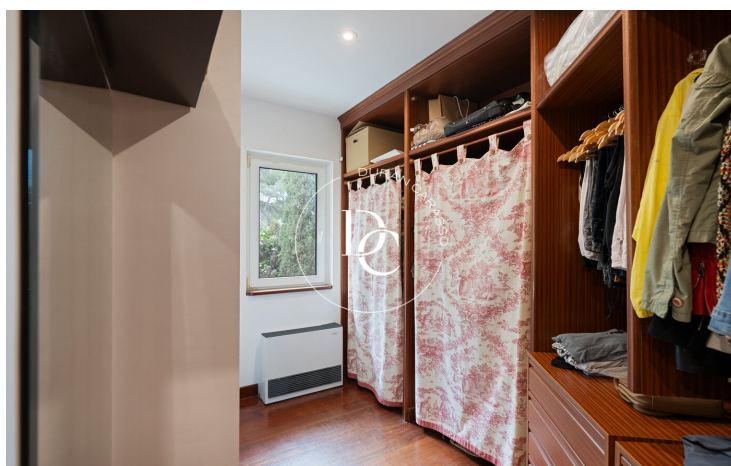
La propietat compta amb una piscina, cosa que ofereix una opció refrescant i d'entreteniment per als dies calorosos d'estiu.

A més de la piscina, l'immoble compta amb un jardí, cosa que és perfecte per a activitats a l'aire lliure, jardineria o simplement relaxar-se a l'aire lliure.

El traster proporciona espai addicional per emmagatzemar objectes, eines o equips, cosa que contribueix a mantenir la casa organitzada.

Aquesta casa ofereix una ubicació privilegiada a pocs minuts de la platja, la qual cosa la converteix en una opció atractiva per a aquells que volen gaudir d'un estil de vida costaner i totes les comoditats que ofereix un habitatge espaiós amb nombroses habitacions i banys.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.