

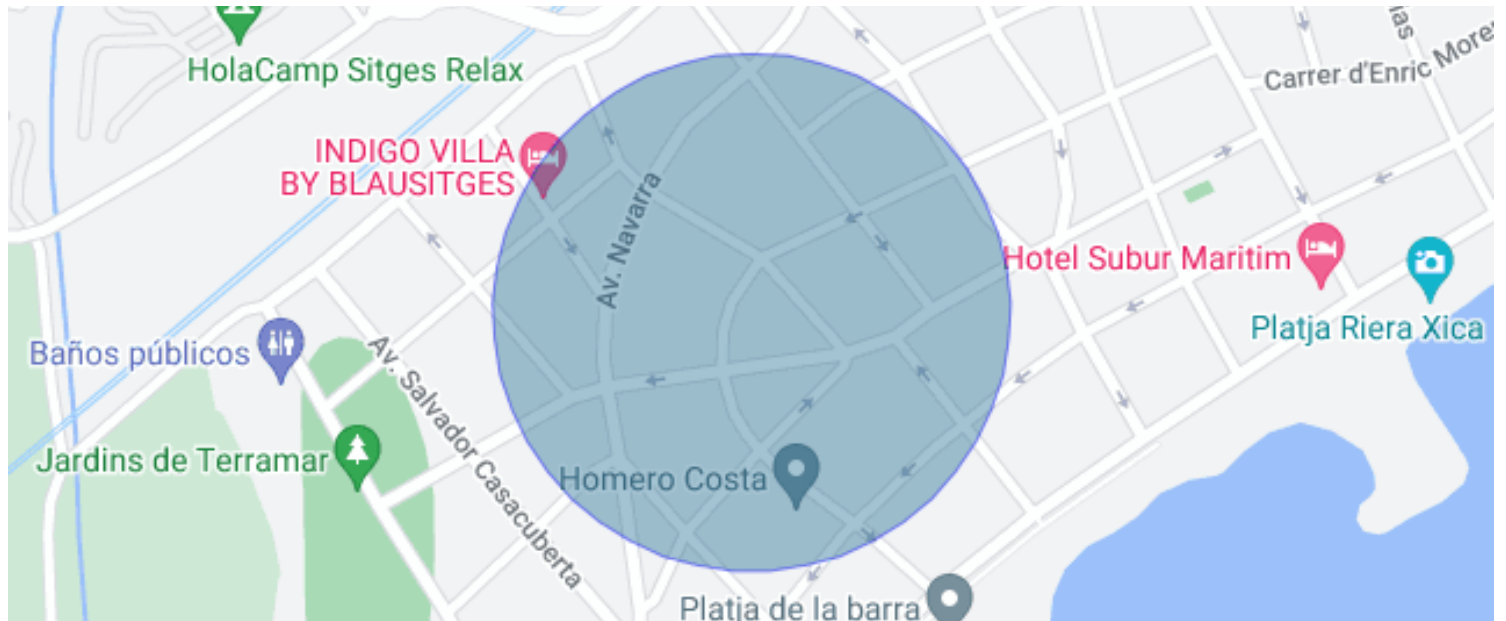


## MAJESTUOSA CASA A TERRAMAR

Terramar / Sitges

<b>Preu</b>	<b>3.795.000 €</b>
Sup. construïda	820 m <sup>2</sup>
Sup. útil	576 m <sup>2</sup>
Habitacions	7
Banys	6
Terreny	1.748 m <sup>2</sup>
Classificació energètica	E
Índex prestació energètica	189.00 kw h/m <sup>2</sup> any
Classificació d'emissions	E
Emissions	40.00 co/m <sup>2</sup> any
Any de construcció	1993

- |              |                     |
|--------------|---------------------|
| ✓ Piscina    | ✓ Aire condicionat  |
| ✓ Calefacció | ✓ Vistes            |
| ✓ Jardí      | ✓ Xemeneia          |
| ✓ Parking    | ✓ Terrassa          |
| ✓ Balcó      | ✓ Armaris encastats |



## Terramar / Sitges

A Terramar, una de les zones amb més demanda a Sitges, per la seva proximitat al mar, Passeig de Sitges i la seva tranquil·la zona residencial, us presentem aquesta majestuosa casa amb un gran jardí.  
Orientació sud oest.

Ens rep el gran jardí amb piscina privada i porxo, ideal per gaudir del fantàstic clima que tenim aquí al Garraf.  
Aquest jardí és la joia de la casa, no només pel gran terreny, a més consta d'una sauna seca amb dutxa i piscina amb jacuzzi.

A la primera planta hi trobem el saló menjador amb amplis finestrals per on entra molta llum i podem veure l'infinit jardí.  
La cuina tipus office amb rebost i sortida a la galeria.

Pugem a la primera planta, aquí trobem la suite presidencial, amb vistes al jardí des de la terrassa. Aquesta habitació té un vestidor obert, una estança polivalent amb sortida a la terrassa i bany complet, amb banyera i dutxa.  
Aquesta mateixa planta consta d'una altra habitació en suite i una altra habitació doble.

Si pugem a la segona planta, trobem una sala polivalent amb xemeneia i sortida a dues grans terrasses i un petit rentamans.

Al soterrani tenim un celler amb sala d'oci i pàrquing.

Una zona de la casa principal està destinada com a casa per als nostres convidats o el servei amb cuina equipada amb tres dormitoris i bany.

L'habitatge té ascensor a totes les plantes.

Viu on mereixes viure.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.