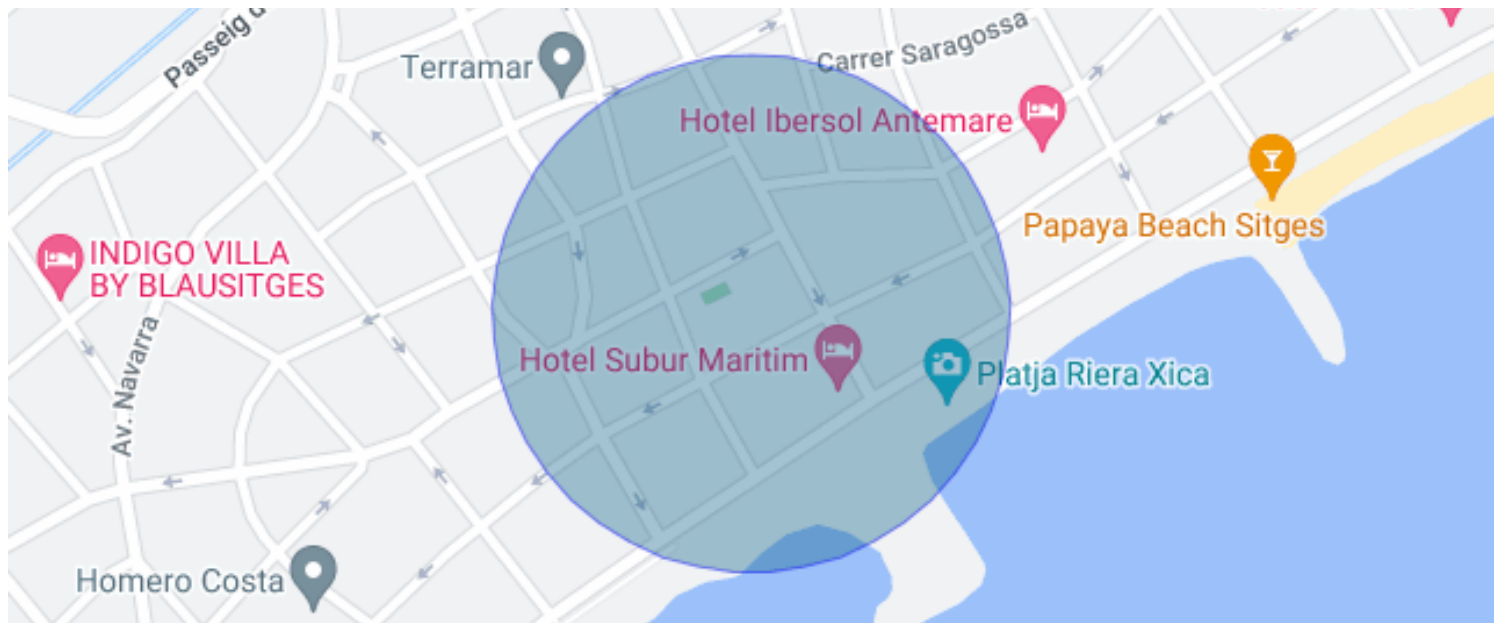




## VILLA DE LUXE EN VENDA AMB PISCINA DE 20 M2 ASITGES, BARCELONA

Terramar / Sitges

<b>Preu</b>	<b>4.495.000 €</b>	✓ Piscina	✓ Aire condicionat
Sup. construïda	405 m <sup>2</sup>	✓ Calefacció	✓ Jardí
Sup. útil	227 m <sup>2</sup>	✓ Xemeneia	✓ Parking
Habitacions	5	✓ Terrassa	✓ Balcó
Banys	4	✓ Armaris encastats	✓ Exterior
Terreny	811 m <sup>2</sup>	✓ Llicència turística	
Classificació energètica	E		
Índex prestació energètica	212.00 kw h/m <sup>2</sup> any		
Classificació d'emissions	E		
Emissions	42.00 co/m <sup>2</sup> any		
Any de construcció	2016		



## Terramar / Sitges

Durán Carasso presenta aquesta impressionant vila de luxe de dues plantes, situada a la segona línia de mar del passeig de Sitges. Dissenyada per oferir el màxim confort i elegància, aquesta propietat és un autèntic oasi de pau.

La vila compta amb un jardí amb palmeres i una piscina privada climatitzada de 20 m<sup>2</sup>, ideal per gaudir del sol i del clima mediterrani.

La planta baixa es distribueix en una cuina, un elegant saló-menjador, dues habitacions en suite, cadascuna amb el seu propi bany privat, garantint comoditat i privacitat, i una altra habitació doble.

El lluminós saló-menjador ofereix impressionants vistes al jardí, proporcionant llum natural durant tot el dia.

La cuina de grans dimensions està completament equipada amb electrodomèstics d'última generació i acabats d'alta qualitat.

A la segona planta trobem una impressionant màster suite i dues habitacions dobles que comparteixen un bany.

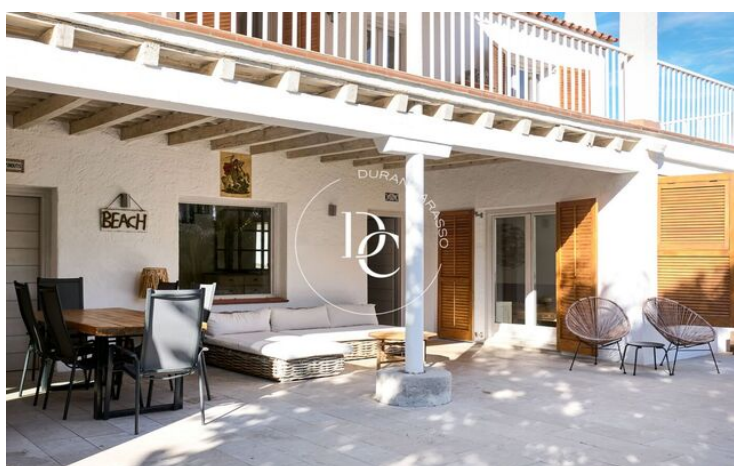
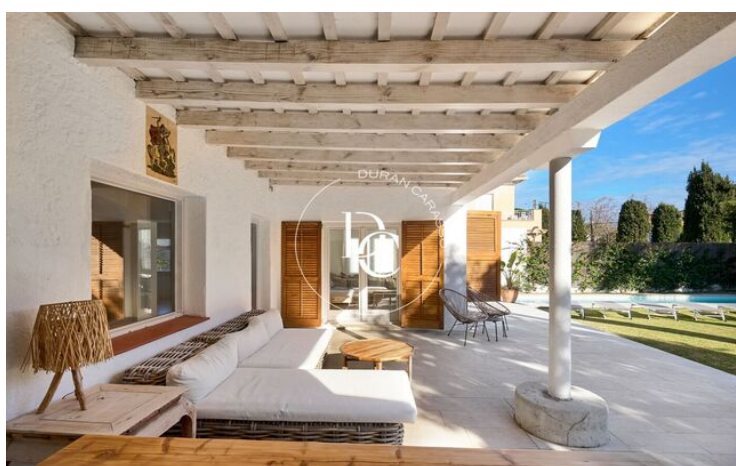
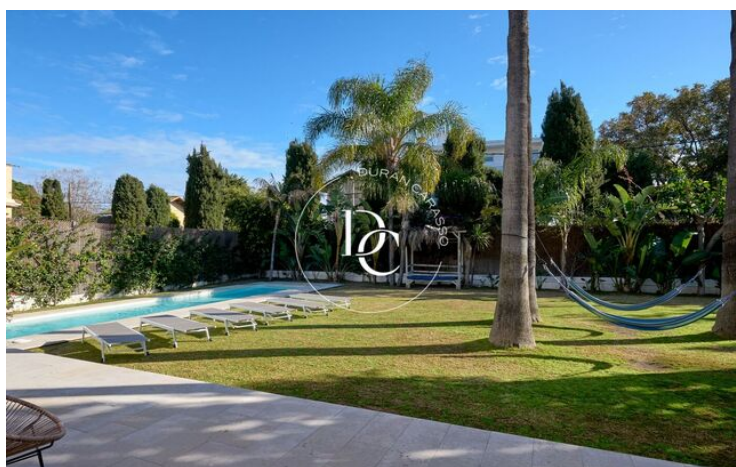
La vila presenta acabats de primera qualitat, amb terres de fusta natural que aporten calidesa i elegància a cada estança.

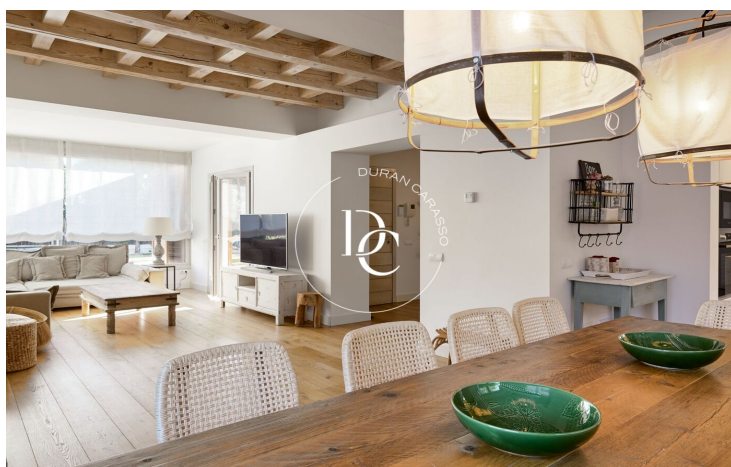
Gràcies al seu disseny arquitectònic, la vila és extremadament lluminosa, amb abundant llum natural que inunda tots els espais.

Aquesta vila és la definició del luxe i el confort, oferint un estil de vida exclusiu en una ubicació immillorable.

Vine a descobrir la teva nova llar en aquest paradís costaner.

Viu on mereixes viure!





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.