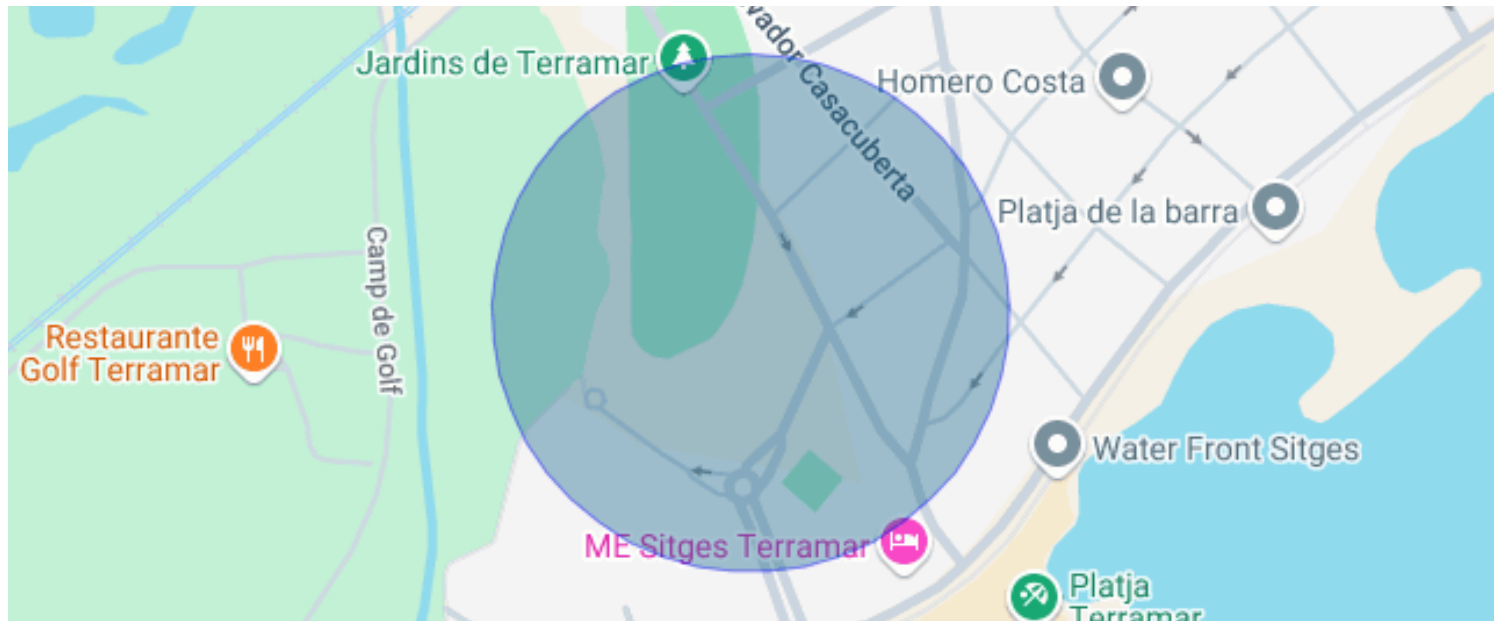




## ÀTIC DÚPLEX EN VENDA A PARC DE MAR

Terramar / Sitges

<b>Preu</b>	<b>1.995.000 €</b>	✓ Piscina	✓ Calefacció
Sup. construïda	196 m <sup>2</sup>	✓ Vistes al mar	✓ Jardí
Sup. útil	170 m <sup>2</sup>	✓ Ascensor	✓ Xemeneia
Habitacions	3	✓ Parking	✓ Terrassa
Banys	3	✓ Balcó	✓ Armaris encastats
Classificació energètica	G		
Classificació d'emissions	G		
Any de construcció	2000		
Planta	3		



## Terramar / Sitges

Duran Carasso presenta este ático dúplex completamente reformado y con ascensor en Parc de Mar.

Parc de Mar es un complejo residencial situado en Terramar en primera línea de mar.

Con vigilancia las 24h del día y todos los días del año, muy cerca al Club de Golf Terramar, a las mejores playas de Sitges y al Paseo Marítimo.

A escasos metros tiene parada de autobús local y un pequeño supermercado para las urgencias del día a día.

Este ático dúplex está completamente reformado y consta de ascensor dentro de la vivienda.

Entramos a la vivienda y encontramos el recibidor que nos dirige a una primera habitación doble en suite con salida a una terraza que comparte el salón comedor.

Seguimos y tenemos el gran salón comedor, muy amplio y con mucha luz ya que consta de 2 grandes terrazas. La primera con vistas al mar y la segunda terraza con vistas despejadas al Club de Golf Terramar.

El piso tiene calefacción por suelo radiante aunque en el salón tenemos chimenea moderna.

La cocina es estilo office, amplia y con las mismas vistas que tiene la terraza que da al Golf Terramar.

En esta planta también encontramos otra habitación doble exterior y un baño completo.

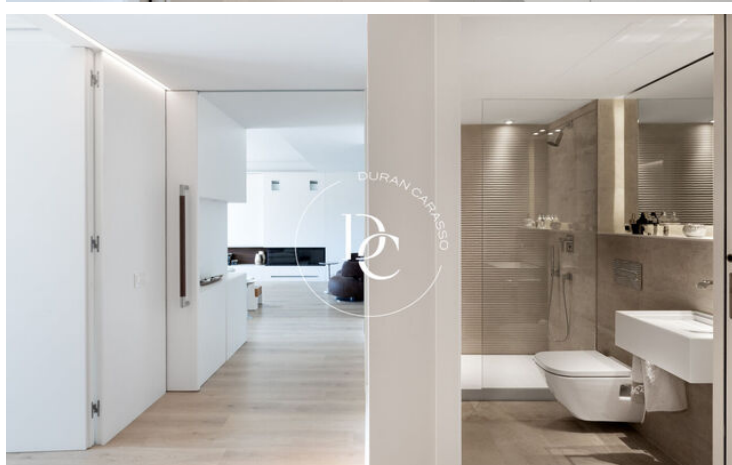
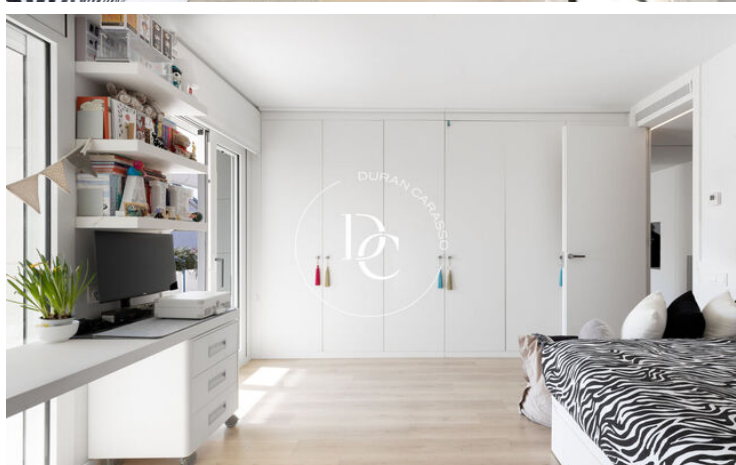
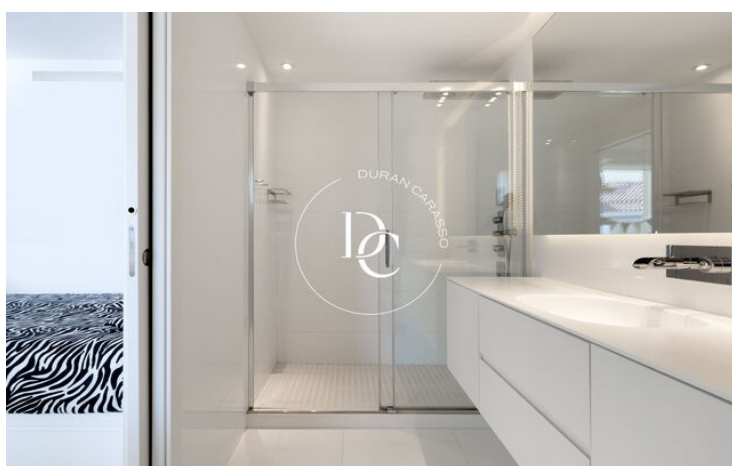
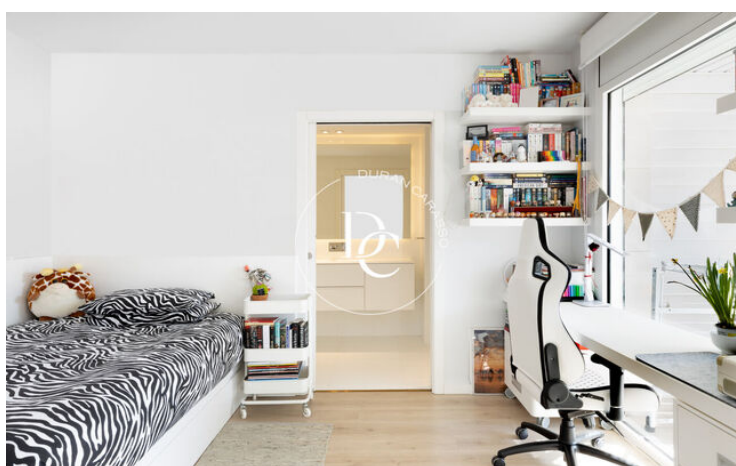
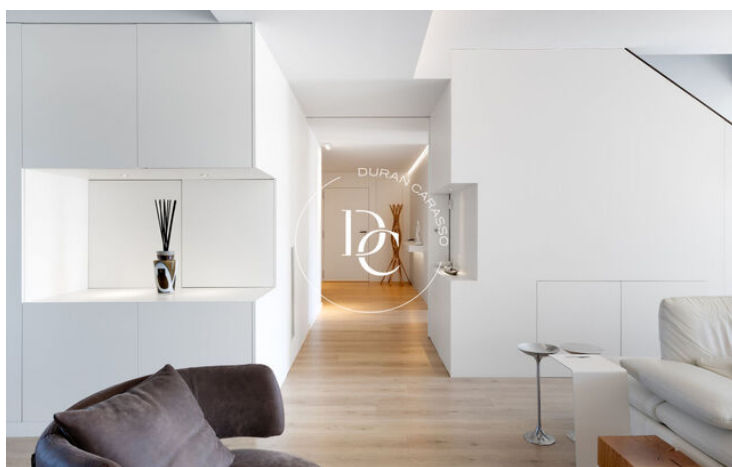
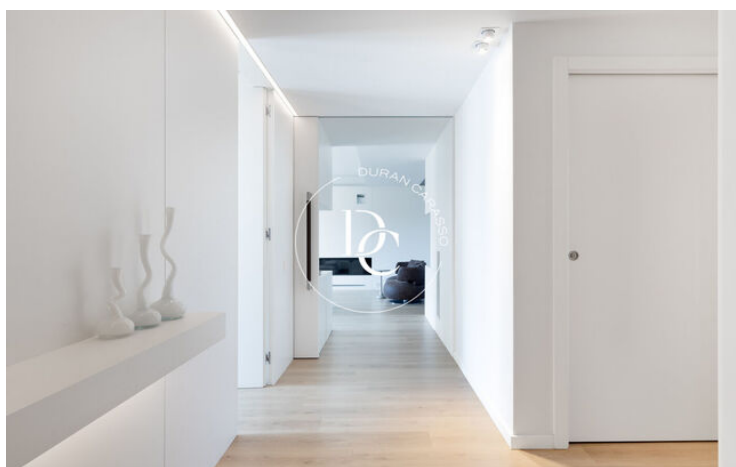
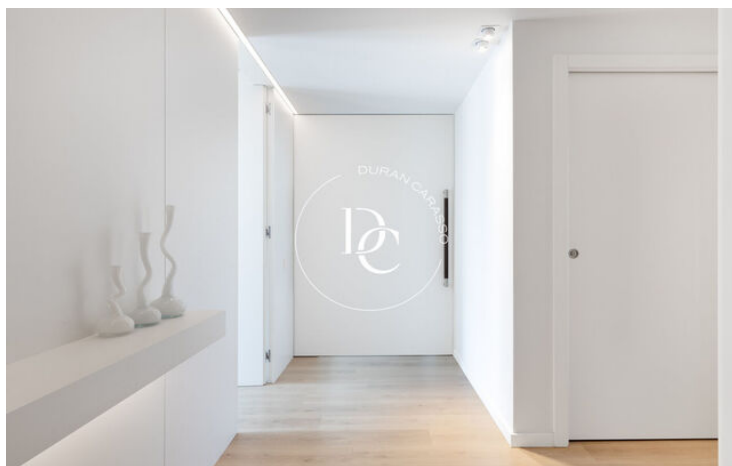
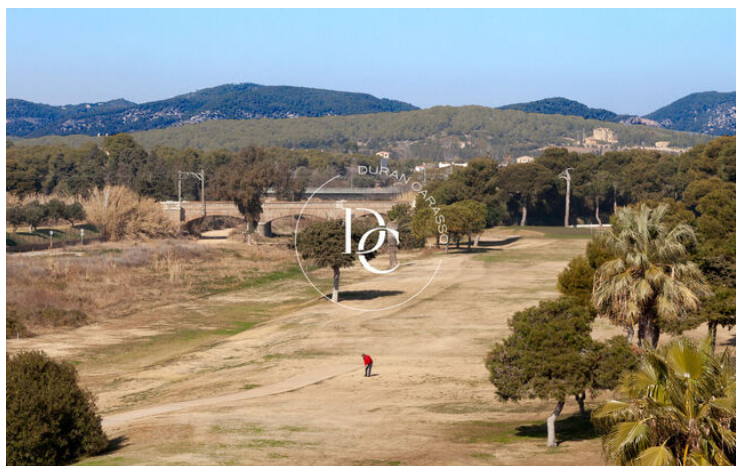
La segunda planta está destinada a la suite presidencial con vestidor, baño completo y bañera de hidromasaje.

En esta misma planta y en un mismo espacio abierto también hay un estudio.

La suite tiene salida a una gran terraza con vistas despejadas y jacuzzi.

Un ático dúplex completamente reformado en uno de los mejores complejos residenciales de Sitges.

Vive donde mereces vivir.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.