



OBRA NOVA DE LUXE EN VENDA A VALLPINEDA – SANTA BÁRBARA, SITGES

Vallpineda - Santa Bàrbara / Sitges

Preu des de

2.550.000 €

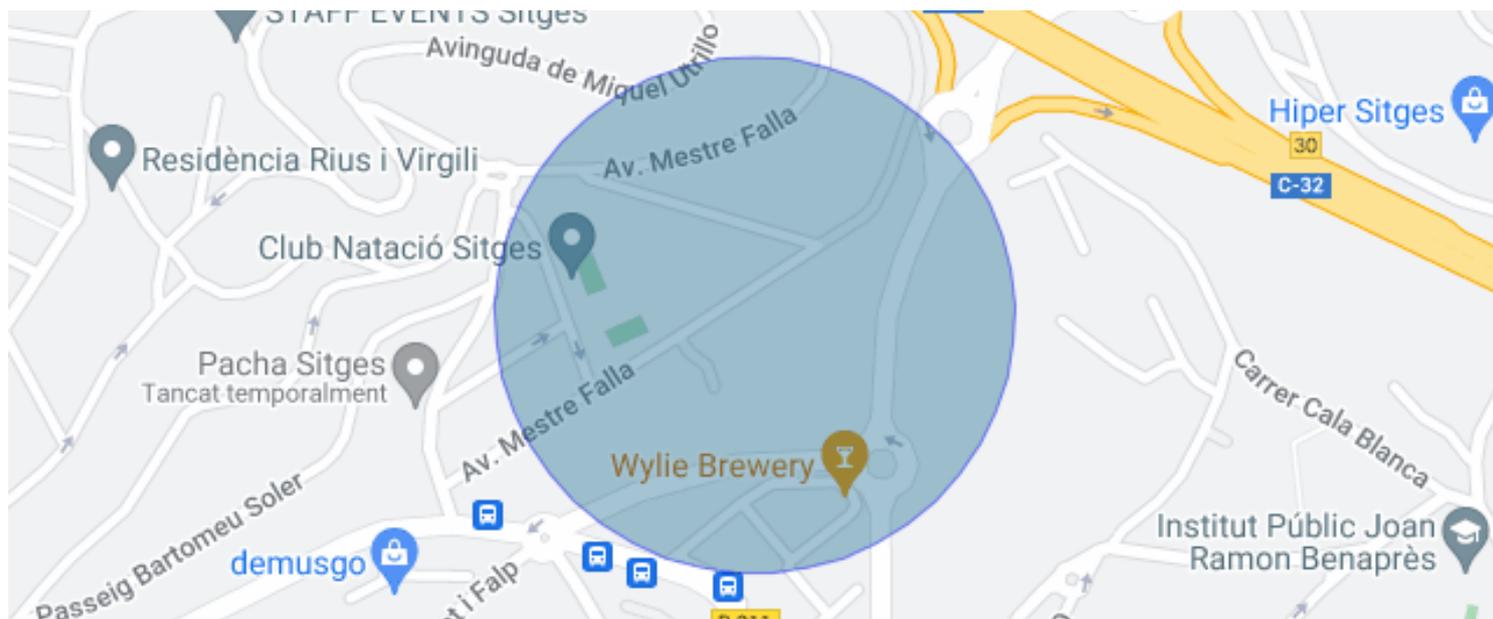
Superfície

478 m² - 478 m²

Unitats

1

- ✓ Piscina
- ✓ Jardí
- ✓ Gimnàs
- ✓ Terrassa
- ✓ Aire condicionat
- ✓ Seguretat
- ✓ Parking
- ✓ Armaris encastrats



Vallpineda - Santa Bàrbara / Sitges

Cala Blanca LifeStyle Sitges representa una oportunitat única de residir en un entorn de luxe en Sitges, una localitat emblemàtica a tan sols 35 minuts de Barcelona i 20 minuts de l'aeroport. Aquest desenvolupament combina la tranquil·litat i bellesa de Sitges, coneguda per les seves platges, chiringuitos i una rica oferta cultural, amb la proximitat a serveis essencials i col·legis internacionals com el British School of Barcelona.

El complex es divideix en dues fases, amb un total de 30 vivendes exclusives que destaquen per les seves impressionants vistes al mar i un disseny sostenible conforme a la metodologia passivhaus, assegurant un impacte ambiental mínim sense comprometre el confort. A més, la seguretat és prioritària amb vigilància las 24 hores del dia.

Cala Blanca LifeStyle disposa d'un Club House d'accés exclusiu per als residents, que està disponible durant tot l'any. El complex també ofereix una piscina amb sistema d'electròlisi salina i efecte infinity, pistes de pádel, àrees verdes, estacionament i un restaurant, creant un ambient ideal per a qui valora el confort i un estil de vida saludable.

Les residències estan distribuïdes en tres nivells. El soterrani inclou una galeria, una sala polivalent, dos àrees d'emmagatzematge i dos banys. La planta principal està dissenyada per maximitzar l'entrada de llum natural i proporciona accés directe al jardí, porxo i piscina. Aquí es troba l'espai ampli de saló i menjador, una sala de lectura, una cuina americana, una habitació doble i un bany complet. La planta superior està dedicada a la zona de descans, oferint una suite principal amb bany complet, un gran vestidor i accés a una terrassa amb vistes clares, a més de dues habitacions dobles addicionals, cadascuna amb sortida a la terrassa i un altre bany complet.

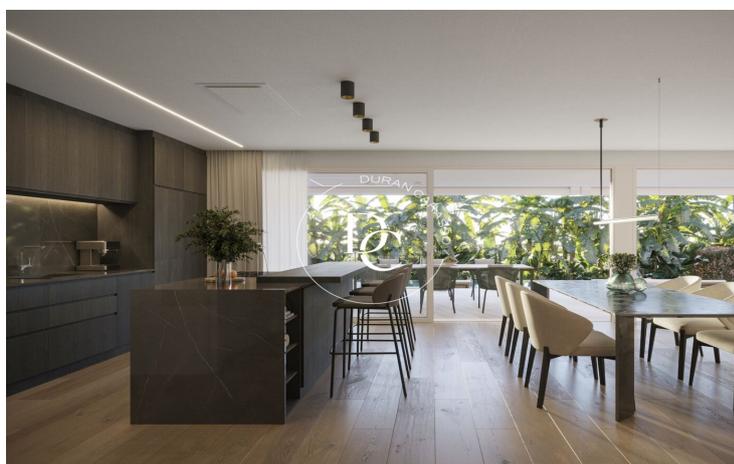
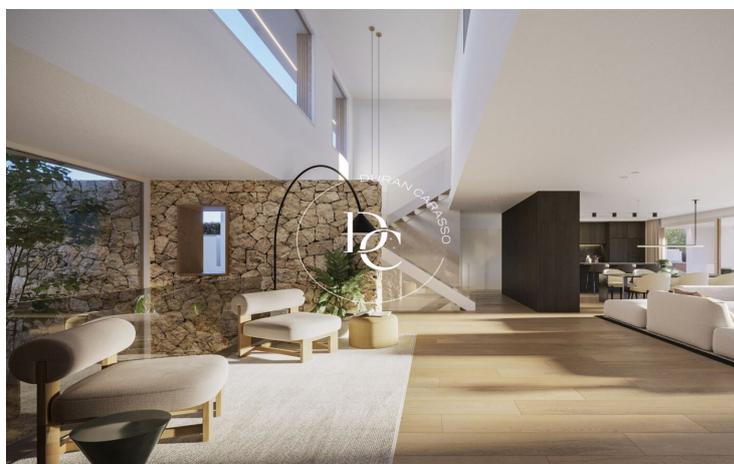
Cada vivenda està equipada amb un sistema domòtic avançat que millora l'eficiència energètica i el confort controlant la il·luminació, el clima i les persianes. També hi ha ascensors en totes les residències.

¡Vive donde mereces vivir!

Unitats en aquesta promoció

| Tipus | Unitat | Superfície | Habitacions | Bany | Preu | Estat |
|-------|--------|--------------------|-------------|------|-------------|------------|
| Casa | 18-36 | 478 m ² | 5 | 4 | 2.550.000 € | disponible |





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.