



## PIS EN VENDA EN EL VINYET

Vinyet / Sitges

<b>Preu</b>	<b>349.000 €</b>
Superfície	68 m <sup>2</sup>
Habitacions	2
Bany	1
Classificació energètica	E
Índex prestació energètica	212.00 kw h/m <sup>2</sup> any
Classificació d'emissions	E
Emissions	44.00 co/m <sup>2</sup> any
Any de construcció	1968

✓ Calefacció

✓ Traster

✓ Armaris encastrats

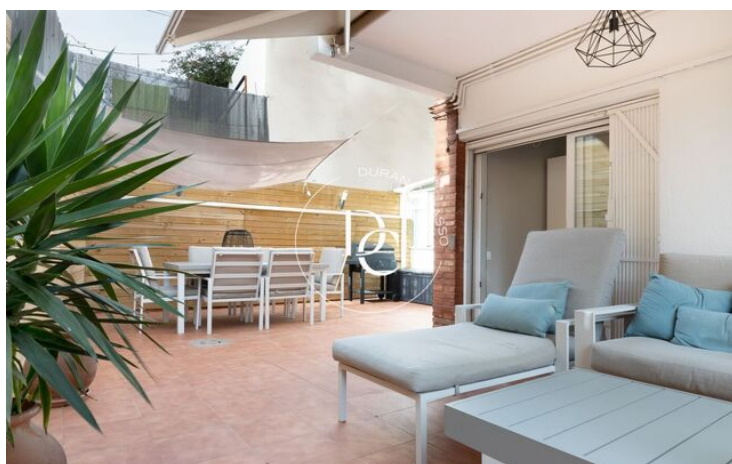
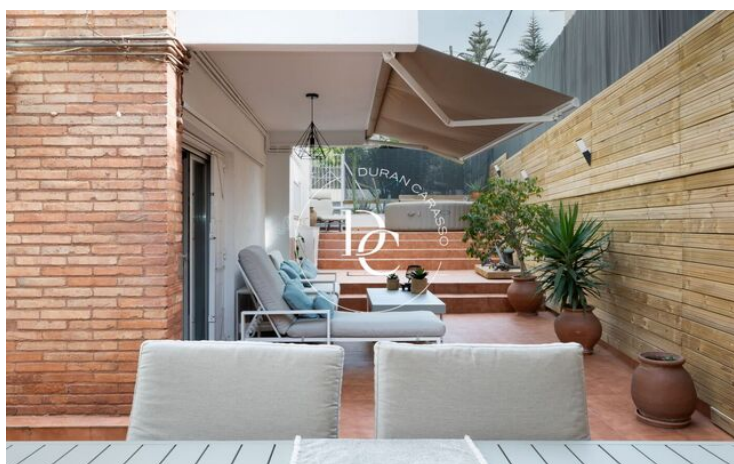
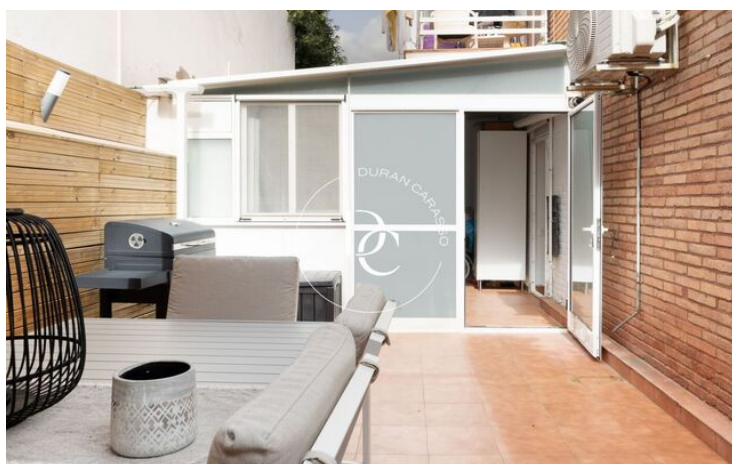
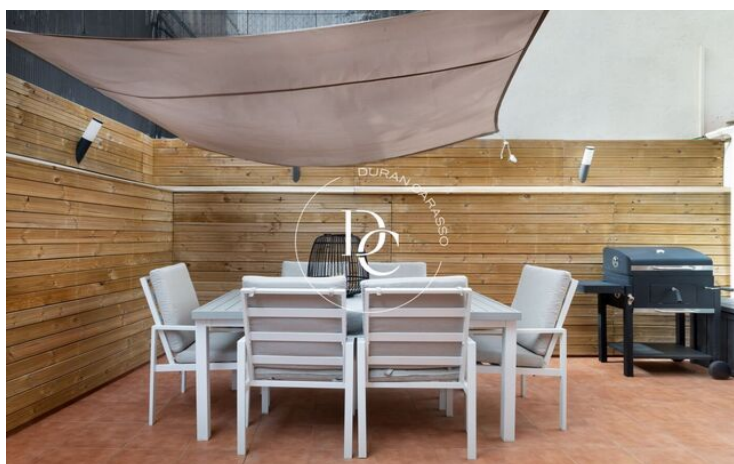
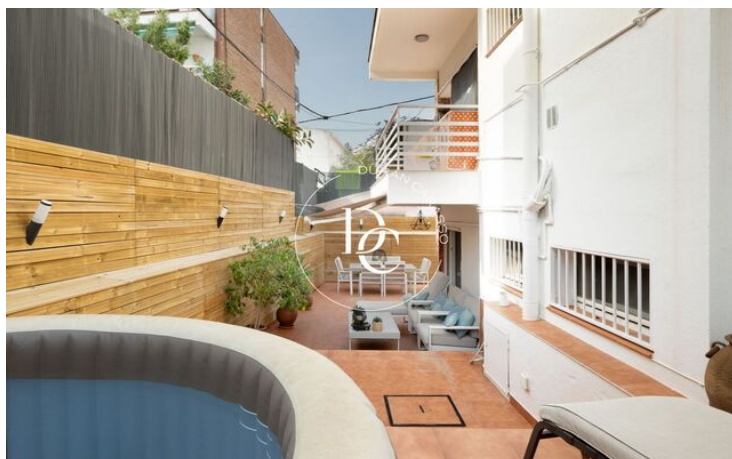
✓ Exterior

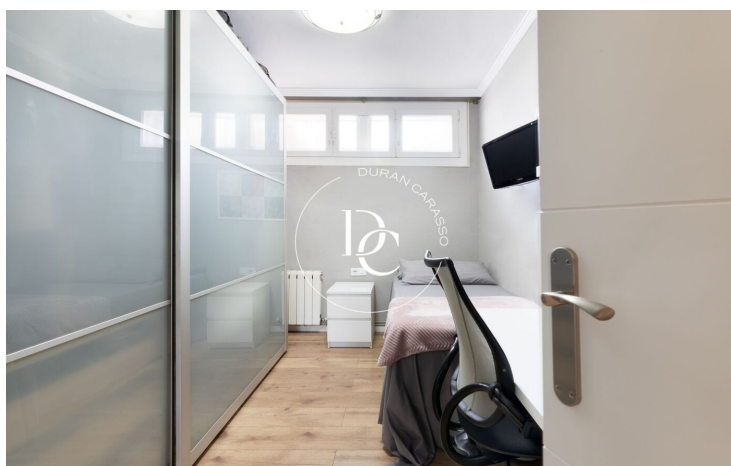
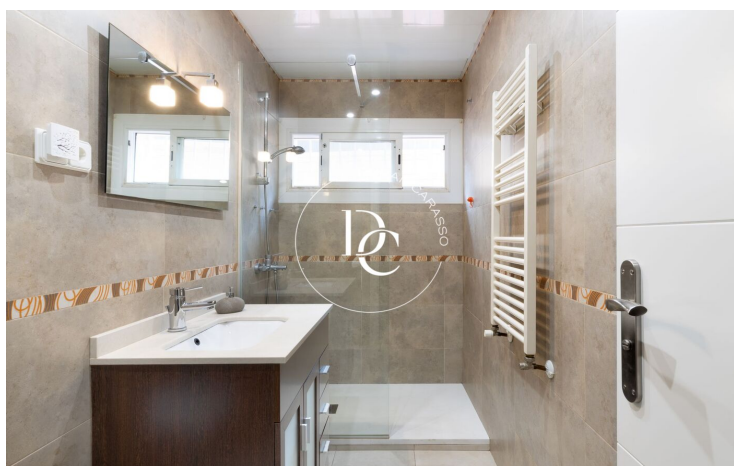
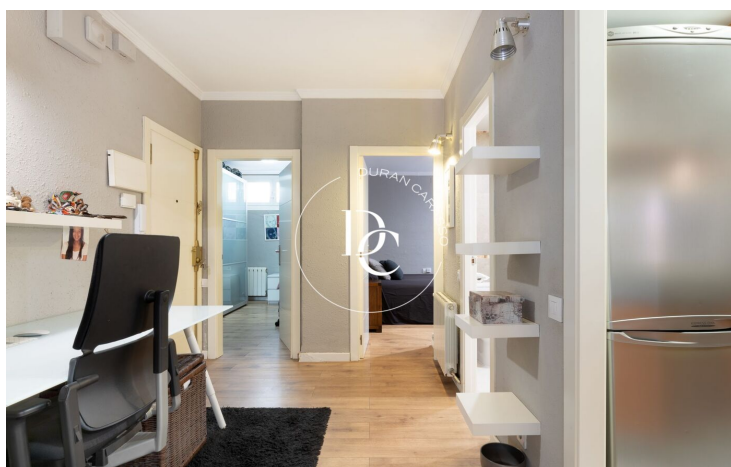
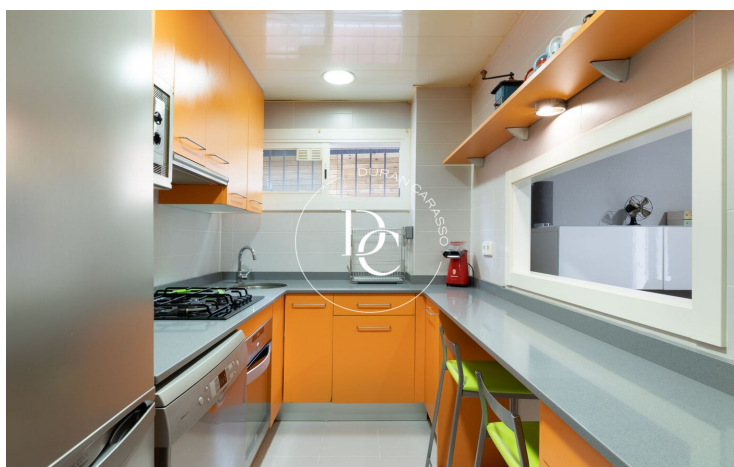


## Vinyet / Sitges

Pis en venda a la millor ubicació de Sitges al carrer Socias, al costat del passeig, a cinc minuts del centre del poble, una zona tranquil·la i molt ben comunicada amb diverses parades d'autobús amb parada a tot Sitges i a l'estació.

Aquest baix és un semisoterrani lluminós, entrant ens trobem amb el menjador tot exterior, amb la cuina semioberta al saló i amb dues habitacions completes i un bany, disposa d'un traster molt ampli de 16 metres quadrats tot a la mateixa planta, la propietat té els tancaments d'alumini i disposa d'aire condicionat i calefacció gas, tota la propietat confina amb una àmplia terrassa de 80 metres, l'entrada de la propietat es pot accedir per la comunitat o per la part del jardí d'ús privatiu de la propietat, aquesta actualitzat i es pot entrar a viure, una bona peça com a inversió, si vols viure a un minut de la platja i a la millor zona del Vinyet no deixis de visitar-la.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.