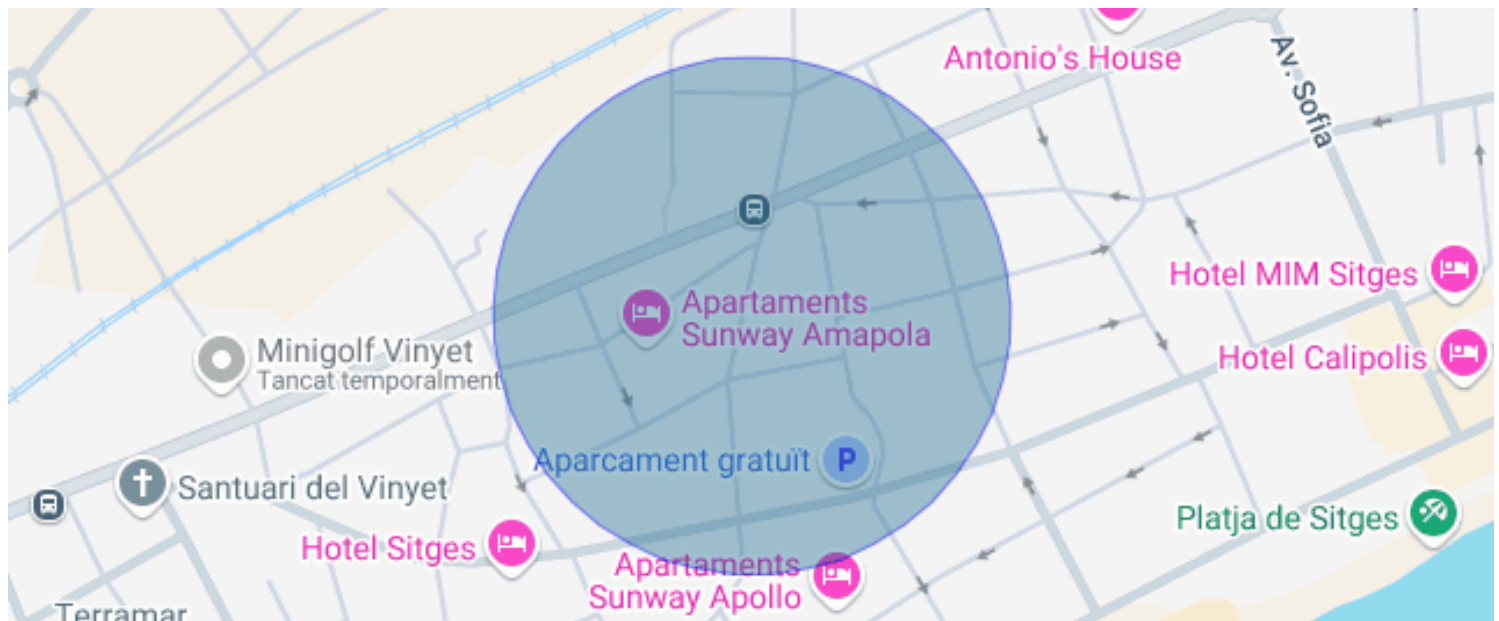




DUPLEX DE 285 M2 AMB VISTES I TERRASSA EN VENDA A VINYET, SITGES

Vinyet / Sitges

Preu	1.595.000 €	✓ Aire condicionat	✓ Calefacció
Sup. construïda	285 m ²	✓ Vistes al mar	✓ Traster
Habitacions	4	✓ Ascensor	✓ Amoblat
Banys	3	✓ Parking	✓ Terrassa
Classificació energètica	Pendent	✓ Balcó	✓ Armariis encastats
Classificació d'emissions	Pendent	✓ Exterior	✓ Piscina comunitària
Any de construcció	1996		
Planta	2		



Vinyet / Sitges

El espacio es tan amplio que invita a pasar muchas horas en este espacio exterior.

En Duran Carasso presentamos en Exclusiva este espectacular ático dúplex situado en la zona del Vinyet.

Se trata de una comunidad pequeña de tan solo 9 vecinos dónde podemos disfrutar del silencio del entorno, la cercanía a la playa y la practicidad de estar a dos pasos del centro de Sitges.

Tal como entramos en la vivienda a través del vestíbulo principal encontramos, a mano izquierda, el acceso a una habitación suite con armarios empotrados y baño completo, y, a la derecha del vestíbulo, un amplio salón- comedor con acceso a una de las espectaculares terrazas con vistas despejadas orientada al paseo marítimo.

Des del comedor, tenemos también acceso a la cocina, totalmente equipada y a la zona de aguas con una amplia despensa. En esta misma area de la vivienda y a través del pasillo accedemos a la zona de noche/ descanso, donde se encuentran las tres amplias habitaciones con una luz de mañana, todas ellas con armarios empotrados y totalmente exteriores. Esta zona de la casa cuenta con un baño completo.

Accedemos a la primera planta a través de una escalera muy cómoda y abierta que permite que entre luz directa a ambas plantas. Una vez arriba nos encontramos con una habitación planteada como enorme sala de estar/ espacio de relax de unos 50m², con armarios empotrados y aseo de cortesía. Esta habitación de espacio diáfano da salida a un solarium de 20m² con vistas al mar.

Se observa una luz muy bonita en ambas plantas y los espacios del piso son tan amplios que permite moverse con mucha comodidad.

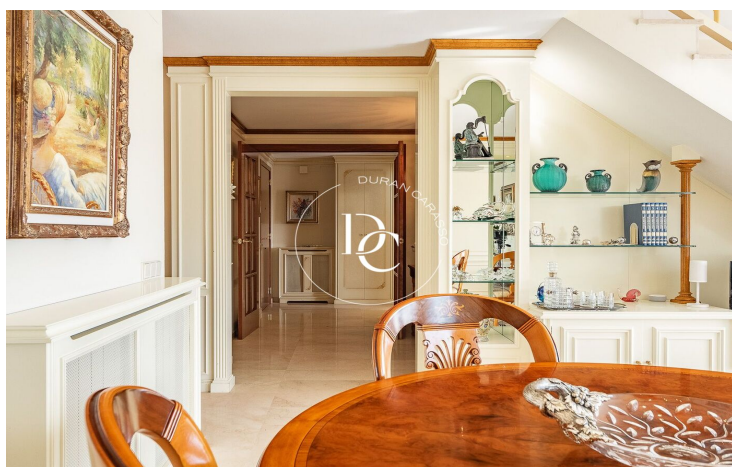
Acceso cómodo a personas con movilidad reducida.

La zona comunitaria dispone de zona verde muy bien cuidada, piscina, y un entorno ideal.

La propiedad incluye parking de 24m² con capacidad para dos coches y moto en la misma finca y un trastero.

...





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.