



## PIS DE 103 M2 AMB VISTES EN VENDA A SITGES

Vinyet / Sitges

<b>Preu</b>	<b>495.000 €</b>	✓ Piscina	✓ Calefacció
Superfície	74 m <sup>2</sup>	✓ Vistes	✓ Jardí
Habitacions	3	✓ Traster	✓ Xemeneia
Bany	2	✓ Parking	✓ Terrassa
Classificació energètica	Pendent	✓ Balcó	✓ Armaris encastats
Classificació d'emissions	Pendent	✓ Exterior	✓ Piscina comunitària
Any de construcció	1975		



## Vinyet / Sitges

A la tercera línia de mar, trobem aquest àtic espaiós a la zona del Vinyet, a Sitges.

L'apartament disposa d'una zona de dia, composta per un ampli saló menjador amb llar de foc, una espaiosa terrassa amb vistes despejades al mar i a la vegetació tan característica d'aquesta zona. També trobem una cuina independent, amb zona d'aigües independent. A la zona de nit es troben les tres habitacions de l'habitatge. Dues d'elles són dobles i molt lluminoses, amb accés a una terrassa posterior, i una individual. Dues de les habitacions comparteixen un bany complet i l'habitació principal disposa de bany en suite.

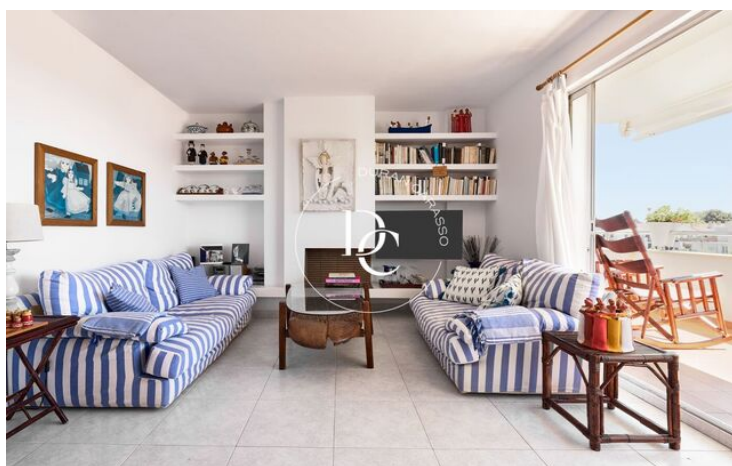
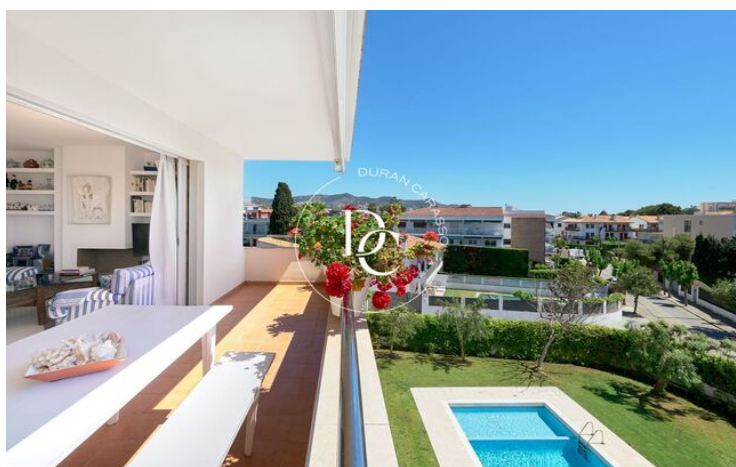
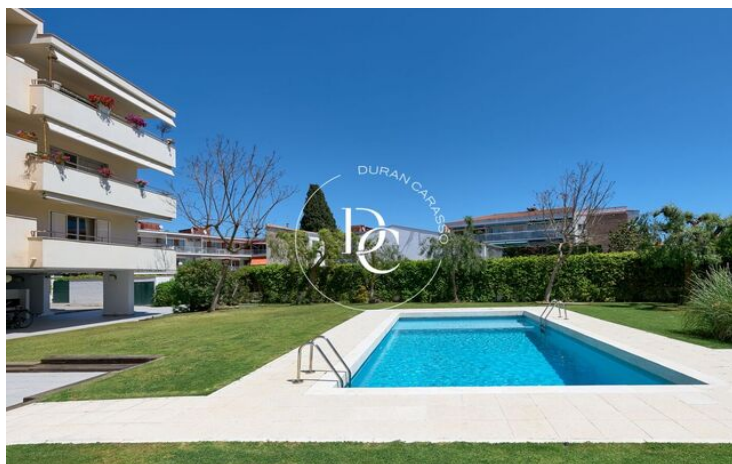
L'habitatge disposa d'una zona comunitària enjardinada amb piscina, zona d'aparcament oberta a la part inferior de l'edifici i traster per a bicicletes.

Compta amb aire condicionat fred/calor i amb gas per a l'aigua calenta.

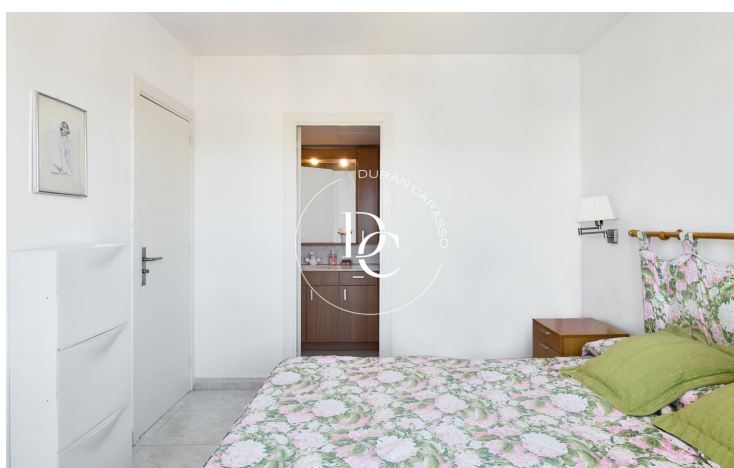
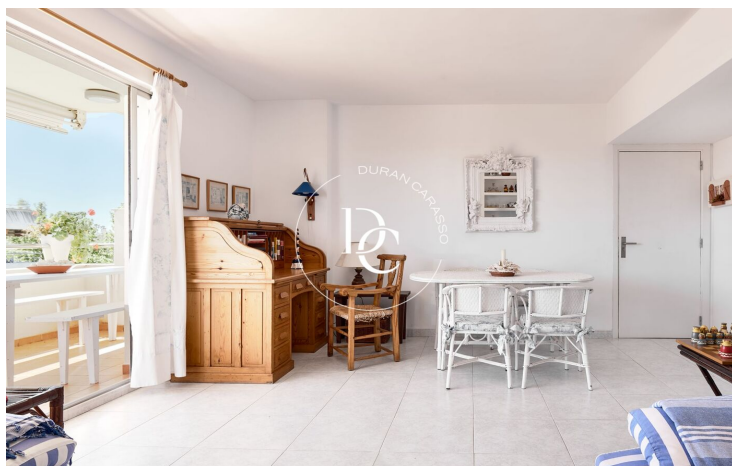
La zona del Vinyet és una de les més demandades de Sitges per la seva tranquil·litat, la seva proximitat al mar i al centre del poble. Es pot arribar caminant als serveis indispensables i d'oci que ofereix aquest poble de la costa mediterrània.

Viu on et mereixes viure, amb Duran Carasso.









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.