



## OBRA NOVA EN VENDA A AIGUACUIT, VILANOVA I LA GELTRÚ

Aiguacuit / Vilanova i la Geltrú

Preu des de

350.000 €

✓ Calefacció

✓ Jardí

Superfície

103 m<sup>2</sup> - 103 m<sup>2</sup>

✓ Exterior

Unitats

1



## Aiguacuit / Vilanova i la Geltrú

Durán Carasso presenta aquesta planta baixa amb terrassa, situada a pocs minuts del centre de Vilanova.

En un edifici d'obra nova amb només 3 veïns, trobem aquest ampli habitatge de 3 habitacions i 2 banys, que destaca per la seva lluminositat. En entrar, es percep l'amplitud dels espais, ja que la majoria de les estances tenen accés directe a la terrassa. La cuina independent, amb un elegant mobiliari blanc de disseny i detalls d'il·luminació LED, també compta amb sortida a l'exterior. Davant de la cuina, hi ha un bany complet amb banyera, mampara i mirall retroil·luminat.

El saló-menjador, al qual s'accedeix mitjançant una porta corredissa, és espaiós i té doble entrada de llum natural. Des d'aquí, s'accedeix a la terrassa, que ofereix espai suficient per a una taula exterior, una zona chill-out i fins i tot la possibilitat d'instal·lar una piscina a la zona enjardinada.

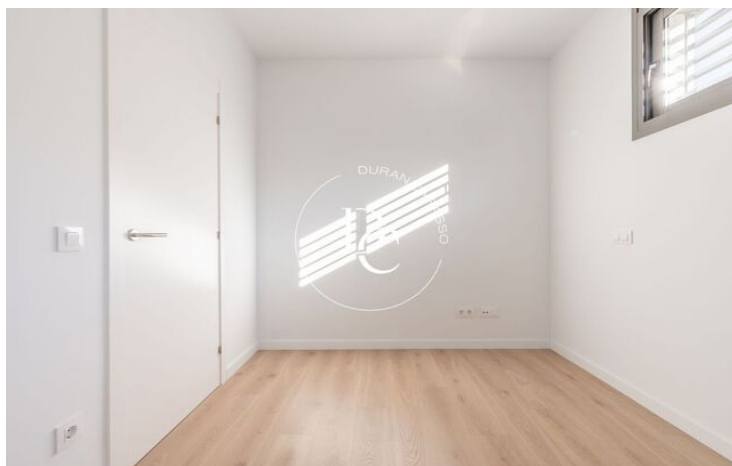
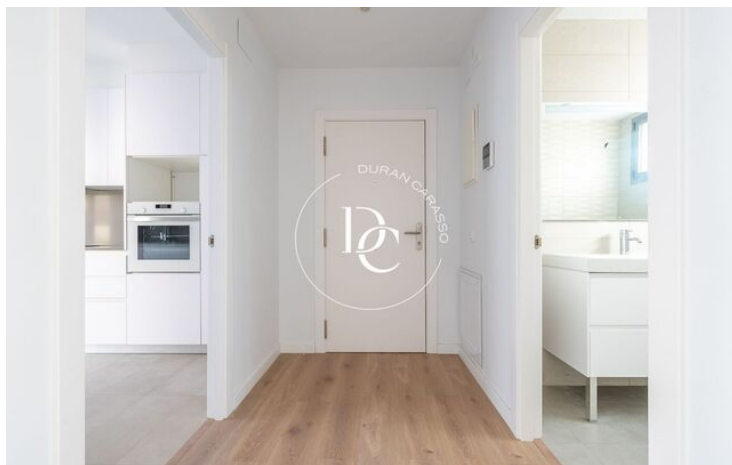
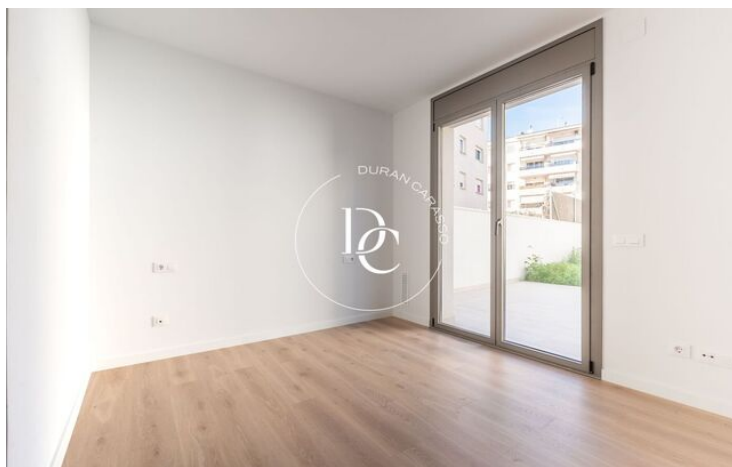
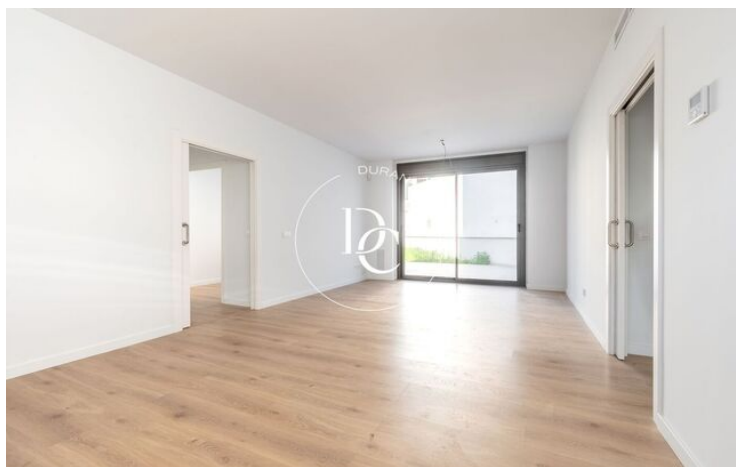
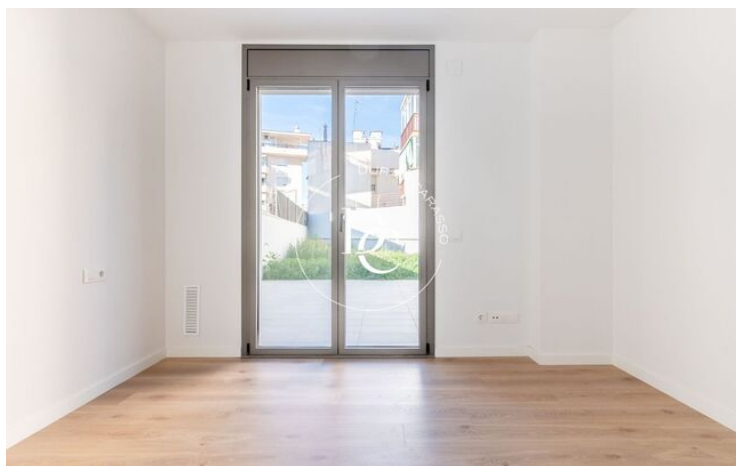
Des del saló, una altra porta corredissa ens porta al distribuïdor de la zona de nit, on trobem tres habitacions, un bany complet amb plat de dutxa i una habitació destinada a bugaderia.

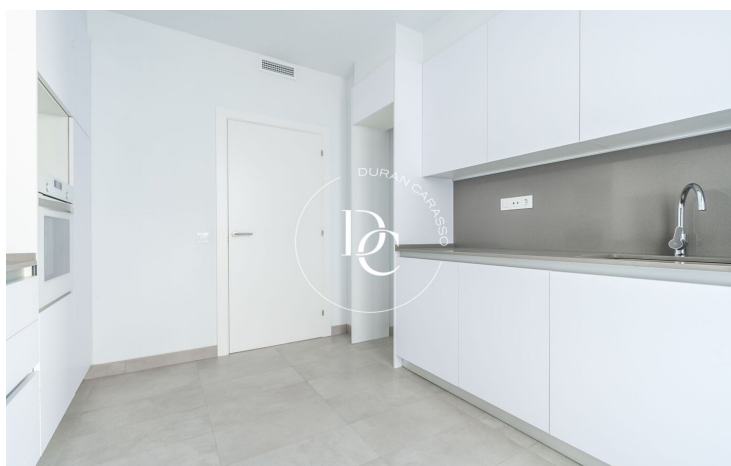
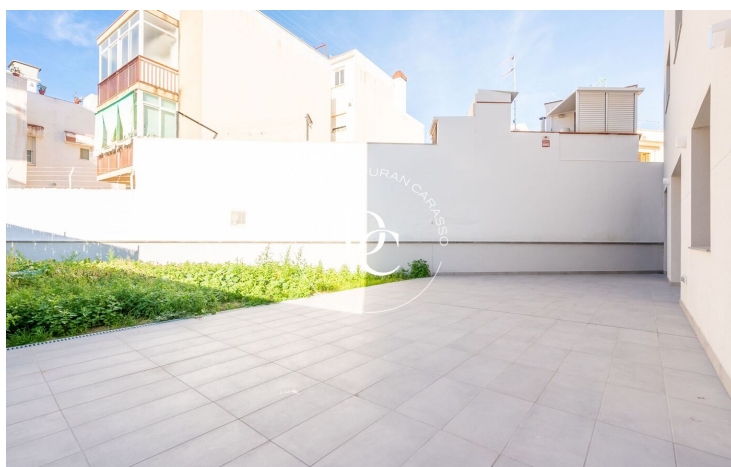
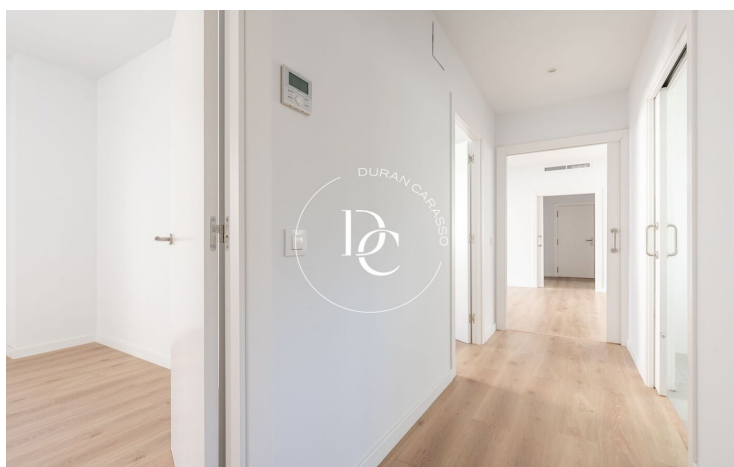
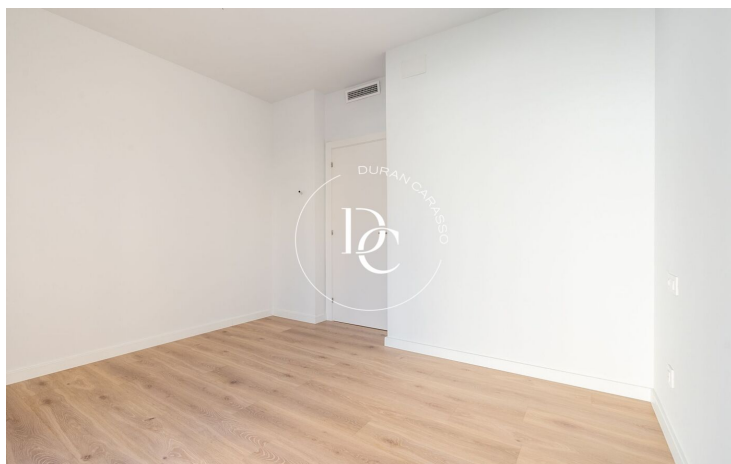
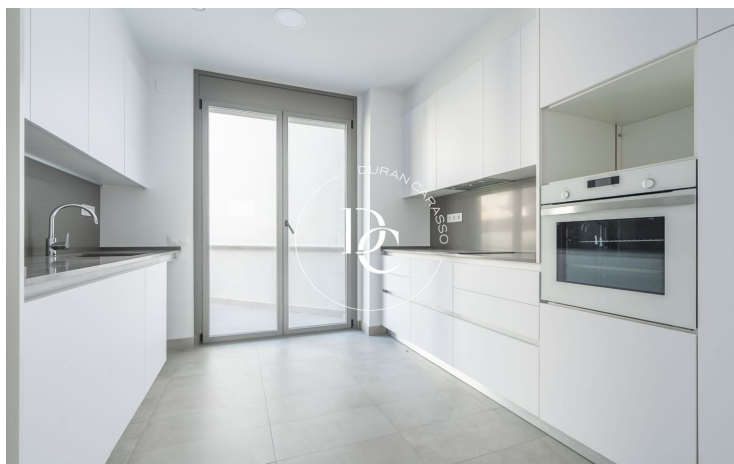
Sens dubte, aquest habitatge ofereix l'oportunitat perfecta per gaudir del deliciós clima mediterrani, amb un gran espai exterior, a pocs minuts del centre i amb escola, supermercat i pàrquing a menys d'un minut.

Viu on et mereixes viure!

## Unitats en aquesta promoció

Tipus	Unitat	Superfície	Terrassa	Habitacions	Bany	Preu	Estat
Pis	ESC 1 B-1	103 m <sup>2</sup>	114 m <sup>2</sup>	3	2	350.000 €	disponible





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.