



## CASA EN VENDA AMB VISTES MAR A VILANOVA I LA GELTRÚ

Casernes / Vilanova i la Geltrú

<b>Preu</b>	<b>3.900.000 €</b>	✓ Piscina	✓ Aire condicionat
Sup. construïda	290 m <sup>2</sup>	✓ Calefacció	✓ Vistes al mar
Sup. útil	247 m <sup>2</sup>	✓ Jardí	✓ Xemeneia
Habitacions	5	✓ Parking	
Banys	3		
Terreny	13.000 m <sup>2</sup>		
Classificació energètica	D		
Índex prestació energètica	128.00 kw h/m <sup>2</sup> any		
Classificació d'emissions	D		
Emissions	33.00 co/m <sup>2</sup> any		
Any de construcció	1840		



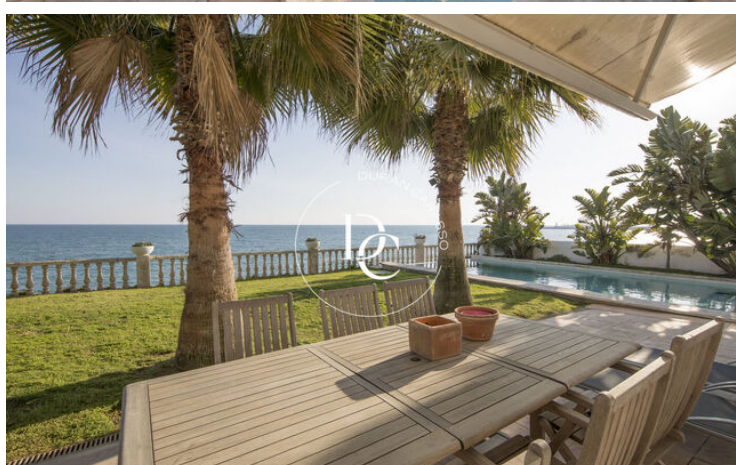
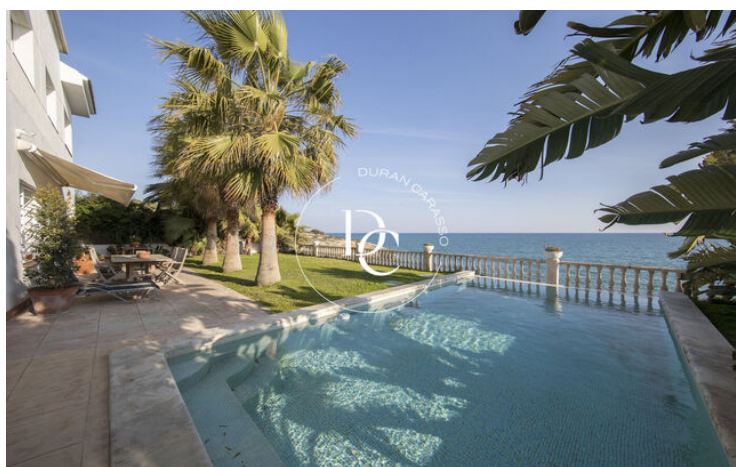
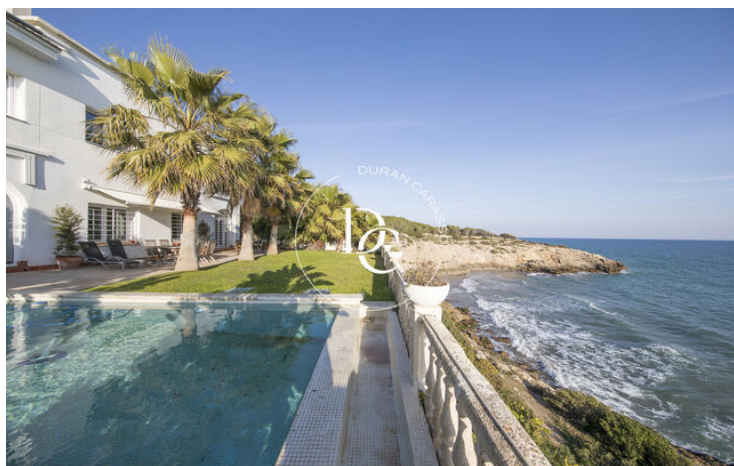
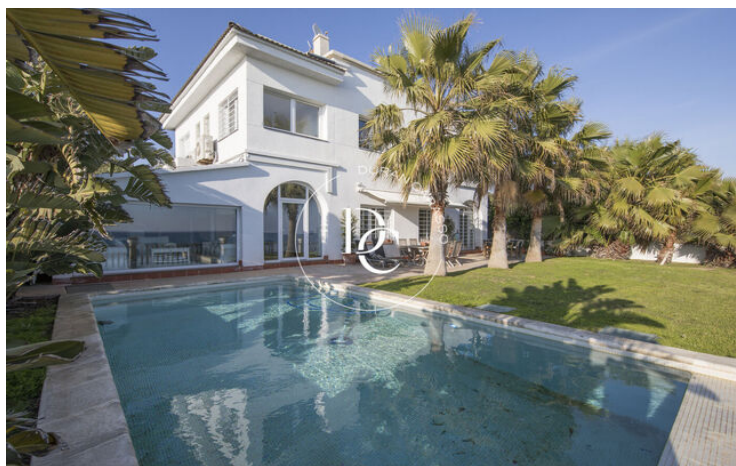
## Casernes / Vilanova i la Geltrú

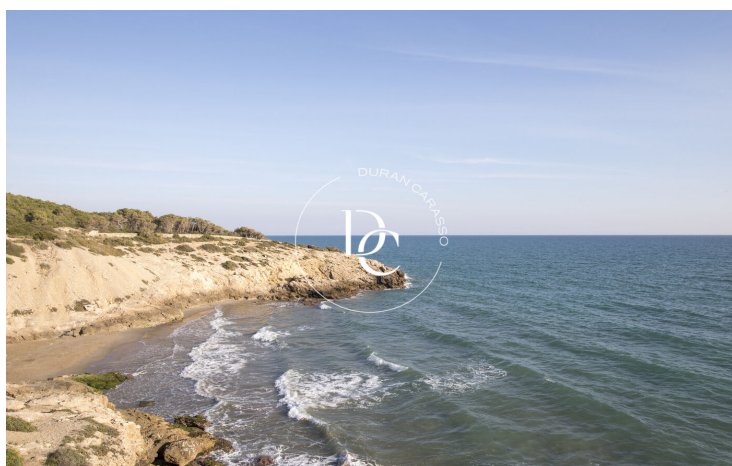
Amb unes vistes úniques i incomparables, davant el mar i envoltada de molta llum natural durant tot el dia, es troba aquesta imponent casa bicentenària reformada totalment amb molt de gust.

Es tracta d'una casa unifamiliar de dues plantes amb jardí, pàrquing i piscina privada. A la planta principal o planta baixa, se situa la cuina amb accés a jardí de més de 200 m<sup>2</sup> que inclou un menjador d'estiu. També es troben a la mateixa planta un saló menjador amb vistes indescriptibles a la mar, una sala d'estar i un bany complet.

A la planta superior, hi ha els dormitoris, dues cambres de bany i un petit saló on relaxar-se i contemplar les imponents vistes.

Una oportunitat com poques de poder viure a la banda de la mar.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.