

# Durán Carasso

Edifici en venda amb llicència turística al costat de la Rambla de Vilanova i la Geltrú., Vilanova i la Geltrú

Ref. 5474

<https://www.durancarasso.es>

# Edifici en venda amb llicència turística al costat de la Rambla de Vilanova i la Geltrú.



Ref. 5474

Durán Carasso presenta aquesta oportunitat d'inversió al centre de Vilanova i la Geltrú. L'edifici, que va ser reformat íntegrament el 2020, consta de dues vivendes. La primera planta, amb una superfície de 110 m<sup>2</sup> construïts, disposa de 3 dormitoris, 2 banys, espai de sala d'estar-menjador i cuina. El pis es troba moblat, ja que disposa de llicència turística. La segona planta consta d'un dúplex de 135 m<sup>2</sup> construïts i 26 m<sup>2</sup> de terrassa, actualment arrendat. A més, a la planta superior trobem un estudi de 30 m<sup>2</sup> completament equipat amb una terrassa privada de 25 m<sup>2</sup>, també arrendat. Si busques una inversió al centre de Vilanova i la Geltrú, no dubtis a demanar-nos m&eac...

Superfície	268 m <sup>2</sup>
Any de construcció	1965

Preu compravenda	599.000 € + impostos
Honoraris professionals	4 %



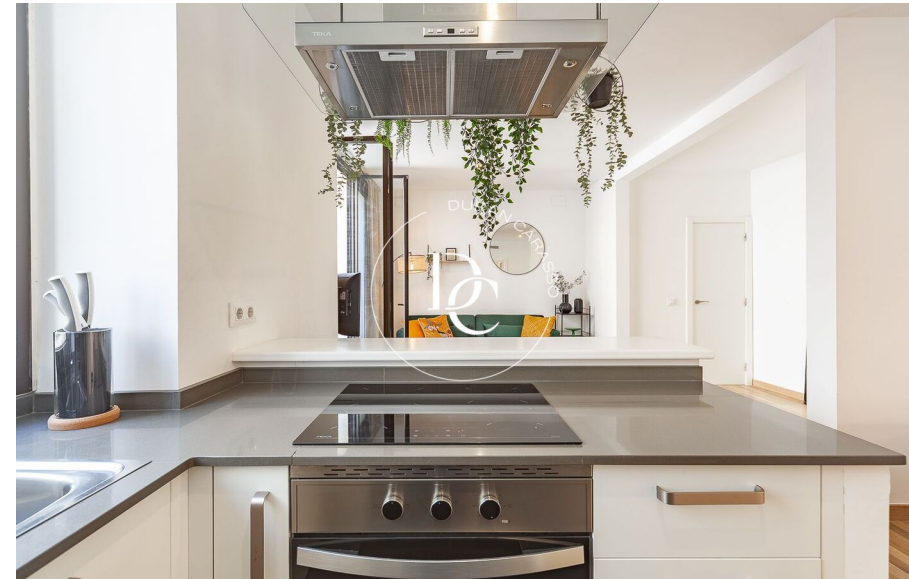
# Edifici en venda amb llicència turística al costat de la Rambla de Vilanova i la Geltrú.

Ref. 5474



# Edifici en venda amb llicència turística al costat de la Rambla de Vilanova i la Geltrú.

Ref. 5474



# Durán Carasso

## INVERSIONES

Avda. Camí Capellans, 73  
+34 935 178 067 • 08870 Sitges

<https://www.durancarasso.es>

Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.