



CASA DE CAMP AMB ESTABLES I PISCINA EN VENDA A VILANOVA I LA GELTRÚ

Fondo Somella / Vilanova i la Geltrú

Preu	990.000 €	✓ Piscina	✓ Aire condicionat
Sup. construïda	390 m ²	✓ Calefacció	✓ Vistes
Sup. útil	300 m ²	✓ Jardí	✓ Seguretat
Habitacions	6	✓ Parking	✓ Terrassa
Banys	4	✓ Balcó	
Terreny	5.500 m ²		
Classificació energètica	A		
Classificació d'emissions	A		



Fondo Somella / Vilanova i la Geltrú

Benvinguts a la casa ideal per a aquells que busquen gaudir de la vida al camp sense renunciar a la comoditat d'estar ben connectats i a prop de tots els serveis essencials, escoles internacionals i la platja, tot a pocs minuts de distància.

Es tracta d'una espectacular finca rústica de 390 m² totalment rehabilitada l'any 2022 amb un disseny exquisit i funcional, situada en una parcel·la de 5.500 m².

En entrar pel portó principal, ens rep un ampli espai d'aparcament, des d'on es pot apreciar l'encantadora finca, la gran extensió de terreny i la fabulosa zona de piscina.

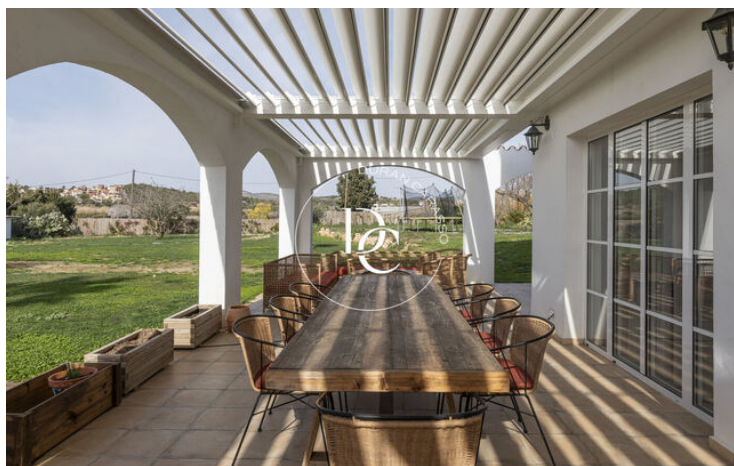
La casa, d'estil rústic, ha estat completament renovada per oferir comoditat i amplitud a tota la família. A la planta baixa trobem una zona de dia diàfana i lluminosa, composta per una moderna cuina americana amb una àmplia illa central i un acollidor saló-menjador. Els grans finestrals inunden l'espai de llum natural i ofereixen accés directe a la terrassa i al jardí. En aquesta planta també hi ha un despatx, un bany complet amb dutxa, una zona de bugaderia i l'antic garatge convertit en sala de màquines, traster i rebost.

La primera planta acull la suite principal amb balcó, tres àmplies habitacions dobles, un bany complet amb dutxa i una zona polivalent actualment utilitzada com a sala de jocs.

A la segona planta hi trobem una habitació de convidats, un bany amb banyera i un espai addicional perfecte per a l'emmagatzematge.

L'exterior de la casa és simplement espectacular. Durant la renovació es va recuperar part de l'estructura original per crear un gran porxo amb zona de menjador i un espai chill-out. La piscina, amb el seu característic color rogenc, afegeix un toc únic i combina perfectament amb l'entorn. La gran parcel·la ofereix infinites possibilitats: des d'un ampli jardí fins a un hort, i fins i tot inclou quadres per a cavalls.

L'habitatge està equipat amb tecnologia d'última generació: terra radiant, climati...





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.