



## BONICA PLANTA BAIXA A 5 MINUTS DE LA PLATJA

Ribes Roges / Vilanova i la Geltrú

<b>Preu</b>	<b>450.000 €</b>	✓ Aire condicionat	✓ Calefacció
Sup. construïda	97 m <sup>2</sup>	✓ Traster	✓ Ascensor
Sup. útil	72 m <sup>2</sup>	✓ Amoblat	✓ Parking
Habitacions	3	✓ Terrassa	✓ Armaris encastats
Banys	2	✓ Exterior	✓ Piscina comunitària
Classificació energètica	Pendent		
Classificació d'emissions	Pendent		
Any de construcció	2005		
Planta	bj		



## Ribes Roges / Vilanova i la Geltrú

Descobreix aquesta encantadora planta baixa a Ribes Roiges, una de les zones més demandades de Vilanova.

En entrar, t'acull un acollidor saló-menjador amb cuina oberta, un espai lluminós que connecta amb una agradable terrassa. Des d'aquí, accedeixes directament a la bonica zona comunitària amb piscina, perfecta per relaxar-te i gaudir del bon clima.

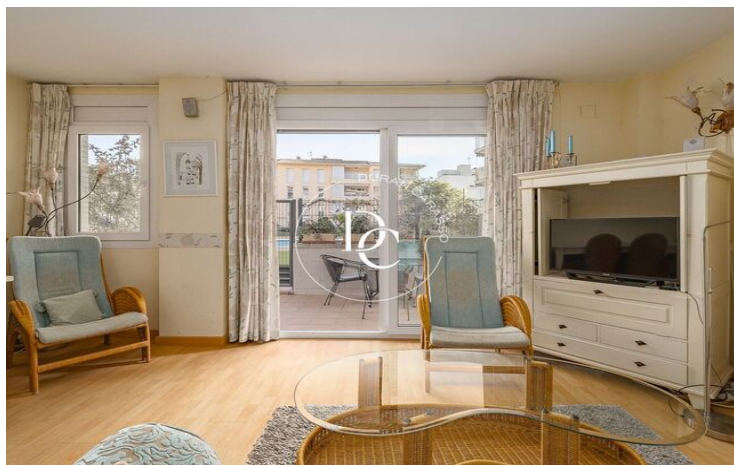
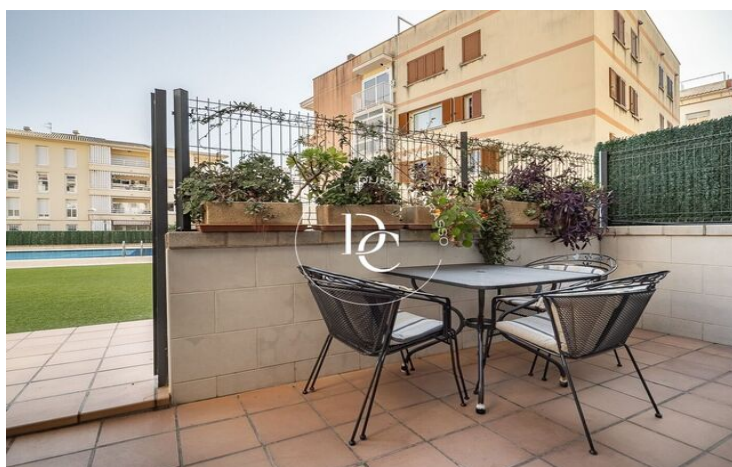
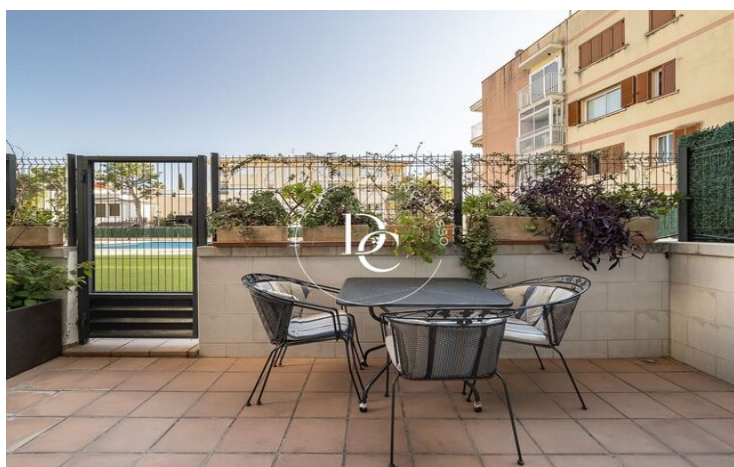
La distribució de l'habitatge diferencia clarament la zona de dia de la zona de nit. En aquesta última, trobem tres habitacions dobles, una d'elles en suite, i dos banys complets. Dues de les habitacions tenen sortida a una àmplia terrassa, permetent gaudir de l'exterior en qualsevol moment.

Gràcies a la seva doble orientació, sud i nord, podràs aprofitar les terrasses durant tot l'any, creant racons ideals per a àpats a l'aire lliure. A més, la propietat disposa d'aire condicionat i calefacció per garantir el màxim confort.

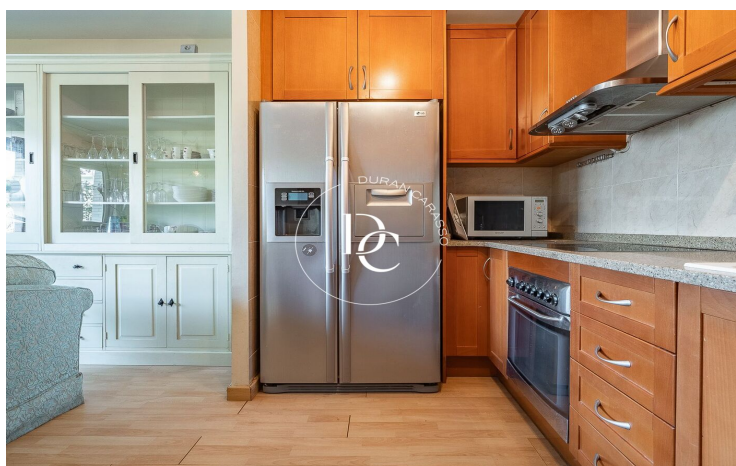
Inclou una plaça d'aparcament i un traster.

No perdis l'oportunitat de viure en una de les millors zones de Vilanova, a només 5 minuts de la platja, ben comunicada i envoltada de tots els serveis. T'esperem per conèixer la teva pròxima llar!









Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.