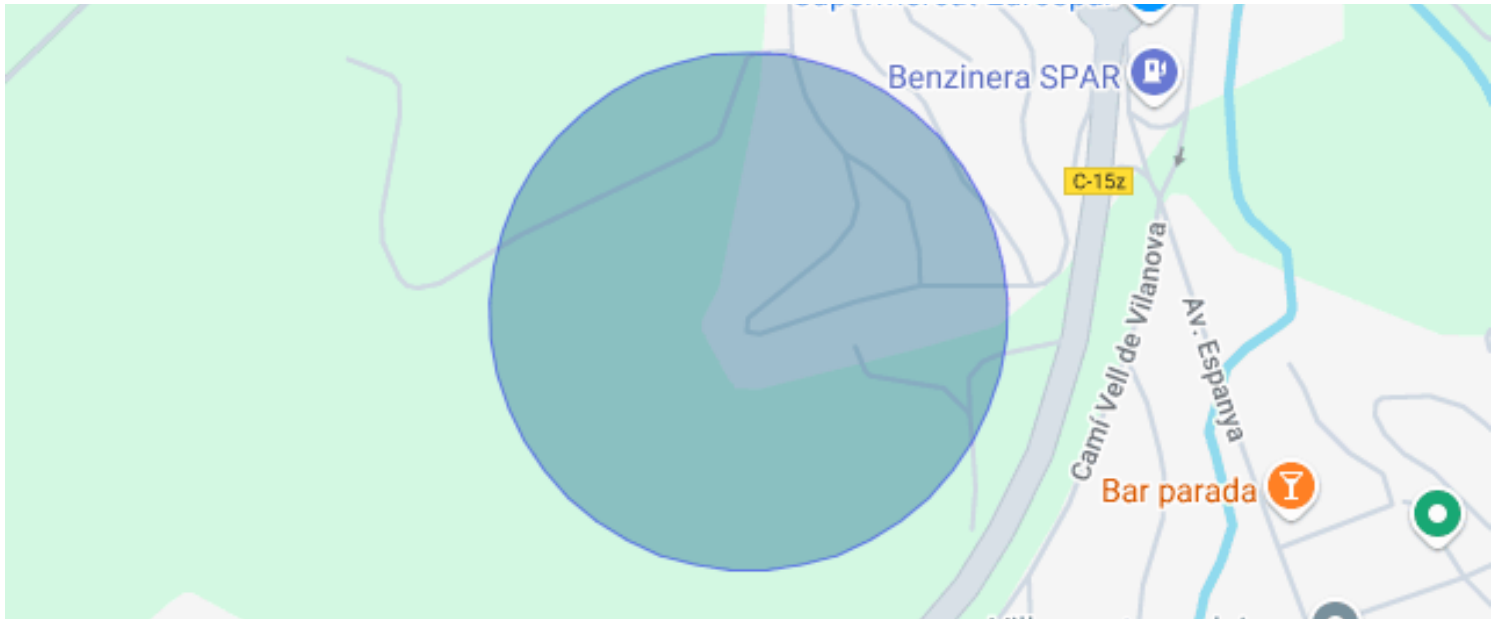




## CASA INDEPENDIENTE EN VENTA EN CANYELLES

Canyelles / Garraf

<b>Precio</b>	<b>360.000 €</b>	✓ Aire acondicionado	✓ Calefacción
Sup. construida	316 m <sup>2</sup>	✓ Vistas a la montaña	✓ Jardín
Habitaciones	3	✓ Trastero	✓ Parking
Baños	2	✓ Terraza	✓ Exterior
Terreno	928 m <sup>2</sup>		
Clasificación energética	Pendiente		
Clasificación de emisiones	Pendiente		
Año de construcción	1998		



## Canyelles / Garraf

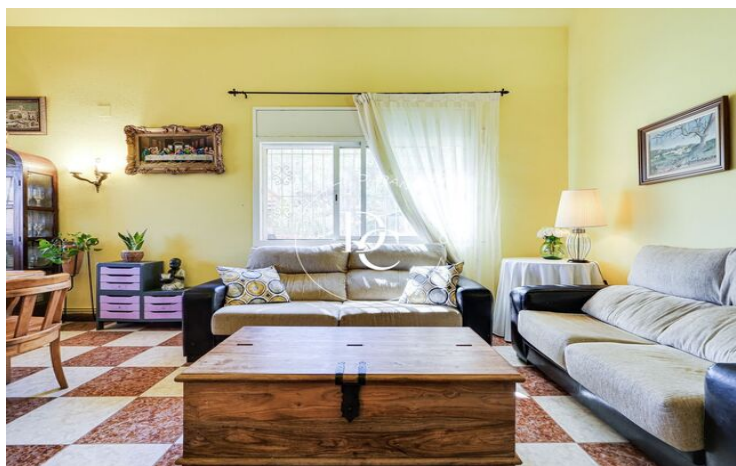
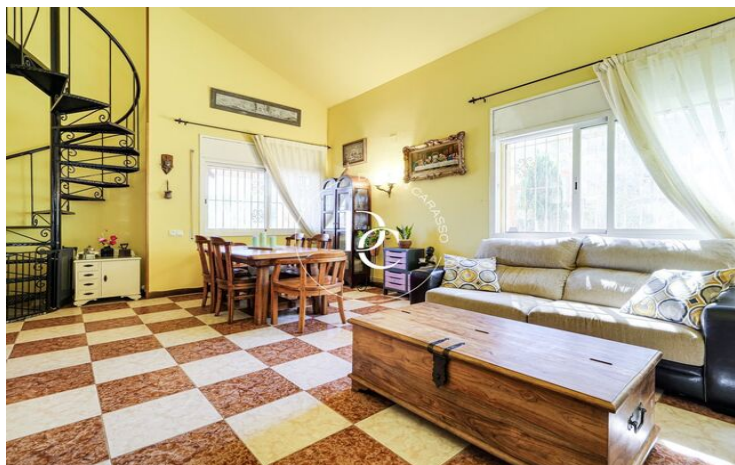
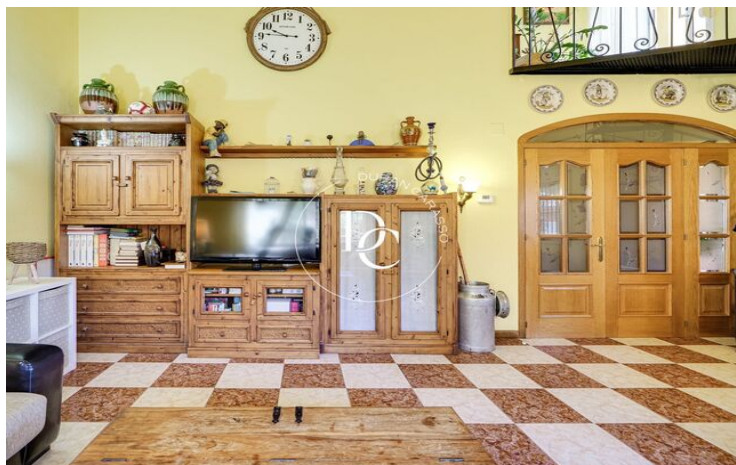
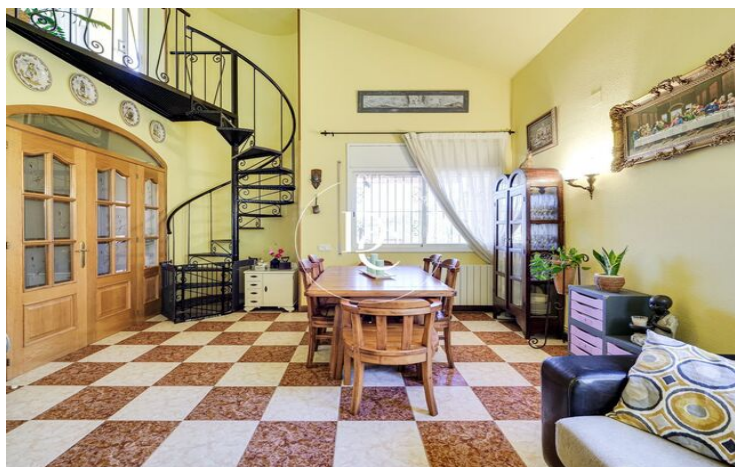
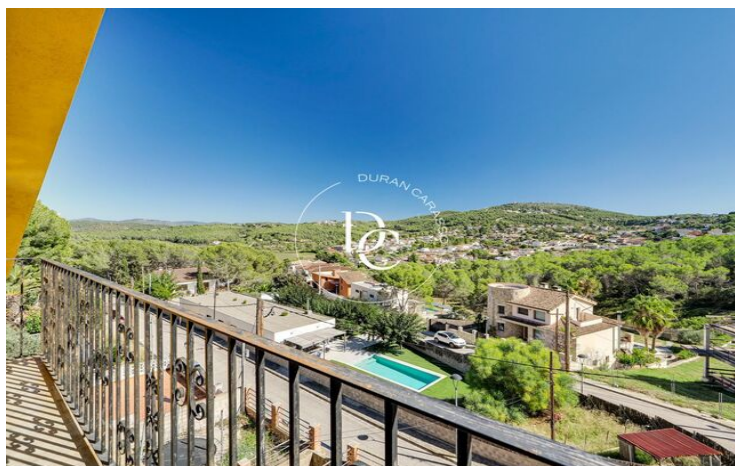
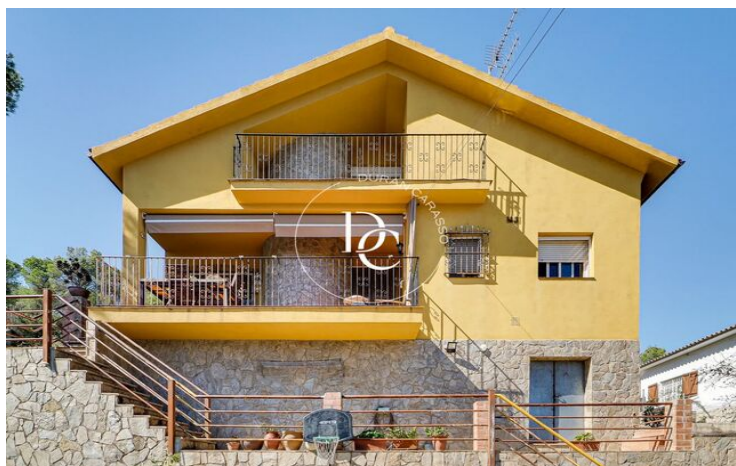
Durán Carasso te presenta una encantadora casa a cuatro vientos en el pintoresco pueblo de Canyelles, situada a solo 5 minutos a pie del centro, 10 minutos en coche de Sitges y 30 minutos de Barcelona. Esta propiedad destaca por su amplitud, ya que se encuentra en una parcela de 928 m<sup>2</sup> con vistas despejadas a la montaña y la posibilidad de construir una piscina.

La casa se distribuye en dos plantas. En la planta baja, encontrarás un acogedor salón-comedor, una cocina independiente completamente equipada, un baño completo y dos cómodas habitaciones. Subiendo a la planta superior, te espera una hermosa habitación suite que cuenta con su propio baño privado y un vestidor.

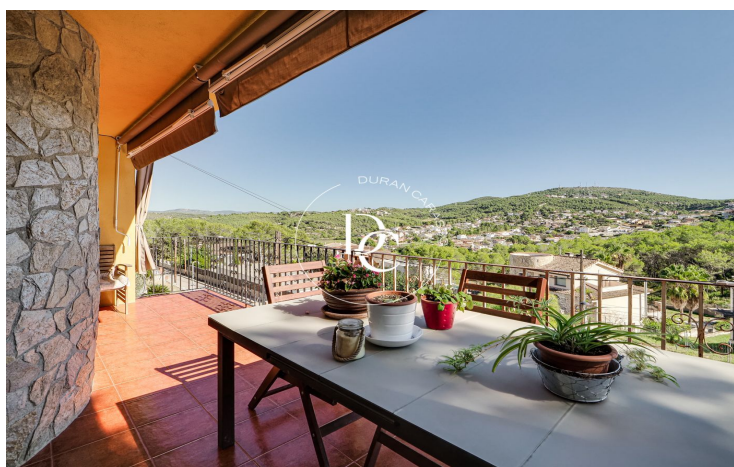
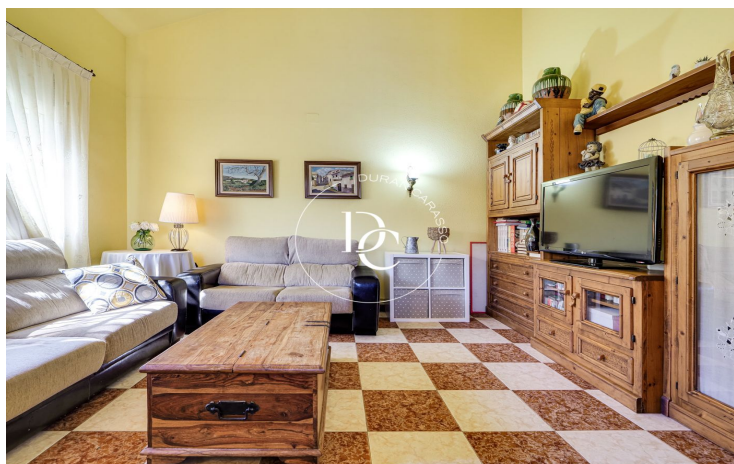
Además, en la planta intermedia, entre el garaje (con capacidad para dos vehículos) y la planta principal, hay un espacio independiente de 90m<sup>2</sup> que ofrece múltiples posibilidades, perfectas para crear un apartamento, un despacho o una zona de juegos. Gracias a su orientación, la casa recibe abundante luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor.

Este hogar es ideal para quienes buscan un estilo de vida relajado en un entorno natural, sin renunciar a la cercanía de las mejores conexiones a Sitges y Barcelona. ¡No dejes pasar esta oportunidad única! Contáctanos para más información o para concertar una visita.









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.