



## CASA INDEPENDIENTE CON PISCINA EN ALQUILER EN CUBELLES

Cubelles / Garraf

### Precio

2.800 € / mes

Sup. construida	294 m <sup>2</sup>
Sup. útil	116 m <sup>2</sup>
Habitaciones	4
Baños	4
Terreno	480 m <sup>2</sup>
Clasificación energética	C
Índice prestación energética	64.00 kw h/m <sup>2</sup> año
Clasificación de emisiones	B
Emisiones	12.00 co/m <sup>2</sup> año
Año de construcción	2004

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Vistas
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Exterior
- ✓ Calefacción
- ✓ Jardín
- ✓ Parking
- ✓ Armarios empotrados



## Cubelles / Garraf

Duran Carasso presenta esta exclusiva casa a cuatro vientos en alquiler, situada en Cubelles, a solo 10 minutos de Sitges y a 30 de Barcelona. Totalmente reformada y a estrenar, esta propiedad combina modernidad y confort, ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

Al ingresar, te recibe un amplio y luminoso salón que cuenta con salida directa al jardín y a la piscina, creando un ambiente perfecto para relajarte o recibir a tus amigos y familiares. La cocina independiente, equipada con electrodomésticos de alta gama totalmente nuevos, también tiene acceso al jardín y a la piscina, diseñada para ser funcional y práctica.

En la primera planta, encontrarás tres habitaciones: una magnífica suite principal con baño completo y vestidor, una habitación doble y otra individual, todas exteriores y con vistas al jardín. También hay un baño completo en la zona común, todos los baños y la cocina han sido renovados en la reforma integral. En la planta superior, se ubica una espectacular suite con baño completo, vestidor y una encantadora terraza, ideal para disfrutar de la tranquilidad y las vistas.

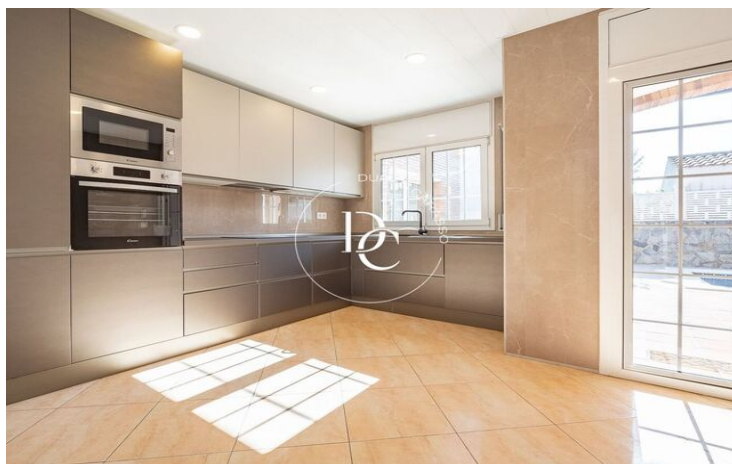
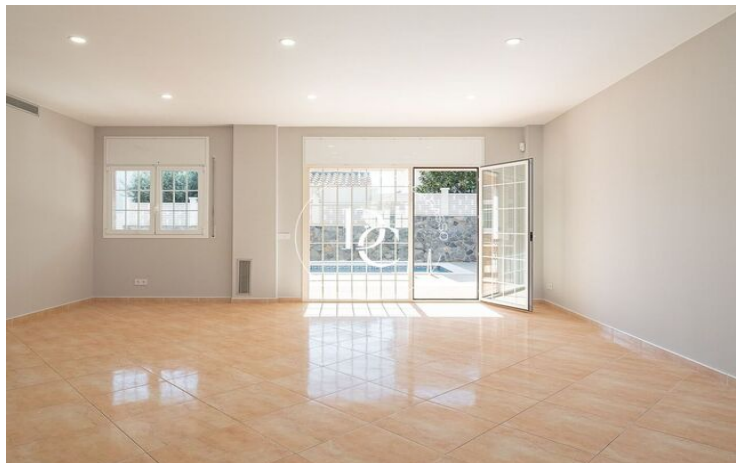
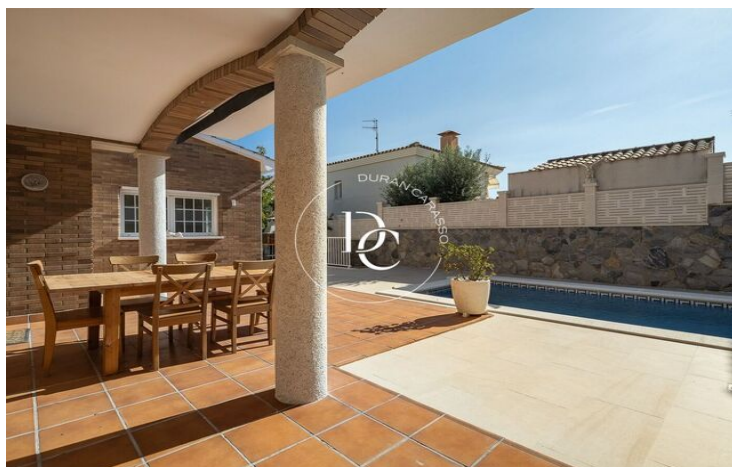
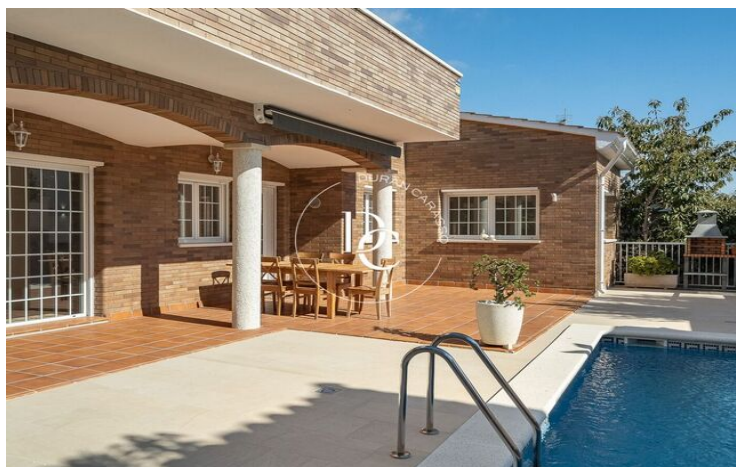
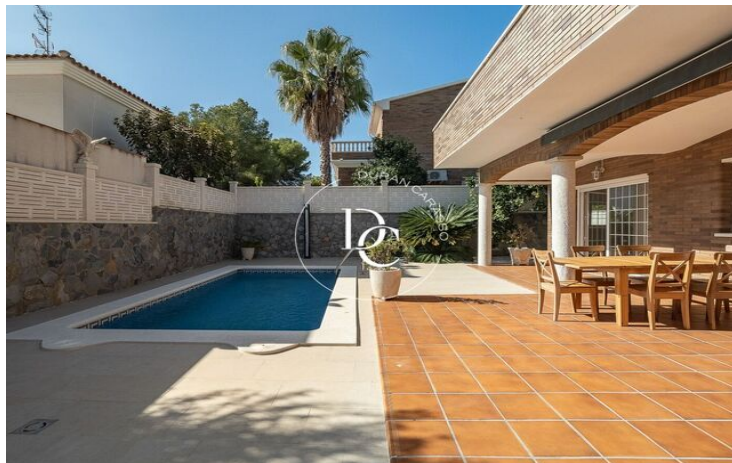
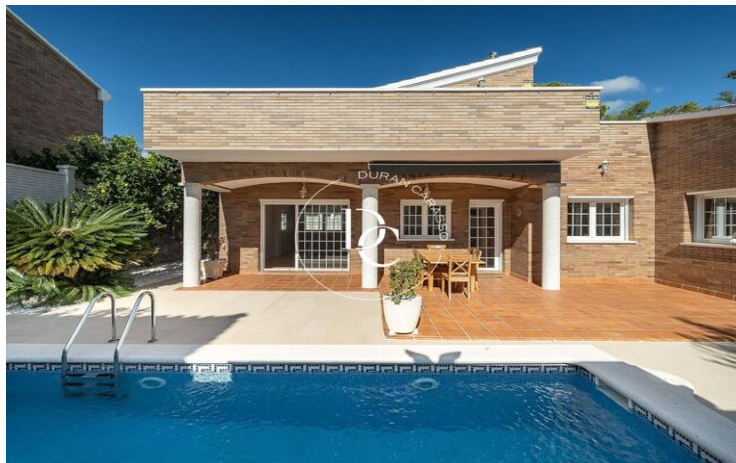
La casa destaca por su luminosidad, gracias a sus amplios ventanales y su disposición en cuatro vientos. Cuenta con calefacción y aire acondicionado centralizado para garantizar el máximo confort durante todo el año. Además, la carpintería de aluminio con puente térmico proporciona un excelente aislamiento térmico y acústico.

En el sótano, se encuentra un espacioso parking de 128 metros cuadrados, pero con la posibilidad de usarse como sala polivalente para oficinas, gimnasio o cualquier uso que desees.

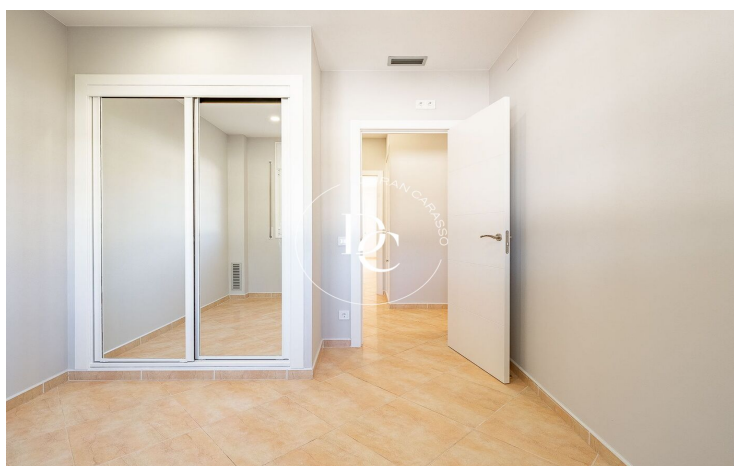
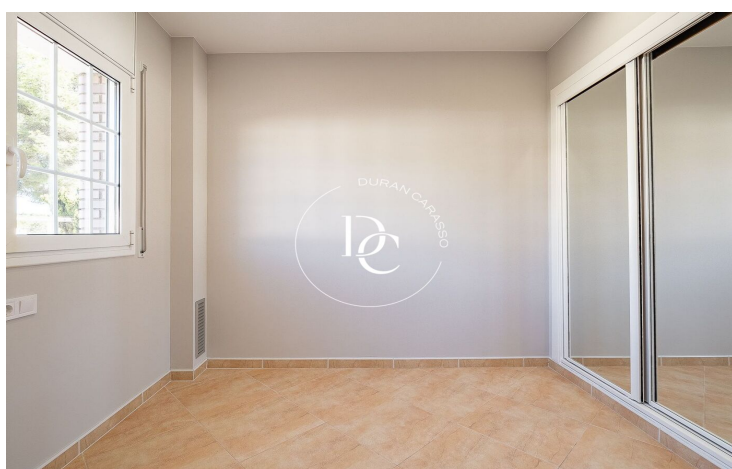
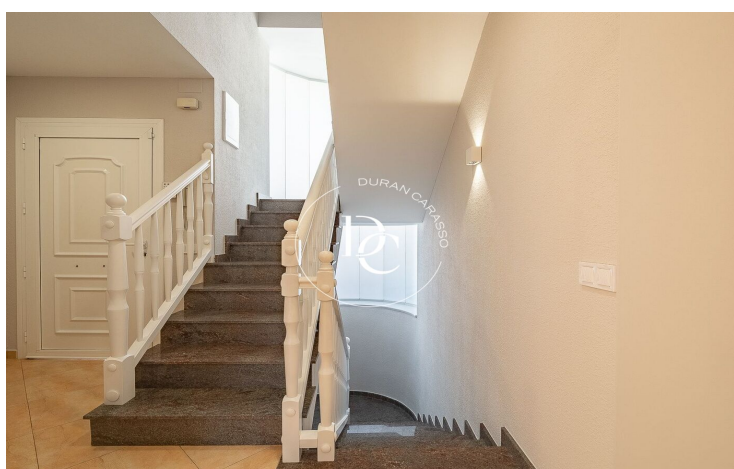
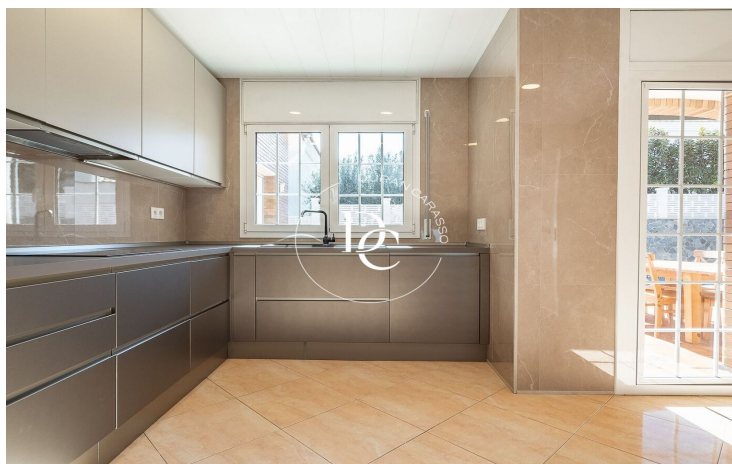
Como parte de tu alquiler, el mantenimiento del jardín y la piscina está incluido, lo que te permite disfrutar de estos espacios sin preocuparte por su cuidado. Esta casa es el lugar perfecto para quienes buscan un hogar espacioso, moderno y con todas las comodidades.

¡No pierdas la oportunidad de hacer de esta casa tu nuevo hogar! Contáctanos para más información o para programar una visita.









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.