

## CASA EN VENTA EN COSTA CUNIT

Costa cunit / Cunit

### Precio

550.000 €

Sup. construida

180 m<sup>2</sup>

Sup. útil

135 m<sup>2</sup>

Habitaciones

4

Baños

4

Clasificación energética

B

Índice prestación energética

4.00 kw h/m<sup>2</sup> año

Clasificación de emisiones

A

Emisiones

25.00 co/m<sup>2</sup> año

✓ Aire acondicionado

✓ Calefacción

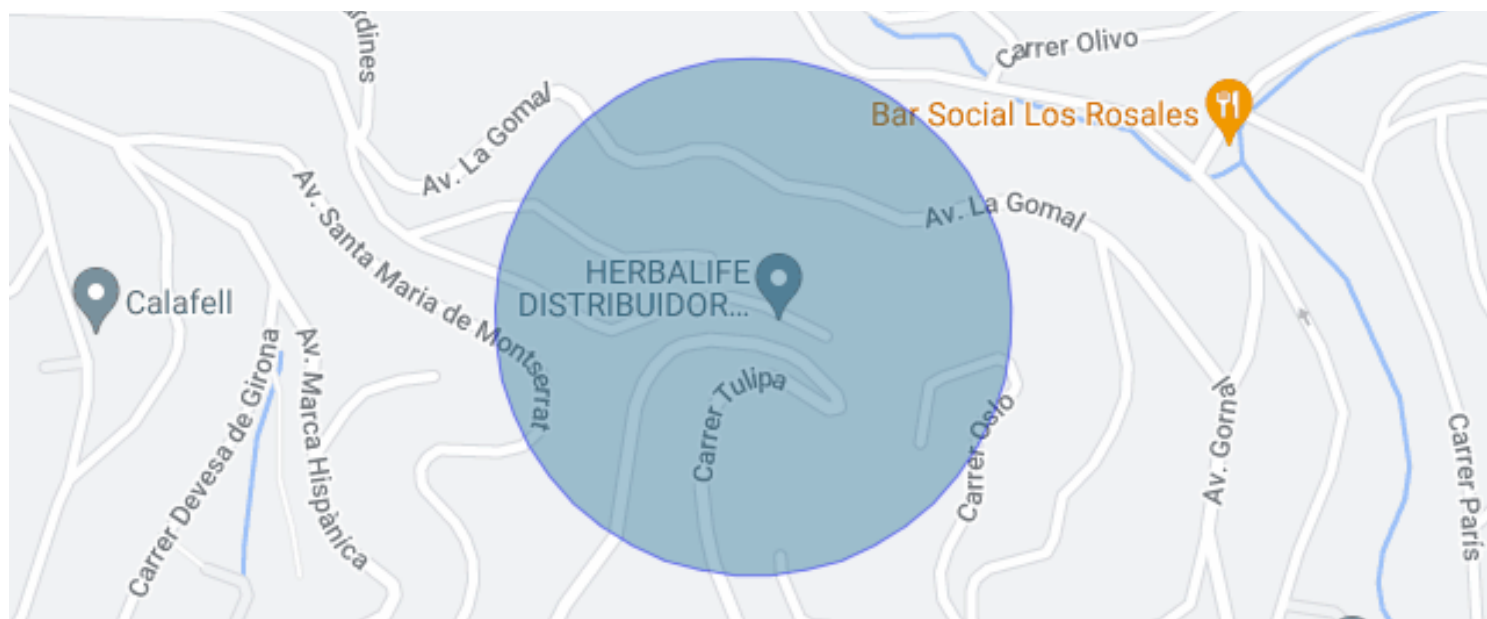
✓ Vistas al mar

✓ Jardín

✓ Parking

✓ Terraza

✓ Balcón



## Costa cunit / Cunit

Durán Carasso tiene el placer de presentar esta exclusiva casa residencial en Los Jardines de Cunit de tres magníficos chalets unifamiliares a cuatro vientos orientados al sur con piscina privada y vistas panorámicas al mar.

Ubicados estratégicamente y con cómodo acceso a las principales vías, estas residencias ofrecen un estilo de vida sofisticado. Con cuatro habitaciones, dos de ellas en suite, y cuatro baños, cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado para brindar el máximo confort y lujo.

A nivel de la calle más alta, los chalets deslumbran con una terraza de entrada, un porche, un recibidor, un gran salón comedor y una cocina office con vistas panorámicas. La despensa, el lavadero y un baño de cortesía, todos exteriores, completan esta planta con un diseño abierto y luminoso.

La segunda planta presenta una distribución con dos generosas suites, cada una con su terraza privada e independiente, ofreciendo espacios íntimos y exclusivos.

En la planta baja, encontrarás dos habitaciones adicionales, un baño completo y una terraza con acceso directo a la piscina privada, situada en la planta sótano en la parte baja de la calle.

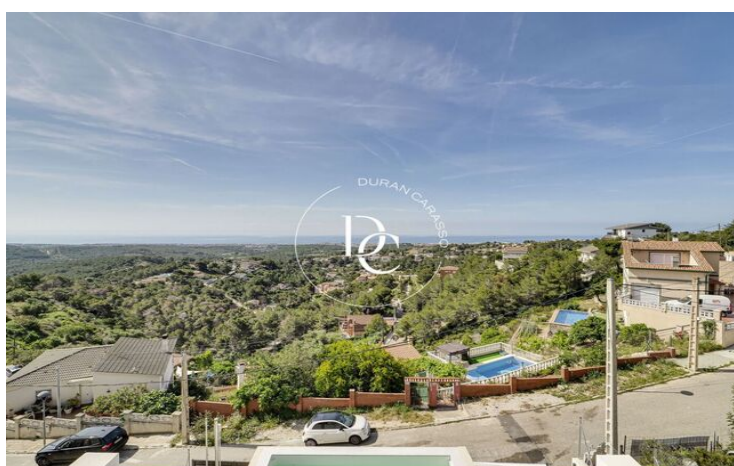
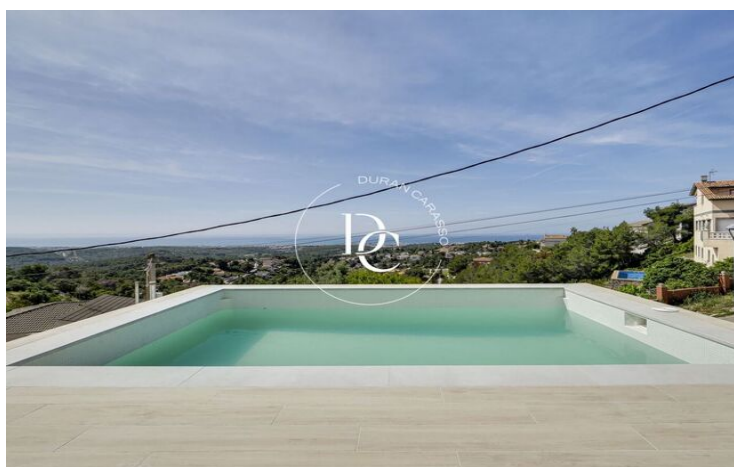
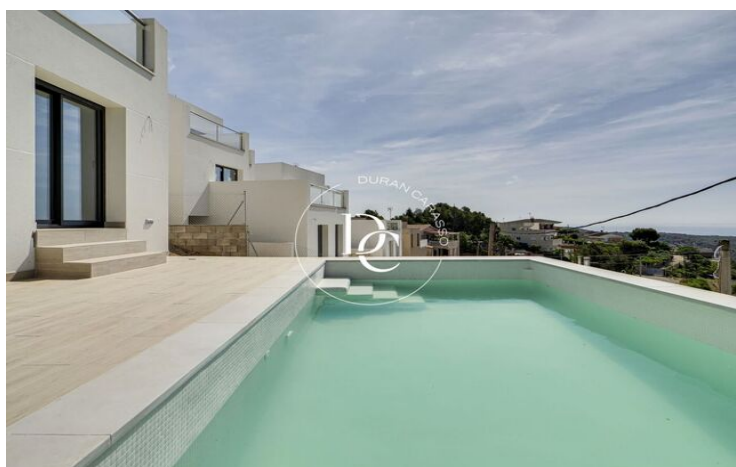
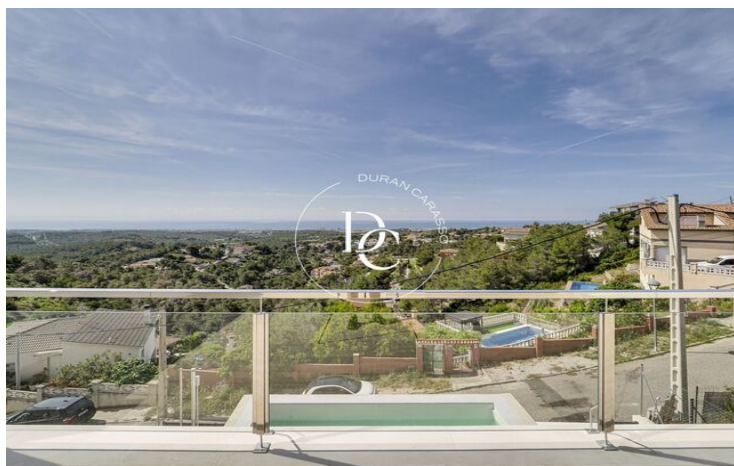
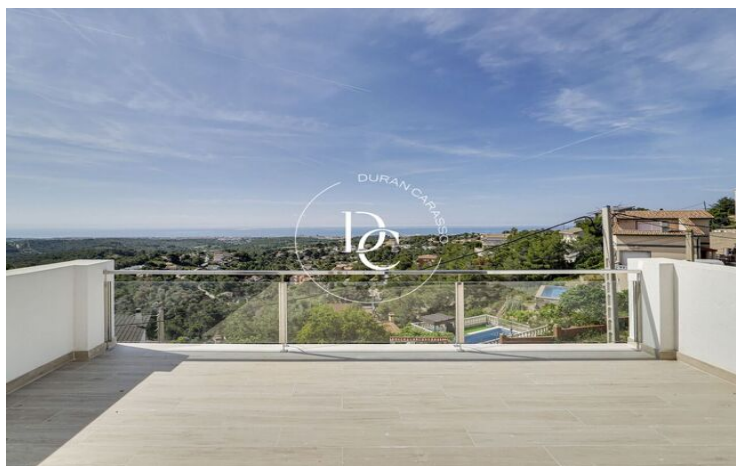
Al ingresar, serás recibido por espacios abiertos, resaltados por una arquitectura vanguardista y acabados de alta gama. La cocina con acceso a la terraza y con vistas al mar está equipada con electrodomésticos de alta gama y última generación.

Estos tres chalets de diseño en Los Jardines de Cunit son totalmente independientes, con más de 275 m2 construidos en una parcela de más de 447 m2. Ofrecen 210 m2 interiores de vivienda con más de 65 m2 exteriores y una piscina privada.

La eficiencia energética está garantizada con un CERTIFICADO ENERGÉTICO A, fachada acabada en SATE y AEROTERMIA INDEPENDIENTE EN CADA PLANTA DEL CHALET. La calle dispone de dos alturas, con parking privado en la parte baja de unos 30 m2 con capacidad para dos coches y un espacio adicional para aparcar en el nivel más alto, junto a la entrada principal de la casa.

A solo 3 minutos de la playa, cerca de los principales comercios, servicios y colegios, esta propiedad ofrece un estilo de vida único. ¡Llama ahora y haz de esta casa tu nuevo hogar!









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.