



## OBRA NUEVA EN VENTA EN SANTA EULALIA DEL RÍO, IBIZA

Santa Eulalia del Río / Eivissa

Precio desde

3.250.000 €

Superficie

505 m<sup>2</sup> - 629 m<sup>2</sup>

Unidades

6

✓ Calefacción

✓ Vistas al mar

✓ Jardín



## Santa Eulalia del Río / Eivissa

El complejo PURE Ibiza Residences está ubicado en Santa Eulalia del Río, una de las zonas más exclusivas y de mayor calidad de vida de la isla de Ibiza. Con excelentes conexiones con el resto de la isla y rodeado de aguas turquesas y playas de arena blanca, el pueblo ofrece una calidad de vida inmejorable tanto en verano como en invierno. Santa Eulalia es un lugar que respira mar, con un paseo marítimo de más de un kilómetro de longitud, un puerto deportivo y la mejor playa urbana de la isla.

Las villas, con una superficie habitable a partir de 327 m<sup>2</sup> y parcelas desde aproximadamente 520 m<sup>2</sup>, ofrecen amplios espacios para vivir y disfrutar del entretenimiento. Estas propiedades cuentan con entre 4 y 6 dormitorios y baños, adaptándose a las diversas necesidades y preferencias de los compradores.

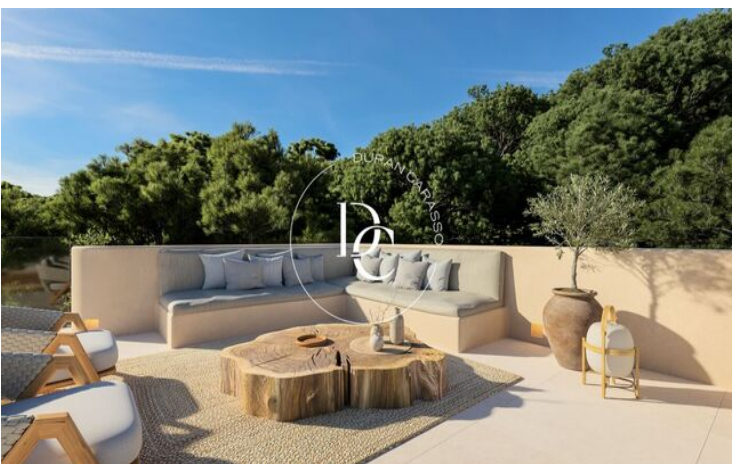
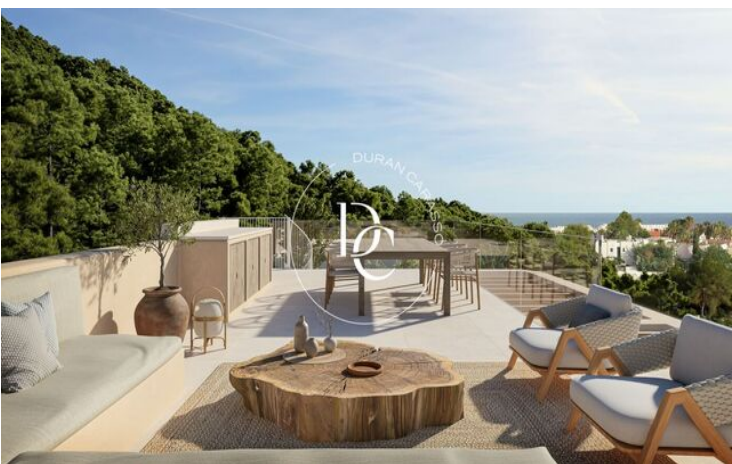
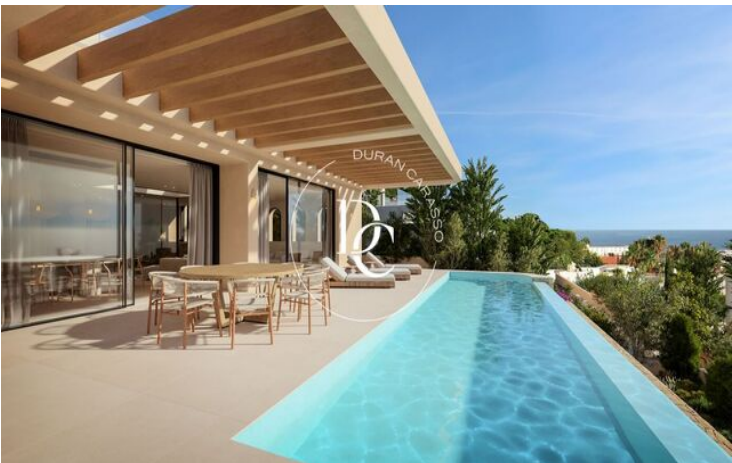
El uso de materiales naturales como la piedra y la madera de roble, junto con el tradicional mortero de cal blanca, refleja la estética auténtica de Ibiza. Este diseño le da a las villas un toque genuino y un encanto característico de la isla. Sin embargo, estas propiedades también incorporan elementos modernos, como grandes ventanales que permiten una entrada abundante de luz natural. La combinación de lo tradicional con lo contemporáneo convierte estas villas en una opción atractiva para quienes buscan lo mejor de ambos mundos.

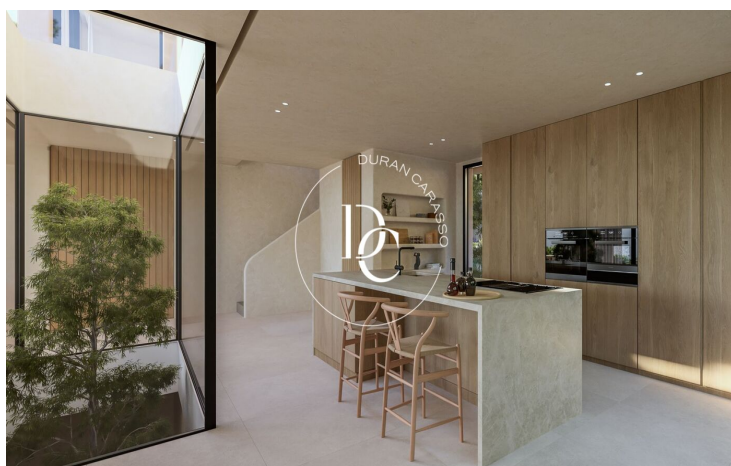
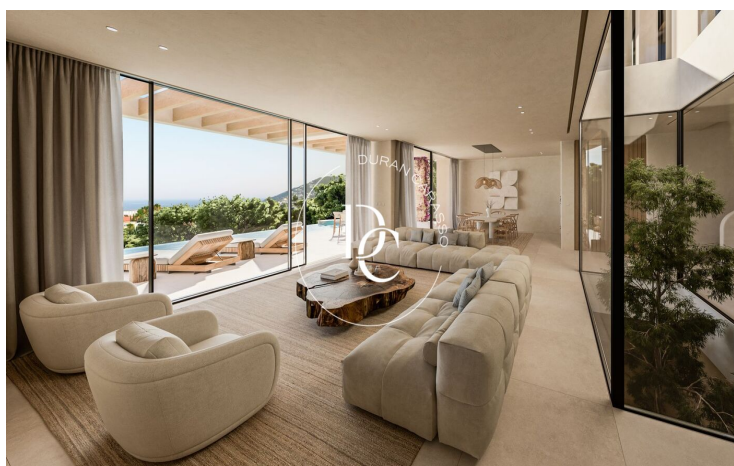
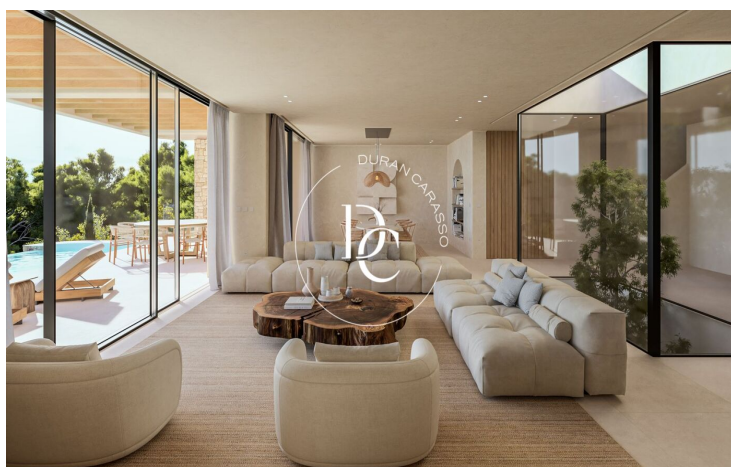
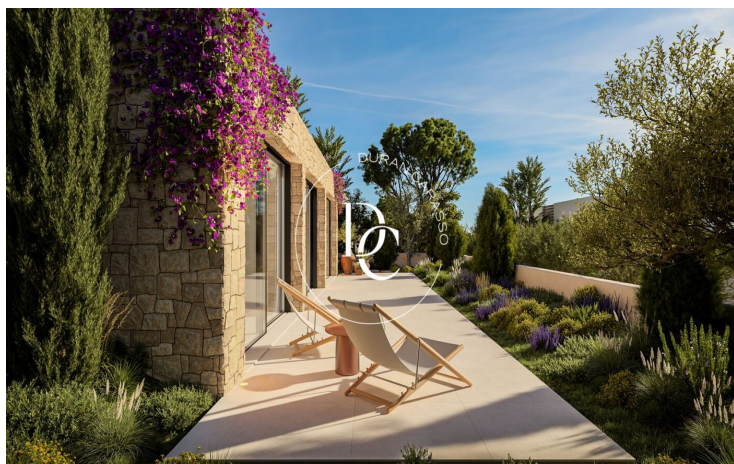
Una piscina privada, una zona chill-out y un jardín autóctono añaden confort y lujo a la experiencia de vivir en estas exclusivas villas.

La ubicación, en el centro de Santa Eulalia des Riu, a pocos pasos de la Plaza del Ayuntamiento y a solo unos minutos de la playa y el puerto deportivo, es ideal para quienes buscan comodidad y acceso inmediato a los servicios locales. Además, su orientación al oeste ofrece unas vistas impresionantes de la ciudad, el mar y el atardecer.

## Unidades en esta promoción

Tipo	Unidad	Superficie	Terraza	Habitaciones	Baños	Precio	Estado
Casa	Casa 1	534 m <sup>2</sup>	290 m <sup>2</sup>	5	6	3.695.000 €	Disponible
Casa	Casa 2	505 m <sup>2</sup>	250 m <sup>2</sup>	5	5	3.495.000 €	Disponible
Casa	Casa 4	510 m <sup>2</sup>	205 m <sup>2</sup>	5	6	3.250.000 €	Disponible
Casa	Casa 5	510 m <sup>2</sup>	346 m <sup>2</sup>	5	6	3.275.000 €	Disponible
Casa	Casa 7	508 m <sup>2</sup>	215 m <sup>2</sup>	5	5	3.295.000 €	Disponible
Casa	Casa 8	629 m <sup>2</sup>	352 m <sup>2</sup>	6	6	3.890.000 €	Disponible





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.