

# Durán Carasso

Edificio corporativo en alquiler en el distrito 22@,  
Barcelona

Ref. S0428

<https://www.durancarasso.es>

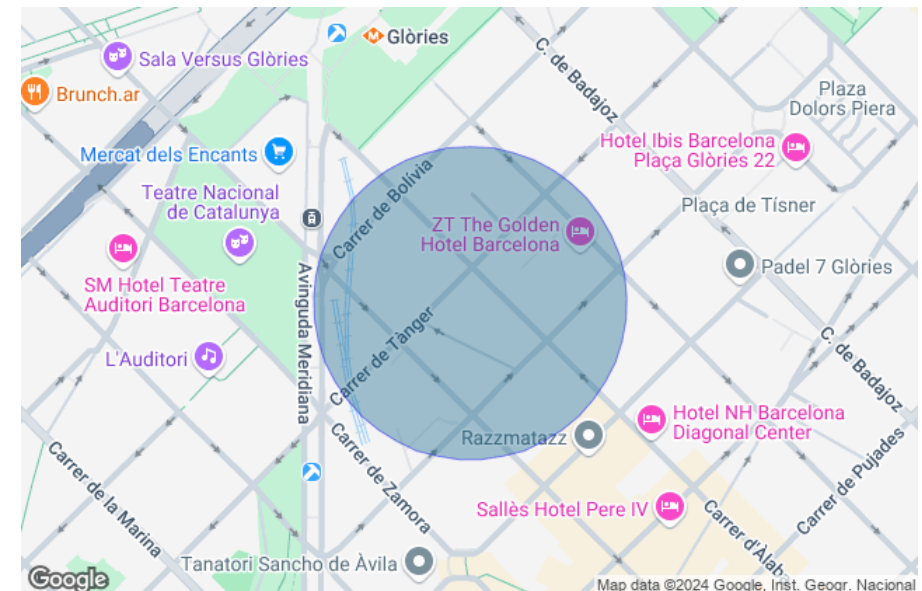
# Edificio corporativo en alquiler en el distrito 22@

Ref. S0428



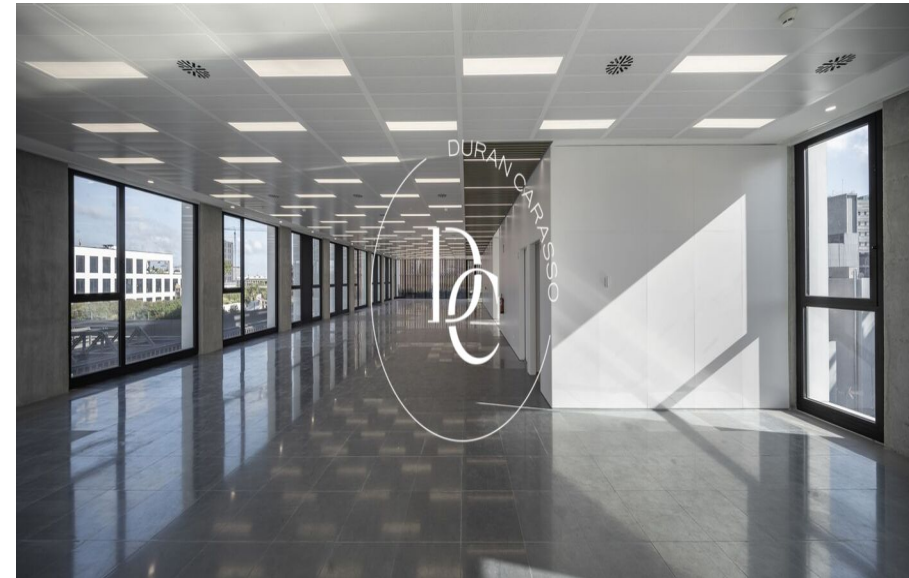
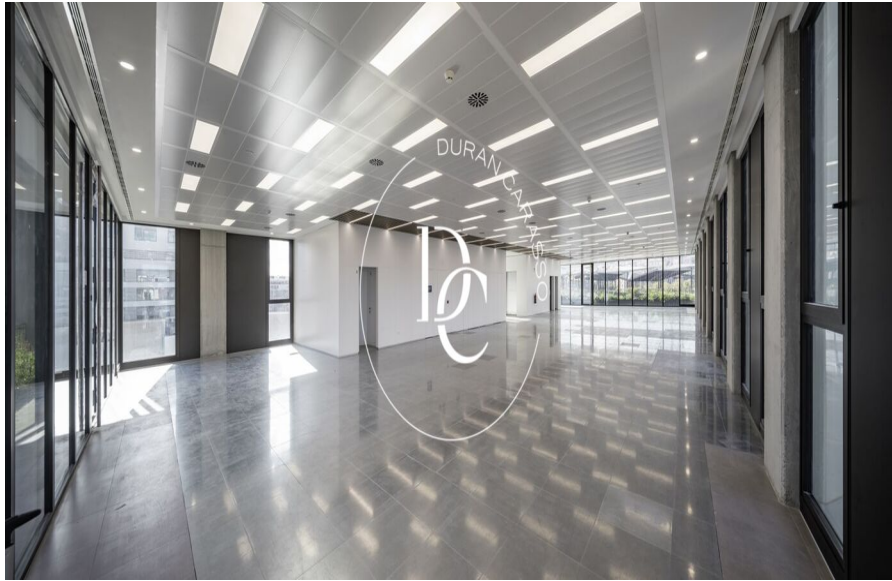
Edificio de oficinas en alquiler, ubicado en el corazón del distrito tecnológico 22@ de Barcelona, que ofrece una infraestructura moderna y adaptable a diversas necesidades empresariales. Con dos accesos independientes por la calle Tànger y el Passatge Ratés, el edificio integra zonas verdes y un espacio tipo lounge, creando un ambiente acogedor y distendido tanto para empleados como para visitantes. El vestíbulo, de diseño representativo, da la bienvenida a los ocupantes y visitantes, conduciéndolos a las diferentes instalaciones que incluyen salas de reuniones equipadas, un auditorio destinado a eventos y presentaciones, así como taquillas y vestuarios para comodidad de los empleados. Además, cuenta con un Kitchen Office, un...

Surface	4,334 m <sup>2</sup>
Plot surface	520 m <sup>2</sup>
Year of construction	2022
Monthly rent	95,348 €



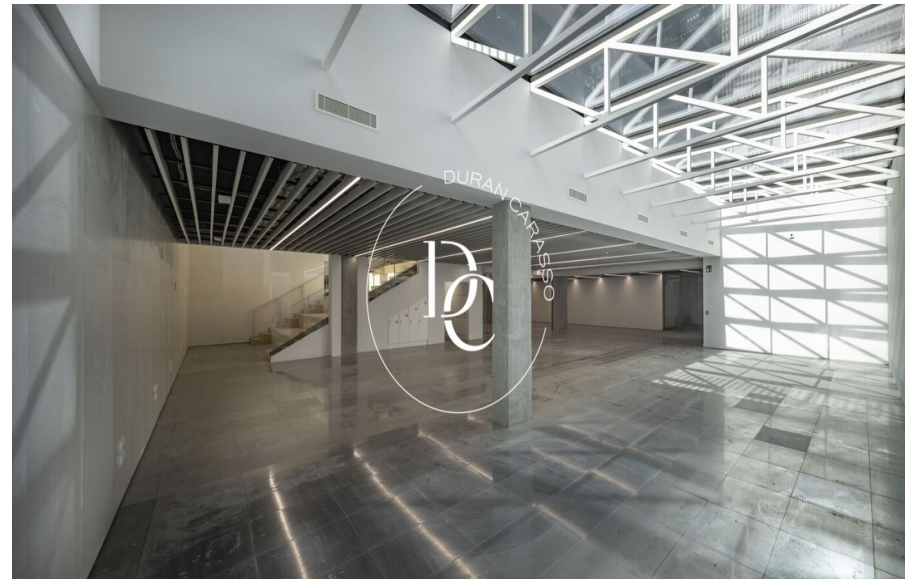
# Edificio corporativo en alquiler en el distrito 22@

Ref. S0428



# Edificio corporativo en alquiler en el distrito 22@

Ref. S0428



# Durán Carasso

## INVERSIONES

C/ Muntaner, 259  
+34 931 595 125 • 08021 Barcelona

<https://www.durancarasso.es>

The data of each property is not part of an offer or a contract. Statements made by Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbally or in writing, regarding the property, its condition, or its value, should not be considered accurate or factual. The photographs only show specific parts of the property as they were at the time they were taken. The dimensions, areas, and distances provided are approximate and should be verified by the client. Computer-generated images are only an indication of the possible appearance of the property and may change at any time. Information regarding a property is subject to change at any time.