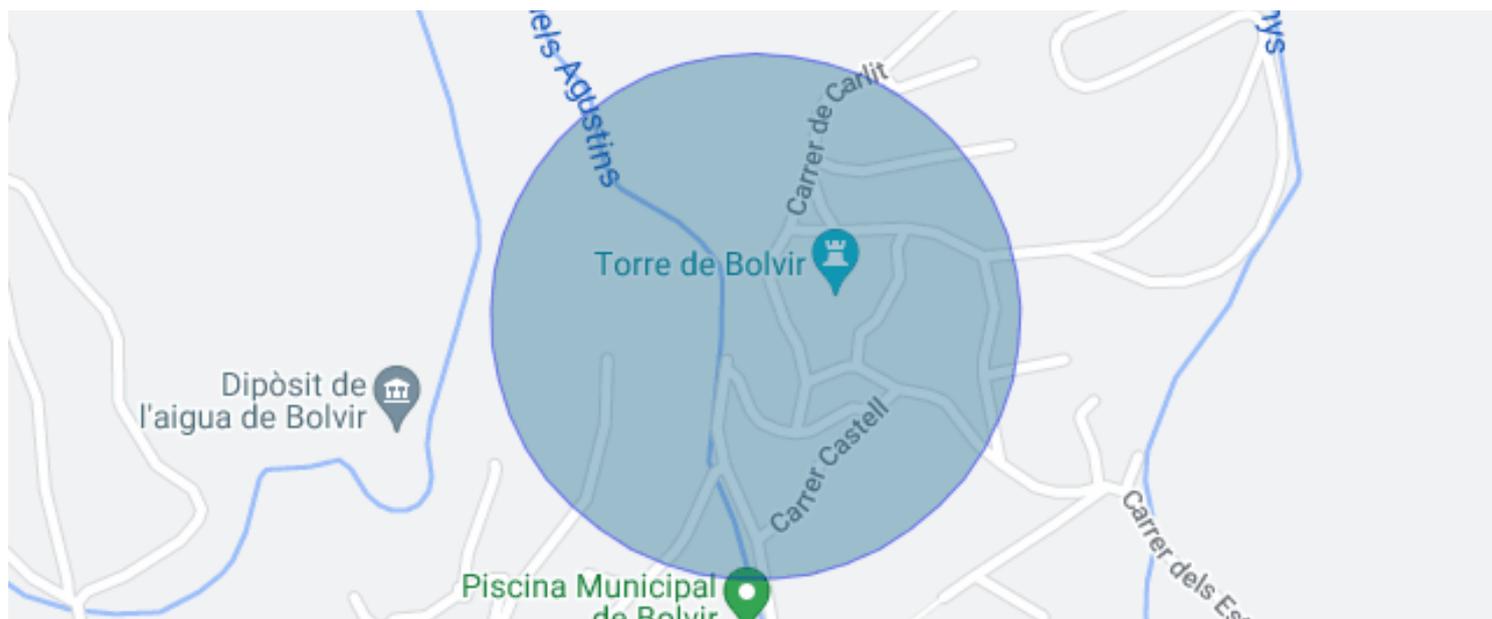




PLANTA BAJA DÚPLEX EN VENTA EN BOLVIR DE Cerdanya.

Bolvir / La Cerdanya

Price	€385,000	✓ Heating	✓ Views
Surface	95 m ²	✓ Backyard	✓ Fireplace
Bedrooms	3	✓ Parking	✓ Terrace
Bathrooms	2	✓ Balcony	
Energy classification	E		
Energy performance index	308.00 kw h/m ² year		
Emissions rating	E		
Emissions	61.00 co/m ² year		
Year of construction	1993		



Bolvir / La Cerdanya

El encanto de la vida alpina con esta preciosa planta baja con jardín privado y duplex, estratégicamente ubicada en Bolvir de Cerdanya a 8km de Puigcerdà.

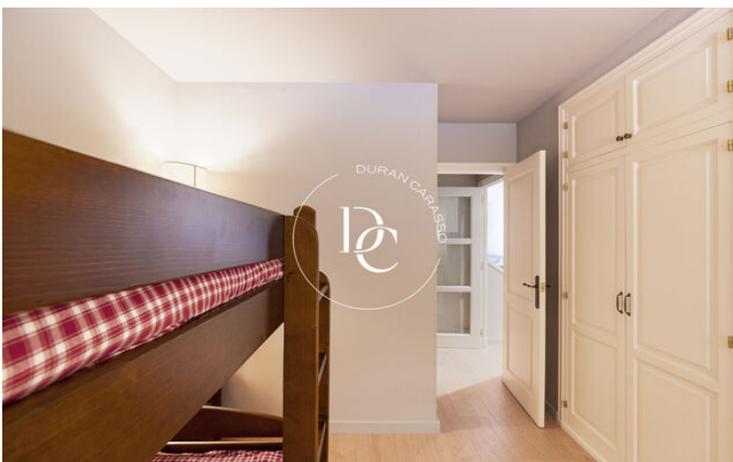
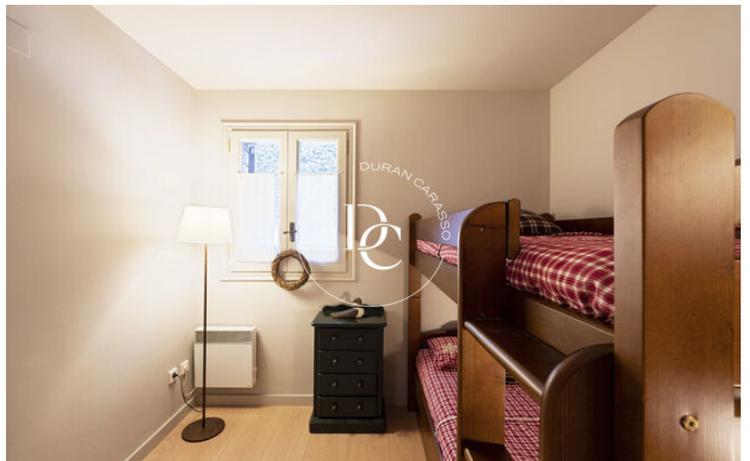
Esta propiedad cuenta con una reforma integral exquisita. Muy soleada, parte de una apacible comunidad de vecinos, en una zona residencial exclusiva y jardines comunitarios los cuales dan accesos distintos a las salidas de la misma.

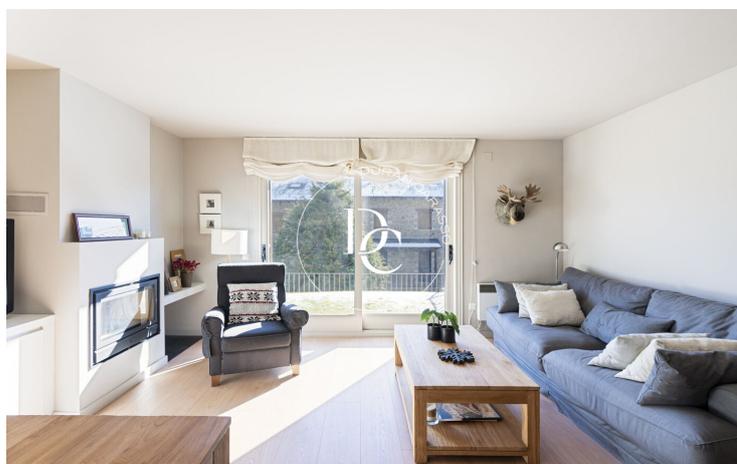
Situada en las proximidades de tres campos de golf, estaciones de esquí y con una excelente conectividad a solo hora y media de Barcelona, así como acceso fácil a las carreteras que llevan a Lérida, Francia y Andorra, esta casa brinda al combinación perfecta de comodidad y estilo de vida.

La distribución espaciosa en dos plantas con un jardín de uso privativo de treinta y cinco metros cuadrados orientación sur al este vistas a estación de ski Masella y oeste a pirineo francés soleada toda el día verano e invierno, la cual la convierten en una vivienda muy cálida y acogedora.

Planta baja con recibidor, sala de estar con chimenea por la cual accedemos al jardín y a la terraza. En este nivel, cocina equipada, habitación doble, y sala de baño que ocupa una superficie de setenta y cuatro metros cuadrados.

Parte de la planta primera o nivel superior distribuidor con dos dormitorios uno doble y otro individual pero amplio con orientación sur las dos y salida exterior a una amplia terraza de cinco metros cuadrados preciosas vistas y desde distribuidor amplia sala de baño.





The data of each property is not part of an offer or a contract. Statements made by Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbally or in writing, regarding the property, its condition, or its value, should not be considered accurate or factual. The photographs only show specific parts of the property as they were at the time they were taken. The dimensions, areas, and distances provided are approximate and should be verified by the client. Computer-generated images are only an indication of the possible appearance of the property and may change at any time. Information regarding a property is subject to change at any time.

Contact us if you want more information or to arrange a viewing.